



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbano

Fundada em 15 de agosto de 1853
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbano

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Revitalização de Complexo Esportivo no Jardim Nova Jahu
Locais: Rua Estelão Zen, s/n, CEP 17213-460, Jd. Nova Jahu, Jahu/SP
BDI 1: 22,05% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE, SURB, DER/SP, SICRO/SP)

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada
FDE, Out/2025, Não Desonerada, Removiu-se o BDI de
23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Qtd arredondada	Un.	Valor unit s/ BDI (R\$)	Valor unit c/ BDI (R\$)	Valor total c/ BDI (R\$)
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	02.08.040	CDHU	Placa em lona com impressão digital e requadro em metal	6,00	6,00	M2	R\$ 431,48	R\$ 526,62	R\$ 3.159,72
1.2	02.02.130	CDHU	Locação de container tipo escritório com 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto para chuveiro - área mínima de 13,80 m²	5,00	5,00	UNMES	R\$ 1.596,19	R\$ 1.948,15	R\$ 9.740,75
1.3	04.09.160	CDHU	Retirada de entelamento metálico em geral	717,86	717,86	M2	R\$ 4,79	R\$ 5,85	R\$ 4.199,48
1.4	S.05.000.093275	CDHU-I	Retirada de estrutura metálica	270,00	270,00	KG	R\$ 2,37	R\$ 2,89	R\$ 780,30
1.5	02.09.040	CDHU	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no raio de até 1 km	1.582,07	1582,07	M2	R\$ 5,69	R\$ 6,94	R\$ 10.979,57
1.6	03.01.230	CDHU	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	59,79	59,79	M3	R\$ 316,79	R\$ 386,64	R\$ 23.117,21
1.7	03.02.040	CDHU	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	11,00	11,00	M3	R\$ 90,84	R\$ 110,87	R\$ 1.219,57
1.8	03.03.040	CDHU	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	102,06	102,06	M2	R\$ 6,81	R\$ 8,31	R\$ 848,12
1.9	B.01.000.010185	CDHU-I	Topográfico	32,00	32,00	H	R\$ 20,92	R\$ 25,53	R\$ 816,96
1.10	B.01.000.010160	CDHU-I	Ajudante de topógrafo	32,00	32,00	H	R\$ 9,95	R\$ 12,14	R\$ 388,48
							ITEM 1		R\$ 51.250,16
2. CAMPO SOCIETY / QUADRA POLIESPORTIVA									
2.1	6081	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	165,42	165,42	M3	R\$ 54,26	R\$ 66,22	R\$ 10.954,11
2.2	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do produtor normal	1.272,46	1272,46	M2	R\$ 3,76	R\$ 4,59	R\$ 5.840,59
2.3	34.02.020	CDHU	Planto de grama batatais em placas (pragas e áreas abertas)	1.272,46	1272,46	M2	R\$ 14,47	R\$ 17,66	R\$ 22.471,64
2.4	11.18.180	CDHU	Colchão de areia	50,90	50,90	M3	R\$ 215,53	R\$ 263,05	R\$ 13.389,25
2.5	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	0,95	0,95	M3	R\$ 68,13	R\$ 83,15	R\$ 78,99
2.6	34.05.270	CDHU	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2, montantes metálicos retos	655,45	655,45	M2	R\$ 238,03	R\$ 290,52	R\$ 190.421,33
2.7	24.02.100	CDHU	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	4,80	4,80	M2	R\$ 1.050,26	R\$ 1.281,84	R\$ 6.152,83
2.8	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	12,75	12,75	M2	R\$ 110,18	R\$ 134,47	R\$ 1.714,49
2.9	11.04.020	CDHU	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	1,97	1,97	M3	R\$ 402,31	R\$ 491,02	R\$ 967,31
							ITEM 2		R\$ 261.990,54
3. ESCADA / GUARDACORPO									
3.1	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	9,00	9,00	M	R\$ 71,67	R\$ 87,47	R\$ 787,23
3.2	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	8,18	8,18	M2	R\$ 110,18	R\$ 134,47	R\$ 1.099,96
3.3	32.16.010	CDHU	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	5,53	5,53	M2	R\$ 19,78	R\$ 24,14	R\$ 133,49
3.4	11.03.090	CDHU	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	0,77	0,77	M3	R\$ 550,16	R\$ 671,47	R\$ 517,03
3.5	24.03.310	CDHU	Conrto tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"	10,72	10,72	M	R\$ 238,05	R\$ 290,54	R\$ 3.114,59
3.6	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	32,31	32,31	KG	R\$ 10,16	R\$ 12,83	R\$ 400,64
3.7	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 600 MPa	7,74	7,74	KG	R\$ 10,51	R\$ 12,83	R\$ 99,30
3.8	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	3,84	3,84	M2	R\$ 87,42	R\$ 106,70	R\$ 409,73
3.9	14.02.040	CDHU	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	2,70	2,70	M2	R\$ 258,36	R\$ 315,33	R\$ 851,39
3.10	6081	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	2,79	2,79	M3	R\$ 54,26	R\$ 66,22	R\$ 184,75
3.11	10.02.020	CDHU	Amadura em tela soldada de aço	1,84	1,84	KG	R\$ 10,22	R\$ 12,47	R\$ 22,94
3.12	B.05.000.020522	CDHU-I	Pedrisco	0,06	0,06	M3	R\$ 178,90	R\$ 218,35	R\$ 13,10
3.13	17.05.070	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	0,13	0,13	M3	R\$ 1.043,15	R\$ 1.273,16	R\$ 165,51
3.14	17.02.120	CDHU	Emboço comum	6,99	6,99	M2	R\$ 24,63	R\$ 30,06	R\$ 210,12
3.15	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	8,89	8,89	M2	R\$ 37,48	R\$ 45,74	R\$ 406,63
							ITEM 3		R\$ 8.416,41



