**CONTRATO PARA FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO-DE-OBRA E EQUIPAMENTOS, BEM COMO PARA A EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS UBSS – UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE JAHU.**

Pelo presente instrumento particular, de um lado, o **MUNICÍPIO DE JAHU**, pessoa jurídica de Direito Público interno, inscrito no C.N.P.J nº 46.195.079/0001-54, com sede na Rua Paissandu nº 444 , Centro em Jahu – São Paulo, neste ato representado pelo Sr. **GILSON AUGUSTO SCATIMBURGO**, Secretário Municipal de Saúde, brasileiro, casado, administrador de empresa, portador do RG n.º 4.348.918 e CPF nº 078.053.898-61, residente e domiciliado nesta cidade de Jahu/SP, na Rua Orlando Moretto, n.º 235, Jardim das Paineiras, CEP: 17.2111-390 e pelo Sr. **LUIS VICENTE FEDERICI,** Secretário de Economia e Finanças, brasileiro, solteiro, advogado, residente e domiciliado nesta cidade de Jahu/SP, na Rua Paissandu, 767, Centro, CEP: 17.201.330, a seguir designado simplesmente **CONTRATANTE** e, de outro lado, como **CONTRATADA,** a **KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA**, com sede na Rua Laudelino de Abreu, nº 100, na cidade de Jahu - SP, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 53.539.458/0001-80 e na Inscrição Estadual sob nº 401.037.081-111, aqui representada pelo Sócio-Proprietário Sr. Marcelo de Karam Téio Curi, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua Doutor José Augusto de Arruda Botelho, n.º 80, Jardim Maria Luiza, na cidade de Jahu, Estado de São Paulo, inscrito no CPF/MF sob n.º 798.995.448-68 e portador da cédula de identidade RG n.º 5.754.562; que este subscrevem nos termos da licitação nº 002/13 - Modalidade "TOMADA DE PREÇOS" na qual saiu-se vencedora por escolha da Comissão Permanente de Licitação, e por homologação e consequente despacho adjudicatório da autoridade municipal competente, têm entre si, justo e contratado o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO**

A EMPREITEIRA, neste ato e por este instrumento, compromete-se a realizar, sob regime de empreitada por preço unitário, a execução de Reforma e Ampliação das UBSs - Unidades Básicas de Saúde – "PAS SÃO BENEDITO", localizado na Rua Marechal Bittencourt, nº

1.575; "PAS POTUNDUVA", localizado na Rua São José, nº 316, Distrito de Potunduva; "USF SANTA HELENA", localizado na Rua Antonio Sanzovo, nº 425, Santa Helena e "VILA RIBEIRO", localizado na Rua Caetano Grizzo, 131- Vila Ribeiro, todas do Município de Jahu, com fornecimento de material, mão de obra e equipamentos, em conformidade com o Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico e Financeiro e Projeto Básico, constante da TOMADA DE PREÇO N.º 002/2013, Edital nº 008/13.

## CLÁUSULA SEGUNDA - SUPORTE LEGAL

Fazem parte integrante do presente contrato os seguintes documentos:

a) Lei Federal n.º 8.666/93 de 21/06/93 e suas alterações;

b) Edital n.º 008/13 desta Tomada de Preços n.º 002/13 e seus anexos;

c) Proposta da CONTRATADA, devidamente assinada e rubricada.

## CLÁUSULA TERCEIRA - VALOR DO CONTRATO E ORIGEM DOS RECURSOS

3.1 - O valor do presente contrato é de **R$ 343.246,70** (trezentos e quarenta e três mil, duzentos e quarenta e seis reais e setenta centavos).

3.1.1 - O valor estimado nesta cláusula poderá sofrer alterações, em virtude do acréscimo de serviços, limitado a 50% (vinte cinco por cento) do valor do contrato, conforme prescrito pelo artigo 65, parágrafo 1º da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações;

3.1.2 – A Dotação Orçamentária para as despesas decorrentes da presente licitação correrão por conta das seguintes classificações orçamentárias: Ficha 650 - 02.13.01-33903999-103010101-2.001; Ficha 849 – 02.13.01-44905199-103010101-1.001 e Ficha 850 – 02.13.01-44905199-103010101-1.001.

## CLÁUSULA QUARTA - MEDIÇÕES E PAGAMENTO

**4.1.** - Os pagamentos serão realizados mensalmente, em até 20 (vinte) dias, após a liberação das medições pela Secretaria de Projetos.

4.1.1.- As medições deverão vir acompanhadas de:

4.1.2 Planilha dos serviços de cada obra realizada pela Contratada, contendo indicação da obra, constando o endereço da mesma, período dos serviços executados e qual a medição que se refere e os preços unitários;

4.1.3 Atestado de execução e recebimento para cada etapa da obra realizada, assinada pelo responsável fiscalizador, Sr. José Carlos Marangoni, pelo Sr. Secretário de Projetos e pelo Secretário da pasta requisitante;

4.1.4- Documentos mensais elencados no contrato original referente a obra, como FGTS,INSS, caso seja serviços ou obras de ampliação deverão ser matriculadas junto ao INSS, o mesmo deverá estar anexado junto a primeira medição, bem como documentos do CREA.

4.1.5 Após deverá ser encaminhado ao Departamento de Licitações e Compras que se estiver tudo correto enviará ao Departamento Financeiro para pagamento contra apresentação das Notas Fiscais. A fiscalização terá um prazo de até 10 (dez) dias, contados da protocolização para liberar as medições.

**4.2.** A medição das obras e/ou serviços executados será feita a cada trinta dias pela fiscalização da Secretaria de Projetos, juntamente com o preposto da proponente vencedora;

4.2.1 - Serão admitidas, com período menor de 30 (trinta) dias, a primeira e a última medições, desde que compatibilizadas com o cronograma de execução e o mês calendário;

4.2.2 O **MUNICÍPIO DE JAHU** poderá deduzir dos pagamentos importâncias que, a qualquer título, lhe forem devidas pela proponente vencedora, no caso de inadimplemento do futuro contrato ou de outros.

**4.3.** Poderá o **MUNICÍPIO DE JAHU** sustar o pagamento de qualquer nota fiscal e/ou fatura, nos seguintes casos:

**a)** descumprimento das obrigações da proponente vencedora para com terceiros, que possam, de qualquer forma, prejudicar o **MUNICÍPIO DE JAHU**;

**b)** inadimplência de obrigações da proponente vencedora para com o **MUNICÍPIO DE JAHU**, que provenha da execução do futuro contrato;

**c)** execução das obras e/ou serviços objeto desta licitação, em desobediência às condições estabelecidas no futuro contrato;

**d)** erros, omissões ou vícios nas notas fiscais e/ou faturas.

## CLÁUSULA QUINTA - PRAZOS

5 - A obra/serviço objetivado deverá ser iniciada no máximo em 5 (cinco) dias corridos e concluídos no prazo de cada item descriminado contados a partir da expedição da Ordem de Serviços Específica, pelo **MUNICÍPIO**, a saber:

5.1 -

**Item 02 - PAS SÃO BENEDITO – 06 (seis) meses, valor da reforma: R$ 93.593,04 (noventa e três mil, quinhentos e noventa e três reais e quatro centavos);**

**Item 03 - PAS POTUNDUVA – 03 (três) meses, valor da reforma: R$ 66.808,41 (sessenta e seis mil, oitocentos e oito reais e quarenta e um centavos);**

**Item 09 - USF SANTA HELENA - 06 (seis) meses, valor da reforma: R$ 66.265,84 (sessenta e seis mil, duzentos e sessenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos);**

**Item 10 - VILA RIBEIRO – 05 (cinco) meses, valor da reforma: R$ 116.579,41 (cento e dezesseis mil, quinhentos e setenta e nove reais e quarenta e um centavos).**

## CLÁUSULA SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES

### 6.1 DA CONTRATADA:

6.1.1.Responsabilizar-se pela execução da obra/serviço objetivamente, observando rigorosamente o estipulado neste Edital e seus anexos;

6.1.2.Obedecer as normas e especificações bem como, na forma da Lei, respeitar rigorosamente as recomendações da A.B.N.T.;

6.1.3.Manter sempre em contato, os responsáveis técnicos, em condições para eliminar quaisquer dúvidas ou alterações no transcurso da execução da obra/serviço juntamente com a CONTRATANTE;

6.1.4.Quando da ocorrência de irregularidades de quaisquer naturezas deverá comunicar por escrito e através do "Diário de Ocorrências", tão logo o fato seja percebido, para que a fiscalização possa tomar as providências devidas;

6.1.5 - A Contratada assume, expressa e formalmente, a total e exclusiva responsabilidade pelo cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias, infortunisticas, fiscais e fundiárias da mão de obra e/ou pessoal utilizado na execução dos serviços objeto deste contrato. Obriga-se a cumprir a legislação citada, inclusive quanto às normas de proteção do meio-ambiente e medicina e segurança do trabalho, não gerando qualquer vínculo dos seus trabalhadores para com a Contratante, respondendo a empregadora por todos os direitos dos mesmos, inclusive em Juizo, ficando a Contratante exonerada de qualquer responsabilidade, mesmo que de forma subsidiária.

6.1.6- A Contratante fiscalizará o cumprimento do disposto na cláusula anterior pela Contratada, cabendo a esta a obrigatoriedade de apresentar, até o dia 20 (vinte) do mês subsequente à execução dos serviços, em cópias autenticadas, os seguintes documentos a) guia de recolhimento das contribuições previdenciárias em favor do INSS; b) guia de recolhimento dos depósitos do FGTS;

Parágrafo 1º - O não cumprimento estrito de qualquer das obrigações fixadas nesta cláusula implicará na retenção do pagamento da parcela subsequente devida a contratada, relativa a medição da obra executada.

6.1.7. Deverá facilitar qualquer informação à CONTRATANTE;

6.1.8.Deverá manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

6.1.9.Deverá apresentar, sempre que solicitado, cronograma fisico da obra/serviço executado e em execução;

6.1.10. Disponibilizar um "Diário de Ocorrências" para registros, no local do serviço, a saber:

6.1.10.1. .As condições meteorológicas prejudiciais ao andamento dos trabalhos;

6.1.10.2. As falhas nas obras/serviços de terceiros não sujeitos á sua ingerência;

6.1.10.3 .As consultas à fiscalização;

6.1.10.4.As datas de conclusão das etapas caracterizadas, de acordo com o cronograma aprovado pelo **MUNICÍPIO**;

6.1.10.5.Os acidentes ocorridos no decurso dos trabalhos;

6.1.10.6.As respostas às interpelações da fiscalização;

6.1.10.7.A eventual escassez de material que resulte em dificuldades para a execução da obra/serviço;

6.1.10.8.Outros fatos que a juízo da CONTRATADA, devem ser objeto de registro.

6.1.11. Quando da liberação da Ordem de Serviço, apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, oficializando-se o responsável técnico pela execução da obra/serviço contratado.

6.1.12. Cumprir as exigências constantes no Termo de Responsabilidade de Segurança e Medicina do Trabalho, Anexo IX, deste edital.

6.1.13 - Comparecer, sempre que solicitada, à Sede da Fiscalização, em horário por esta estabelecido, a fim de receber instruções e acertar providências, incidindo a CONTRATADA no caso de não atendimento desta exigência, na multa estipulada no Edital;

6.1.14 - Respeitar todas as normas de execução de obras do Município;

6.1.15 - Manter no local, ou locais das obras "Caderneta de Ocorrências" que deverá ficar à disposição da Fiscalização para anotações de todas as ocorrências da obra;

6.1.16 - Geram presunção de pleno cabal conhecimento, por parte da CONTRATADA todos os termos de qualquer registro que venha a ser feito na "Caderneta de Ocorrências";

6.1.17 - Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, dentro do prazo estipulado pela Fiscalização, os eventuais vícios, defeitos ou incorreções nas obras ou nos materiais e equipamentos empregados;

6.1.18 - Responsabilizar-se por eventuais danos que vier a causar a CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato;

6.1.19 Apresentar à CONTRATANTE guia da ART (Anotação de Responsabilidade Técnica), vinculada à ART de responsabilidade da CONTRATADA que deverá efetuar o recolhimento junto ao Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA, das guias de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, bem como de outros encargos exigidos, relativos aos serviços prestados, ficando obrigada a apresentar uma cópia autenticada dos referidos recolhimentos à CONTRATANTE.

6.1.20. Independentemente da aceitação pela CONTRATANTE dos serviços ora contratados, a CONTRATADA garantirá a qualidade dos serviços prestados pelo prazo da legislação civil.

6.1.21 – A CONTRATADA durante a vigência deste instrumento deverá manter os serviços ora contratados em perfeito estado de funcionamento e operacionalização, permitindo assim que a CONTRATANTE obtenha resultados satisfatórios quando da sua utilização.

6.1.22 - Será de inteira responsabilidade da CONTRATADA o emprego de equipamentos e da mão-de-obra necessária para a execução total dos serviços ora contratados, bem como pelos demais encargos fiscais, tributários, trabalhistas e previdenciários incidentes sobre os mesmos.

6.1.23 – Será de inteira responsabilidade da CONTRATADA todas as despesas relacionadas com o pessoal empregado na execução do objeto deste instrumento, tais como hospedagem, alimentação e transporte.

6.1.24 – A empresa CONTRATADA será civil e criminalmente responsável por qualquer dano ou acidente que venha causar na execução deste instrumento contratual, inclusive pagamento de indenizações devidas.

6.1.25 – Providenciar a inscrição da obra junto ao INSS local referente aos itens de nºs 06 e 07 por constar ampliação;

**6..2. DA CONTRATANTE**

6.2.1 Expedir a Ordem de Serviço - Secretaria da Projetos

6.2.2 Manter a fiscalização necessária para acompanhamento da obra/serviço, que será feita pelo engenheiro José Carlos Marangoni.

6.2.3 Registrar no "Diário de Ocorrências":

6.2.3.1. Atestação dos registros da CONTRATADA;

6.2.3.2.Juízo formado sobre o andamento das obras e/ou serviços; tendo em vista as especificações, quantidades, prazos e cronograma;

6..2.3.3.Observações cabíveis a propósito dos registros efetuados pela CONTRATADA;

6.2.3.4.Soluções às consultas lançadas ou formuladas pela CONTRATADA, com correspondência simultânea para a autoridade superior;

6.2.3.5.Restrições que lhe pareçam cabíveis a respeito dos trabalhos ou do desempenho da CONTRATADA e sua equipe;

6.2.3.6.Determinações de providências para o cumprimento dos projetos e especificações;

6.2.3.7.Outros fatos ou observações cujo registro se torne convenientemente ao trabalho da fiscalização.

6.2.4. Efetuar os pagamentos que forem devidos à CONTRATADA, observadas as condições estabelecidas neste contrato, bem como no Edital nº 008/13 e seus anexos.

6.2.5- Fornecer todos os documentos e informações necessárias ao desenvolvimento das obras;

6.2.6 - Garantir à CONTRATADA acesso à documentação técnica necessárias (plantas de cadastro, etc...);

6.2.7 - Garantir acesso as suas instalações;

**CLÁUSULA SÉTIMA – DA GARANTIA**

**7.1. A proponente vencedora da licitação obriga-se a prestar garantia de 5 % (cinco por cento) do valor do futuro contrato, na forma do § 2.º do art. 56 da Lei n.º 8.666/93 e suas alterações.**

**7.2.** O futuro contrato somente será liberado para assinatura após a comprovação da prestação da garantia exigida no sub-item anterior.

**7.3.** A garantia deverá ser prestada perante o **MUNICÍPIO DE JAHU**, em uma das seguintes modalidades:

**7.3.1.** Dinheiro;

**7.3.2.** Títulos da Dívida Pública;

**7.3.3.** Fiança Bancária;

**7.3.4.** Seguro-Garantia.

**7.4.** Carta de Fiança Bancária, fornecida por estabelecimento brasileiro ou estrangeiro, este último com Agência no país, e devidamente registrada no Cartório de Títulos e Documentos e com as firmas dos representantes legais do Banco fiador, devidamente reconhecidas. O prazo da Carta de Fiança deverá ser igual ao prazo total do futuro contrato, acrescido de 60 (sessenta) dias.

**7.5.** Os títulos oferecidos em garantia não poderão estar onerados por cláusulas de impenhorabilidade, intransferibilidade e inalienabilidade, nem adquiridos compulsoriamente e deverão ser do tipo nominativo endossável e serem recolhidos.

**7.6.** Após a aceitação definitiva das obras/serviços, desde que tenham sido entregues ao **MUNICÍPIO** os relatórios de Testes realizados pela proponente vencedora e expedido o Termo de Recebimento Definitivo pela Secretaria de Projetos , com anuência do Secretario requisitante, será devolvida a caução num prazo de 10 (dez) dias corridos, mediante requerimento escrito da proponente vencedora, dirigido à **MUNICÍPIO DE JAHU**.

**7.7.** A garantia apresentada responderá pelo inadimplemento das condições contratuais, pela não conclusão ou conclusão incompleta das obras e/ou serviços e pelas eventuais multas aplicadas, independentemente de outras cominações legais quando for o caso.

## CLÁUSULA OITAVA - REAJUSTAMENTO

8.1 Os preços não sofrerão reajuste por força das disposições consubstanciadas no parágrafo 1º do artigo 28 da Lei 9.096, de 29 de junho de 1.995 e suas alterações, o qual dispõe sobre o Plano Real.

8.2 Fica em qualquer hipótese, reservada a possibilidade de alteração das condições contratadas em face de superveniência de leis e/ou normas federais ou municipais disciplinando a matéria.

