

Jahu/SP, 23 de setembro de 2025													
Item	Código	Fornecedor	Descrição	Memória de Cálculo	Qtd	Qtd arredondada	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI	
5.1	16.02.050	CDHU	Faixa de barro tipo francesa	5% de 1039,56m²	51,97	51,97	M2	R\$ 88,29	R\$ 88,29	22,96%	R\$ 108,66	R\$ 6.261,00	
5.2	32.15.240	CDHU	Impermeabilização com manta asfáltica tipo III, anti raiz, espessura de 4 mm	736,00x38,54m² - Entorno dos Box 54,48m² - Lajes centrais 87,51x52,10m² - Laje WC's e Adm.	451,03	451,03	M2	R\$ 151,33	R\$ 151,33	22,96%	R\$ 185,68	R\$ 83.927,96	
5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE LACAMENTO. AF_07/2019	Rufos de acordo com projeto.	199,95	199,95	M	R\$ 60,78	R\$ 60,78	22,96%	R\$ 74,75	R\$ 14.946,28	
5.4	84228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Rufos de acordo com projeto.	225,15	225,15	M	R\$ 89,69	R\$ 89,69	22,96%	R\$ 110,28	R\$ 24.829,54	
5.5	84228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Rufos de acordo com projeto.	25,73	25,73	M	R\$ 172,56	R\$ 172,56	22,96%	R\$ 212,18	R\$ 5.459,39	
										R\$ 129.067,07			
6. ELÉTRICA													
AVCB													
6.1	36.12.520	CDHU	Cabo de cobre flexível bitômetro de 3 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolamento em VCI 105°C - para detecção de incêndio	Conforme Projeto Contratado	210,00	210,00	M	R\$ 12,17	R\$ 12,17	22,96%	R\$ 14,96	R\$ 3.141,80	
6.2	29.26.020	CDHU	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 KV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases		200,00	200,00	M	R\$ 5,96	R\$ 5,96	22,96%	R\$ 7,33	R\$ 1.466,00	
6.3	38.19.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm		5,00	5,00	M	R\$ 19,12	R\$ 19,12	22,96%	R\$ 23,51	R\$ 117,85	
6.4	38.19.040	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm		2,00	2,00	M	R\$ 21,43	R\$ 21,43	22,96%	R\$ 26,35	R\$ 52,70	
6.5	40.02.620	CDHU	Caixa de passagem em alumínio fundido à prova de tempo, 300 x 300 mm		3,00	3,00	UN	R\$ 213,73	R\$ 213,73	22,96%	R\$ 262,80	R\$ 788,40	
6.6	38.05.040	CDHU	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 3/4" com acessórios		25,00	25,00	M	R\$ 56,36	R\$ 56,36	22,96%	R\$ 69,30	R\$ 1.732,50	
6.7	36.06.080	CDHU	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 1" com acessórios		15,00	15,00	M	R\$ 69,58	R\$ 69,58	22,96%	R\$ 85,56	R\$ 1.283,40	
6.8	40.05.040	CDHU	Condutite metálica de 3/4"		20,00	20,00	CJ	R\$ 41,78	R\$ 41,78	22,96%	R\$ 51,37	R\$ 1.027,40	
6.9	40.05.060	CDHU	Condutite metálica de 1"		11,00	11,00	CJ	R\$ 48,86	R\$ 48,86	22,96%	R\$ 60,05	R\$ 668,80	
6.10	36.20.050	CDHU	Braceira para fixação de eletroduto, até 4"		90,00	90,00	UN	R\$ 11,52	R\$ 11,52	22,96%	R\$ 14,16	R\$ 1.274,40	
6.11	50.05.170	CDHU	Acionador manual tipo quadra vidro, em caixa plástica	Conforme Projeto Contratado	3,00	3,00	UN	R\$ 92,81	R\$ 92,81	22,96%	R\$ 114,12	R\$ 342,36	
6.12	50.05.492	CDHU	Sinalizador audiovisual de advertência		3,00	3,00	UN	R\$ 281,07	R\$ 281,07	22,96%	R\$ 345,60	R\$ 1.038,80	
6.13	50.05.270	CDHU	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 faixas, 220 V/12 V		1,00	1,00	UN	R\$ 830,13	R\$ 830,13	22,96%	R\$ 1.020,73	R\$ 1.020,73	
6.14	38.05.040	CDHU	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 3/4" com acessórios		75,00	75,00	M	R\$ 56,36	R\$ 56,36	22,96%	R\$ 69,30	R\$ 5.197,50	
6.15	53.12.510	CDHU	Cabo de cobre flexível bitômetro de 2 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolamento em VCI 105°C - para detecção de incêndio		75,00	75,00	M	R\$ 10,48	R\$ 10,48	22,96%	R\$ 12,89	R\$ 966,75	
6.16	91592	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUSIVE SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		8,00	8,00	UN	R\$ 62,26	R\$ 62,26	22,96%	R\$ 76,55	R\$ 612,40	
										R\$ 3.267,17			
Cabo de eletrodutos													
6.17	38.05.040	CDHU	Eletroduto galvanizado a quente conforme NBR5598 - 3/4" sem acessórios		Cabo painel/motor	47,08	47,08	M	R\$ 56,36	R\$ 56,36	22,96%	R\$ 69,30	R\$ 3.267,17
6.18	40.05.040	CDHU	Condutite metálica de 3/4"			4,00	4,00	CJ	R\$ 41,78	R\$ 41,78	22,96%	R\$ 51,37	R\$ 2,00
6.19	39.21.040	CDHU	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1KV - isolamento HEPR 90°C	146,96		146,96	M	R\$ 6,70	R\$ 6,70	22,96%	R\$ 8,24	R\$ 1.210,99	
6.20	39.21.020	CDHU	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1KV - isolamento HEPR 90°C	10,78		10,78	M	R\$ 3,58	R\$ 3,58	22,96%	R\$ 4,38	R\$ 47,22	
6.21	39.21.010	CDHU	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1KV - isolamento HEPR 90°C	40,70		40,70	M	R\$ 2,63	R\$ 2,63	22,96%	R\$ 3,28	R\$ 141,64	
6.22	39.10.050	CDHU	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	60,00		60,00	UN	R\$ 5,41	R\$ 5,41	22,96%	R\$ 6,65	R\$ 399,00	
6.23	39.10.050	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	8,00		8,00	UN	R\$ 16,25	R\$ 16,25	22,96%	R\$ 19,88	R\$ 158,64	