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

“Fundada em 15 de agosto de 1853”
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jahu.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

Obra: Revitalização de Complexo Esportivo no Jardim Nova Jahu
Locais: Rua Estelito Zen, s/n, CEP 17213-460, Jd. Nova Jahu, Jahu/SP
BDI 1: 22,05% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE, SIURB, DER/SP, SICROS/SP)

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada
FDE, Out/2025, Não Desonerada, Remover-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtde.	Qtde arredondada	Un.	Valor unit s/ BDI (R\$)	Valor unit c/ BDI (R\$)	Valor total c/ BDI (R\$)
4. PLAYGROUND									
4.1	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do produtor normal	303,02	303,02	M2	R\$ 3,76	R\$ 4,59	R\$ 1.390,86
4.2	11.18.180	CDHU	Colchão de areia	45,45	45,45	M3	R\$ 215,53	R\$ 263,05	R\$ 11.955,62
4.3	15.03.090	CDHU	Montagem de estrutura metálica em aço, sem pintura	180,00	180,00	KG	R\$ 6,47	R\$ 7,90	R\$ 1.422,00
4.4	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	40,00	40,00	M2	R\$ 52,15	R\$ 63,65	R\$ 2.546,00
							ITEM 4		
							R\$ 17.314,48		
5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
Entrada de Energia Bifásica - Poste Padrão Medição Direta - B1 - GED 13 CPFL - TABELA 1 A									
5.1	101498	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUI O POSTE DE CONCRETO), AF_07/2020_PS	1,00	1,00	UN	R\$ 2.142,45	R\$ 2.614,86	R\$ 2.614,86
5.2	41195	SINAPI-I	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPL0 T, EXTENSAO DE 8,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	1,00	1,00	UN	R\$ 502,61	R\$ 613,44	R\$ 613,44
5.3	37.24.031	CDHU	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, Imax. de surto 12 até 15 kA	2,00	2,00	UN	R\$ 77,66	R\$ 94,78	R\$ 189,56
5.4	24.02.040	CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	0,40	0,40	M2	R\$ 957,55	R\$ 1.168,69	R\$ 467,48
5.5	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	0,40	0,40	M2	R\$ 52,15	R\$ 63,65	R\$ 25,46
5.6	10850	SINAPI-I	PLACA NUMERACAO RESIDENCIAL EM CHAPA GALVANIZADA ESMALTADA 12 X 18 CM	1,00	1,00	UN	R\$ 60,00	R\$ 73,23	R\$ 73,23
Material para Aterramento									
5.7	42.05.200	CDHU	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	2,00	2,00	UN	R\$ 205,75	R\$ 251,12	R\$ 502,24
5.8	39.10.080	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 16 mm²	5,00	5,00	UN	R\$ 18,51	R\$ 22,59	R\$ 112,95
5.9	42.05.110	CDHU	Conector cabo/haste de 3/4"	2,00	2,00	UN	R\$ 25,66	R\$ 31,32	R\$ 62,64
Material de Iluminação									
5.10	41.12.210	CDHU	Projektor LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 lm/W - 150 W/200 W	12,00	12,00	UN	R\$ 987,45	R\$ 1.205,18	R\$ 14.462,16
5.11	41.11.707	CDHU	Luminária LED "relânguar" para poste, fluxo luminoso de 36000 lm, eficiência mínima 180 lm/W - potência de 200 W	3,00	3,00	UN	R\$ 1.027,75	R\$ 1.254,37	R\$ 3.763,11
5.12	41.10.340	CDHU	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 8,00 m	1,00	1,00	UN	R\$ 2.254,05	R\$ 2.751,07	R\$ 2.751,07
5.13	41.10.080	CDHU	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de duas luminárias	8,00	8,00	UN	R\$ 582,29	R\$ 710,68	R\$ 5.685,44
5.14	41.10.070	CDHU	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de quatro luminárias	1,00	1,00	UN	R\$ 791,84	R\$ 966,44	R\$ 966,44
5.15	40.11.010	CDHU	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	11,00	11,00	UN	R\$ 107,42	R\$ 131,11	R\$ 1.442,21
Condutores, Eletrodutos e Caixas de Passagem									
5.16	97881	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.3X0.3X0.3 M, AF_12/2020	8,00	8,00	UN	R\$ 170,61	R\$ 208,23	R\$ 1.665,84
5.17	38.13.016	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	66,0	66,00	M	R\$ 8,20	R\$ 10,01	R\$ 660,66
5.18	38.13.020	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	22,00	22,00	M	R\$ 11,75	R\$ 14,34	R\$ 315,48
5.19	39.21.060	CDHU	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - Isolação HEPR 90°C	71,00	71,00	M	R\$ 18,35	R\$ 22,40	R\$ 1.590,40
5.20	39.24.152	CDHU	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 500 V - Isolação PP 70°C	56,00	56,00	M	R\$ 17,29	R\$ 21,10	R\$ 1.181,60
5.21	39.24.153	CDHU	Cabo de cobre flexível de 3 x 4 mm², isolamento 500 V - Isolação PP 70°C	93,00	93,00	M	R\$ 24,17	R\$ 29,50	R\$ 2.743,50
5.22	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	8,88	8,88	M3	R\$ 56,78	R\$ 69,30	R\$ 615,38
5.23	06.11.040	CDHU	Reaterro manual aplicado sem controle de compactação	8,88	8,88	M3	R\$ 21,19	R\$ 25,66	R\$ 229,64