## CLÁUSULA NONA - PENALIDADES

9.1 - Pelo não cumprimento de qualquer uma das obrigações contratuais, a CONTRATADA estará sujeita, além de outras penalidades previstas na legislação vigente, à multa de 0,5% (cinco décimos por cento) ao dia, até o trigésimo dia de atraso, sobre o valor da etapa, quando a CONTRATADA, sem justificativa aceita pela CONTRATANTE, deixar de cumprir a obrigação assumida;

9.2 - No interesse exclusivo da CONTRATANTE, poderá esta, através da área interessada, autorizar o recebimento da obra após o trigésimo dia de atraso, sem prejuízo da aplicação da multa prevista;

9.3 - A CONTRATADA não incorrerá nas multas acima indicadas, quando o atraso na execução da obra for motivado por força maior;

9.4 - O não cumprimento total ou parcial do Contrato enseja a sua rescisão independentemente de notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial além da aplicação das sanções previstas no Edital n.º 008/13 e neste contrato;

**CLÁUSULA DÉCIMA - FORÇA MAIOR**

10.1 - Entende-se por motivo de força maior: greve, "lock-out" ou outras perturbações industriais, atos do inimigo público, guerras, terremotos, chuvas, tempestades, raios, perturbações civis, explosões, ou quaisquer outros acontecimentos semelhantes acima relacionados, ou de força equivalente, que fujam ao controle razoável de qualquer parte interessada que, mesmo agindo diligentemente, não consiga impedir sua ocorrência;

10.2 - O termo "força maior" também deve incluir qualquer atraso por legislação ou regulamentação, por ação ou omissão da CONTRATANTE que venha ocasionar atraso à CONTRATADA;

10.3 - Nenhuma parte será responsável perante à outra pelos atrasos ocasionados por motivo de Força Maior;

10.4 - O termo "força maior" não inclui greves de empregados da própria CONTRATADA;

10.5 - Se a CONTRATADA ficar temporariamente impossibilitada total ou parcialmente, por motivo de força maior, de cumprir os deveres e responsabilidades relativos ao seu trabalho, deverá comunicar imediatamente a existência desses motivos de força maior à CONTRATANTE. Enquanto perdurarem os motivos de Força Maior, cessarão seus deveres à responsabilidade relativa à execução.

10.6 - O tempo especificado pelo Contrato para execução das obras, deverá ser estendido por igual período que seja necessário para compensar o tempo de interrupção pelo motivo de força maior;

10.6.1 - Qualquer dúvida com respeito a esta extensão de prazo será devidamente ajustada por concordância mútua, entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA visando encontrar a melhor solução para ambas as partes;

10.6.2 - Se o impedimento causado por motivo de Força Maior estender-se por prazo superior a 03 (três) meses, impossibilitando o cumprimento do Contrato, a CONTRATANTE poderá rescindi-lo no todo ou em parte, mediante notificação por escrito à CONTRATADA;

10.7 - O comunicado sobre força maior será julgado no seu recebimento, referente à aceitação do fato de Força Maior, mas a CONTRATANTE poderá contestar em fase ulterior a veracidade da ocorrência real;

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DISPOSIÇÕES GERAIS

11.1 - A CONTRATADA terá que apresentar no prazo de 30 (trinta) dias após a assinatura deste contrato ou junto com a primeira fatura a prova de registro deste contrato junto ao CREA, bem como cópia de guia de ART.;

11.2 - A direção dos serviços contratados cabe exclusivamente à CONTRATADA, que se obriga a observar as normas e especificações da ABNT e indicações no Edital n.º 008/13.

11.3 - Aplica-se a este contrato as normas contidas na Lei n.º 8.666/93 e suas alterações;

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS SANÇÕES

12.1. Em caso de recusa em assinar o contrato dentro do prazo estipulado no Edital, será a contratada impedida de participar de novas licitações pelo prazo de 12 (doze) meses, bem como ser-lhe-á imposta a multa de 10% (dez por cento) sobre o valor da proposta. No caso de outras infrações, ficará sujeita às multas, a serem aplicadas conforme segue:

12.1.1 – 10 % (dez por cento) sobre o valor contratual pela inexecução parcial do contrato.

12.1.2 - 10 % (dez por cento) sobre o valor contratual pela inexecução total do contrato.

12.1.3 - 0,5% (cinco décimos por cento) sobre o valor total do contrato, pelo não atendimento das exigências formuladas pela fiscalização.

12.1.4 - 2,5% (dois e meio por cento) sobre o valor do contrato pelo descumprimento de cláusula contratual.

12.2 - A contratada fica sujeita às sanções previstas no capitulo IV da Lei Federal nº 8.666/93 e as alterações conforme Leis 8.883/94 e 9032/95 e demais normas pertinentes.

12.3 - As sanções são independentes. A aplicação de uma não exclui a das outras.

12.4 - As multas deverão ser pagas em 05 (cinco) dias úteis a contar da data do recebimento da cobrança respectiva pela contratada. A critério da Administração e em sendo possivel, o valor devido será descontado da importância que a contratada tenha a receber do **MUNICÍPIO**.

12.5 - À CONTRATANTE fica reservado o direito de rescindir o presente contrato, a qualquer tempo, por inadimplemento de qualquer cláusula ou condição, especialmente nos seguintes casos:

12.5.1- Paralisar as obras e serviços por mais de 15 (quinze) dias consecutivos, sem motivo justificado;

12.5.2- Se o desenvolvimento das obras e serviços apresentarem resultados insatisfatórios sob ponto de vista técnico operacional;

12.5.3 - Se os materiais aplicados nas obras não se encontrarem de acordo com as normas técnicas ou não estiverem em conformidade com o estabelecido na licitação;

12.5.4- pela hipótese de a CONTRATADA não cumprir as especificações, normas e projetos ou não acatar determinações da fiscalização;

12.5.5 - Se a CONTRATADA requerer concordata ou tiver sua falência decretada;

12.6- Para rescisão deste contrato, aplica-se no que couberem, as disposições previstas nos artigos 77 a 80 da Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações;

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO FORO**

13.1 As partes elegem de comum acordo o foro da cidade e comarca de Jahu, Estado de São Paulo, renunciando a qualquer outro, por mais especial que seja, para dirimir dúvidas que porventura surjam na interpretação do presente.

13.2 Para todos fins e efeitos de direito, fica fazendo parte integrante do presente contrato o teor o do Processo de Licitação - Tomada de Preços n.º 002/13, o edital n.º 008/13 e seus anexos e em especial os relativos a proposta da Contratada , como se tais peças estivessem aqui igualmente transladadas.

13.3 E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 04 (quatro) vias, de igual teor e para único efeito, conjuntamente com as testemunhas a seguir, a todos presentes, para que se produzam os jurídicos e legais efeitos, comprometendo-se a cumprir e fazer cumprir o presente Contrato, por si e seus sucessores, em juízo ou fora dele.

JAHU, 17 de Dezembro de 2013

Pela CONTRATANTE:

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DA SAÚDE**
Gilson Augusto Scatimburgo

**SECRETARIO MUNICIPAL DE ECONOMIA E FINANÇAS**
Luis Vicente Federici

Pela CONTRATADA:

**KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA**
Marcelo de Karam Teio Curi

Registrado no Livro n.º 4 de Obras e Serviços da Prefeitura Municipal de Jahu sob o n.º 8636 em 17 de 12 de 2013

TESTEMUNHAS:

1 - _____

2 - _____

## TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO
## MUNICÍPIO DE JAHU

**Órgão: MUNICÍPIO DE JAHU**
**Contrato n° - Tomada de Preços nº 002/13 - Edital nº 008/13**
**OBJETO: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão-de-obra e equipamentos para a execução de Reforma e Ampliação das UBSs – Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu.**
**Contratante: MUNICÍPIO DE JAHU**
**Contratada: KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA**

Na qualidade de Contratante e Contratado, respectivamente, do Termo acima identificado, e, cientes do seu encaminhamento ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO, para fins de instrução e julgamento, damo-nos por CIENTES e NOTIFICADOS para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.
Outrossim, declaramos estar cientes, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar n° 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais.

JAHU, 17 de Dezembro de 2013

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DA SAÚDE**
Gilson Augusto Scatimburgo

**SECRETARIO MUNICIPAL DE ECONOMIA E FINANÇAS**
Luis Vicente Federici

**KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA**
Marcelo de Karam Telo Curi

## CONTRATO OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS
## CADASTRO RESPONSÁVEL

**Contratante: MUNICÍPIO DE JAHU**
**Contratada: KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA**
**Contrato n°(de origem): Tomada de Preços nº 002/13**
**Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão-de-obra e equipamentos para a execução de Reforma e Ampliação das UBSs – Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu.**

CADASTRO DO RESPONSÁVEL QUE ASSINOU O CONTRATO OU ATO JURÍDICO ANÁLOGO E/OU TERMO ADITIVO, MODIFICATIVO OU COMPLEMENTAR.

NOME: GILSON AUGUSTO SCATIMBURGO
CARGO: SECRETÁRIO MUNICIPAL DA SAÚDE
RG: 4.348.918
ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Orlando Moretto, nº 235, BNH – Paineiras - Jahu
ENDEREÇO COMERCIAL: Avenida das Nações , nº 855 - Jahu
TELEFONE: 014 3602-3777
E-MAIL- sec.saude@jau.sp.gov.br

NOME: ROSEMEIRE AGOSTINHO MAIA COCATO
CARGO: GERENTE - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS.
ENDEREÇO COMERCIAL DO ORGÃO/SETOR: RUA PAISSANDU, 444
E-MAIL- licitacao@jau.sp.gov.br

JAHU, 17 de Dezembro de 2013

ROSEMEIRE AGOSTINHO MAIA COCATO
GERENTE - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS.

## CONTRATO OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS
## CADASTRO RESPONSÁVEL

**Contratante: MUNICÍPIO DE JAHU**
**Contratada: KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA**
**Contrato n°(de origem): Tomada de Preços nº 002/13**
**Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão-de-obra e equipamentos para a execução de Reforma e Ampliação das UBSs – Unidades Básicas de Saúde do Municipio de Jahu.**

CADASTRO DO RESPONSÁVEL QUE ASSINOU CONTRATO OU ATO JURÍDICO ANÁLOGO E/OU TERMO ADITIVO, MODIFICATIVO OU COMPLEMENTAR.

NOME: LUIS VICENTE FEDERICI
CARGO: SECRETÁRIO DE ECONOMIA E FINANÇAS
RG: 328.848.65-7
ENDEREÇO RESIDENCIAL: RUA PAISSANDU, 767 – CENTRO - JAHU
ENDEREÇO COMERCIAL: RUA PAISSANDU, 444 – CENTRO - JAHU
TELEFONE: 3602 1742
E-MAIL: lvf.financas@gmail.com

NOME: ROSEMEIRE AGOSTINHO MAIA COCATO
CARGO: GERENTE - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS.
ENDEREÇO COMERCIAL DO ORGÃO/SETOR: RUA PAISSANDÚ, 444
E-MAIL- licitacao@jau.sp.gov.br

JAHU, 17 de Dezembro de 2013

ROSEMEIRE AGOSTINHO MAIA COCATO
GERENTE - DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E COMPRAS.

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

CNPJ 53.539.458/0001-80

# PROPOSTA COMERCIAL

Jaú, 26 de Novembro de 2.013

À
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**
**MUNICÍPIO DE JAHU**

**REFERENCIA: TOMADA DE PREÇOS N.º 002/2013 - EDITAL N.º 008/2013**

Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão-de-obra e equipamentos para a execução de REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS UBSs – Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu.

Prezados Senhores:

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. S.as. nossa proposta comercial relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

O valor para efeito de contrato é de **R$ 343.246,70 (Trezentos e quarenta e três mil, duzentos e quarenta e seis reais e setenta centavos), sendo esse valor referente a:**

**Item 01 – PAS SÃO BENEDITO – REFORMA: R$ 93.593,04 (Noventa e três mil, quinhentos e noventa e três reais e quatro centavos);**

**Item 02 – PAS POTUNDUVA – REFORMA: R$ 66.808,41 (Sessenta e seis mil, oitocentos e oito reais e quarenta e um centavos);**

**Item 05 – USF SANTA HELENA – REFORMA: R$ 66.265,84 (Sessenta e seis mil, duzentos e sessenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos);**

**Item 06 – VILA RIBEIRO – AMPLIAÇÃO: R$ 116.579,41 (Cento e dezesseis mil, quinhentos e setenta e nove reais e quarenta e um centavos);**

Rua Laudelino de Abreu, 100-CEP 17201-260-Fone/Fax: (14)3621-2121–Sta Terezinha-Jaú/SP
www.kacel.com.br e-mail: licitacao@kacel.com.br

KACEL ENG.

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

CNPJ 53.539.458/0001-80

Segue anexa nossa Planilha de Quantitativos e Preços Unitários - PQPU

Declaramos que:

Nos preços unitários por nós cotados e constantes das PQPU, estão incluídos todos os custos diretos e indiretos (inclusive B.D.I.) para a perfeita execução da obra/serviço objetivado, e todas as despesas com materiais e/ou equipamentos, mão-de-obra especializada ou não, seguros em geral equipamentos auxiliares, ferramentas, encargos da Legislação Social Trabalhista, Previdenciária, Infortunística e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, enfim tudo o que for necessário para a execução total e completa da obra/serviço, conforme especificações que integram este Edital e seus anexos, bem como nossos lucros, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação à Prefeitura Municipal de Jahu.

Comprometemo-nos a executar eventuais serviços não constantes deste Edital e seus anexos, mas inerentes à natureza da obra/serviço contratado, nos termos do disposto no parágrafo 3º, art. 65 da Lei Federal n.º 8666/93 e alterações, aplicando-se aos mesmos, a diferença percentual entre o preço global da Contratada e o da Planilha de Orçamento do MUNICÍPIO.

Que nos sujeitamos às condições do Edital n.º 008/2013, da Tomada de Preços n.º 002/2013 e seus anexos na execução da obra/serviço.

Utilizaremos os equipamentos, as equipes técnica e administrativa que se fizerem necessárias para a perfeita e completa execução da obra/serviço, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos mesmos, desde que assim o exija a fiscalização do MUNICÍPIO.

Na execução da obra/serviço, observaremos rigorosamente as instruções do Memorial Descritivo, bem como as recomendações da fiscalização do MUNICÍPIO, assumindo integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos.

Rua Laudelino de Abreu, 100-CEP 17201-260-Fone/Fax: (14)3621-2121–Sta Terezinha-Jaú/SP
www.kacel.com.br e-mail: licitacao@kacel.com.br

KACEL ENG.

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

CNPJ 53.539.458/0001-80

Na execução da obra/serviço, observaremos rigorosamente as especificações da planilha de orçamento estimada pelo MUNICÍPIO, e as disposições da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, bem como recomendações e instruções da fiscalização do MUNICÍPIO, assumindo a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas nos anexos.

Acompanham a nossa Proposta Comercial, os documentos previstos no Edital n.º 002/13 da Tomada de Preços n.º 008/13, bem como todos os demais julgados oportunos para a perfeita compreensão e avaliação da proposta. O prazo de validade desta proposta é de 65 (sessenta e cinco) dias corridos, contados a partir da data de abertura do envelope n.º 02 – PROPOSTA COMERCIAL.

Atenciosamente

KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA
CNPJ 53.539.458/0001-80
MARCELO DE KARAM TÉIO CURI
CPF. 798.995.448-68

Rua Laudelino de Abreu, 100-CEP 17201-260-Fone/Fax: (14)3621-2121–Sta Terezinha-Jaú/SP
www.kacel.com.br e-mail: licitacao@kacel.com.br

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

CNPJ 53.539.458/0001-80

# DECLARAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL QUE ASSINARA O CONTRATO

À
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**
MUNICIPIO DE JAHU

**REFERÊNCIA: TOMADA DE PREÇOS N.° 002/2013 EDITAL N.° 008/2013**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs – Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu.

A empresa KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA, inscrita no C.N.P.J. N° 53.539.458/0001-80, em atendimento a determinação do Edital em referência, vem informar os dados do representante legal da empresa que assinará o contrato, caso a licitante seja vencedora:

**Nome:** Marcelo de Karam Téio Curi
**Nacionalidade:** Brasileiro
**Estado Civil:** Casado
**Profissão:** Engenheiro Civil
**CREA:** 0600852680
**Endereço Residencial:** José Augusto de Arruda Botelho, 80 Jd. Maria Luiza II
**Telefone Residencial:** (14) 3621-2121
**Cargo que ocupa na empresa:** Sócio Diretor
**CPF.:** 798.995.448-68 **RG:** 5.754.562 - 5

Jaú, 26 de Novembro de 2.013

Atenciosamente,

**MARCELO DE KARAM TÉIO CURI**
**SÓCIO ADMINITRADOR**
**CPF 798.995.448-68**

**Rua Laudelino de Abreu, 100-CEP 17201-260-Fone/Fax: (14)3621-2121–Sta Terezinha-Jaú/SP**
www.kacel.com.br e-mail: licitacao@kacel.com.br

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

CNPJ 53.539.458/0001-80

À
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**
MUNICIPIO DE JAHU

**REFERÊNCIA: TOMADA DE PREÇOS N.° 002/2013 EDITAL N.° 008/2013**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs – Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu.

A empresa KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA, inscrita no C.N.P.J. nº 53.539.458/0001-80, em atendimento a determinação do Edital em referência, vem informar o nome do signatário, função na empresa, CPF e RG:

**Nome:** Marcelo de Karam Têio Curi
**Função:** Sócio – Diretor, Engenheiro Civil – CREA/SP 0600852680
**CPF.:** 798.995.448-68 **RG:** 5.754.582 - 5

Jaú, 26 de Novembro de 2.013

Atenciosamente,

**MARCELO DE KARAM TÊIO CURI**
**SÓCIO-ADMINITRADOR**
**CPF 798.995.448-68**

**Rua Laudelino de Abreu, 100-CEP 17201-260-Fone/Fax: (14)3621-2121–Sta Terezinha-Jaú/SP**
www.kacel.com.br e-mail: licitacao@kacel.com.br

KACEL ENG.