6.24	37.13.880	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	1,00		1,00	UN	R\$ 70,45	R\$ 70,45	22,96%	R\$ 86,83	R\$ 86,83	
Chave Estrela Triângulo Automática													
6.25	37.05.014	CDHU	Panel autoportante em chapa de aço, com proteção mínima IP 54 - sem componentes	Panel 40x30cm		0,12	0,12	M2	R\$ 3.084,48	R\$ 3.084,48	22,96%	R\$ 3.804,87	R\$ 456,60
6.26	37.20.156	CDHU	Placa de montagem para quadros em geral, em chapa de aço		0,12	0,12	M2	R\$ 459,15	R\$ 459,15	22,96%	R\$ 564,81	R\$ 67,75	
6.27	37.13.880	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A		1,00	1,00	UN	R\$ 70,45	R\$ 70,45	22,96%	R\$ 86,83	R\$ 68,63	
6.28	37.13.840	CDHU	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A		1,00	1,00	UN	R\$ 54,94	R\$ 54,94	22,96%	R\$ 67,55	R\$ 67,55	
6.29	40.11.070	CDHU	Relé supervisor trifásico contra falta de fase, inversão de fase e mínima tensão		1,00	1,00	UN	R\$ 4.328,16	R\$ 4.328,16	22,96%	R\$ 5.321,91	R\$ 5.321,91	
6.30	40.10.080	CDHU	Contator de potência 22 A/25 A - 2m+2nf		2,00	2,00	UN	R\$ 433,95	R\$ 433,95	22,96%	R\$ 533,58	R\$ 1.067,16	
6.31	40.10.016	CDHU	Contator de potência 12 A - 1m+1nf		1,00	1,00	UN	R\$ 304,15	R\$ 304,15	22,96%	R\$ 373,98	R\$ 373,98	
6.32	40.10.500	CDHU	Minicontator auxiliar - 4ms		1,00	1,00	UN	R\$ 101,47	R\$ 101,47	22,96%	R\$ 124,77	R\$ 124,77	
6.33	40.11.050	CDHU	Relé bimetalico de sobrecarga para acionamento direto, faixa de ajuste 0,40-0,3 A até 18/25 A		1,00	1,00	UN	R\$ 384,88	R\$ 384,88	22,96%	R\$ 473,25	R\$ 473,25	
6.34	40.11.240	CDHU	Relé de tempo eletrônico de 3 até 30s - 220V - 50/60Hz		1,00	1,00	UN	R\$ 178,87	R\$ 178,87	22,96%	R\$ 220,06	R\$ 220,06	
6.35	40.20.060	CDHU	Bateria de comando duplo sem sinalizador	1,00	1,00	UN	R\$ 99,04	R\$ 99,04	22,96%	R\$ 121,78	R\$ 121,78		
6.36	40.20.050	CDHU	Sinalizador com lâmpada	4,00	4,00	UN	R\$ 112,23	R\$ 112,23	22,96%	R\$ 138,00	R\$ 552,00		
6.37	40.20.300	CDHU	Chave de nível tipo bola pendular (para), com contato micro switch	1,00	1,00	UN	R\$ 528,59	R\$ 528,59	22,96%	R\$ 649,84	R\$ 649,84		
6.38	38.07.700	CDHU	Caixaleta aparente com tampa em PVC, autocondutível, de 85 x 35 mm, com acessórios	1,50	1,50	M	R\$ 74,68	R\$ 74,68	22,96%	R\$ 92,05	R\$ 138,08		
6.39	37.20.030	CDHU	Bloco terminal conector até 65A / 600V, faixa de aplicação até 16 mm²	2,00	2,00	UN	R\$ 41,01	R\$ 41,01	22,96%	R\$ 50,43	R\$ 100,86		
Motor Bomba													
6.40	43.10.050	CDHU	Conjunto motor-bomba (centrifuga) 10 cv, monofásica, Hman= 24 a 36 mca, Q= 53 a 45 m³/h	Motor bomba 10CV	1,00	1,00	UN	R\$ 11.108,80	R\$ 11.108,80	22,96%	R\$ 13.858,90	R\$ 13.858,90	
SIPA													
6.41	29.03.020	CDHU	Cabo em aço galvanizado com alma de aço, diâmetro de 5/16" (7,94 mm)	Anel superior e descidas	440,00	440,00	M	R\$ 28,08	R\$ 28,08	22,96%	R\$ 34,53	R\$ 15.193,20	
6.42	42.05.590	CDHU	Terminal estanhado com 1 furo e 1 compressão - 50 mm²		4,00	4,00	UN	R\$ 23,99	R\$ 23,99	22,96%	R\$ 29,50	R\$ 118,00	
6.43	39.09.060	CDHU	Conector split-bolt para cabo de 50 mm², latão, simples		82,00	82,00	UN	R\$ 18,71	R\$ 18,71	22,96%	R\$ 23,01	R\$ 1.886,82	
6.44	42.05.380	CDHU	Presilha em latão para cabos de 16 até 50 mm²		284,00	284,00	UN	R\$ 3,40	R\$ 3,40	22,96%	R\$ 4,18	R\$ 1.228,97	
6.45	38.19.030	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm		30,00	30,00	M	R\$ 19,12	R\$ 19,12	22,96%	R\$ 23,51	R\$ 70,00	
6.46	29.03.040	CDHU	Cabo em aço galvanizado com alma de aço, diâmetro de 3/8" (9,52 mm)		137,50	137,50	M	R\$ 32,79	R\$ 32,79	22,96%	R\$ 40,32	R\$ 5.544,00	
6.47	42.05.200	CDHU	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m		4,00	4,00	UN	R\$ 207,59	R\$ 207,59	22,96%	R\$ 255,25	R\$ 1.021,00	
6.48	42.05.100	CDHU	Calca de inspeção suspensa		12,00	12,00	UN	R\$ 74,78	R\$ 74,78	22,96%	R\$ 91,95	R\$ 1.103,40	
6.49	42.20.220	CDHU	Bola esferométrica com cabo-haste em T, bitola do eixo de 50mm² a 60mm² para haste de 5/8" e 3/4"		8,00	8,00	UN	R\$ 69,80	R\$ 69,80	22,96%	R\$ 85,83	R\$ 686,64	
6.50	42.05.360	CDHU	Calca de equalização, do embudo, em aço com barnizamento, de 200 x 200 mm e tampa		1,00	1,00	UN	R\$ 421,35	R\$ 421,35	22,96%	R\$ 518,10	R\$ 518,10	
6.51	03.01.020	CDHU	Demolição manual de concreto simples	Aterramento	1,35	1,35	M3	R\$ 249,81	R\$ 249,81	22,96%	R\$ 307,17	R\$ 592,84	
6.52	05.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto		13,75	13,75	M3	R\$ 56,78	R\$ 56,78	22,96%	R\$ 69,82	R\$ 950,09	
6.53	05.11.040	CDHU	Reaterio manual aplicado sem controle de compactação		13,75	13,75	M3	R\$ 21,19	R\$ 21,19	22,96%	R\$ 26,06	R\$ 358,33	
6.54	17.40.020	CDHU	Reparos em piso de alta resistência fundidos no local - estucamento a polímero		27,50	27,50	M2	R\$ 45,71	R\$ 45,71	22,96%	R\$ 56,21	R\$ 1.545,78	