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbano

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jahu.sp.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



Secretaria de Habitação e Planejamento Urbano

Obra: Revitalização de Complexo Esportivo no Jardim Nova Jahu
Locais: Rua Estelito Zen, s/n, CEP 17213-460, Jd. Nova Jahu, Jahu/SP
BDI 1: 22,05% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE, SURB, DER/SP, SICRO/SP)

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada
FDE, Out/2025, Não Desonerada. Remover-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd.	Qtd arredondada	Un.	Valor unit s/ BDI (R\$)	Valor unit c/ BDI (R\$)	Valor total c/ BDI (R\$)
5.24	101556	SINAPI	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 07/2020	12,00	12,00	UN	9,36	11,42	137,04
5.25	69.20.040	CDHU	Isolador rodiana em porcelana de 72 x 72 mm	12,00	12,00	UN	17,25	21,05	252,60
5.26	68.20.040	CDHU	Brigadeira circular em aço carbono galvanizado, diâmetro nominal de 140 até 300 mm	6,00	6,00	UN	97,75	119,30	715,80
5.27	36.04.010	CDHU	Suporte para 1 isolador de baixa tensão	12,00	12,00	UN	51,53	62,89	754,68
5.28	38.04.120	CDHU	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 2 com acessórios	6,00	6,00	M	99,64	121,61	729,66
Quadro de Distribuição									
5.29	37.03.200	CDHU	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	1,00	1,00	UN	579,17	706,88	706,88
5.30	37.20.080	CDHU	Barra de neutro e/ou terra	2,00	2,00	UN	38,67	47,20	94,40
5.31	37.13.840	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	2,00	2,00	UN	54,71	66,77	133,54
5.32	37.13.850	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	1,00	1,00	UN	54,81	66,90	66,90
5.33	37.17.070	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos	1,00	1,00	UN	280,69	342,58	342,58
5.34	24.02.040	CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	0,42	0,42	M2	957,55	1.168,69	490,85
5.35	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	0,42	0,42	M2	52,15	63,65	26,73
							ITEM 5	R\$	47.186,45
6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
6.1	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	590,53	590,53	M2	28,59	34,89	20.603,59
6.2	33.09.021	CDHU	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	291,68	291,68	M	4,69	5,72	1.668,41
6.3	35.01.150	CDHU	Trevo oficial completa com rede para túnel de saão	2,00	2,00	CJ	2.385,97	2.912,08	5.824,16
6.4	16.80.024	FDE	TABELA DE BASQUETE COM ARO E CESTO	2,00	2,00	UN	1.238,78	1.511,93	3.023,86
6.5	10.02.020	CDHU	Amadureza em tela soldada de aço	717,61	717,61	KG	10,22	12,47	8.948,60
6.6	B.05.000.020522	CDHUL1	Padrisco	7,40	7,40	M3	178,90	218,55	1.615,79
6.7	17.05.070	CDHU	Piso em requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	51,79	51,79	M3	1.043,15	1.273,16	65.936,96
6.8	30.04.030	CDHU	Piso em ladrilho hidráulico podotáti várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	1,50	1,50	M2	137,63	167,98	251,97
6.9	54.06.040	CDHU	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	89,07	89,07	M	61,15	74,63	6.647,29
6.10	17.02.120	CDHU	Emboço comum	108,15	108,15	M2	24,63	30,06	3.250,99
6.11	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antirruído em massa, inclusive preparo	216,31	216,31	M2	37,48	45,74	9.894,02
6.12	05.08.120	CDHU	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 15° km até o 20° km	71,00	71,00	M3	60,22	73,50	5.216,50
							ITEM 6	R\$	132.884,14
TOTAL GERAL							R\$	513.042,18	

Para as colunas "Qtd.", "Preço Unit. Com BDI" e "Preço Total com BDI" aditou-se arredondamento com 2,00 (duas) casas decimais por meio da fórmula arred

Jahu, 16 de janeiro de 2026

Ana Paula Módolo Santos
Engenheiro Civil I

Rafael Pavan
Engenheiro Eletricista