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

CNPJ 53.539.458/0001-80

A
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**
MUNICIPIO DE JAHU

**REFERÊNCIA: TOMADA DE PREÇOS N.° 002/2013 EDITAL N.° 008/2013**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs – Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu.

A empresa KACEL KARAM CURI ENGENHARIA LTDA inscrita no CNPJ n° 53.539.458/0001-80, localizada à Rua Laudelino de Abreu, n.° 100, Vila Santa Terezinha, Jaú-SP, por intermédio de seu representante legal o Sr. MARCELO DE KARAM TÉIO CURI da Carteira de Identidade n° 5.754.562-5 e do CPF n° 798.995.448/68, DECLARA sob as penas da lei, que na Taxa de BDI estão inclusos os custos unitários e globais e abrange:

- Canteiro;
- Manutenção do Canteiro inclusive administração local, topografia, sondagem, detalhamento do projeto, controle tecnológico e "as built";
- Mobilização necessária de pessoal e equipamentos;
- Administração necessária de pessoal e equipamentos;
- Equipamentos gerais não inclusos no custo direto;
- Despesas financeiras;
- Fatores de risco e imprevistos;
- Lucro esperado da empresa proponente;
- Placa da obra.

Por ser verdade, firmo a presente declaração, para que produza seus efeitos de direito.

Jaú, 26 de Novembro de 2.013

**MARCELO DE KARAM TÉIO CURI**
**SÓCIO-ADMINITRADOR**
**CPF 798.995.448-68**

**Rua Laudelino de Abreu, 100-CEP 17201-260-Fone/Fax: (14)3621-2121–Sta Terezinha-Jaú/SP**
www.kacel.com.br e-mail: licitacao@kacel.com.br

KACEL ENG.

KACEL

PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS 0002/2013 - EDITAL N 008/2013
Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs - Unidades Básicas de Saúde do Município de Ipiha.
Item 1.1
Proprietária do imóvel: Município de Ipiha
Localização do Imóvel: Rua Marechal Bittencourt, nº 1.875,
Descrição da Edificação: PAÇO SÃO BENEDITO
Área da Construção: Existente: 240,00m² - reforma

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| OBRA: Paço São Benedito<br>LOCAL: Rua Marechal Bittencourt nº1.875 | | | | | TABELA BASE: SINAPI<br>DATA BASE: AGOSTO/13 | | |
| ITEM | CÓDIGO | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | Custo de Material | Custo da Mão de Obra | Total de Material | Total de Mão de Obra |
| 1 | [illegible] | ALVENARIA E DIVISÓRIAS [illegible] | | | | | | |
| 1.1 | [illegible] | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDAÇÃO INTERNA DE ESPESSURA 10CM, ASSENTADOS COM PASTA DE ARGAMASSA COLANTE COM JUNTA DE 10MM | m² | 2,00 | 18,81 | 7,97 | 37,61 | 15,94 |
| 2 | [illegible] | COBERTURA | | | | | | |
| 2.1 | [illegible] | TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM | m² | 400,00 | 13,72 | 7,08 | 5.488,00 | 2.832,00 |
| 2.2 | [illegible] | [illegible] PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA PERFIL 90 | M | 41,00 | 58,47 | 35,09 | 2.398,04 | 1.438,69 |
| 2.3 | [illegible] | [illegible] | M | 50,00 | 34,02 | 15,00 | 1.701,00 | 750,00 |
| 2.4 | [illegible] | CONTRAVENTAMENTO DE MADEIRA DE LEI NA SERRANIA NÃO APARELHADA PARA TELHAS ONDULADAS | m² | 23,00 | 11,65 | 10,13 | 268,11 | 233,00 |
| 2.5 | [illegible] | [illegible] | m² | 23,00 | 6,80 | 2,79 | 156,40 | 64,17 |
| 2.6 | [illegible] | [illegible] | m² | 23,00 | 3,57 | 1,46 | 82,11 | 33,58 |
| 2.7 | [illegible] | PROTEÇÃO DE CUMEEIRAS DE ALUMÍNIO | m | 40,00 | 1,48 | 0,61 | 59,2 | 24,40 |
| 3 | [illegible] | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | |
| 3.1 | [illegible] | TUBO SANITÁRIO, ASSENTO PLÁSTICO | UN | 3,00 | 108,00 | 44,42 | 324,00 | 133,3 |
| 3.2 | [illegible] | BACIA SIFONADA COMPLETA | UN | 3,00 | 28,00 | 11,52 | 84,00 | 34,5 |
| 3.3 | 4000 | [illegible] | UN | 3,00 | 180,67 | 74,41 | 542,01 | 223,2 |
| 3.4 | [illegible] | [illegible] | UN | 6,00 | 17,41 | 7,16 | 104,5 | 42,9 |
| 4 | [illegible] | [illegible] | | | | | | |
| 4.1 | [illegible] | [illegible] | m² | 180,00 | 37,32 | 15,36 | 6.717,60 | 2.764,8 |
| 4.2 | [illegible] | [illegible] | m² | 180,00 | 24,77 | 10,19 | 4.457,60 | 1.834,2 |
| 5 | [illegible] | ESQUADRIAS | | | | | | |
| 5.1 | [illegible] | JANELA AL. BRANCO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA LINHA 25 | m² | 2,00 | 168,83 | 77,20 | 337,66 | 154,4 |
| 5.2 | [illegible] | JANELA ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA LINHA 25 DUPLO USO COLOR ANODIZADO, INCLUSIVE ESPESSURA 3MM | m² | 2,00 | 38,64 | 16,56 | 77,28 | 33,12 |
| 6 | [illegible] | PINTURA | | | | | | |
| 6.1 | [illegible] | [illegible] | m² | 1.600,00 | 2,44 | 2,14 | 3.904,00 | 3.424,00 |
| 6.2 | [illegible] | PINTURA ESMALTE NOS PILARES PARA MADEIRA, SEMI-ACABADA, INCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO, DUAS DEMÃOS | m² | 200,00 | 11,80 | 6,17 | 2.360,00 | 1.234,00 |
| 6.3 | [illegible] | [illegible] | m² | 400,00 | 8,88 | 2,14 | 3.552,00 | 856,00 |
| 7 | [illegible] | REVESTIMENTO | | | | | | |
| 7.1 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | 8,41 | 5,61 | 2.693,12 | 1.795,52 |
| 7.2 | [illegible] | [illegible] | m² | 210,00 | 8,41 | 3,74 | 1.766,10 | 785,14 |
| 7.3 | [illegible] | CERÂMICA ESMALTADA EM PAREDES DE 20x20 - COLOR A ESCOLHER [illegible] | m² | 80,00 | 22,84 | 9,97 | 1.827,20 | 797,60 |
| 8 | [illegible] | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | | | |
| 8.1 | [illegible] | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | m² | 6,00 | 119,80 | 79,87 | 718,80 | 479,22 |
| 8.2 | [illegible] | CARGA MANUAL E MECÂNICA E TRANSPORTE DO TRAÇO [illegible] | m³ | 15,00 | 15,14 | 6,73 | 227,10 | 101,00 |
| 8.3 | [illegible] | [illegible] | m² | 300,00 | 27,84 | 11,42 | 8.352,00 | 3.426,00 |
| 8.4 | [illegible] | [illegible] | m | 30,00 | 16,20 | 4,13 | 486,00 | 123,90 |
| 8.5 | [illegible] | [illegible] | m | 30,00 | 28,79 | 41,22 | 863,70 | 1.236,60 |
| 8.6 | [illegible] | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m² | 240,00 | 1,18 | 0,49 | 283,20 | 117,60 |
| | | VALOR TOTAL | | | | | 64.816,12 | 32.463,61 |
| | | VALOR TOTAL COM BDI 19% | | | | | 68.832,11 | 34.591,41 |

O valor total geral (material + Mão de Obra) é de R$ 99.423,52 (Noventa e nove mil, quatrocentos e vinte e três reais e cinquenta e dois centavos)

Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias

[illegible]
[illegible]
[illegible]

KACEL ENG.

KACEL

## ORÇAMENTO

| OBRA: [illegible] | TABELA [illegible] |
|---|---|
| LOCAL: Rua Marechal [illegible] nº 575 | DATA BASE: [illegible] |

| ITEM | CÓDIGO | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | P. UNIT. (R$) | SUBTOTAL (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 01.00.00 | ALVENARIA E DIVISÓRIAS [illegible] | | | | |
| 1.1 | [illegible] | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDACAO [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | |
| 2 | 02.00.00 | COBERTURA | | | | |
| 2.1 | [illegible] | TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM | m² | 400,00 | [illegible] | [illegible] |
| 2.2 | [illegible] | CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA [illegible] | m | 40,00 | [illegible] | [illegible] |
| 2.3 | [illegible] | RUFO EM FIBROCIMENTO, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.4 | [illegible] | ESTRUTURA DE MADEIRA [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.5 | [illegible] | RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS ONDULADAS | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.6 | [illegible] | RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS | m² | 400,00 | [illegible] | [illegible] |
| 2.7 | [illegible] | RETIRADA DE CUMEEIRAS EM ALUMINIO | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | [illegible] |
| 3 | [illegible] | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | |
| 3.1 | [illegible] | VASO SANITÁRIO, ASSENTO PLÁSTICO | Un. | 2,00 | [illegible] | [illegible] |
| 3.2 | [illegible] | VÁLVULA EM METAL CROMADO 3,1/2"x1,1/2" | Un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.3 | [illegible] | LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA | Un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.4 | [illegible] | RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUSIVE ACESSÓRIOS | Un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | [illegible] |
| 4 | [illegible] | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | | | | |
| 4.1 | [illegible] | PISO EM CERÂMICA ESMALTADA 1ª [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 4.2 | [illegible] | RETIRADA CUIDADOSA DE AZULEJOS/ELEMENTOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | [illegible] |
| 5 | [illegible] | ESQUADRIAS | | | | |
| 5.1 | [illegible] | JANELA ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA, LINHA 25 | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 5.2 | [illegible] | JANELA ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA, LINHA 25 INCLUSO LIXO CURVA | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | [illegible] |
| 6 | [illegible] | PINTURAS | | | | |
| 6.1 | [illegible] | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6.2 | [illegible] | PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, INCLUSO [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6.3 | [illegible] | RASPAGEM DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | [illegible] |
| 7 | [illegible] | REVESTIMENTO | | | | |
| 7.1 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7.2 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7.3 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | [illegible] |
| 8 | [illegible] | DIVERSOS ACESSÓRIOS | | | | |
| 8.1 | [illegible] | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.2 | [illegible] | CAIXA MANUAL E TRENCHAO E ESTUFO COM [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.3 | [illegible] | HIDROSSEMEADURA DE SUPERFÍCIE, COM MATERIAL ADJUNTO [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.4 | [illegible] | [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.5 | [illegible] | Fornecimento de [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.6 | [illegible] | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | TOTAL ETAPA | | | | [illegible] |

| | |
|---|---|
| TOTAL SEM BDI | R$ [illegible] |
| TOTAL COM BDI [illegible] | R$ [illegible] |

João [illegible] de [illegible]

MARCELO [illegible] TÉO CURI
[illegible] Legal
CPF [illegible]

KACEL ENG.

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

OBRA: PAS São Benedito
LOCAL: Rua Marechal Eliencourt n° 1.575

TABELA SINAPI E CPOS 161
DATA-BASE: AGOSTO/2013

# CRONOGRAMA FÍSICO ECONÔMICO

| Item | Etapas da Construção | % | 1° mês | 2° mês | 3° mês | 4° mês | 5° mês | 6° mês | Total/acum. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00.00.01 | ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS | 0,07% | 66,45 | | | | | | 66,45 |
| | ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS | | 100,00% | | | | | | 100,00% |
| 00.00.02 | COBERTURA | 34,51% | 4.909,05 | 13.090,80 | 14.727,15 | | | | 32.727,10 |
| | COBERTURA | | 15,00% | 40,00% | 45,00% | | | | 100,00% |
| 00.00.03 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | 2,32% | 434,73 | | | 1.086,83 | | 652,10 | 2.173,66 |
| | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | 20,00% | | | 50,00% | | 30,00% | 100,00% |
| 00.00.04 | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | 11,84% | | | 3.324,00 | 7.756,00 | | | 11.080,00 |
| | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | | | | 30,00% | 70,00% | | | 100,00% |
| 00.00.05 | ESQUADRIAS | 2,08% | | | 1.947,70 | | | | 1.947,70 |
| | ESQUADRIAS | | | | 100,00% | | | | 100,00% |
| 00.00.06 | PINTURAS | 24,16% | | | | | 13.533,75 | 9.022,50 | 22.556,25 |
| | PINTURAS | | | | | | 60,00% | 40,00% | 100,00% |
| 00.00.07 | REVESTIMENTO | 12,07% | | | | 11.289,05 | | | 11.289,05 |
| | REVESTIMENTO | | | | | 100,00% | | | 100,00% |
| 00.00.08 | SERVIÇOS ADICIONAIS | 12,56% | 3.522,88 | | | 587,16 | 5.284,32 | 2.348,58 | 11.742,93 |
| | SERVIÇOS ADICIONAIS | | 30,00% | | | 5,00% | 45,00% | 20,00% | 100,00% |
| | TOTAL DAS ETAPAS / TOTAL GERAL | 100,0% | 8.933,11 | 13.090,80 | 19.998,85 | 20.729,03 | 18.818,07 | 12.023,18 | 93.593,04 |
| | | | | | | | | | 93.593,04 |
| | | | | | | | | | 93.593,04 |

(Noventa e quatro mil quinhentos e noventa e três reais e quarenta e nove centavos)

Prazo para a execução da Obra: 06 (seis) meses

Jahu, 26 de Novembro de 2.013

MARCELO DE KARAM TÉIO CURI
Representante Legal
CPF 798.995.448-68

KACEL ENG.

040

KACEL

PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº001/2019 - EDITAL Nº008/2019

Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs - Unidades Básicas de Saúde do Município de Jaru.

Item 02

Proprietário do imóvel: Município de Jaru

Localização do imóvel: Rua São José, nº 310, Distrito de Potundava

Descrição da Edificação: PAS POTUNDAVA

Área da Construção: Existente: 216,00 m² - reforma.

| ITEM | CÓDIGO | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | CUSTO de Material | CUSTO de Mão de Obra | Total do Material | Total de Mão de Obra |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | [illegible] | ALVENARIA E OUTROS SERVIÇOS DE ENVOLVIMENTO | | | | | | |
| 1.1 | [illegible] | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDAÇÃO 9CM (ALVENARIA EXTERNA) [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2 | [illegible] | COBERTURA | | | | | | |
| 2.1 | [illegible] | COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO FRANCESA OU MARSELHA | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.2 | [illegible] | ESTRAIA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS CERÂMICAS OU [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.4 | [illegible] | ESTRUTURA DE MADEIRA DE LEI VEDAÇÃO NÃO APARELHADA PARA TELHAS TIPO [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.5 | [illegible] | [illegible] DE TELHAS DE CERÂMICA [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.6 | [illegible] | [illegible] DE TELHAS CERÂMICAS TIPO FRANCESA COLOCADAS [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2.7 | [illegible] | [illegible] DE TELHAS DE TELHAS CERÂMICAS | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3 | [illegible] | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | |
| 3.1 | [illegible] | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COLUNA [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.2 | [illegible] | ESTRAIA DE [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.3 | [illegible] | [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.4 | [illegible] | [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.5 | [illegible] | [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.6 | [illegible] | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COLUNA [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.7 | [illegible] | [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3.8 | [illegible] | [illegible] | un. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 4 | [illegible] | [illegible] | | | | | | |
| 4.1 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 4.2 | [illegible] | PISO EM CERÂMICA ESMALTADA [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 5.0 | [illegible] | [illegible] | | | | | | |
| 5.1 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 5.2 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6 | [illegible] | PINTURA | | | | | | |
| 6.1 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6.2 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6.3 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7 | [illegible] | REVESTIMENTO | | | | | | |
| 7.1 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7.2 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7.3 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7.4 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7.5 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8 | [illegible] | [illegible] | | | | | | |
| 8.1 | [illegible] | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.2 | [illegible] | LIMPEZA MANUAL E PERIÓDICA E ENTULHO [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.3 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8.4 | [illegible] | [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | VALOR TOTAL | | | | | [illegible] | [illegible] |
| | | [illegible] | | | | | [illegible] | [illegible] |

O valor total geral (material + Mão de Obra) é de R$ [illegible] ([illegible]) e [illegible] ([illegible]) PARA A [illegible] A [illegible]

[illegible] Prazo: [illegible]

[illegible]

KACEL ENG.