6.55	08.13.025	FDE	RELATORIO DE INSPEÇÃO E MEDIÇÃO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419		1,00	1,00	UN	R\$ 2.865,23	R\$ 2.865,23	22,96%	R\$ 3.527,17	R\$ 3.277,17	
MANUTENÇÃO													
6.56	38.04.040	CDHU	Eletroduto galvanizado conforme NBR 13057 - 3/4" com acessórios	1 PARA CADA BOX DE 50 1 UNID - Adm 1 UNID - caixa de força 2 UNID - Box 11, Box 09	150,00	150,00	M	R\$ 48,27	R\$ 48,27	22,96%	R\$ 59,35	R\$ 8.902,90	
6.57	40.06.040	CDHU	Condutite metálica de 3/4"		50,00	50,00	CJ	R\$ 41,78	R\$ 41,78	22,96%	R\$ 51,27	R\$ 2.568,80	
6.58	40.02.600	CDHU	Caixa de passagem em alumínio fundido à prova de tempo, 100 x 100 mm		10,00	10,00	UN	R\$ 40,88	R\$ 40,88	22,96%	R\$ 50,27	R\$ 502,70	
6.59	40.02.610	CDHU	Caixa de passagem em alumínio fundido à prova de tempo, 200 x 200 mm		10,00	10,00	UN	R\$ 91,87	R\$ 91,87	22,96%	R\$ 113,09	R\$ 1.130,90	
6.60	39.26.020	CDHU	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 KV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases		500,00	500,00	M	R\$ 5,96	R\$ 5,96	22,96%	R\$ 7,33	R\$ 3.665,00	
6.61	39.26.010	CDHU	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 KV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases		300,00	300,00	M	R\$ 4,22	R\$ 4,22	22,96%	R\$ 5,19	R\$ 1.557,00	
6.62	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa		23,00	23,00	CJ	R\$ 29,18	R\$ 29,18	22,96%	R\$ 35,86	R\$ 825,24	
6.63	40.04.470	CDHU	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo		44,00	44,00	CJ	R\$ 49,85	R\$ 49,85	22,96%	R\$ 61,05	R\$ 2.686,20	
6.64	40.05.040	CDHU	Interruptor com 2 teclas simples e placa		20,00	20,00	CJ	R\$ 37,27	R\$ 37,27	22,96%	R\$ 45,83	R\$ 916,80	
6.65	40.05.050	CDHU	Interruptor com 3 teclas simples e placa		3,00	3,00	CJ	R\$ 54,78	R\$ 54,78	22,96%	R\$ 67,36	R\$ 202,08	
6.66	39081	SINAPI	ESPELHO/PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	1 UNID - Adm 1 - Box 09/1 - Box 6/13 - Box 3/17 - Box 22, 4 UNID -									

Jahu/SP, 23 de setembro de 2025												
Item	Código	Fonte	Descrição	Memória de Cálculo	Qtd	Qtd arredondada	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
10.30	19.01.062	CDHU	Pelotão oval, volume em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	pelotas nas portas dos sanitários masc e fem, 0,90m	1,80	1,80	M	R\$ 174,98	R\$ 174,98	22,96%	R\$ 215,16	R\$ 387,29
ELEMENTOS METÁLICOS E DE MADEIRA												
10.31	25.02.050	CDHU	Porta veneziana de abrir em alumínio, linha comercial	06 portas para os boxes (0,60m x 1,90m) dos sanitários masc e fem	5,84	5,84	M2	R\$ 526,60	R\$ 526,60	22,96%	R\$ 648,97	R\$ 7.404,39
10.32	26.01.230	CDHU	Vidro fantasia de 3/4 mm	subst vidro quebrado no vidro sanit masc 0,70m x 0,26m	0,18	0,18	M2	R\$ 238,91	R\$ 238,91	22,96%	R\$ 293,76	R\$ 32,68
10.33	24.20.090	CDHU	Soldo MIG em esquadrias metálicas	reparo e fechamento de vãos de fechadura	2,00	2,00	M	R\$ 56,81	R\$ 56,81	22,96%	R\$ 69,61	R\$ 139,22
10.34	24.20.200	CDHU	Chapa de ferro nº 14, inclusive soldagem	reparo dos botões sanitários	2,00	2,00	M2	R\$ 317,84	R\$ 317,84	22,96%	R\$ 390,82	R\$ 781,64
10.35	23.13.052	CDHU	Porta-lis de madeira, inflexa, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, tipo acessível, padrão dimensional regulamentado, com Tampa, completo - 90 x 210 cm	02 portas dos sanitários PNE masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 607,12	R\$ 607,12	22,96%	R\$ 745,43	R\$ 1.494,96
PINTURA												
10.36	35.11.050	CDHU	Emaltes a base água em superfície metálica, inclusive preparo	vidros dos sanit masc e masc: 4 x 2,70m x 0,50m / botantes 10,40m / 02 barras vaso sanitário 0,80m x 0,1 de 0,70m / 01 barra porta de 0,40m	9,98	9,98	M2	R\$ 51,90	R\$ 51,90	22,96%	R\$ 63,82	R\$ 7.306,17
10.37	35.12.011	CDHU	Emaltes a base de água em madeira, inclusive preparo	portas e batentes dos sanit PCD masc e fem 0,90m x 2,10m	10,11	10,11	M2	R\$ 52,32	R\$ 52,32	22,96%	R\$ 64,33	R\$ 655,65
10.38	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	sanit masc 10,20m2 + paredes (10,26m x 2,46m) / sanit masc 10,20m2 + paredes (10,26m x 2,46m)	134,89	134,89	M2	R\$ 36,30	R\$ 36,30	22,96%	R\$ 44,63	R\$ 6.020,14
SERVIÇOS COMPLEMENTARES												
10.39	30.01.010	CDHU	Barras de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2"	para cada um dos sanitários PNE: 02 barras lavatório de 0,40m / 02 barras vaso sanitário 0,80m x 0,1 de 0,70m / 01 barra porta de 0,40m	7,00	7,00	M	R\$ 210,11	R\$ 210,11	22,96%	R\$ 258,35	R\$ 1.808,45
10.40	44.03.130	CDHU	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	para cada um dos sanitários PNE / para os lavatórios dos sanit masc e fem	4,00	4,00	UN	R\$ 57,53	R\$ 57,53	22,96%	R\$ 63,03	R\$ 332,12
10.41	44.03.190	CDHU	Dispenser toalha em ABS, para folhas	para cada um dos sanitários PNE / para os lavatórios dos sanit masc e fem	4,00	4,00	UN	R\$ 63,68	R\$ 63,68	22,96%	R\$ 78,30	R\$ 313,20
