



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

“Fundada em 15 de agosto de 1853”

SECRETARIA DE PROJETOS



Objeto: Revitalização da Praça Oswaldo Galvão

Local: Saldanha Marinho / Humaitá s/nº - Centro

MEMORIAL DESCRITIVO

1. GENERALIDADES

A Empresa Contratada deverá apresentar a A. R. T. para execução dos serviços por ocasião da emissão da ordem de início dos serviços.

O fornecimento de todo equipamento de proteção individual (EPI) obrigatório ficará a cargo da Empresa Contratada.

Fica designada CONSTRUTORA como sendo a empresa vencedora do processo licitatório e responsável pela Obra, enquanto que FISCALIZAÇÃO, como sendo a Prefeitura Municipal de Jahu, Secretaria de Projetos, que terá competência para analisar e resolver os casos específicos.

A CONSTRUTORA aceita e concorda que os serviços objeto do documento contratual deverão ser completos em todos os seus detalhes, ainda que determinados itens não sejam especificamente mencionados.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

O fechamento da obra deverá ser com colocação de tapumes conforme orçamento, bem como, a instalação de container no local.

A remoção de camada vegetal deverá ser realizada no início da obra, retirando toda vegetação identificada além do limite da guia de separação dos pisos.

3. DEMOLIÇÃO E RETIRADA DE PISOS

O ladrilho hidráulico existente deve ser totalmente demolido juntamente com a guia da calçada, sem reaproveitamento. A guia de separação de pisos da praça deverá ser mantida, exceto as áreas deterioradas, que deverão ser demolidas para serem refeitas posteriormente.

O piso de concreto existente, no interior da praça, deve ser totalmente demolido para posterior regularização.

4. PISOS E GUIAS

Deverá ser prevista a regularização de todo chão, qual o piso foi demolido, com concreto aparente preparando para o assentamento de ladrilho hidráulico.



“ JAÚ CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO ”

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

“Fundada em 15 de agosto de 1853”

SECRETARIA DE PROJETOS



A nova guia e sarjeta pré-moldada da calçada, deverá seguir as instruções de assentamento do catalogo de componentes do FDE.

O piso de concreto demolido será substituído pelo item passeio em concreto desempenado.

A nova guia de separação de piso da praça será de alvenaria de tijolo de barro maciço com espessura de 1tijolo, seguindo o assentamento já existente nas guias não danificadas. Essas guias serão rebocadas e posteriormente pintadas.

O piso de ladrilho hidráulico com dimensões 20 cm x 20 cm x 1,8 cm e cor cinza devem ser assentados com argamassa mista. Deverão ser tomadas precauções para dar ao piso os caimentos necessários para os ralos ou caixas de captação de águas pluviais.

Garantir acessibilidade por meio de rampas, conforme ABNT NBR 9050.

5. BANCOS

Somente os bancos de concreto indicados no projeto arquitetônico deverão ser demolidos, , sendo seu entulho depositado nas caçambas previstas.

Os bancos a serem executados deverão seguir as especificações contidas no projeto arquitetônico e no orçamento, em suas medidas e materiais.

6. PINTURA

Deverá ser executada em 2 demãos de tinta epóxi, aplicadas a pincel ou a revólver; as superfícies a serem pintadas deverão ser preparadas. Esta pintura será aplicada nos seguintes elementos: guias e sarjetas, cores a serem definidas pela fiscalização.

Pintura dos tapumes: a fiscalização fornecerá o layout a ser pintado nos tapumes.

7. LIMPEZA PARA A ENTREGA DA OBRA

Os bancos de concreto existentes na praça receberão limpeza específica por jateamento de areia.

Será removido todo o entulho da obra e os acessos deverão ser cuidadosamente limpos e varridos.

Deverá haver especial cuidado para que as partes ainda não limpas da obra, não venham a danificar outras já acabadas e limpas.

Manchas e salpicos de tintas deverão ser cuidadosamente removidos, de forma a não danificar a superfície a ser limpa.

8. FISCALIZAÇÃO



“ JAÚ CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO ”

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

SECRETARIA DE PROJETOS



Deverá a **CONTRATADA**, após o término de cada etapa, solicitar a presença da **FISCALIZAÇÃO** que, a seu critério, poderá aprovar ou não a etapa concluída. Não havendo nada em contrário, a **CONTRATADA** estará liberada para prosseguir as etapas subsequentes. Caso haja irregularidades, a **CONTRATADA** fica obrigada a proceder por sua conta e nos prazos estipulados, as modificações, demolições e reposições que se fizerem necessárias. A **FISCALIZAÇÃO** se encontra no direito de aprovar ou vetar a execução de uma obra, ou parte dela.

Jahu, 17 de junho de 2015

ALESSANDRO RODRIGO SCUDILIO
Secretario de Projetos



“ JAÚ CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO ”

“ RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL ”