KACEL
ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

## ORÇAMENTO

OBRA: PAS POTIRONDUVA
LOCAL: Rua São José, nº 518, Distrito de Potirondava / JAU-SP

TABELA SINAPI B 2-09 "1"
DATA BASE: AGOSTO/2013

| ITEM | CÓDIGO | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QUANT. | P. UNIT. (R$) | SUBTOTAL (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 01.05.02 | ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS | | | | |
| 1.1 | 73868/01 | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDAÇÃO 9X19X39CM, ESPESSURA 9CM, ASSENTADOS COM PASTA DE ARGAMASSA COLANTE, COM JUNTA DE 10MM | m² | 5.00 | 39.14 | 195.70 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 195.70 |
| 2 | 03.10.01 | COBERTURA | | | | |
| 2.1 | 73954/002 | COBERTURA EM TELHA CERÂMICA TIPO FRANCESA OU MARSELHA | m² | 50.00 | 46.67 | 2.333.50 |
| 2.2 | 73238 | RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM RESGUARDO PARA TELHAS CERÂMICAS OU VIDRO | m² | 50.00 | 17.52 | 876.00 |
| 2.3 | 73217 | ESTRUTURA DE MADEIRA DE LEI 1ª, TERÇAS NÃO APARELHADAS PARA TELHAS CER | m² | 50.00 | 34.29 | 1.714.50 |
| 2.4 | 73232 | RETIRADA DE TELHAS DE CERÂMICA OU DE VIDRO | m² | 50.00 | 7.24 | 362.00 |
| 2.5 | 73249 | REBOLDOCADO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO FRANCESA, COMPREENDENDO FURAMENTO E AMARRAMENTO DE MATERIAL | m² | 40.00 | 7.42 | 296.80 |
| 2.6 | 73101 | REMANO LOCAL DE TELHADOS DE TELHAS CERÂMICAS | m² | 150.00 | 4.42 | 663.00 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 5.245.80 |
| 3 | 03.20.05 | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS | | | | |
| 3.1 | 73947/006 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO MED. 1,00X0,55M COM CUBA, SIFÃO CROMADO E METAL CROMADO SEM 1000 C/ 30 CM TORNEIRA DE PRESSÃO 1/4 VOLTA 1/2" | UN | 2.00 | 278.70 | 557.40 |
| 3.2 | CPOS 041102 | RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS | UN | 2.00 | 34.87 | 69.74 |
| 3.3 | 74011/001 | VASO SANITÁRIO, ASSENTO PLÁSTICO | UN | 2.00 | 224.09 | 448.18 |
| 3.4 | 74010/001 | VÁLVULA EM METAL CROMADO 3 1/2" X 1 1/2" | UN | 2.00 | 39.61 | 79.22 |
| 3.5 | CPOS 041102 | RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO SEM LIMPEZA ACESSÓRIOS | UN | 2.00 | 34.87 | 69.74 |
| 3.6 | 73947/003 | TANQUE LOUÇA BRANCA CIRCULAR MED. BRANCA SEM TORNEIRA, ACESSÓRIOS DE FIX. HARDWARE EM METAL CROMADO, TORNEIRA DE PRESSÃO 1/2 OU 1/2" | UN | 1.00 | 307.09 | 307.09 |
| 3.7 | CPOS 041112 | Retirada de tanque de louça | UN | 4.00 | 4.31 | 17.24 |
| 3.8 | CPOS 040201 | Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com regulagem temporal de vazão, em latão cromado, DN 1/2" | UN | 1.00 | 427.76 | 427.76 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 1.952.96 |
| 4 | 04.01.01 | PISOS INTERNOS / SOBRELOJA | | | | |
| 4.1 | 73951/001 | CONTRAPISO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA | m² | 195.00 | 18.74 | 3.654.30 |
| 4.2 | 73949/001 | PISO EM CERÂMICA ESMALTADA COMPORTANDO PEÇA ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE | m² | 200.00 | 29.82 | 5.964.00 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 9.618.30 |
| 5 | 05.03.05 | ESQUADRIAS | | | | |
| 5.1 | 6101 | JANELA BANDULA ALTA DE FERRO SEM CAIXILHO DE 1/2 CHAPA POR 1,20 | m² | 1.50 | 376.26 | 564.39 |
| 5.2 | 72115 | VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO INC | m² | 3.00 | 147.13 | 441.39 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 1.005.78 |
| 6 | 06.03.05 | PINTURAS | | | | |
| 6.1 | 73074/002 | PINTURA LATEX ACRÍLICA AMBIENTES INTERNOS 3 FRAÃO, SEM DEMÃO | m² | 1.000.00 | 8.14 | 12.140.00 |
| 6.2 | 73074/001 | SUPERFÍCIE DE PINTURA LATEX ACRÍLICA | m² | 150.00 | 8.50 | 1.275.00 |
| 6.3 | 74065/002 | PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, SEM DEMÃO, INCLUSO APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO | m² | 200.00 | 10.65 | 2.130.00 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 15.525.00 |
| 7 | 07.03.02 | REVESTIMENTO | | | | |
| 7.1 | 73101 | REBOCO EM TETOS ARGAMASSA TRAÇO 1:2 CAL E AREIA FINA PENEIRADA, ESPESSURA 0,5CM | m² | 20.00 | 12.07 | 241.40 |
| 7.2 | 72011/001 | CERÂMICA ESMALTADA EM PAREDES, 1ª PEÇA, 20X20CM, PADRÃO MÉDIO, FIXADA COM | m² | 80.00 | 22.22 | 1.777.60 |
| 7.3 | 73821/006 | EMBOÇO PAULISTA, MASSA ÚNICA, TRAÇO 1:2:9, CIMENTO, CAL E AREIA, ESPESSURA 2,5CM | m² | 110.00 | 26.10 | 2.871.00 |
| 7.4 | 73816/001 | RETIRADA DURA DOS BLOCOS, ALVENARIA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO | m² | 60.00 | 20.29 | 1.217.40 |
| 7.5 | 73101 | REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, ARGAMASSA TRAÇO 1:2 CAL E AREIA FINA PE | m² | 115.00 | 12.07 | 1.388.05 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 7.895.45 |
| 8 | 08.03.02 | SERVIÇOS AUXILIARES | | | | |
| 8.1 | 74209/001 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | m² | 9.00 | 221.10 | 1.989.90 |
| 8.2 | 73309 | CARGA MANUAL E BASCULANTE E BRITAGEM COM TRANSPORTE ATÉ 1KM EM CAMINHÃO BA | m³ | 8.00 | 18.62 | 148.96 |
| 8.3 | 74090/001 | LIMPEZA MECANIZADA DE SUPERFÍCIE COM VASSOURA MECÂNICA, FLEXÍVEL A BASE DE PLASTÔMERO | m² | 40.00 | 36.51 | 1.460.40 |
| 8.4 | 9537 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m² | 320.00 | 1.62 | 518.40 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 3.618.66 |

| | |
|---|---|
| TOTAL SEM BDI | R$ 43.449,79 |
| TOTAL COM BDI 25% | R$ 54.311,24 |

Valor: (R$ 43.449,79) x 1,25 =

MARCELO DE ARAUJO TEIXEIRA CORRI
Representante Legal
CPF 298.995.448-08

KACEL ENG.

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

OBRA: PAS POTUNDUVA
LOCAL: Rua São José, nº 316, Distrito de Potunduva / Jau-SP

TABELA SINAPI E CPDS 161
DATA-BASE: AGOSTO/2013

# CRONOGRAMA FISICO ECONÔMICO

| Item | Etapas da Construção | % | 1º mês | 2º mês | 3º mês | Total serv. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 00.00.01 | ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS | 0,34% | 226,13 | | | 226,13 |
| | ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS | | 100,00% | | | 100,00% |
| 00.00.02 | COBERTURA | 24,39% | 11.389,44 | 4.881,19 | | 16.270,63 |
| | COBERTURA | | 70,00% | 30,00% | | 100,00% |
| 00.00.03 | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS | 3,41% | 455,52 | 1.822,06 | | 2.277,58 |
| | INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS | | 20,00% | 80,00% | | 100,00% |
| 00.00.04 | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | 16,40% | 3.287,15 | 7.670,01 | | 10.957,15 |
| | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | | 30,00% | 70,00% | | 100,00% |
| 00.00.05 | ESQUADRIAS | 1,84% | | 1.232,54 | | 1.232,54 |
| | ESQUADRIAS | | | 100,00% | | 100,00% |
| 00.00.06 | PINTURAS | 32,18% | | 4.300,25 | 17.201,00 | 21.501,25 |
| | PINTURAS | | | 20,00% | 80,00% | 100,00% |
| 00.00.07 | REVESTIMENTO | 14,71% | | 9.827,50 | | 9.827,50 |
| | REVESTIMENTO | | | 100,00% | | 100,00% |
| 00.00.08 | SERVIÇOS ADICIONAIS | 6,78% | 1.354,70 | 1.806,26 | 1.354,70 | 4.515,65 |
| | SERVIÇOS ADICIONAIS | | 30,00% | 40,00% | 30,00% | 100,00% |
| | TOTAL DAS ETAPAS / TOTAL GERAL | 100,0% | 16.712,97 | 31.539,80 | 18.555,70 | 66.808,41 |
| | | | | SomaTotal Serv. | | 66.808,41 |
| | | | | Total Orçam. | | 66.808,41 |

(Sessenta e seis mil, oitocentos e oito reais e quarenta e um centavos)

Prazo para a execução da Obra: 03 (três) meses

Jahu, 26 de Novembro de 2.013

MARCELO DE KARAM TÉIO CURI
Representante Legal
CPF 798.995.448-68

KACEL ENG.

545

KACEL

# PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS N 008/2013 - EDITAL N 008/2013
Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs - Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu
Item 05
Proprietário do Imóvel: Município de Jahu
Localização do Imóvel: Rua Antonio Sanzovo, nº 425, Santa Helena, JAU-SP
Destinação da Edificação: PAS SANTA HELENA
Área da Construção Existente: 116,39 m² - reforma

| OBRA: PAS Santa Helena | TABELA SINAPI - 101 |
|---|---|
| LOCAL: Rua Antonio Sanzovo, nº 425, Santa Helena | DATA-BASE: AGOSTO/2012 |

| ITEM | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UNI. | QUANT. | Unitário de Material | Unitário de Mão de Obra | Total de Material | Total de Mão de Obra |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ESTRUTURA | | | | | | |
| 1.1 | Reparo de trincas rasas até 5,0 mm de | m | 50,00 | 15,28 | 6,16 | 764,00 | 307,00 |
| 1.2 | Tratamento de fissuras estruturais (não ativas) | m | 50,00 | 96,11 | 43,23 | 4.805,55 | 2.161,15 |
| 1.3 | CONCRETO FCK=20MPA, USADO EM ESTRUTURA, SEM LANÇAMENTO | m³ | 2,00 | 213,77 | 81,82 | 427,54 | 163,64 |
| 2 | INFRAESTRUTURA | | | | | | |
| 2.1 | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDAÇÃO 9x19x39 cm, REBOCADA COM ARGAMASSA COM PASTA DE ARGAMASSA COLANTE COM JUNTA DE 10MM | m² | 3,00 | 24,24 | 10,82 | 30,59 | 32,71 |
| 3 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | |
| 3.6 | RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS | Und | 1,00 | 12,41 | 7,46 | 12,41 | 7,46 |
| 3.7 | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA C/ TORNEIRA DE FECHAR AUTOMÁTICO | Und | 1,00 | 103,87 | 44,42 | 103,87 | 44,42 |
| 4 | PAREDES/FORROS/SOCLAPES | | | | | | |
| 4.1 | PISO EM CERÂMICA ESMALTADA 19 PEI-V, PADRÃO MÉDIO, ASSENTADA COM ARGAMASSA | m² | 43,00 | 27,28 | 15,98 | 1.869,44 | 870,93 |
| 4.2 | RETIRADA CUIDADOSA DE AZULEJOS/LADRILHOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO | m² | 42,00 | 24,77 | 10,82 | 1.040,47 | 454,31 |
| 5 | COBERTURA | | | | | | |
| 5.1 | TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6mm | m² | 340,00 | 17,62 | 7,58 | 5.990,84 | 2.576,34 |
| 5.2 | CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESPESSURA 6 MM | M | 50,50 | 58,47 | 39,04 | 2.953,39 | 1.972,02 |
| 5.3 | RUFO EM FIBROCIMENTO, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO | M | 100,00 | 24,65 | 16,50 | 2.465,41 | 1.649,60 |
| 5.4 | ESTRUTURA DE MADEIRA DE LEI TIPO TERÇA NÃO APARELHADA PARA TELHAS ONDULADAS | m² | 60,00 | 51,83 | 32,13 | 4.190,90 | 1.799,00 |
| 5.5 | RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM PEÇAS SUAS PARA TELHAS ONDULADAS | m² | 50,00 | 6,34 | 3,79 | 317,00 | 189,34 |
| 5.6 | RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS | m² | 340,00 | 2,31 | 1,55 | 785,40 | 526,34 |
| 5.7 | RETIRADA DE CUMEEIRAS EM ALUMÍNIO | M | 50,50 | 1,44 | 0,91 | 72,72 | 45,91 |
| 6 | PINTURA | | | | | | |
| 6.1 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃOS | m² | 600,00 | 9,42 | 2,74 | 5.652,00 | 1.644,00 |
| 6.2 | PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, INCLUSIVE APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO | m² | 100,00 | 11,83 | 6,47 | 1.183,00 | 647,00 |
| 6.3 | REPARAÇÃO DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA | m² | 600,00 | 3,39 | 2,39 | 2.034,00 | 1.434,00 |
| 7 | REVESTIMENTO | | | | | | |
| 7.1 | REBOCO EM TETO, ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), PENEIRADA E LACRADA PARA PAREDES INTERNAS | m² | 100,00 | 6,44 | 3,62 | 644,00 | 362,00 |
| 7.2 | REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CAL E AREIA FINA) PE | m² | 100,00 | 6,61 | 3,62 | 661,00 | 362,00 |
| 8 | DEMAIS ADICIONAIS | | | | | | |
| 8.1 | GRADE DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA | m² | 8,00 | 175,87 | 75,42 | 1.055,24 | 452,52 |
| 8.2 | CARGA MANUAL E REMOÇÃO E ENTULHO COM TRANSPORTE ATÉ 1KM EM CAMINHÃO BASCULANTE | m³ | 30,00 | 11,14 | 4,78 | 334,20 | 143,40 |
| 8.3 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXÍVEL A BASE DE ELASTOMERO | m² | 15,00 | 27,94 | 11,97 | 419,09 | 179,55 |
| 8.4 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m² | 116,39 | 1,15 | 0,49 | 133,85 | 57,35 |
| | VALOR TOTAL | | | | | 34.023,38 | 19.234,93 |
| | VALOR TOTAL COM BDI 32% | | | | | 44.888,88 | 19.879,73 |

O valor total geral (material + Mão de Obra) é de R$ 64.215,84 (sessenta e seis mil, duzentos e sessenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos)

Validade da Proposta: 60 (sessenta e sete) dias

Jahu, 30 de setembro de 2013

ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL
NOME: MARCELO DE KAMIA TEIXI CURI
CPF: 1.734.358-91

KACEL

KACEL

# ORÇAMENTO

OBRA: PAS Santa Helena
LOCAL: Rua Antonio Benvenuto, nº 400, Santa Helena

TABELA SINAPI: 161
DATA-BASE: AGOSTO/2015

| ITEM | CÓDIGO | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | P. UNIT. (R$) | SUBTOTAL (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 01.00.00 | ESTRUTURA | | | | |
| 1.1 | CPOS 330128 | Reparo de trincas (fissas até 5,0 mm de | m | 60,00 | 21,84 | 1.310,40 |
| 1.2 | CPOS 110313 | Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) | m | 50,00 | 127,41 | 6.370,50 |
| 1.3 | 1381/2002 | CONCRETO FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO | m³ | 2,00 | 305,09 | 610,18 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 8.873,28 |
| 2 | 02.00.00 | INFRA ESTRUTURA | | | | |
| 2.1 | 73965/001 | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDAÇÃO 9X19X39CM, ESPESSURA 9CM ASSENTADOS COM PASTA DE ARGAMASSA COLANTE, COM JUNTA DE 10MM | m² | 2,00 | 36,18 | 72,36 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 72,36 |
| 3 | 03.00.00 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | |
| 3.4 | CPOS 341102 | RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS | UN | 1,00 | 24,87 | 24,87 |
| 3.1 | 6009 | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA C/ TORNEIRA DE FECHAM AUTOMÁTICO | UN | 1,00 | 148,10 | 148,10 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 172,97 |
| 4 | 04.00.00 | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | | | | |
| 4.1 | 73830/001 | PISO EM CERÂMICA ESMALTADA TA PEAV, PADRÃO MÉDIO, ASSENTADA COM ARGAM | m² | 42,00 | 53,28 | 2.238,00 |
| 4.2 | 73846/001 | RETIRADA DURANDOBA DE AZULEJO/ASSOALHO/S ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO | m² | 42,00 | 35,39 | 1.486,38 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 3.722,38 |
| 5 | 05.00.00 | COBERTURA | | | | |
| 5.1 | 74088/001 | TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM | m² | 300,00 | 29,28 | 8.785,20 |
| 5.2 | 74043/001 | CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESPESSURA 6 MV | M | 55,00 | 83,53 | 4.593,15 |
| 5.3 | 73968/001 | RUFO EM FIBROCIMENTO, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO | M | 100,00 | 34,30 | 3.430,00 |
| 5.4 | 73003 | ESTRUTURA DE MADEIRA DE LEI (A SERRADA NÃO APARELHADA) PARA TELHAS ONDU | m² | 80,00 | 73,73 | 5.898,40 |
| 5.5 | 73428 | REPARESA EM ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS ONDULADAS | m² | 80,00 | 9,39 | 751,20 |
| 5.6 | 73731 | RETIRADA DE TELHAS ONDULADAS | m² | 340,00 | 3,61 | 1.227,40 |
| 5.7 | 73733 | RETIRADA DE CUMEEIRAS DE ALUMÍNIO | M | 50,00 | 2,09 | 104,50 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 24.199,85 |
| 6 | 06.00.00 | PINTURAS | | | | |
| 6.1 | 73964/002 | PINTURA LATEX ACRÍLICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃOS | m² | 600,00 | 9,14 | 5.484,00 |
| 6.2 | 74065/002 | PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, INCLUSO APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO | m² | 100,00 | 16,90 | 1.690,00 |
| 6.3 | 790/00001 | LIMPEZA DE PINTURA LATEX ACRÍLICA | m² | 600,00 | 8,52 | 5.112,00 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 12.276,00 |
| 7 | 07.00.00 | REVESTIMENTO | | | | |
| 7.1 | 73401 | REBOCO EM TETOS ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA), ESPESSURA 2CM PREPARO MANUAL | m² | 100,00 | 12,07 | 1.207,00 |
| 7.2 | 73401 | REBOCO PARA PAREDES INTERNAS, ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CAL E AREIA FINA PE | m² | 100,00 | 12,07 | 1.207,14 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 2.414,14 |
| 8 | 08.00.00 | SERVIÇOS ADICIONAIS | | | | |
| 8.1 | 74209/001 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO | m² | 8,00 | 251,25 | 1.008,78 |
| 8.2 | 73309 | CARGA MANUAL E REMOÇÃO E ENTULHO COM TRANSPORTE ATÉ 1KM EM CAMINHÃO BA | m³ | 16,00 | 15,92 | 238,80 |
| 8.3 | 74094/001 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXÍVEL A BASE DE ELASTOMERO | m² | 16,00 | 36,91 | 590,56 |
| 8.4 | 9537 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m² | 319,50 | 1,60 | 511,20 |
| | | TOTAL ETAPA | | | | 2.893,33 |

| | |
|---|---|
| TOTAL SEM BDI | R$ 54.319,26 |
| TOTAL COM BDI = 22% | R$ 66.269,64 |

Jatai, 20 de Novembro de 2 013

MARCELO DE KARAM RIO CURI
Representante Legal
CPF 708.995.448-68

KACEL ENG.