10.42	14.80.001	FDE	ESPELHO DE CRISTAL 6MM LAPIDADO INCLUSIVE FIXAÇÃO COM COLA ADESIVA	para cada um dos sanitários (0,70m x 0,50m)	3,64	3,64	M2	R\$ 343,38	R\$ 343,38	22,96%	R\$ 422,20	R\$ 1.536,81
10.43	44.03.050	CDHU	Porta-papel de toalha de embutir	para cada um dos sanitários PNE	2,00	2,00	UN	R\$ 83,25	R\$ 83,25	22,96%	R\$ 102,36	R\$ 204,72
10.44	06.16.079	FDE	CABIDE DE LOUÇA BRANCA COM 2 GANCHOS	limpeza de paredes: sanit fem 25,32m / sanit masc 27,96m e piso: sanit fem 12,5m2 / sanit masc 15,68m2	199,50	199,50	M2	R\$ 16,16	R\$ 16,16	22,96%	R\$ 19,89	R\$ 3.172,46
10.45	56.01.130	CDHU	Limpeza e lavagem da superfície revestida com material cerâmico ou pastilhas por hidrolimpeamento com relaxamento	limpeza dos 06 vasos sanitários e das 05 cubas dos lavatórios	12,00	12,00	UN	R\$ 16,17	R\$ 16,17	22,96%	R\$ 22,34	R\$ 268,08
10.46	55.01.080	CDHU	Limpeza complementar e especial de peças e aparelhos sanitários	remoção do entulho de obra e despejo na destinação final	5,00	5,00	M3	R\$ 111,46	R\$ 111,46	22,96%	R\$ 137,05	R\$ 685,25
FECHAMENTO MURO DIVISA												
11.1	04.03.040	CDHU	Retirada de fechamento perfil e material qualquer, exceto barro	Retirada de fechamento de fibrocimento no muro de divisa para instalação de rufo	10,71	10,71	M2	R\$ 9,08	R\$ 9,08	22,96%	R\$ 11,16	R\$ 119,52
11.2	14.02.040	CDHU	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	Fechamento de janelas na divisa	11,44	11,44	M2	R\$ 256,69	R\$ 256,69	22,96%	R\$ 315,98	R\$ 3.610,24
11.3	17.02.020	CDHU	Chapisco	Fechamento de janelas na divisa	11,44	11,44	M2	R\$ 7,64	R\$ 7,64	22,96%	R\$ 9,38	R\$ 107,42
11.4	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	Fechamento de janelas na divisa	11,44	11,44	M2	R\$ 30,10	R\$ 30,10	22,96%	R\$ 37,01	R\$ 423,39
11.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF. 04/2023	Fechamento de janelas na divisa	11,44	11,44	M2	R\$ 5,15	R\$ 5,15	22,96%	R\$ 6,33	R\$ 72,42
11.6	86489	SINAPI	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃO, AF. 04/2023	Fechamento de janelas na divisa	11,44	11,44	M2	R\$ 15,11	R\$ 15,11	22,96%	R\$ 18,60	R\$ 212,56
11.7	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	Laje de travessamento frontal a janela da divisa	3,64	3,64	M2	R\$ 112,13	R\$ 112,13	22,96%	R\$ 137,65	R\$ 529,46
11.8	11.01.230	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	Laje de travessamento frontal a janela da divisa	0,36	0,36	M3	R\$ 564,32	R\$ 564,32	22,96%	R\$ 693,88	R\$ 252,68
11.9	11.16.080	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	Laje de travessamento frontal a janela da divisa	0,36	0,36	M3	R\$ 133,67	R\$ 133,67	22,96%	R\$ 164,39	R\$ 62,46
11.10	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	Laje de travessamento frontal a janela da divisa	11,84	11,84	M2	R\$ 10,43	R\$ 10,43	22,96%	R\$ 12,83	R\$ 152,07
NOVO WC ACESSEIVEL												
12.1	05.01.020	CDHU	Demolição manual de concreto simples	Corte do piso de concreto	0,47	0,47	M3	R\$ 249,81	R\$ 249,81	22,96%	R\$ 307,17	R\$ 144,37
12.2	12.01.041	CDHU	Arrota em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	unidades	13,90	13,90	M	R\$ 85,63	R\$ 85,63	22,96%	R\$ 105,29	R\$ 1.453,00
12.3	06.01.020	CDHU	Execução manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	recuperação de baldrame e novas tubulações	0,80	0,80	M3	R\$ 56,78	R\$ 56,78	22,96%	R\$ 69,61	R\$ 55,86
12.4	06.01.020	CDHU	Relevo manual para simples regularização sem compactação	relevo do baldrame e novas tubulações	0,80	0,80	M3	R\$ 9,77	R\$ 9,77	22,96%	R\$ 12,01	R\$ 9,61
12.5	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	baldrame e coluna	12,00	12,00	M2	R\$ 112,13	R\$ 112,13	22,96%	R\$ 137,65	R\$ 1.654,56
12.6	11.03.090	CDHU	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	Viga baldrame e Colunas	0,89	0,89	M3	R\$ 547,34	R\$ 547,34	22,96%	R\$ 669,88	R\$ 960,19
12.7	11.16.080	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	Viga baldrame e Colunas	0,89	0,89	M3	R\$ 133,67	R\$ 133,67	22,96%	R\$ 164,39	R\$ 162,72
12.8	105033	SINAPI	CINTA DE ARMADURA DE ALVENARIA MOLDADA EM LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESURA DE 15 CM, AF. 02/2024	Respeito a cinta de reforço	11,04	11,04	M	R\$ 57,78	R\$ 57,78	22,96%	R\$ 71,05	R\$ 784,39
12.9	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	Apo viga baldrame e colunas 3/8	65,86	65,86	KG	R\$ 10,71	R\$ 10,71	22,96%	R\$ 13,17	R\$ 868,69
12.10	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	Estribos da viga baldrame e colunas 3/8	12,45	12,45	KG	R\$ 11,02	R\$ 11,02	22,96%	R\$ 13,55	R\$ 168,70
12.11	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	Dois paredes do banheiro	17,38	17,38	M2	R\$ 87,25	R\$ 87,25	22,96%	R\$ 107,28	R\$ 1.865,60
12.12	17.02.020	CDHU	Chapisco	27,04m2 interno, 21,69m2 externo	49,70	49,70	M2	R\$ 7,84	R\$ 7,84	22,96%	R\$ 9,58	R\$ 457,29
