



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

"Fundada em 15 de agosto de 1853"  
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP  
Telefone: (14) 3602-1803  
[www.jau.sp.gov.br](http://www.jau.sp.gov.br)



OBRA: REFORMA DA COBERTURA DO COMPLEXO DA PISCINA MUNICIPAL DE JAHU  
LOCAL: PRAÇA DO CENTENÁRIO - JAHU-SP

BDI: 23,50%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM                  | FONTE  | CÓDIGO    | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS                                                                                                                     | UNID. | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO (R\$) | SUBTOTAL (R\$)    | SUBTOTAL com BDI (R\$) |
|-----------------------|--------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------------------|-------------------|------------------------|
| <b>1</b>              |        |           | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>                                                                                                                   |       |        |                      |                   |                        |
| 1.1                   | CDHU   | 02.08.040 | Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon                                                                                      | m²    | 6,00   | 318,78               | 1.912,68          | 2.362,16               |
| <b>TOTAL DA ETAPA</b> |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>1.912,68</b>   | <b>2.362,15</b>        |
| <b>2</b>              |        |           | <b>ALVENARIA</b>                                                                                                                               |       |        |                      |                   |                        |
| 2.1                   | CDHU   | 14.02.030 | Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum (ampliação platibanda clarabóia área de serviço + reparos)                                    | m²    | 6,28   | 115,02               | 721,86            | 891,51                 |
| 2.2                   | CDHU   | 14.02.040 | Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum ( ampliação da platibanda junto à calha)                                                        | m²    | 9,75   | 212,45               | 2.071,81          | 2.558,69               |
| 2.3                   | CDHU   | 14.04.220 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm (fechamento superior das paredes divisórias -vestiários x salas esportivas)    | m²    | 26,17  | 92,26                | 2.414,35          | 2.981,72               |
| <b>TOTAL DA ETAPA</b> |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>721,86</b>     | <b>6.431,91</b>        |
| <b>3</b>              |        |           | <b>REVESTIMENTOS</b>                                                                                                                           |       |        |                      |                   |                        |
| 3.1                   | CDHU   | 03.03.040 | Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto (revestimento das platibandas e marquise)                                          | m²    | 414,94 | 5,84                 | 2.423,24          | 2.992,71               |
| 3.2                   | CDHU   | 17.02.020 | Chapisco (revestimento das platibandas + fechamento superior das paredes divisórias -vestiários x salas esportivas)                            | m²    | 172,90 | 6,93                 | 1.198,19          | 1.479,77               |
| 3.3                   | CDHU   | 17.02.140 | Emboço desempenado com espuma de poliéster (revestimento das platibandas e topo)                                                               | m²    | 172,90 | 26,82                | 4.637,17          | 5.726,91               |
| 3.4                   | CDHU   | 17.02.040 | Chapisco com branco (marquise e testeira da marquise)                                                                                          | m²    | 294,38 | 11,6                 | 3.414,80          | 4.217,29               |
| 3.5                   | CDHU   | 17.02.120 | Emboço comum                                                                                                                                   | m²    | 294,38 | 22,08                | 6.499,91          | 8.027,39               |
| 3.6                   | CDHU   | 17.02.220 | Reboco                                                                                                                                         | m²    | 294,38 | 12,83                | 3.776,89          | 4.664,47               |
| <b>TOTAL DA ETAPA</b> |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>19.526,96</b>  | <b>27.108,54</b>       |
| <b>4</b>              |        |           | <b>COBERTURA</b>                                                                                                                               |       |        |                      |                   |                        |
| 4.1                   | CDHU   | 04.30.020 | Remoção de calha ou rufo                                                                                                                       | m     | 133,54 | 4,48                 | 598,25            | 738,85                 |
| 4.2                   | CDHU   | 04.03.040 | Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro                                                                                | m²    | 877,86 | 7,79                 | 6.838,52          | 8.445,58               |
| 4.3                   | CDHU   | 15.20.020 | Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira ( reparo madeiramento)                                                                | m³    | 1,10   | 4.804,46             | 5.272,05          | 6.510,98               |