KACEL
KARAM CURI ENGENHARIA LTDA

OBRA: PAS Santa Helena
LOCAL: Rua Antonio Sanzovo, nº 425, Santa Helena

TABELA SINAPI: 363
DATA-BASE: AGOSTO/2010

# CRONOGRAMA FÍSICO ECONÔMICO

| Item | Etapas da Construção | % | 1º mês | 2º mês | 3º mês | 4º mês | 5º mês | 6º mês | Totais(em) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ESTRUTURA | 15,78% | 5.229,70 | 5.229,70 | | | | | 10.459,40 |
| | ESTRUTURA | | 50,00% | 50,00% | | | | | 100,00% |
| 2 | INFRA ESTRUTURA | 0,13% | 88,28 | | | | | | 88,28 |
| | INFRA ESTRUTURA | | 100,00% | | | | | | 100,00% |
| 3 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | 0,32% | 105,51 | | | | | 105,51 | 211,02 |
| | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | 50,00% | | | | | 50,00% | 100,00% |
| 4 | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | 6,88% | 2.270,96 | | | 2.270,96 | | | 4.541,93 |
| | PISOS INTERNOS / RODAPÉS | | 50,00% | | | 50,00% | | | 100,00% |
| 5 | COBERTURA | 44,55% | | 5.904,60 | 11.809,21 | 8.856,91 | 2.952,30 | | 29.523,02 |
| | COBERTURA | | | 20,00% | 40,00% | 30,00% | 10,00% | | 100,00% |
| 6 | PINTURAS | 22,60% | | | | | 1.497,43 | 13.476,85 | 14.974,28 |
| | PINTURAS | | | | | | 10,00% | 90,00% | 100,00% |
| 7 | REVESTIMENTO | 4,40% | | | | | 2.974,53 | | 2.974,53 |
| | REVESTIMENTO | | | | | | 100,00% | | 100,00% |
| 8 | SERVIÇOS ADICIONAIS | 5,27% | 1.746,69 | | | | | 1.746,69 | 3.493,38 |
| | SERVIÇOS ADICIONAIS | | 50,00% | | | | | 50,00% | 100,00% |
| | TOTAL DAS ETAPAS / TOTAL GERAL | 100,0% | 9.441,14 | 11.134,31 | 11.809,21 | 11.127,86 | 7.424,26 | 15.329,06 | 66.265,84 |
| | | | | | | | | | 66.265,84 |
| | | | | | | | | | 66.265,84 |

(Sessenta e seis mil, duzentos e sessenta e cinco reais e oitenta e quatro centavos)

Prazo para a execução da Obra: 06 (seis) meses.

MARCELO DE KARAM TÉIO CURI
Representante Legal
CPF 798.995.448-68

KACEL ENG.

546

KACEL

PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2013 - EDITAL Nº 008/2013
Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs - Unidades Básicas de Saúde do Município de Jales
Item 08
Proprietário do imóvel: Município de Jales
Localização do imóvel: Rua Caetano Grizzo, 121 - Vila Ribeiro, Jales/SP
Destinação da Edificação: PAS VILA RIBEIRO
Área da Construção: Existente= 124,88 m² / ampliação= 30,12 m² / total = 155,00 m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBRA: | AMPLIAÇÃO E REFORMA P.A.S. VILA RIBEIRO | DATA-BASE: | jul/13 |
| LOCAL: | RUA CAETANO GRIZZO, 121, VILA RIBEIRO - JALES - S.P. | FONTES: | CPOS E FDE |

| ITEM | CÓDIGO CPOS | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UNI. | QUANT. | Custo/m² do Material | Custo/m² da Mão de Obra | Total de Materiais | Total de Mão de Obra |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 20000 | Instalação e administração de obra | | | | | | |
| 1.1 | 020800 | Mobilização de obra | | | | | | |
| 1.1.1 | 020802 | Placa de identificação para obra | m² | 8,00 | 257,24 | 140,40 | 1.949,59 | 882,24 |
| 1.2 | 020900 | Limpeza de terreno | | | | | | |
| 1.2.1 | 020903 | Limpeza manual do terreno, incluindo remoção de 8 cm da camada, com carregamento e movimentação, medido em área, até a rua de 12 km | m² | 62,00 | 2,94 | 1,13 | 121,35 | 70,00 |
| 1.3 | 021000 | Locação de obra | | | | | | |
| 1.3.1 | 021002 | Locação de obra de edifícios | m² | 32,12 | 4,78 | 2,52 | 144,07 | 81,71 |
| 2 | 030000 | Demolição sem reaproveitamento | | | | | | |
| 2.1 | 030300 | Demolição de alvenaria | | | | | | |
| 2.1.1 | 030304 | Demolição manual de alvenaria de elevação de elemento vazado, incluindo transporte | m² | 9,00 | 21,11 | 12,34 | 289,19 | 169,07 |
| 3 | 050000 | Serviços em terra, manual | | | | | | |
| 3.1 | 051200 | Aterro manual em consistência de material | | | | | | |
| 3.1.1 | 051202 | Aterro manual apiloado de área externa com maça de 30 kg | m³ | 2,00 | 22,95 | 10,07 | 47,01 | 20,81 |
| 4 | 090000 | Forma | | | | | | |
| 4.1 | 090100 | Forma em tábua | | | | | | |
| 4.1.1 | 090102 | Forma em madeira comum para fundação | m² | 10,00 | 32,34 | 12,94 | 1.188,70 | 475,34 |
| 4.1.2 | 090103 | Forma em madeira comum para elevação | m² | 11,00 | 40,00 | 20,24 | 1.044,44 | 528,32 |
| 5 | 130000 | Armadura e cordoalha estrutural | | | | | | |
| 5.1 | 130100 | Armadura em barra | | | | | | |
| 5.1.1 | 130104 | Armadura em barra aço CA-50 (6,3 mm a 31,1 mm - 420 MPa) | kg | 300,00 | 1,12 | 1,42 | 1.188,60 | 505,80 |
| 6 | 150000 | Concreto, massa e laje | | | | | | |
| 6.1 | 150100 | Concreto usinado com controle fck - lançamento de material | | | | | | |
| 6.1.1 | 150110 | Concreto usinado, fck = 25,0 MPa | m³ | 1,00 | 399,00 | 82,13 | 470,13 | 410,74 |
| 6.1.2 | 150106 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura | m³ | 1,00 | 84,00 | 19,00 | 100,00 | 86,84 |
| 7 | 160000 | Fundação profunda | | | | | | |
| 7.1 | 160100 | Estaca | | | | | | |
| 7.1.1 | 160102 | Estaca em concreto armado, diâmetro de 20 cm - escavada | m | 50,00 | 27,70 | 11,23 | 1.384,90 | 560,41 |
| 8 | 180000 | Alvenaria e elementos flexíveis | | | | | | |
| 8.1 | 180100 | Alvenaria de fundação (embasamento) | | | | | | |
| 8.1.1 | 180102 | Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum | m² | 8,50 | 204,00 | 117,48 | 1.734,00 | 998,58 |
| 8.2 | 180400 | Alvenaria com blocos cerâmicos de vedação | | | | | | |
| 8.2.1 | 180420 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação com espessura de 9 cm | m² | 110,00 | 20,48 | 11,14 | 2.252,80 | 1.225,54 |
| 9 | 190000 | Esquadria em madeira, ferro, alumínio e vidro | | | | | | |
| 9.1 | 190100 | Esquadria em madeira para residência | | | | | | |
| 9.1.1 | 190101 | Esquadria de madeira maciça para vão de porta - largura 7,00 m | m² | 14,00 | 95,14 | 25,72 | 2.000,47 | 1.000,71 |
| 9.2 | 190200 | Taliscas em ferro | | | | | | |
| 9.2.1 | 190202 | Tela de taliscas metálica | m² | 40,00 | 26,12 | 12,48 | 1.045,40 | 501,80 |
| 9.3 | | Impermeação de telhado | | | | | | |
| 9.3.1 | | Impermeação de telhado asfáltico | m | 1,00 | 1.060,41 | 440,00 | 1.060,41 | 440,00 |
| 10 | 170000 | Revestimento em cimento / e pintura | | | | | | |
| 10.1 | 170200 | Revestimento em argamassa | | | | | | |
| 10.1.1 | 170202 | Chapisco | m² | 230,00 | 3,72 | 1,17 | 855,60 | 274,50 |
| 10.1.2 | 170214 | Emboço desempenado com massa de cimento | m² | 230,00 | 10,07 | 6,31 | 2.316,01 | 1.451,30 |
| 10.2 | 170300 | Revestimento em cerâmica | | | | | | |
| 10.2.1 | 170302 | Piso com revestimento em cerâmica esmaltada sem contra-piso | m² | 3,00 | 101,37 | 162,02 | 304,12 | 486,06 |
| 10.3 | 180000 | Pintura em placas cerâmicas esmaltadas / cimentadas | | | | | | |
| 10.3.1 | 180002 | Pintura cerâmica esmaltada PEI-4 resistente a umidade, para locais internos sujeitos a tráfego intenso | m² | 50,00 | 23,76 | 10,03 | 1.188,40 | 501,50 |
| 10.3.2 | 180004 | Pintura cerâmica esmaltada PEI-4 resistente a umidade, para locais internos sujeitos a tráfego intenso, assentado com argamassa colante industrializada | m² | 100,00 | 16,07 | 4,03 | 1.607,00 | 403,00 |
| 10.3.3 | 181108 | Revestimento em placa cerâmica esmaltada para parede interna, de 10 x 10 cm, assentado com argamassa colante industrializada | m² | 220,00 | 23,21 | 10,28 | 5.106,20 | 2.262,00 |
| 11 | 210000 | Forro, teto e fechada | | | | | | |
| 11.1 | 210300 | Forro suspenso | | | | | | |
| 11.1.1 | 210302 | Forro em gesso de PVC | m² | 30,00 | 93,31 | 14,28 | 2.799,30 | 428,40 |
| 12 | 230000 | Esquadria, ferragem e vidro em madeira de lei e/ou ipê | | | | | | |
| 12.1 | 230300 | Porta de madeira maciça com batente | | | | | | |
| 12.1.1 | 230304 | Porta de madeira maciça - 82 x 210 cm | un | 2,00 | 477,08 | 76,58 | 1.054,32 | 153,16 |
| 12.1.2 | 230305 | Porta de madeira maciça - 92 x 210 cm | un | 2,00 | 496,00 | 78,78 | 992,00 | 157,56 |
| 12.3 | 240400 | Caixilho em ferro | | | | | | |
| 12.3.1 | 240420 | Caixilho em ferro basculante, sob medida | m² | 5,00 | 242,19 | 164,68 | 1.041,00 | 823,41 |
| 12.4 | 240500 | Portas, janelas e grade | | | | | | |
| 12.4.1 | 240507 | Grade de ferro de aço tipo veneziana, sob medida | m² | 2,00 | 474,15 | 76,49 | 948,30 | 152,98 |
| 12.5 | 260100 | Vidros comuns e laminados | | | | | | |
| 12.5.1 | 260104 | Vidro liso transparente de 4 mm | m² | 5,00 | 47,11 | 20,21 | 235,55 | 101,07 |
| 13 | 290000 | Pintura | | | | | | |
| 13.1 | 290100 | Preparo do fundo | | | | | | |

KACEL ENG.

KACEL

PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS N 002/2012 - EDITAL N 006/2012
Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs - Unidades Básicas de Saúde do Município de Jaú.
Item 08
Proprietário do Imóvel: Município de Jaú
Localização do Imóvel: Rua Caetano Grizzo, 131 - Vila Ribeiro, Jaú-SP
Destinação da Edificação: PAS VILA RIBEIRO
Área de Construção: Existente= 154,00 m² / ampliação= 90,12 m² / total = 244,00 m².

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBRA: | AMPLIAÇÃO E REFORMA P.A.S. VILA RIBEIRO | DATA BASE: | jul/13 |
| LOCAL: | RUA CAETANO GRIZZO, 131, VILA RIBEIRO - JAÚ - S.P. | FONTES: | CPOS E FDE |

| ITEM | CÓDIGO CPOS | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | Unitário de Material | Unitário da Mão de Obra | Total de Material | Total de Mão de Obra |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.1.1 | 330129 | Forro de lã de vidro nua [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 13.2 | 330000 | **Pintura em superfície de madeira** | | | | | | |
| 13.2.1 | 331201 | Cimento em superfície de madeira, [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 13.3 | 331000 | **Pintura em superfície de concreto/alvenaria/argamassa/gesso/plásticas**, [illegible] | | | | | | |
| 13.3.1 | 331203 | Pintura acrílica [illegible] em massa, [illegible] | m² | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14 | 360000 | **Instalação de energia elétrica e telefonia** [illegible] | | | | | | |
| 14.1 | 360400 | **Suporte (Bracket)** | | | | | | |
| 14.1.1 | 360400 | Suporte para 3 [illegible] | un | 1,00 | 20,49 | 9,62 | 20,49 | 9,62 |
| 14.1.2 | 360521 | [illegible] | un | 2,00 | 11,07 | 4,74 | 22,14 | 9,48 |
| 14.2 | 370000 | **Quadro e painel para energia elétrica e telefonia** | | | | | | |
| 14.2.1 | 371000 | Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores [illegible] | un | 1,00 | 157,87 | 37,18 | 157,87 | 37,18 |
| 14.2.2 | 371360 | Disjuntor termomagnético, unipolar [illegible] | un | 14,00 | 10,00 | 4,45 | 140,04 | 62,30 |
| 14.2.3 | 371363 | Disjuntor termomagnético, tripolar [illegible] | un | 2,00 | 38,83 | 15,72 | 77,66 | 31,44 |
| 14.2.4 | 371651 | [illegible] | kg | 2,00 | 34,78 | 12,58 | 69,56 | 25,16 |
| 14.2.5 | 372000 | Barra de neutro [illegible] | un | 1,00 | 8,41 | 3,87 | 8,41 | 3,87 |
| 14.3 | 380000 | **Tubulação e caixas para energia elétrica e telefonia básica** | | | | | | |
| 14.3.1 | 381000 | Eletroduto de PVC corrugado flexível [illegible] | m | [illegible] | 5,46 | 2,79 | [illegible] | [illegible] |
| 14.4 | 390000 | **Condutor e cabos de energia elétrica e telefonia** | | | | | | |
| 14.4.1 | 390201 | Cabo de cobre de [illegible] mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.4.2 | 390218 | Cabo de cobre de [illegible] mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.4.3 | 390217 | Cabo de cobre de [illegible] mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.4.4 | 390205 | Cabo de cobre de [illegible] mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.4.5 | 391109 | Fio telefônico tipo FI-60, para ligação de operadoras telefônicas | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.5 | 400000 | **Sumidouro** | | | | | | |
| 14.5.1 | 400201 | Caixa de sumidouro em alvenaria para pisos 1 x 1 | un | 1,00 | 21,87 | 9,42 | 21,87 | 9,42 |
| 14.5.2 | 400448 | Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa | ponto | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.5.3 | 400000 | Interruptor com 1 tecla simples e placa | ponto | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.5.4 | 400701 | Cabo em PVC de 4 x 2 | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.6 | 410000 | **Luminárias** | | | | | | |
| 14.6.1 | 410107 | Luminária fluorescente tubular, base [illegible] de 32 W | un | 14,00 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.6.2 | 411408 | Luminária de sobrepor ou pendente em calha aberta para 1 lâmpada fluorescente de 120/40W | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14.6.3 | 411405 | Luminária de sobrepor ou pendente em calha aberta para 1 lâmpada fluorescente de 120/40W | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15 | 440000 | **Instalações hidráulicas e metais sanitários** [illegible] | | | | | | |
| 15.1 | 440100 | **Aparelhos e louças** | | | | | | |
| 15.1.1 | 440110 | Lavatório de louça com coluna | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.2 | 440107 | Cuba de louça de embutir oval | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.3 | 440111 | Tanque de louça com coluna de 30 litros | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.4 | 440030 | Tanque branco em granito sintético de 1 litro | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.5 | 440304 | Sifão cromado de louça de embutir | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.6 | 440308 | Válvula para de louça de embutir | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.7 | 440315 | Chuveiro metálico acabamento cromado, para [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.8 | 440340 | Torneira de mesa com válvula com [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.9 | 440348 | Torneira de mesa para lavatório [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.10 | 440367 | Válvula de descarga de embutir, [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.11 | 440373 | Válvula de [illegible] com acabamento cromado, registro [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.12 | 440387 | Válvula [illegible] de PVC | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.13 | 440401 | Válvula plástica sanitária [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.14 | 440411 | Engate flexível de PVC [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.15 | 440422 | Tubo de ligação para sanitário | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.16 | 440432 | [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.17 | 440468 | Válvula de [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.18 | 810021 | BANCA CONJUNTO LAVATÓRIO E BACIA ACESSÍVEIS | CJ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.1.19 | 810023 | BANCA BANHO DE APOIO COM PRAZER LATERAL | UN | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.2 | 450000 | **Tubulação e conexões para água e gases** | | | | | | |
| 15.2.1 | 450102 | Tubo de PVC rígido, DN [illegible] mm, [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.2.2 | 450105 | Tubo de PVC rígido, DN [illegible] mm, [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.3 | 450200 | **Tubulação com conexões em PVC rígido** [illegible] | | | | | | |
| 15.3.1 | 450201 | Tubo de PVC rígido, [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.3.2 | 450205 | Tubo de PVC rígido, [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.3.3 | 450207 | Tubo de PVC rígido, [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.4 | 451200 | **Tubulação com conexões em cobre para água quente, gás e vapor** | | | | | | |
| 15.4.1 | 451201 | Tubo de cobre classe A, [illegible] | m | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.5 | 470000 | **Válvulas e hidrantes de medição e controle para líquidos e gases** | | | | | | |
| 15.5.1 | 470202 | Registro de gaveta em latão fundido [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.5.2 | 470424 | Válvula de esfera com registro [illegible] | un | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15.6 | 480000 | **Reservatórios e tanques para líquidos e gases** | | | | | | |

KACEL ENG.