12.13	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	27,04m2 interno, 21,69m2 externo	49,70	49,70	M2	R\$ 30,10	R\$ 30,10	22,96%	R\$ 37,01	R\$ 1.302,39
12.14	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 30x45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, AF. 02/2023, PE		17,53	17,53	M2	R\$ 67,08	R\$ 67,08	22,96%	R\$ 82,48	R\$ 1.445,67
12.15	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M², AF. 02/2023, PE		5,84	5,84	M2	R\$ 131,23	R\$ 131,23	22,96%	R\$ 161,38	R\$ 910,07
12.16	96689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM, AF. 04/2020	entrada do banheiro	0,90	0,90	M	R\$ 126,25	R\$ 126,25	22,96%	R\$ 155,24	R\$ 139,72
12.17	25.02.211	CDHU	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	Porta 0,90 x 2,10	1,89	1,89	M2	R\$ 708,52	R\$ 708,52	22,96%	R\$ 868,74	R\$ 1.641,92
12.18	46.05.020	CDHU	Tubo PVC rígido, tipo Coläter Esgoto, Junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	esgoto vaso	2,84	2,84	M	R\$ 45,13	R\$ 45,13	22,96%	R\$ 55,49	R\$ 157,39
12.19	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	esgoto caixa sifonada	1,40	1,40	M	R\$ 49,14	R\$ 49,14	22,96%	R\$ 60,42	R\$ 84,59
12.20	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	esgoto lavatório	3,00	3,00	M	R\$ 39,79	R\$ 39,79	22,96%	R\$ 48,93	R\$ 146,79
12.21	46.01.030	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grade		1,00	1,00	UN	R\$ 120,80	R\$ 120,80	22,96%	R\$ 148,54	R\$ 148,54
12.22	87902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBO CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS 0,60x0,60x0,60 M PARA REDE DE ESGOTO, AF. 12/2020		1,00	1,00	UN	R\$ 836,95	R\$ 836,95	22,96%	R\$ 1.031,93	R\$ 783,19
12.23	46.01.050	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm (1 1/2"), inclusive conexões	água fria	11,00	11,00	M	R\$ 53,75	R\$ 53,75	22,96%	R\$ 65,66	R\$ 726,99
12.24	46.01.060	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm (3/4"), inclusive conexões	água fria	5,10	5,10	M	R\$ 33,86	R\$ 33,86	22,96%	R\$ 41,53	R\$ 212,31
12.25	47.02.020	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido com canopla, DN= 3/4" - linha especial	água fria	1,00	1,00	UN	R\$ 93,72	R\$ 93,72	22,96%	R\$ 115,24	R\$ 115,24
12.26	47.04.040	CDHU	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"		1,00	1,00	UN	R\$ 367,36	R\$ 367,36	22,96%	R\$ 451,69	R\$ 451,69
12.27	44.20.100	CDHU	Engate flexível metálico DN= 1/2"		1,00	1,00	UN	R\$ 32,83	R\$ 32,83	22,96%	R\$ 40,37	R\$ 40,37
12.28	95472	SINAPI	USO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA POD SEM PURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSIVE CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020		1,00	1,00	UN	R\$ 764,24	R\$ 764,24	22,96%	R\$ 938,71	R\$ 938,71
12.29	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020		1,00	1,00	UN	R\$ 46,54	R\$ 46,54	22,96%	R\$ 57,23	R\$ 57,23
12.30	44.01.100	CDHU	Lavatório de louça sem coluna		1,00	1,00	UN	R\$ 198,23	R\$ 198,23	22,96%	R\$ 242,45	R\$ 231,45
12.31	44.02.380	CDHU	Válvula de PVC para lavatório		1,00	1,00	UN	R\$ 9,44	R\$ 9,44	22,96%	R\$ 11,61	R\$ 11,61
12.32	44.20.120	CDHU	Canopla para válvula de descarga		1,00	1,00	UN	R\$ 138,44	R\$ 138,44	22,96%	R\$ 170,23	R\$ 170,23
12.33	44.20.160	CDHU										

Obra: Reforma e Adequação do Mercado Municipal "Seiko Onozaki Kataoka"
Local: Rua Visconde do Rio Branco, n.º 515, Centro, Jahu/SP
BDI 1: 22,96% -- BDI para itens da tabela de custos (CDHU, SINAPI/SP, FDE)
BDI 2: 13,84% -- BDI para itens obtidos via catálogos

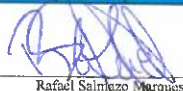
CDHU 198, Maio/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Agosto/2025, Não Desonerada
FDE, Julho/2025, Não Desonerada, Remanejo de BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura
SIURE, Janeiro/2025, Não Desonerada

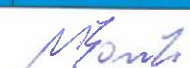
Jahu/SP, 23 de setembro de 2025											
Item	Código	Fonte	Descrição	Memória de Cálculo	Qtd	Qtd arredondada	Un	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Total com BDI
6.78	06.11.020	CDHU	Rebater manual para simples regularização sem compactação	Complemento (75.00) x 0,10 x 0,50	3,75	3,75	M3	R\$ 9,77	R\$ 9,77	22,96%	R\$ 48,64
6.76	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Fiação exposta nos telhados e box	40,00	40,00	H	R\$ 44,18	R\$ 44,18	22,96%	R\$ 2.172,50
6.77	65247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Fiação exposta nos telhados e box	40,00	40,00	H	R\$ 33,73	R\$ 33,73	22,96%	R\$ 1.856,80
6.78	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM ENCAIXAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF 07/2025	Circuito balizador	2,00	2,00	UN	R\$ 125,28	R\$ 125,28	22,96%	R\$ 308,08
