



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

## Cronograma Físico-Financeiro

Item	Etapa	Total Etapa	1º Mês		2º Mês		3º Mês		4º Mês		5º Mês		6º Mês		7º Mês	
			Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 925.531,30	R\$ 248.597,71	26,86%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 390.640,41	R\$ -		R\$ 390.640,41	100%	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
3	FUNDAÇÕES	R\$ 1.100.854,08	R\$ -		R\$ 330.256,22	30%	R\$ 385.298,93	35%	R\$ 385.298,93	35%	R\$ -		R\$ -		R\$ -	
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 1.880.028,28	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 470.007,07	25%	R\$ 470.007,07	25%	R\$ 470.007,07	25%
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 332.664,03	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
6	ESQUADRIAS	R\$ 519.351,32	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 762.903,50	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 80.772,20	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 448.628,95	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 455.352,73	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 254.911,28	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 200.210,44	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 118.132,94	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 100.992,13	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 64.923,02	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
16	INSTALAÇÃO DE GAS COMBUSTÍVEL	R\$ 5.906,92	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 148.953,27	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	R\$ 649.013,01	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 32.617,80	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 149.649,15	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 11.586,52	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 63.076,12	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 443.074,61	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
24	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 205.174,15	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
Total do Mês e Acumulado			R\$ 248.597,71	2,66%	R\$ 750.328,53	10,69%	R\$ 414.730,82	15,13%	R\$ 414.730,82	19,57%	R\$ 499.438,97	24,91%	R\$ 499.438,97	30,25%	R\$ 499.438,97	35,60%



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

## Cronograma Físico-Financeiro

Jahu/SP, 25 de abril de 2025

Item	Etapa	Total Etapa	8º Mês		9º Mês		10º Mês		11º Mês		12º Mês		13º Mês		14º Mês	
			Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 925.531,30	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 390.640,41	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
3	FUNDAÇÕES	R\$ 1.100.854,08	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 1.880.028,28	R\$ 470.007,07	25%	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 332.664,03	R\$ -		R\$ 166.332,02	50%	R\$ 166.332,02	50%	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
6	ESQUADRIAS	R\$ 519.351,32	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 259.675,66	50%
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 762.903,50	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 267.016,23	35%	R\$ 267.016,23	35%	R\$ 228.871,05	30%	R\$ -	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 80.772,20	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 448.628,95	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 455.352,73	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 254.911,28	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 200.210,44	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 100.105,22	50%
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 118.132,94	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 59.066,47	50%
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 100.992,13	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 64.923,02	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
16	INSTALAÇÃO DE GAS COMBUSTÍVEL	R\$ 5.906,92	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 148.953,27	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	R\$ 649.013,01	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 32.617,80	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 149.649,15	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 11.586,52	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 63.076,12	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 443.074,61	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
24	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 205.174,15	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
Total do Mês e Acumulado			R\$ 499.438,97	40,94%	R\$ 195.763,91	43,04%	R\$ 195.763,91	45,13%	R\$ 296.448,12	48,31%	R\$ 296.448,12	51,48%	R\$ 258.302,95	54,24%	R\$ 448.279,25	59,04%



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

## Cronograma Físico-Financeiro

Item	Etapa	Total Etapa	15° Mês		16° Mês		17° Mês		18° Mês		19° Mês		20° Mês	
			Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 925.531,30	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 390.640,41	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
3	FUNDAÇÕES	R\$ 1.100.854,08	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 1.880.028,28	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 332.664,03	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
6	ESQUADRIAS	R\$ 519.351,32	R\$ 259.675,66	50%	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 762.903,50	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 80.772,20	R\$ 80.772,20	100%	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 448.628,95	R\$ -		R\$ 157.020,13	35%	R\$ 157.020,13	35%	R\$ 134.588,69	30%	R\$ -		R\$ -	
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 455.352,73	R\$ -		R\$ 159.373,46	35%	R\$ 159.373,46	35%	R\$ 136.605,82	30%	R\$ -		R\$ -	
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 254.911,28	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 127.455,64	50%	R\$ 127.455,64	50%
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 200.210,44	R\$ 100.105,22	50%	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 118.132,94	R\$ 59.066,47	50%	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 100.992,13	R\$ -		R\$ 50.496,07	50%	R\$ 50.496,07	50%	R\$ -		R\$ -		R\$ -	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 64.923,02	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 64.923,02	100%	R\$ -		R\$ -	
16	INSTALAÇÃO DE GAS COMBUSTÍVEL	R\$ 5.906,92	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 5.906,92	100%	R\$ -		R\$ -	
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 148.953,27	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 74.476,64	50%	R\$ 74.476,64	50%
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	R\$ 649.013,01	R\$ -		R\$ 129.802,60	20%	R\$ 129.802,60	20%	R\$ 129.802,60	20%	R\$ 129.802,60	20%	R\$ 129.802,60	20%
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 32.617,80	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 149.649,15	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 11.586,52	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 63.076,12	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 443.074,61	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
24	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 205.174,15	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
Total do Mês e Acumulado			R\$ 529.051,45	64,70%	R\$ 526.124,15	70,33%	R\$ 526.124,15	75,96%	R\$ 501.258,94	81,32%	R\$ 361.166,77	85,19%	R\$ 361.166,77	89,05%



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

## Cronograma Físico-Financeiro

Item	Etapa	Total Etapa	21º Mês		22º Mês		23º Mês		24º Mês	
			Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%	Previsto	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 925.531,30	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%	R\$ 29.431,90	3,18%
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 390.640,41	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
3	FUNDAÇÕES	R\$ 1.100.854,08	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 1.880.028,28	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 332.664,03	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
6	ESQUADRIAS	R\$ 519.351,32	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 762.903,50	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 80.772,20	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 448.628,95	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 455.352,73	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 254.911,28	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 200.210,44	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 118.132,94	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 100.992,13	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 64.923,02	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 5.906,92	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 148.953,27	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	R\$ 649.013,01	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ -	
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 32.617,80	R\$ 32.617,80	100%	R\$ -		R\$ -		R\$ -	
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 149.649,15	R\$ 74.824,58	50%	R\$ 74.824,58	50%	R\$ -		R\$ -	
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 11.586,52	R\$ 11.586,52	100%	R\$ -		R\$ -		R\$ -	
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 63.076,12	R\$ -		R\$ 63.076,12	100%	R\$ -		R\$ -	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 443.074,61	R\$ -		R\$ -		R\$ 221.537,31	50%	R\$ 221.537,31	50%
24	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 205.174,15	R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 205.174,15	100%
Total do Mês e Acumulado			R\$ 148.460,79	90,64%	R\$ 167.332,59	92,43%	R\$ 250.969,20	95,12%	R\$ 456.143,35	100,00%