KACEL

PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS N.002/2013 - EDITAL N.008/2013

Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material, mão de obra e equipamentos para execução de Reforma e Ampliação das UBSs - Unidades Básicas de Saúde do Município de Jahu.

Item 08

Proprietário do imóvel: Município de Jahu

Localização do imóvel: Rua Caetano Grezzi, 131 - Vila Ribeiro, nº 89

Destinação de Utilização: PAS VILA RIBEIRO

Área da Construção: Existente= 134,88 m² / ampliação= 30,12 m² total = 165,00 m².

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBRA: | AMPLIAÇÃO E REFORMA P.A.S. VILA RIBEIRO | DATA-BASE: | jul/13 |
| LOCAL: | RUA CAETANO GREZZI, 131, VILA RIBEIRO - JAHU - S.P. | FONTES: | CPOS E FDE |

| ITEM | CÓDIGO CPOS | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | Custo/m² de Material | Custo/m² de Mão de Obra | Total de Material | Total de Mão de Obra |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.6.7 | 460202 | Rebaixamento de fina de vidro - capacidade de 1.000 litros | un | 1,00 | 205,34 | 95,72 | 205,34 | 95,72 |
| 15.6.2 | 460501 | Tomada de água, DN= 3/4" | un | 1,00 | 26,40 | 15,60 | 26,40 | 15,60 |
| 16.7 | 490000 | Caixas, ralos, grelha e acessórios sanitários | | | | | | |
| 16.7.1 | 490102 | Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha | un | 4,00 | 47,02 | 35,79 | 188,10 | 143,20 |
| 16.7.2 | 490014 | Grelha redonda em aço inoxidável de 15 cm | un | 8,00 | 7,79 | 2,32 | 62,32 | 18,57 |
| 16.7.3* | 510009 | SUBCAIXA DE PROTEÇÃO REGRADA PARA ESGOTO | UN | 1,00 | 860,01 | 243,99 | 860,01 | 243,99 |
| 18 | 550000 | Limpeza | | | | | | |
| 18.1 | 550100 | Limpeza da obra | m² | 165,00 | 3,27 | 1,40 | 539,55 | 231,00 |
| 18.1.1 | 550102 | Limpeza final da obra | | | | | | |
| | | VALOR TOTAL | | | | | 20.499,22 | 28.977,87 |
| | | VALOR TOTAL COM BDI 21% | | | | | 25.006,06 | 34.972,80 |

* Valores do FDE

Jahu, 26 de Novembro de 2013

O valor total geral (material + Mão de Obra) é de R$ 110.177,11 (Cento e dez mil, cento e setenta e sete reais e onze centavos)

Validade da Proposta: 03 (trezentos e sessenta) dias

ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL
NOME: MARCELO DE KIRAM TEIXEIRA
RG: 4.756.340-9

KACEL ENG.

KACEL

# ORÇAMENTO

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBRA: | AMPLIAÇÃO E REFORMA P.A.S. VILA RIBEIRO | DATA-BASE: | jul/13 |
| LOCAL: | RUA CAETANO GRIZZO, 131, VILA RIBEIRO - JARU - S.P. | FONTES: | CPOS E FDE |

| ITEM | CÓDIGO CPOS | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | P.UNIT. (R$) | SUBTOTAL (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 020000 | Início, apoio e administração de obra | | | | |
| 1.1 | 020000 | Sinalização de obra | | | | |
| 1.1.1 | 020003 | Placa de identificação para obra | m² | 6,00 | 367,99 | 2.207,94 |
| 1.2 | 020900 | Limpeza de terreno | | | | |
| 1.2.1 | 020903 | Limpeza manual do terreno, inclusive remoção em 1 km de distância, com operação e alavanca dentro da obra, por a cada de 1,0 km | m² | 50,00 | 3,77 | 188,50 |
| 1.3 | 021000 | Locação de obra | | | | |
| 1.3.1 | 021002 | Locação de obra de edificação | m² | 50,12 | 4,92 | 246,72 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 2.642,16 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 3.174,83 |
| 2 | 030000 | Demolição e retirada | | | | |
| 2.1 | 030200 | Demolição de alvenaria | | | | |
| 2.1.1 | 030204 | Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, colocado revestimento | m² | 9,00 | 44,47 | 400,23 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 400,23 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 498,28 |
| 3 | 060000 | Serviço em solo e rocha manual | | | | |
| 3.1 | 061200 | Aterro manual sem fornecimento de material | | | | |
| 3.1.1 | 061202 | Aterro manual apiloado de área maior com mais de 30 kg | m³ | 2,00 | 34,22 | 68,44 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 68,44 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 85,50 |
| 4 | 080000 | Forma | | | | |
| 4.1 | 080100 | Forma em tábua | | | | |
| 4.1.1 | 080102 | Forma em madeira comum para fundação | m² | 28,00 | 58,48 | 1.628,80 |
| 4.1.2 | 080103 | Forma em madeira comum para estrutura | m² | 15,00 | 96,47 | 1.447,05 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 3.118,85 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 3.898,00 |
| 5 | 100000 | Armadura e cordoalha estrutural | | | | |
| 5.1 | 100100 | Armadura em barra | | | | |
| 5.1.1 | 100104 | Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa | kg | 350,00 | 4,73 | 1.655,00 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 1.655,00 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 2.069,44 |
| 6 | 110000 | Concreto, massa e nata | | | | |
| 6.1 | 110100 | Concreto usinado com aditivo fck - fornecimento do material | | | | |
| 6.1.1 | 110115 | Concreto usinado fck = 25,0 MPa | m³ | 5,00 | 277,13 | 1.385,65 |
| 6.1.2 | 111606 | Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura | m³ | 2,00 | 94,69 | 189,37 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 1.575,02 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 2.069,10 |
| 7 | 120000 | Fundação profunda | | | | |
| 7.1 | 120100 | Broca | | | | |
| 7.1.1 | 120102 | Broca em concreto armado de diâmetro de 20 cm - completa | m | 50,00 | 36,71 | 1.835,50 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 1.835,50 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 2.339,31 |
| 8 | 140000 | Alvenaria e elementos vazados | | | | |
| 8.1 | 140100 | Alvenaria de fundação (embasamento) | | | | |
| 8.1.1 | 140102 | Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum | m² | 4,00 | 291,84 | 1.175,84 |
| 8.2 | 140400 | Alvenaria com tijolo cerâmico de vedação | | | | |
| 8.2.1 | 140420 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm | m² | 110,00 | 37,12 | 4.268,96 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 5.444,44 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 6.842,22 |
| 9 | 150000 | Estrutura em madeira, ferro, alvenaria e concreto | | | | |
| 9.1 | 150100 | Estrutura em madeira para cobertura | | | | |
| 9.1.1 | 150101 | Estrutura de madeira roliça para telha de barro - vão até 7,00 m | m² | 54,00 | 79,00 | 4.266,24 |
| 9.2 | 150200 | Telhamento em barro | | | | |
| 9.2.1 | 150202 | Telha de barro tipo francesa | m² | 65,00 | 41,60 | 1.612,90 |
| 9.3 | | Manutenção de telhado | | | | |
| 9.3.1 | | Manutenção de telhado simples | dia | 1,00 | 1.458,52 | 1.458,52 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 7.637,66 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 9.505,02 |
| 10 | 170000 | Revestimento em madeira e placa | | | | |
| 10.1 | 170200 | Revestimento em argamassa | | | | |
| 10.1.1 | 170200 | Chapisco | m² | 239,50 | 3,65 | 931,08 |
| 10.1.2 | 170214 | Emboço desempenado com acabamento de polidor | m² | 239,50 | 14,30 | 3.448,01 |
| 10.2 | 170500 | Revestimento em concreto | | | | |
| 10.2.1 | 170502 | Piso com revestido em concreto simples com controle de fck | m² | 3,00 | [illegible] | 1.426,17 |

KACEL LTDA

KACEL

# ORÇAMENTO

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBRA: | AMPLIAÇÃO E REFORMA P.A.S. VILA RIBEIRO | DATA-BASE: | jul/13 |
| LOCAL: | RUA CAETANO GRIZZO, 131, VILA RIBEIRO - JAHU - S.P. | FONTES: | CPOS E FDE |

| ITEM | CÓDIGO CPOS | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | P. UNIT. (R$) | SUBTOTAL (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.3 | 180850 | **Placas em placas cerâmicas esmaltadas prensadas** | | | | |
| 10.3.1 | 180900 | [illegible] | m² | 90,00 | 39,42 | 3.607,36 |
| 10.3.2 | 180904 | Rodapé cerâmico esmaltado PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas à lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada | m | 130,30 | 14,39 | 1.738,96 |
| 10.3.3 | 181109 | Revestimento em placa cerâmica esmaltada pei-5 cores diversas, de 10 x 10 cm, assentado com argamassa colante industrializada | m² | 290,30 | 50,01 | 14.502,08 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 20.602,44 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 25.049,57 |
| 11 | 220000 | **Forro, beiral e fechadal** | | | | |
| 11.1 | 220300 | Forro amadeirado | | | | |
| 11.1.1 | 220301 | Forro em lâmina de PVC | m² | 30,06 | 47,56 | 1.427,70 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 1.427,70 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 1.741,79 |
| 12 | 230000 | **Escadas, corrimãos e balcões em madeira (e-de ferro)** | | | | |
| 12.1 | 230900 | **Porta lisa comum revestida com batente** | | | | |
| 12.1.1 | 230904 | Porta lisa com batente madeira - 60 x 210 cm | un | 6,00 | 252,95 | 1.517,70 |
| 12.1.2 | 230905 | Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm | un | 2,00 | 265,85 | 531,70 |
| 12.2 | 240100 | **Caixilho em ferro** | | | | |
| 12.2.1 | 240103 | Caixilho em ferro basculante sob medida | m² | 8,00 | 346,98 | 2.775,84 |
| 12.3 | 240200 | **Portas, portões e grade** | | | | |
| 12.3.1 | 240207 | Porta de ferro de abrir tipo veneziana, bata colocada | m² | 2,00 | 256,54 | 513,08 |
| 12.3 | 260100 | **Vidro comum e laminado** | | | | |
| 12.3.1 | 260104 | Vidro liso incolor espessura de 4 mm | m² | 6,00 | 57,39 | 344,34 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 5.675,26 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 6.803,94 |
| 13 | 330000 | **Pintura** | | | | |
| 13.1 | 330100 | **Preparo de base** | | | | |
| 13.1.1 | 330128 | Preparo de minas rasas até 5,0 mm na largura, na massa | m | 20,00 | 23,83 | 476,60 |
| 13.2 | 330500 | **Pintura em superfícies de madeira** | | | | |
| 13.2.1 | 331207 | Esmalte em superfície de madeira, incluindo preparo | m² | 200,00 | 21,32 | 4.264,00 |
| 13.3 | 331000 | **Pintura em superfície de concreto/massa/gesso/pedras, incluindo preparo** | | | | |
| 13.3.1 | 331003 | Tinta acrílica aplicada em fachada, incluindo preparo | m² | 700,00 | 15,30 | 10.710,00 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 15.450,60 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 19.049,73 |
| 14 | 360000 | **Entrada de energia elétrica e telefonia (e demais componentes elétricos)** | | | | |
| 14.1 | 360400 | **Suporte (braçadeira)** | | | | |
| 14.1.1 | 360405 | Suporte para 1 isoladores de baixa tensão | un | 1,00 | 32,59 | 32,59 |
| 14.1.2 | 360501 | Isolador tipo roldana para baixa tensão de 76 x 76 mm | un | 3,00 | 15,61 | 47,83 |
| 14.2 | 370000 | **Quadro e painel para energia elétrica e telefonia** | | | | |
| 14.2.1 | 370320 | [illegible] | un | 1,00 | 225,17 | 225,17 |
| 14.2.2 | 371360 | Disjuntor termomagnético unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A | un | 14,00 | 14,29 | 200,06 |
| 14.2.3 | 371369 | Disjuntor termomagnético bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 60 A | un | 2,00 | 32,24 | 64,48 |
| 14.2.4 | 371001 | Barramento de cobre na | kg | 2,00 | 45,24 | 90,48 |
| 14.2.5 | 372008 | Barra de neutro em cobre | un | 1,00 | 12,00 | 12,00 |
| 14.3 | 380000 | **Tubulação e conduto para energia elétrica e telefonia básica** | | | | |
| 14.3.1 | 381903 | Eletroduto de PVC roscável leve, diâmetro externo de 25 mm | m | 130,00 | 9,27 | 1.205,10 |
| 14.4 | 390000 | **Condutor e ligação de energia elétrica e telefonia** | | | | |
| 14.4.1 | 390201 | Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | 380,52 | 1,10 | 418,57 |
| 14.4.2 | 390216 | Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | 440,00 | 1,42 | 624,80 |
| 14.4.3 | 390217 | Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | 30,00 | 1,89 | 56,70 |
| 14.4.4 | 390205 | Cabo de cobre de 16 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C | m | 30,00 | 6,28 | 188,40 |
| 14.4.5 | 391109 | Fio telefônico tipo FI-40 para ligação de aparelhos telefônicos | m | 10,00 | 2,06 | 20,60 |
| 14.5 | 400400 | **Tomadas** | | | | |
| 14.5.1 | 400201 | Caixa de tomada em plástico para uso 4 x 2 | un | 1,00 | 31,00 | 31,00 |
| 14.5.2 | 400445 | Tomada PP-T de 10 A - 250 V, completa | u | 10,00 | 13,55 | 135,50 |
| 14.5.3 | 400502 | Interruptor com 1 tecla simples a prova | un | 9,00 | 12,91 | 116,19 |
| 14.5.4 | 400701 | Caixa em PVC de 4 x 2 | un | 18,00 | 8,11 | 145,98 |
| 14.6 | 410000 | **Iluminação** | | | | |
| 14.6.1 | 410707 | Lâmpada fluorescente tubular, haste simples bitolar de 32 W | un | 14,00 | 5,41 | 75,74 |
| 14.6.2 | 411409 | Luminária de sobrepor ou pendurar em calha fechada para 2 lâmpadas fluorescentes de 32W/20 | un | 5,00 | 134,11 | 670,55 |
| 14.6.3 | 411408 | Luminária de sobrepor ou pendurar em calha aberta para 1 lâmpada fluorescente de 32W/20 | un | 4,00 | 35,72 | 142,88 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 4.494,18 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 5.603,11 |
| 15 | 440000 | **Bancadas, aparelhos e metais sanitários (hidráulica, esgoto, ar condicionado, sulgás, acessórios e metais)** | | | | |

KACEL ENG.