6.79	41.20.060	CDHU	Plano plástico em PVC para acabamento do ponto de luz, com sequeleta E-27 para lâmpada fluorescente compacta	1 unid. - Região W/C Fem 2 unid. - Adm. 2 unid. - Casa de força 2 unid. - Box 4	7,00	7,00	UN	R\$ 11,92	R\$ 11,92	22,96%	R\$ 102,62
6.80	41.02.580	CDHU	Lâmpada LED 13,9W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	3 unid. - Box 11 6 unid. - Box 9 36 unid. - Área de circulação. 5 - box 17, 4 no box 20, 6 no box 25, 2 no box 27	62,00	62,00	UN	R\$ 23,05	R\$ 23,05	22,96%	R\$ 1.757,03
6.81	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, do 1850 até 2000 lm - 15 a 20 W	4 unid. - Box 11 3 unid. - Box 9 2 unid. - Box 6 2 - Box 3 2 - box 22 / 41 unid. - área de circulação. 4 - box 7, 4 box 20	66,00	66,00	UN	R\$ 26,09	R\$ 26,09	22,96%	R\$ 2.117,28
6.82	41.14.390	CDHU	Luminária retangular de sobrepôr tipo caixa aberta, com refletor em alumínio de alto brilho, para 2 lâmpadas tubulares 32 W/36 W	2 unid. - Box 6 / 1 unid. - box 03 / 5 unid. - Área circulação.	8,00	8,00	UN	R\$ 145,81	R\$ 145,81	22,96%	R\$ 1.432,32
6.83	33.13.010	CDHU	Carroto contendo em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	Para o circuito enterrado na fachada externa dos banheiros.	60,00	60,00	M	R\$ 7,03	R\$ 7,03	22,96%	R\$ 691,20
7	PINTURA										
7.1	33.01.380	CDHU	Reparo de trinças rasas até 5 mm de largura, na massa	Grande quantidade de látex	155,23	155,23	M	R\$ 56,35	R\$ 56,35	22,96%	R\$ 8.829,59
7.2	33.02.040	CDHU	Massa cor-de-rosa à base de resina acrílica	16% da quantidade de látex	25,63	25,63	M	R\$ 19,02	R\$ 19,02	22,96%	R\$ 1.297,50
7.3	33.03.740	CDHU	Resina acrílica plastificante	Área total Telhado	1039,55	1039,55	M2	R\$ 33,18	R\$ 33,18	22,96%	R\$ 40.800,00
7.4	33.03.750	CDHU	Verniz acrílico	125,00m² Massapiso + Entrada principal 1 (21,27) + Entrada principal 2 (47,50m²)	192,19	192,19	M2	R\$ 43,17	R\$ 43,17	22,96%	R\$ 8.358,00
7.5	33.05.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	450,57m² - Área Interna 195,77m² - Calçada 85,85m² - Grilha	776,13	776,13	M2	R\$ 28,59	R\$ 28,59	22,96%	R\$ 22.180,00
7.6	33.06.021	CDHU	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	(37,67x37,36) Faixa calçada	75,05	75,05	M	R\$ 4,63	R\$ 4,63	22,96%	R\$ 477,00
7.7	33.10.050	CDHU	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	425,88m² - Fachada 481,03m² - Lajes frente em Box externo 53,30m² - Lajes frente aos Box da ilha 50,18m² - Plátibandas 448,95m² - Paradas externas dos Box 184,54m² - Paradas Externas Centrais 285,25m² - Corredores das 3 entradas principais. Região total Ban. Fem. - 106,78m² Região total Ban. Masc. - 103,86m² Região total ADM. - 221,24m² Oitões 3 lajes - 130,56m² 16 Box interno desocupado - 1157,50m² 12,25m² - Base do Resentado	3704,57	3704,57	M2	R\$ 35,78	R\$ 35,78	22,96%	R\$ 163.001,00
7.8	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	71,34m² - Barrado Fachada	71,34	71,34	M2	R\$ 38,30	R\$ 38,30	22,96%	R\$ 3.359,40
7.9	33.11.050	CDHU	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	28,16m² - Grilha do antenário 127,83m² - Esquadrias Externas 324,22m² - Portas de Esmalte 38,61m² - Grade Sup. Ponto Garagem 5,24m² - Lajeira 4,88m² - Contor de gás 204,25m² Pintura dos rufos 7,28x32m² - grades das divisórias externas dos box 3,64m² - grade corredor W/C Fem. 22,88m² - Resante de esquadras (portas e vidros) de 13m² - Resentado	888,93	888,93	M2	R\$ 51,90	R\$ 51,90	22,96%	R\$ 55.327,47
7.10	33.12.011	CDHU	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	Mesuram - 15,83m² Box	15,83	15,83	M2	R\$ 52,32	R\$ 52,32	22,96%	R\$ 1.010,00
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
8.1	55.01.140	CDHU	Limpeza de superfície com hidrojetamento	1053,55m² - Telhado 376,89m² - Lajes	1419,54	1419,54	M2	R\$ 7,87	R\$ 7,87	22,96%	R\$ 11.741,15
8.2	55.01.020	CDHU	Limpeza final de obra	Área total do Mercado + Calçada - Área dos Box em uso (256,73m²)	1583,93	1583,93	M2	R\$ 15,90	R\$ 15,90	22,96%	R\$ 30.965,83
8.3	04.08.080	CDHU	Retirada de betão, corrimão ou peças lineares metálicas, fixados	2,80x2,0 (3,30x2)	11,80	11,80	M	R\$ 8,29	R\$ 8,29	22,96%	R\$ 120,24
8.4	06.03.100	FDE	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	2,60x2,0 (3,30x2)	3,30	3,30	M	R\$ 822,15	R\$ 822,15	22,96%	R\$ 9.286,25
8.5	06.03.102	FDE	CO-36 CORRIMÃO DUPLO INTERMEDIÁRIO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	1,00 x 2,10 - Região W/C Fem. 1,00 x 2,10 - Região W/C Masc. 0,90 x 2,10 - Adm. 0,90 x 2,10 - Casa de força	7,58	7,58	M2	R\$ 35,25	R\$ 35,25	22,96%	R\$ 327,65
8.6	04.09.020	CDHU	Retirada de esquadria metálica em geral	1 unid. - Região W/C Fem. 1 unid. - Região W/C Masc. 1 unid. - Adm. 1 unid. - Casa de força	4,00	4,00	UN	R\$ 1.636,84	R\$ 1.636,84	22,96%	R\$ 8.049,64
8.7	23.09.560	CDHU	Porta lisa com batente metálico - 30 x 210 cm	3 vidros 0,50x0,32 cancelados / 0,10m² cancelado fachada /	0,86	0,86	M2	R\$ 238,91	R\$ 238,91	22,96%	R\$ 193,88