| 4.4                   | CDHU   | 15.20.060 | Recolocação de peças lineares em madeira com seção superior a 60 cm²( reparo madeiramento)                                                     | m     | 146,31 | 16,36                | 2.393,63          | 2.956,13               |
| 4.5                   | CDHU   | 16.13.070 | Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduiche, espessura de 0,50 mm, com poliuretano                            | m²    | 877,86 | 274,22               | 240.726,76        | 297.297,56             |
| 4.6                   | CDHU   | 16.33.022 | Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m ( RUFOS DE ENCOSTO +RUFO TESTEIRA)                                                | m     | 146,00 | 108,17               | 15.792,82         | 19.504,13              |
| 4.7                   | CDHU   | 16.33.052 | Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m ( RUFO SOBRE PAREDES DO PERÍMETRO)                                                | m     | 99,00  | 147,93               | 14.645,07         | 18.086,66              |
| 4.8                   | CDHU   | 16.33.062 | Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m                                                                                   | m     | 48,77  | 238,61               | 11.637,00         | 14.371,71              |
| <b>TOTAL DA ETAPA</b> |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>286.267,10</b> | <b>367.911,60</b>      |
| <b>5</b>              |        |           | <b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>                                                                                                                 |       |        |                      |                   |                        |
| 5.1                   | CDHU   | 04.30.060 | Remoção de tubulação hidráulica ( condutores verticais)                                                                                        | m     | 50,00  | 7,79                 | 389,50            | 481,03                 |
| 5.2                   | SINAPI | 4750      | PEDREIRO (HORISTA - remoção doscondutores)                                                                                                     | H     | 30,00  | 22,34                | 670,20            | 827,70                 |
| 5.3                   | SINAPI | 6127      | AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA - remoção doscondutores)                                                                                         | H     | 30,00  | 18,36                | 550,80            | 680,24                 |
| 5.4                   | CDHU   | 46.03.050 | Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões ( condutores verticais) | m     | 50,00  | 108,02               | 5.401,00          | 6.670,24               |
| <b>TOTAL DA ETAPA</b> |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>7.011,50</b>   | <b>8.659,20</b>        |
| <b>6</b>              |        |           | <b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>                                                                                                                       |       |        |                      |                   |                        |
| 3.1                   | CDHU   | 32.17.010 | Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo ( REVESTIMENTO SUPERIOR MARQUISE, E VIGAS INVERTIDAS)                         | m³    | 5,75   | 825,41               | 4.746,10          | 5.861,44               |
| 3.2                   | CDHU   | 32.16.060 | Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca e reforço em tela poliéster (marquise)                              | m²    | 230,00 | 97,85                | 22.505,50         | 27.794,29              |
| <b>TOTAL DA ETAPA</b> |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>27.251,60</b>  | <b>33.655,73</b>       |
| <b>7</b>              |        |           | <b>PINTURA</b>                                                                                                                                 |       |        |                      |                   |                        |
| 4.1                   | CDHU   | 33.10.010 | Tinta látex antimofo em massa, inclusive preparo (marquise e platibandas)                                                                      | m²    | 414,94 | 27,98                | 11.610,02         | 14.338,37              |
| 4.2                   | CDHU   | 33.11.050 | Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo (rufos e calhas)                                                                             | m²    | 97,68  | 45,73                | 4.466,90          | 5.516,63               |
| 4.3                   | CDHU   | 33.12.011 | Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo ( TESOURAS, TERÇAS DE MADEIRA)                                                            | m²    | 233,48 | 46,11                | 10.765,76         | 13.295,71              |
| <b>TOTAL DA ETAPA</b> |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>27.251,60</b>  | <b>33.150,71</b>       |
| <b>TOTAL GERAL</b>    |        |           |                                                                                                                                                |       |        |                      | <b>368.030,62</b> | <b>479.279,84</b>      |

JAHU, 10 DE MARÇO DE 2023

REFERÊNCIA: CDHU 188 - SEM DESONERAÇÃO / SINAPI15/02/2023

**ANA LUIZA G. BERTOLDI**

SECRETÁRIA ADJUNTA DE HABITAÇÃO E PLANEJAMENTO URBANÍSTICO

**SILVIO CESAR GUARNIERI**

ARQUITETO DA SECRETARIA HABITAÇÃO E PLANEJAMENTO URBANÍSTICO