KACEL

# ORÇAMENTO

| | | | |
|---|---|---|---|
| OBRA: | AMPLIAÇÃO E REFORMA P.A.S. VILA RIBEIRO | DATA-BASE: | jul/13 |
| LOCAL: | RUA CAETANO GRIZZO, 131, VILA RIBEIRO - JAHU - S.P. | FONTES: | CPOS E FDE |

| ITEM | CÓDIGO CPOS | DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | UN. | QUANT. | P. UNIT. (R$) | SUBTOTAL (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.1 | 440100 | **Aparelhos e louças** | | | | |
| 15.1.1 | 440110 | Lavatório de louça sem coluna | un | 3,00 | 91,06 | 273,18 |
| 15.1.2 | 440127 | Cuba de louça de embutir oval | un | 3,00 | 69,91 | 209,73 |
| 15.1.3 | 440131 | Tanque de louça com coluna de 30 litros | un | 1,00 | 451,87 | 451,87 |
| 15.1.4 | 440206 | Torneira cromada com ponta esguichada de 2 cm | un | 2,50 | 712,30 | 1.780,75 |
| 15.1.5 | 440304 | Sifão flexível de louça de embutir | un | 5,00 | 26,24 | 131,20 |
| 15.1.6 | 440308 | Ralo sifonado de louça de embutir | un | 5,00 | 18,92 | 94,60 |
| 15.1.7 | 440318 | Dispenser toalheiro em ABS, para mãos | un | 5,00 | 34,52 | 172,60 |
| 15.1.8 | 440340 | Torneira cuba com bica para uso geral, em latão cromado cromado, DN= 3/4" | un | 1,00 | 28,85 | 28,85 |
| 15.1.9 | 440346 | Torneira de mesa para lavatório completa, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" | un | 6,00 | 178,47 | 1.069,82 |
| 15.1.10 | 440367 | Válvula de descarga de embutir, acionamento frontal, completa | un | 3,00 | 368,91 | 1.106,73 |
| 15.1.11 | 440372 | Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2" | un | 2,00 | 396,68 | 793,36 |
| 15.1.12 | 440387 | Ducha higiênica branca de PVC | un | 1,00 | 65,06 | 65,06 |
| 15.1.13 | 442001 | Sifão plástico sanfonado universal de 1" | un | 3,00 | 16,81 | 50,43 |
| 15.1.14 | 442011 | Engate flexível de PVC DN= 1/2 | un | 3,00 | 6,88 | 20,64 |
| 15.1.15 | 442032 | Tubo de ligação para sanitário | un | 3,00 | 21,77 | 65,31 |
| 15.1.16 | 442062 | Válvula antirretorno | un | 3,00 | 26,11 | 78,33 |
| 15.1.17 | 442065 | Válvula de metal cromado de 1" | un | 3,00 | 25,97 | 77,91 |
| 15.1.18* | 818091 | BR-03. CONJUNTO LAVATÓRIO E BACIA ACESSÍVEIS | CJ | 2,00 | 1.580,16 | 3.160,32 |
| 15.1.19* | 818090 | BR-04 BARRA DE APOIO COM FIXAÇÃO LATERAL | UN | 4,00 | 294,61 | 1.178,44 |
| **15.2** | **460000** | **Tubulação e conductores para líquidos e gases** | | | | |
| 15.2.1 | 460103 | Tubo de PVC rígido, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões | m | 100,00 | 19,29 | 1.929,00 |
| 15.2.2 | 460106 | Tubo de PVC rígido, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões | m | 50,00 | 38,86 | 1.943,00 |
| **15.3** | **460200** | **Tubulação com conexões em PVC rígido branco para esgoto predial** | | | | |
| 15.3.1 | 460201 | Tubo de PVC rígido, ponta lisa, DN= 40 mm, inclusive conexões | m | 40,00 | 29,94 | 1.197,60 |
| 15.3.2 | 460205 | Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN= 50 mm, inclusive conexões | m | 50,00 | 29,46 | 1.473,00 |
| 15.3.3 | 460207 | Tubo de PVC rígido, PxB com anel de borracha, DN= 100 mm, inclusive conexões | m | 50,00 | 37,83 | 1.891,50 |
| **15.4** | **461000** | **Tubulação com conexões em cobre para água quente, gás e vapor** | | | | |
| 15.4.1 | 461001 | Tubo de cobre classe A, DN= 15mm (1/2"), inclusive conexões | m | 60,00 | 35,18 | 2.110,80 |
| **15.5** | **470000** | **Válvulas e aparelhos de medição e controle para líquidos e gases** | | | | |
| 15.5.1 | 470202 | Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4", linha especial | un | 3,00 | 63,64 | 190,92 |
| 15.5.2 | 470404 | Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2 | un | 2,00 | 173,61 | 347,22 |
| **15.6** | **480000** | **Reservatório e tanque para líquidos e gases** | | | | |
| 15.6.1 | 480202 | Reservatório de fibra de vidro - capacidade de 1.000 litros | un | 1,00 | 299,00 | 299,00 |
| 15.6.2 | 480301 | Torneira de bóia, DN= 3/4" | un | 1,00 | 43,43 | 43,43 |
| **15.7** | **490000** | **Caixa, ralo, grelha e acessório hidráulico** | | | | |
| 15.7.1 | 490103 | Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha | un | 7,00 | 67,16 | 470,09 |
| 15.7.2 | 490614 | Grelha redonda com dobradiça em aço inoxidável de 15 cm | un | 3,00 | 11,89 | 35,67 |
| 15.7.3* | 810030 | CH-02 CAIXA DE INSPEÇÃO 60X60CM PARA ESGOTO | UN | 1,00 | 812,97 | 812,97 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 22.745,75 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 27.749,81 |
| 16 | 550000 | **Limpeza** | | | | |
| 16.1 | 550100 | Limpeza de obra | | | | |
| 16.1.1 | 550102 | Limpeza final da obra | m² | 160,00 | 4,83 | 772,80 |
| TOTAL DA ETAPA | | | | | | 772,80 |
| TOTAL DA ETAPA COM BDI | | | | | | 942,38 |

* Valores do FDE

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL | | R$ 95.556,89 |
| TOTAL COM BDI | 22% | R$ 116.579,41 |

Jahu, 25 de Novembro de 2013

MARCELO DE ANDRATTEO CURI
Representante Legal
CPF 198.995.348-68

KACEL ENG.

KACEL

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA P.A.S. VILA RIBEIRO
LOCAL: RUA CAETANO GRIZZO, 131, VILA RIBEIRO - JAHU - S.P.

CPOS.E FDE

## CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

| Item | Etapas da Construção | % | 1º mês | 2º mês | 3º mês | 4º mês | 5º mês | Total/serv. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Instal. apoio e administração da obra | 2,72% | 2.380,67 | 594,92 | | | 198,72 | 3.174,31 |
| | | | 75,00% | 20,00% | | | 5,00% | 100,00% |
| | Instal. apoio e administração da obra | 0,42% | 498,29 | | | | | 498,29 |
| 2 | Demolição sem reaproveitamento | | 100,00% | | | | | 100,00% |
| | Demolição sem reaproveitamento | 0,07% | 83,50 | | | | | 83,50 |
| 3 | Serviço em solo e rocha, manual | | 100,00% | | | | | 100,00% |
| | Serviço em solo e rocha, manual | 3,28% | 2.269,00 | 1.622,00 | | | | 3.891,00 |
| 4 | Forma | | 60,00% | 40,00% | | | | 100,00% |
| | Forma | 1,73% | 1.097,72 | 1.097,72 | | | | 2.195,44 |
| 5 | Armadura e construção individual | | 50,00% | 50,00% | | | | 100,00% |
| | Armadura e construção individual | 1,71% | | 1.040,55 | 1.040,55 | | | 2.081,10 |
| 6 | Concreto, massa e betão | | | 65,00% | 35,00% | | | 100,00% |
| | Concreto, massa e betão | 1,80% | 1.340,58 | 895,72 | | | | 2.236,31 |
| 7 | Fundação/sapata | | 60,00% | 40,00% | | | | 100,00% |
| | Fundação/sapata | 5,10% | | 3.326,44 | 984,22 | 4.649,59 | | 8.960,25 |
| 8 | Alvenaria e elementos lineares | | | 20,00% | 10,00% | 70,00% | | 100,00% |
| | Alvenaria e elementos lineares | 7,68% | | | 930,56 | 2.791,68 | 5.581,37 | 9.303,61 |
| 9 | Estrutura em madeira: term. aparente e contraído | | | | 10,00% | 30,00% | 60,00% | 100,00% |
| | Estrutura em madeira: term. aparente e contraído | 20,48% | | 5.839,21 | 10.219,85 | 10.219,85 | | 26.548,91 |
| 10 | Revestimento em massa / e pintura | | | 20,00% | 40,00% | 40,00% | | 100,00% |
| | Revestimento em massa / e pintura | 1,40% | | | | | 1.741,75 | 1.741,75 |
| 11 | Forro, laje e fachada | | | | | | 100,00% | 100,00% |
| | Forro, laje e fachada | 7,94% | | | 1.324,72 | 6.324,72 | 1.324,72 | 9.973,91 |
| 12 | Esquadria, ferramenta e vidraças em madeira de lei/MDF | | | | 20,00% | 60,00% | 20,00% | 100,00% |
| | Esquadria, ferramenta e vidraças em madeira de lei/MDF | 16,13% | | | 2.768,85 | 8.424,67 | 2.834,82 | 14.028,33 |
| 13 | Pintura | | | | 20,00% | 60,00% | 20,00% | 100,00% |
| | Pintura | 4,10% | | | 2.741,39 | 2.741,39 | | 5.482,77 |
| 14 | Entrada de energia elétrica e telefonia (e demais complementares adicionais) | | | | 50,00% | 50,00% | | 100,00% |
| | Entrada de energia elétrica e telefonia (e demais complementares adicionais) | 23,86% | 2.774,86 | 2.774,86 | 2.774,86 | 5.549,08 | 13.874,91 | 27.749,01 |
| 15 | Bancadas, aparelhos e metais sanitários / Hidráulica, esgoto, de combustível, sulgrifos (acessórios e metais) | | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 20,00% | 50,00% | 100,00% |
| | Bancadas, aparelhos e metais sanitários / Hidráulica, esgoto, e combustível, sulgrifos (acessórios e metais) | 0,81% | 94,34 | 94,34 | 94,34 | 94,34 | 943,42 | 1.321,18 |
| 16 | Limpeza | | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 10,00% | 50,00% | 100,00% |
| | Limpeza | 100,0% | 10.456,29 | 14.340,50 | 22.422,57 | 38.426,05 | 28.963,52 | R$ 114.609,43 |
| | TOTAL DAS ETAPAS / TOTAL GERAL | | | | | Soma Total Serv. | | R$ 114.609,43 |
| | | | | | | Total Geral | | R$ 114.609,43 |

(CEMENTA) DEZENOVE MIL, QUINHENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS)

Prazo para a execução da Obra: 05 (cinco) meses

Jahu, 26 de Novembro de 2013

MARCELO DE KARAM TEIXEIRA CURI
Representante Legal
CPF 798.995.448-68

553

# PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

FUNDADA EM 15 DE AGOSTO DE 1863

*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS*

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IDENTIFICAÇÕES**

**Proprietário do Imóvel: Prefeitura Municipal de Jaú**
**Localização do Imóvel: Rua São José, nº 316, Distrito de Potunduva**
**Destinação da Edificação: PAS POTUNDUVA**
**Área da Construção: 258,00m²**

**DISPOSIÇÕES GERAIS**

Deverão se mantidos na obra: cópia do Projeto, Memorial Descritivo e seus anexos. Todos os serviços serão executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. Nas dúvidas deverão ser consultadas a Equipe Técnica da Secretaria de Planejamento e Obras da Prefeitura Municipal de Jaú. Os materiais empregados na obra deverão vir acompanhados do selo INMETRO, sendo que a fiscalização terá plenos poderes para solicitar a qualquer momento ensaios que atestem a qualidade, podendo rejeitar sem qualquer ônus para a contratante os materiais que estiverem em desacordo com o especificado em projeto, no memorial descritivo ou mesmo quando a fiscalização constatar qualquer irregularidade.
Deverão permanecer no canteiro de obras apenas os materiais que estiverem sendo utilizados, portando, não serão permitidos em hipótese alguma o acúmulo de materiais ou entulho no canteiro, ou mesmo nas imediações da obra, o canteiro deverá estar sempre limpo e com bom aspecto.
Deverá haver uma placa contendo todas as informações sobre a obra, devendo ser fixadas em local visível.
As prescrições das normas brasileiras (ABNT) serão as diretrizes da qualidade dos materiais e do modo de execução da obra.

**1. ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS**

ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDACAO 9X19X39CM, ESPESSURA 9CM, ASSENTADOS COM PASTA DE ARGAMASSA COLANTE, COM JUNTA DE 10MM

**2. COBERTURA**

Revisão de todas as telhas cerâmicas para correção e substituição de telhas quebradas.
Retirada e substituição de parte da estrutura de madeira do telhado, deteriorada.

**3. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Substituição dos lavatórios, vasos sanitários e torneiras dos sanitários feminino e masculino.

**4. PISOS INTERNOS / RODAPÉS**

Retirada do piso vinílico existente e substituição por piso cerâmico

**5. ESQUADRIAS**

Troca das janelas dos sanitários por basculantes de ferro.

**6. PINTURAS**

Raspagem de parte da pintura existente para recebimento de nova pintura geral do prédio.
Cor a ser definida pela Secretaria de Planejamento e Obras.
Pintura de esquadrias em tinta esmalte.

# PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

FUNDADA EM 15 DE AGOSTO DE 1853

*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS*

## 7. REVESTIMENTO

Reboco em tetos argamassa traço 1:2 (cal e areia fina peneirada), espessura 0,5cm preparo manual para nivelamento e alisamento da superfície.
Reboco para paredes internas, argamassa traço 1:2 (cal e areia fina peneirada).
Retirada do revestimento dos sanitários e colocação de cerâmica esmaltada em paredes 1a, pei-4, 20x20cm, padrão médio, fixada com argamassa colante e rejuntamento com cimento branco.

## 8. SERVIÇOS ADICIONAIS

Colocação de placa de obra em chapa de aço galvanizado no padrão a ser entregue pela Secretaria de Planejamento e Obras.
Remoção manual de entulhos com transporte até 1 km em caminhão basculante.
Impermeabilização de superfície, com impermeabilizante flexível a base de elastômero na laje.
Deverá ser executada a limpeza geral da obra, com a retirada do local de todo o entulho, madeiras, restos de materiais e outros. A limpeza deverá compreender a retirada de poeira dos tetos, paredes e luminárias, lavagem de todos os pisos, revestimentos, pias, vasos sanitários, lavatórios e vidros, devendo a obra ser entregue em condições de imediata utilização.

Jaú, 12 de abril de 2013.

**Alessandro Rodrigo Scudilio**
Secretário de Planejamento e Obras

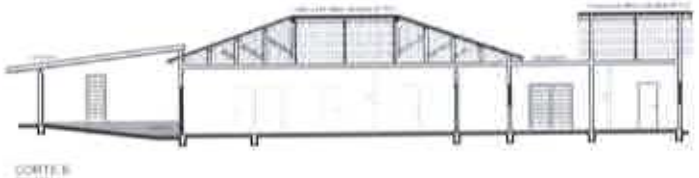
**Gabriela da Matta Guedes**
Arquiteta e Urbanista
Secretaria de Planejamento e Obras

PLANTA BAIXA

COBERTURA

CORTE A

FACHADA FRONTAL



CORTE B

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAÚ**

**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS**

P.A.S. POTUNDUVA - REFORMA PARCIAL

Rua São João, nº 570 Direito de Potundiva / JAÚ/SP

| | |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

# PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

FUNDADA EM 15 DE AGOSTO DE 1853

*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS*

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IDENTIFICAÇÕES**

**Proprietário do Imóvel: Prefeitura Municipal de Jaú**
**Localização do Imóvel: Rua Marechal Bittencourt, nº 1.575**
**Destinação da Edificação: PAS SÃO BENEDITO**
**Área da Construção: 340,00m²**

**DISPOSIÇÕES GERAIS**

Deverão se mantidos na obra: cópia do Projeto, Memorial Descritivo e seus anexos. Todos os serviços serão executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. Nas dúvidas deverão ser consultadas a Equipe Técnica da Secretaria de Planejamento e Obras da Prefeitura Municipal de Jaú. Os materiais empregados na obra deverão vir acompanhados do selo INMETRO, sendo que a fiscalização terá plenos poderes para solicitar a qualquer momento ensaios que atestem a qualidade, podendo rejeitar sem qualquer ônus para a contratante os materiais que estiverem em desacordo com o especificado em projeto, no memorial descritivo ou mesmo quando a fiscalização constatar qualquer irregularidade.
Deverão permanecer no canteiro de obras apenas os materiais que estiverem sendo utilizados, portando, não serão permitidos em hipótese alguma o acúmulo de materiais ou entulho no canteiro, ou mesmo nas imediações da obra, o canteiro deverá estar sempre limpo e com bom aspecto.
Deverá haver uma placa contendo todas as informações sobre a obra, devendo ser fixadas em local visível.
As prescrições das normas brasileiras (ABNT) serão as diretrizes da qualidade dos materiais e do modo de execução da obra.

**1. ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS**

Deverão ser executadas paredes em alvenaria de blocos de concreto para separação da laje de cobertura, onde parte será impermeabilizada e outra parte será coberta com telhas, conforme representado em projeto.

**2. COBERTURA**

Remoção de toda a cobertura existente, inclusive madeiramento, e substituição por telhas de fibrocimento onduladas E=6mm. Execução de cumeeiras, rufos e todo madeiramento estrutural necessário.
Impermeabilização da laje de cobertura onde não houver telhado.

**3. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Substituição de três vasos sanitários com assentos plásticos e cinco lavatórios em louça branca.

**4. PISOS INTERNOS / RODAPÉS**

Remoção de parte dos pisos nas áreas dos sanitários e cozinha e substituição por piso cerâmico.

**5. ESQUADRIAS**

Janela de alumínio de correr, 2 folhas com vidro liso comum.

**6. PINTURAS**

Raspagem da pintura existente para recebimento de nova pintura geral do prédio. Cor a ser definida pela Secretaria de Planejamento e Obras.

# PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

FUNDADA EM 15 DE AGOSTO DE 1853

*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS*

## 7. REVESTIMENTO

Reboco geral nas lajes e paredes para nivelamento e alisamento da superfície.
Retirada de azulejos e colocação de revestimento cerâmico nas paredes dos sanitários e cozinha.

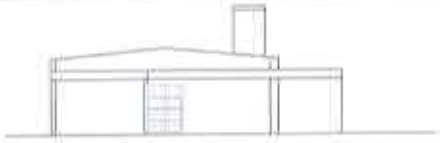
## 8. SERVIÇOS ADICIONAIS

Colocação de placa de obra em chapa de aço galvanizado no padrão a ser entregue pela Secretaria de Planejamento e Obras.
Remoção manual de entulhos com transporte até 1 km em caminhão basculante.
Impermeabilização de lajes com material flexível a base de elastômero.
Deverá ser executada a limpeza geral da obra, com a retirada do local de todo o entulho, madeiras, restos de materiais e outros. A limpeza deverá compreender a retirada de poeira dos tetos, paredes e luminárias, lavagem de todos os pisos, revestimentos, pias, vasos sanitários, lavatórios e vidros, devendo a obra ser entregue em condições de imediata utilização.

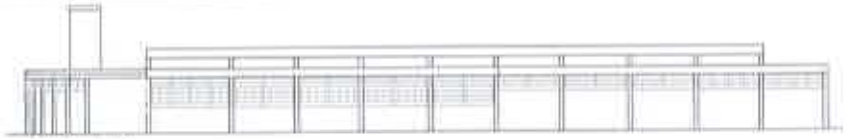
Jaú, 18 de março de 2013.