8.8	26.20.020	CDHU	Recuperação da vidra inclusive ematamento ou recuperação da bugiguetes	2 janelas Adm.	4,80	4,80	M2	R\$ 79,76	R\$ 79,76	22,96%	R\$ 470,74
8.10	05.07.050	CDHU	Remoção do entulho da obra com capanga metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	Refinadas do reboco, calçada, sujeiras em geral.	15,00	15,00	M3	R\$ 128,85	R\$ 128,85	22,96%	R\$ 2.378,49
8.11	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	manutenção e reparo nas portas (14 box)	48,00	48,00	H	R\$ 36,02	R\$ 36,02	22,96%	R\$ 2.125,92
9	DOCUMENTAÇÕES										
9.1	CP03	Composição	PEDIDO DE VISTORIA NO SISTEMA VIA FÁCIL. TREINAMENTOS, LAUDOS E MEDIÇÕES	Serviços técnicos profissionais para obtenção do AVCB junto ao Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, inclusive o atendimento a eventual diligência e complementações de documentação	1,00	1,00	Conjunt	R\$ 3.421,89	R\$ 3.421,89	22,96%	R\$ 4.207,55
9.2	CP01	Composição	Laudo de Comissamentação da Rede de Hidrantes, Alarmes e Detecção	Laudo de Comissamentação da Rede de Hidrantes, Alarmes e Detecção	2,00	2,00	UN	R\$ 637,97	R\$ 637,97	22,96%	R\$ 1.589,90
9.3	CP02	Composição	Laudo das instalações elétricas	Laudo das instalações elétricas	1,00	1,00	UN	R\$ 2.885,23	R\$ 2.885,23	22,96%	R\$ 3.277,17
9.4	09.13.035	FDE	RELATÓRIO DE INSPEÇÃO E MEDIÇÃO COM LAUDO TÉCNICO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS CONFORME NBR 5419	LAUDO COM TESTE DE ESTANQUEIDADE EM INSTAL. DE REDES DE DISTRIB. DE GÁS COMBUST. NBR 15526/07	1,00	1,00	UN	R\$ 1.690,44	R\$ 1.690,44	22,96%	R\$ 2.079,57
9.5	08.03.040	FDE	LAUDO COM TESTE DE ESTANQUEIDADE EM INSTAL. DE REDES DE DISTRIB. DE GÁS COMBUST. NBR 15526/07	TREINAMENTO BÁSICO PARA BRIGADA DE INCÊNDIO INCLUSIVE EQUIPAMENTOS (POR PARTICIPANTE)	25,00	25,00	UN	R\$ 154,07	R\$ 154,07	22,96%	R\$ 4.736,00
9.6	08.03.090	FDE	TREINAMENTO BÁSICO PARA BRIGADA DE INCÊNDIO INCLUSIVE EQUIPAMENTOS (POR PARTICIPANTE)								
10	REFORMA DOS SANITÁRIOS										
10.1	04.08.020	CDHU	Retirada de folha de esquadria em madeira	02 portas dos sanitários PNE masc e fem / 06 portas sanitários comuns masc e fem	8,00	8,00	UN	R\$ 25,16	R\$ 25,16	22,96%	R\$ 247,68
10.2	04.08.060	CDHU	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chapados	02 portas dos sanitários PNE masc e fem	10,20	10,20	M	R\$ 15,10	R\$ 15,10	22,96%	R\$ 189,41
10.3	04.11.020	CDHU	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	02 vasos sanitários PNE masc e fem / 01 mistoile inox	3,00	3,00	UN	R\$ 49,88	R\$ 49,88	22,96%	R\$ 183,27
10.4	04.14.020	CDHU	Retirada de vidro do espelho com raspagem da massa ou retirada de batido	vidro quadrado no sanit masc e fem 0,70m x 0,25m	0,18	0,18	M2	R\$ 16,56	R\$ 16,56	22,96%	R\$ 3
10.5	03.04.020	CDHU	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	azulejos das paredes dos sanit pnc masc e fem (3,41m x 2,46m) (3,41m x 2,46m)	16,41	16,41	M2	R\$ 13,63	R\$ 13,63	22,96%	R\$ 271,00
10.6	13.50.022	FDE	DEMOLIÇÃO PISO GRANULITE, LADRILHO HIDRAULICO, CERAMICO, CACOS, INCLUSIVE BASE	piso dos sanit pnc masc e fem 3,54m2 x 3,39m2	6,93	6,93	M2	R\$ 35,06	R\$ 35,06	22,96%	R\$ 239,75
10.7	11.20.050	CDHU	Cone de junta de dilatação, com serra do disco diamante para pisos	cone nas portas dos sanit pnc masc e fem, 0,90m	1,80	1,80	M	R\$ 11,33	R\$ 11,33	22,96%	R\$ 25,07
10.8	95472	SINAPI	PEÇA SANITARIO BIFONADO CONVENCIONAL PARA POC SEM FLUXO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF 01/2020	para sanitários pnc masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 784,24	R\$ 784,24	22,96%	R\$ 1.879,42
10.9	47.04.040	CDHU	Valvula de descarga com registro pnc, DN= 1 1/2"	para vasos pnc masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 387,35	R\$ 387,35	22,96%	R\$ 903,36
10.10	44.20.280	CDHU	Tampa de plástico para bacia sanitária	para vasos pnc masc e fem / para 03 vasos dos boxes do sanit masc / para 03 vasos dos boxes do sanit fem	5,00	5,00	UN	R\$ 41,26	R\$ 41,26	22,96%	R\$ 405,64
10.11	44.20.120	CDHU	Canopla para valvula de descarga	para vasos pnc masc e fem / para 03 vasos dos boxes do sanit masc / para 03 vasos dos boxes do sanit fem	8,00	8,00	UN	R\$ 136,44	R\$ 136,44	22,96%	R\$ 1.361,84
10.12	44.20.160	CDHU	Botão para valvula de descarga	para vasos pnc masc e fem / para 03 vasos dos boxes do sanit masc / para 03 vasos dos boxes do sanit fem	8,00	8,00	UN	R\$ 50,40	R\$ 50,40	22,96%	R\$ 495,76
10.13	44.20.100	CDHU	Lavatório de louça sem coluna	para vasos pnc masc e fem / para 03 vasos dos boxes do sanit masc / para 03 vasos dos boxes do sanit fem	2,00	2,00	UN	R\$ 188,23	R\$ 188,23	22,96%	R\$ 482,80
10.14	44.20.380	CDHU	Valvula do PVC para lavatório	para sanitários pnc masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 9,44	R\$ 9,44	22,96%	R\$ 23,22