**Alessandro Rodrigo Scudilio**
Secretário de Planejamento e Obras

**Gabriela da Matta Guedes**
Arquiteta e Urbanista
Secretaria de Planejamento e Obras

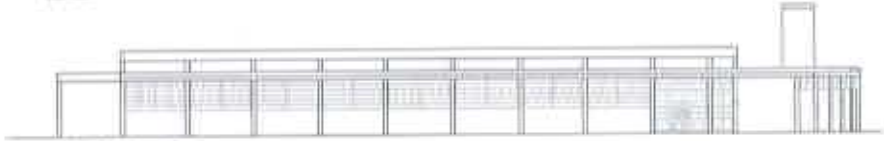


FACHADA LATERAL 1



FACHADA FRONTAL

FACHADA LATERAL 2



FACHADA POSTERIOR

COBERTURA

PLANTA BAIXA

PLANTA BAIXA PROPOSTA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAÚ**

**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS**

P.A.E. SÃO BENEDITO - REFORMA PARCIAL

RUA MARECHAL BITENCOURT, 1070 - VILA NOVA - JAÚ - SP

PLANTA BAIXA / COBERTURA / DETALHAMENTO

01/01

559

# PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

FUNDADA EM 15 DE AGOSTO DE 1853

*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS*

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IDENTIFICAÇÕES**

**Proprietário do Imóvel: Prefeitura Municipal de Jaú**
**Localização do Imóvel: Rua Antonio Sanzovo, nº 425, Santa Helena, Jaú-SP**
**Destinação da Edificação: PAS SANTA HELENA**
**Área da Construção: 316,39m²**

**DISPOSIÇÕES GERAIS**

Deverão se mantidos na obra: cópia do Projeto, Memorial Descritivo e seus anexos. Todos os serviços serão executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. Nas dúvidas deverão ser consultadas a Equipe Técnica da Secretaria de Planejamento e Obras da Prefeitura Municipal de Jaú. Os materiais empregados na obra deverão vir acompanhados do selo INMETRO, sendo que a fiscalização terá plenos poderes para solicitar a qualquer momento ensaios que atestem a qualidade, podendo rejeitar sem qualquer ônus para a contratante os materiais que estiverem em desacordo com o especificado em projeto, no memorial descritivo ou mesmo quando a fiscalização constatar qualquer irregularidade.
Deverão permanecer no canteiro de obras apenas os materiais que estiverem sendo utilizados, portando, não serão permitidos em hipótese alguma o acúmulo de materiais ou entulho no canteiro, ou mesmo nas imediações da obra, o canteiro deverá estar sempre limpo e com bom aspecto.
Deverá haver uma placa contendo todas as informações sobre a obra, devendo ser fixadas em local visível.
As prescrições das normas brasileiras (ABNT) serão as diretrizes da qualidade dos materiais e do modo de execução da obra.

**1. ESTRUTURA**

CONCRETO FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANCAMENTO.

**2. INFRAESTRUTURA**

ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO VEDACAO 9X19X39CM, ESPESSURA 9CM, ASSENTADOS COM PASTA.

**3. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Substituição de um vaso sanitário por outro em louça branca com assento plástico.

**4. PISOS INTERNOS / RODAPÉS**

Remoção de parte dos pisos nas áreas dos sanitários e cozinha e substituição por piso cerâmico.

**5. COBERTURA**

Remoção de toda a cobertura existente, inclusive madeiramento, e substituição por telhas de fibrocimento onduladas E=6mm. Execução de cumeeiras, rufos e todo madeiramento estrutural necessário.
Impermeabilização da laje de cobertura onde não houver telhado.

**6. PINTURAS**

Raspagem da pintura existente para recebimento de nova pintura parcial do prédio. Cor a ser definida pela Secretaria de Planejamento e Obras.

# PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

FUNDADA EM 15 DE AGOSTO DE 1853

*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS*

## 7. REVESTIMENTO

Rebocar lajes e paredes para nivelamento e alisamento da superfície.

## 8. SERVIÇOS ADICIONAIS

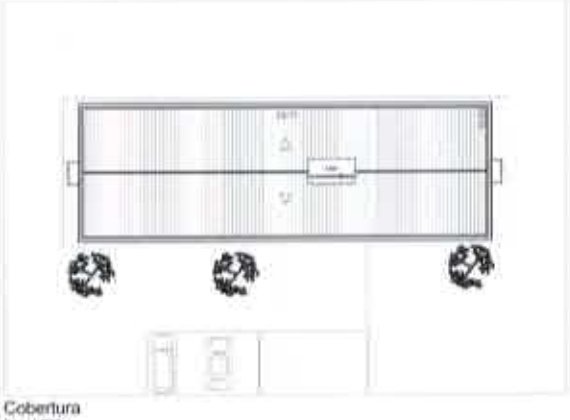
Colocação de placa de obra em chapa de aço galvanizado no padrão a ser entregue pela Secretaria de Planejamento e Obras.
Remoção manual de entulhos com transporte até 1 km em caminhão basculante.
Impermeabilização de lajes com material flexível a base de elastômero.
Deverá ser executada a limpeza geral da obra, com a retirada do local de todo o entulho, madeiras, restos de materiais e outros. A limpeza deverá compreender a retirada de poeira dos tetos, paredes e luminárias, lavagem de todos os pisos, revestimentos, pias, vasos sanitários, lavatórios e vidros, devendo a obra ser entregue em condições de imediata utilização.

Jaú, 20 de março de 2013.

**Alessandro Rodrigo Scudilio**
Secretário de Planejamento e Obras

**Gabriela da Matta Guedes**
Arquiteta e Urbanista
Secretaria de Planejamento e Obras

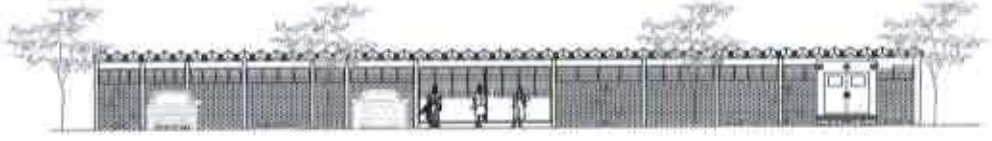
Planta Baixa
Esc. 1:100



Cobertura
Esc. 1:200

Elevação Posterior
Esc. 1:100

Elevação Lateral Direita
Esc. 1:100



Elevação Frontal
Esc. 1:100

Elevação Lateral Esquerda
Esc. 1:100

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAÚ**

**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS**

P.A.S. Jd. Santa Helena - Reforma Parcial

Rua Antônio Sanzovo, nº425 / JAÚ-SP

PLANTA BAIXA / FACHADAS / COBERTURA

01/01

562

# PREFEITURA MUNICIPAL DE JAHU

FUNDADA EM 15 DE AGOSTO DE 1853

*SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS*

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**IDENTIFICAÇÕES**

**Proprietário do Imóvel: Prefeitura Municipal de Jaú**
**Localização do Imóvel: Rua Caetano Grizzo, 131- Vila Ribeiro / Jaú-Sp**
**Destinação da Edificação: PAS Vila Ribeiro**
**Área da Construção: existente = 134,88 m² / ampliação = 30,12 m² / total = 165,00 m².**

**DISPOSIÇÕES GERAIS**

Deverão se mantidos na obra: cópia do Projeto, Memorial Descritivo e seus anexos. Todos os serviços serão executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. Nas dúvidas deverão ser consultadas a Equipe Técnica da Secretaria de Planejamento e Obras da Prefeitura Municipal de Jaú. Os materiais empregados na obra deverão vir acompanhados do selo INMETRO, sendo que a fiscalização terá plenos poderes para solicitar a qualquer momento ensaios que atestem a qualidade, podendo rejeitar sem qualquer ônus para a contratante os materiais que estiverem em desacordo com o especificado em projeto, no memorial descritivo ou mesmo quando a fiscalização constatar qualquer irregularidade.
Deverão permanecer no canteiro de obras apenas os materiais que estiverem sendo utilizados, portando, não serão permitidos em hipótese alguma o acúmulo de materiais ou entulho no canteiro, ou mesmo nas imediações da obra, o canteiro deverá estar sempre limpo e com bom aspecto.
As prescrições das normas brasileiras (ABNT) serão as diretrizes da qualidade dos materiais e do modo de execução da obra.
Deverá haver uma placa contendo todas as informações sobre a obra, devendo ser fixadas em local visível.
Caberá à **CONSTRUTORA**, de acordo com a natureza da obra e cada uma de suas etapas, fornecer todo o ferramental, maquinário e aparelhos adequados à perfeita execução dos serviços, todos os **Equipamentos de Proteção Individual – EPI**, aos operários, tais como: capacetes, cintos de segurança, luvas, botas, máscaras, óculos, etc., de acordo com as prescrições específicas em vigor.

## 1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A limpeza do terreno deverá ser realizada em toda área ocupada pela obra.
As demolições e retiradas, quando necessárias, deverão ser efetuadas dentro da mais perfeita técnica, tomando-se os devidos cuidados e evitando-se danos.
A vegetação, detritos e demais interferências deverão ser retiradas e removidas para local que não afete a segurança das instalações da obra.

## 2. MOVIMENTO DE TERRA

Todo movimento de terra será executado de acordo com a necessidade do terreno, de maneira a permitir a execução da obra nas cotas definidas em projeto.
As áreas externas, quando não perfeitamente caracterizadas nas plantas, serão regularizadas de forma a permitir sempre fácil acesso e perfeito escoamento das águas superficiais.
As escavações deverão ser levadas a efeito, de forma a permitir a execução a céu aberto daqueles elementos estruturais e das impermeabilizações.
O aterro deverá ser executado com solo de boa qualidade, compactados com equipamento mecânico em camadas de, no máximo, 20cm, até atingir 95% do Proctor Normal.

## 3. FUNDAÇÃO

### 3.1 Brocas

Para elaboração da planilha orçamentária, foi considerada a utilização de brocas em concreto armado com diâmetro de 20cm, e profundidade igual a 3.00 m

**3.2 Escavação manual** de valas deverá atender integralmente, à localização, dimensões e necessidades apresentadas para cada uso específico a que se destinarem.

**3.3 Apiloamento**

Quando as valas forem abertas, qualquer que seja sua finalidade deverão ter seu fundo fortemente apiloado, até que a superfície fique suficientemente compacta e plana.

**3.4 Lastro de brita**

Nenhum elemento de fundação rasa, inclusive blocos e vigas baldrames, poderá ser apoiado diretamente no solo. Deverá, portanto, ser executado ao fundo das valas, lastro de brita com espessura de 0,05m.

**3.5 Vigas baldrames**

Serão executados em concreto estrutural fck = 25,0 MPa e armadura em aço CA-50, com dimensões usuais. Para sua execução serão utilizadas formas em madeira comum.
Em caso de dúvidas deverão ser consultados os profissionais responsáveis da Secretaria de Planejamento e Obras.

## 4. COBERTURA

Revisão de toda a cobertura, com substituição de ripas avariadas e telhas quebradas.
Ampliação da cobertura existente, utilizando o mesmo tipo de telhas da cobertura existente.

## 5. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

**Louças e metais**

a) A colocação de louças e metais sanitários será executada por profissionais especializados, obedecendo rigorosamente às posições indicadas nos projetos e, em caso de omissão, serão consultados os autores do projeto. No caso específico dos metais, deverão ser envoltos em papel e fita adesiva, a fim de protegê-los de respingos durante a pintura.
b) Deverá ser previsto em todas as torneiras de lavagem, ralo seco com grelha de P.V.C., para captação das águas.
c) Na falta de especificação do tipo ou marca no projeto, a CONSTRUTORA deverá executar as instalações com material de boa qualidade, que deverá ser anotado no projeto complementar e aprovado pela FISCALIZAÇÃO.
d) As conexões e ligações deverão ser feitas dentro dos melhores critérios, assegurando durabilidade, perfeita vedação e ótimo escoamento hidráulico.
e) Antes de cada aparelho sanitário, deverá ser instalado registro de fechamento.
f) deverão ser instaladas barras de apoio nos banheiros para utilização de portadores de necessidades especiais, conforme NBR 9050.

## 6. PISOS INTERNOS / RODAPÉS

Deverá ser assentado piso cerâmico esmaltado PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas à lavagem e rodapé cerâmico esmaltado PEI-4 resistência química A, para áreas internas sujeitas à lavagem frequente, assentado com argamassa colante industrializada.

## 7. ESQUADRIAS

As dimensões, materiais e os acabamentos das portas e janelas deverão obedecer às definições do projeto arquitetônico.
As portas serão de madeira lisa comum, exceto a porta da cozinha que será de ferro e vidro e do abrigo do compressor de ar , que será de ferro tipo veneziana.
As janelas serão de ferro padrão comercial.

## 8. PINTURAS

**Esmalte em esquadrias de madeira**

Antes de aplicar o esmalte, aplicar fundo sintético nivelador e lixar as farpas após a secagem do fundo. Superfícies brilhantes devem ser lixadas até a perda total do brilho.

**Esmalte em esquadrias de ferro (batentes)**

A aplicação do esmalte é feita a pincel ou revólver. Antes da pintura deve-se aplicar uma demão de fundo anticorrosivo, em superfície isenta de graxa, óleo ou ferrugem.
As cores, caso não estejam definidas de antemão no projeto, serão determinadas oportunamente pela Secretaria e Planejamento e Obras.

## 9. REVESTIMENTO

Revestimento em placa cerâmica esmaltada para parede internas , em dimensões comerciais, assentado com argamassa colante industrializada.

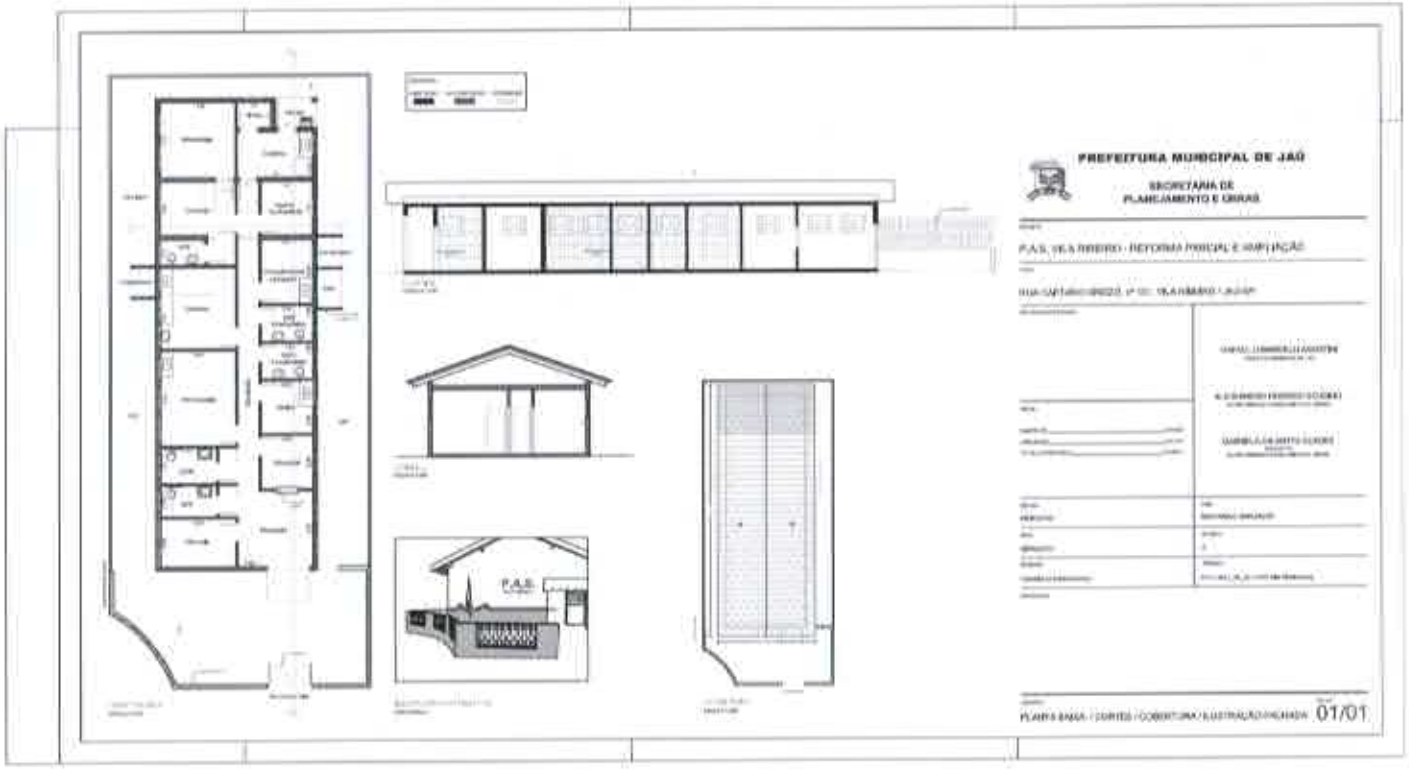
## 10. SERVIÇOS ADICIONAIS

Deverá ser executada a limpeza geral da obra, com a retirada do local de todo o entulho, madeiras, restos de materiais e outros. A limpeza deverá compreender a retirada de poeira dos tetos, paredes e luminárias, lavagem de todos os pisos, revestimentos, pias, vasos sanitários, lavatórios e vidros, devendo a obra ser entregue em condições de imediata utilização.

Jaú, 24 de abril de 2013.

**Alessandro Rodrigo Scudilio**
Secretário de Planejamento e Obras

**Gabriela da Matta Guedes**
Arquiteta e Urbanista
Secretaria de Planejamento e Obras


PREFEITURA MUNICIPAL DE JAÚ
SECRETARIA DE
PLANEJAMENTO E OBRAS
P.A.S.
01/01

995