10.15	86883	SINAPI	BIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF 01/2020	para sanitários pnc masc e fem / para 03 lavatórios do sanit masc / para 03 lavatórios do sanit fem	8,00	8,00	UN	R\$ 15,17	R\$ 15,17	22,96%	R\$ 149,20
10.16	44.03.845	CDHU	Tomada de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	para lavatórios dos sanitários pnc masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 150,78	R\$ 150,78	22,96%	R\$ 370,80
10.17	44.03.150	CDHU	Engate flexível de PVC DN= 1/2"	para lavatórios dos sanitários pnc masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 13,60	R\$ 13,60	22,96%	R\$ 33,44
10.18	44.03.490	CDHU	Tomada longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	para lavatórios dos sanitários pnc masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 69,85	R\$ 69,85	22,96%	R\$ 518,06
10.19	05.10.009	FDE	CAIXA BIFONADA DE PVC DN 150X100X50MM COM GRELHA DE AÇO INOX COM FECHO ROTATIVO	para sanitários pnc masc e fem	2,00	2,00	UN	R\$ 79,43	R\$ 79,43	22,96%	R\$ 195,34
10.20	46.01.028	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	para malhação da ligação de água do lavatório dos sanit masc e fem	2,00	2,00	M	R\$ 33,86	R\$ 33,86	22,96%	R\$ 83,26
10.21	46.01.040	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 100 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	para realocação da ligação do esgoto do lavatório dos sanit masc e fem	2,00	2,00	M	R\$ 50,63	R\$ 50,63	22,96%	R\$ 124,50
10.22	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, DN= 40 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	para malhação da ligação de água do vaso dos sanit masc e fem	2,00	2,00	M	R\$ 39,79	R\$ 39,79	22,96%	R\$ 97,86
10.23	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PN com virga e anel de bronzagem, linha de água série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	para realocação da ligação do esgoto do vaso dos sanit masc e fem	2,00	2,00	M	R\$ 85,06	R\$ 85,06	22,96%	R\$ 208,18
10.24	17.02.120	CDHU	Emboço comum	regularização das paredes dos sanit pnc masc e fem (6,5							

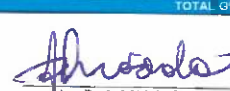
Obra: Reforma e Adequação do Mercado Municipal "Seiko Onozaki Kataoka"
Local: Rua Visconde do Rio Branco, n.º 515, Centro, Jahu/SP
BDI 1: 22,96% ← BDI para itens dos boletins da custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)
BDI 2: 13,84% ← BDI para itens obtidos via cotações

CDHU 198, Maio/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, Agosto/2025, Não Desonerada
FDE, Julho/2025, Não Desonerada, Removendo o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura
SIURB, Janeiro/2025, Não Desonerada

Jahu/SP, 23 de setembro de 2025												
Item	Código	Fonte	Descrição	Memória de Cálculo	Qtd	Qtd arredondada	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
13.2	30.04.070	CDHU	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	Piso alarido - 20,37m² Piso direcional - 20,37m²	50,24	50,24	M2	R\$ 17,80	R\$ 17,80	22,96%	R\$ 21,88	R\$ 1.099,75
13.3	13.60.003	FDE	RETRADA DE PISO DE CERÂMICA OU LADRILHOS HIDRÁULICOS	Retirada de ladrilho hidráulico de circulação interna indicado em projeto	276,61	276,61	M2	R\$ 33,50	R\$ 33,50	22,96%	R\$ 41,19	R\$ 11.393,57
13.4	03.01.020	CDHU	Demolição manual de concreto simples	276,61 metros quadrados	13,53	13,53	M3	R\$ 249,81	R\$ 249,81	22,96%	R\$ 307,17	R\$ 4.248,16
13.5	11.18.040	CDHU	Lastro do pedra britada	276,61 metros quadrados	8,30	8,30	M3	R\$ 214,95	R\$ 214,95	22,96%	R\$ 264,30	R\$ 2.193,69
13.6	32.20.065	CDHU	Lona plástica em polietileno, 150 micras, para camada separadora de piso/pavimento	276,61 metros quadrados	276,61	276,61	M2	R\$ 1,23	R\$ 1,23	22,96%	R\$ 1,51	R\$ 417,88
13.7	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	276,61 metros quadrados	268,31	268,31	KG	R\$ 10,43	R\$ 10,43	22,96%	R\$ 12,82	R\$ 3.439,73
13.8	17.05.100	CDHU	Piso com requebro em concreto simples com controle de fôrça 25 MPa	276,61 metros quadrados	16,60	16,60	M3	R\$ 1.078,68	R\$ 1.078,68	22,96%	R\$ 1.328,34	R\$ 22.017,24
13.9	11.16.090	CDHU	Lançamento o adensamento de concreto ou massa por bombeamento	276,61 mntres quadrados	16,60	16,60	M3	R\$ 133,67	R\$ 133,67	22,96%	R\$ 164,36	R\$ 2.728,38
											R\$	30.813,60
14. ADMINISTRAÇÃO LOCAL												
13.1	CP04	Composição	Administração Local - 4 horas/semanal/mês	Engenheiro Civil ou Arquiteto deverá acompanhar a obra, sendo no montante de 4 horas por semana (não parcelar) em todas as semanas da obra	12,00	12,00	MÊS	R\$ 2.080,32	R\$ 2.080,32	22,96%	R\$ 2.567,80	R\$ 30.813,60
											TOTAL GERAL	1.124.811,20


Rafael Salmezo Marques
Engenheiro Civil


Marçal José Bonato
Engenheiro Eletricista


Ana Paula Módulo Santos
Engenheira Civil

