



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

### MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo relativo ao fornecimento de material e mão-de-obra para construção de mureta e instalar alambrado, na quadra poliesportiva da “**Emef Maria de Lourdes Camargo Mello**”, localizada na Av. Nenê Galvão, nº 55, Jardim Jorge Atalla – Jahu / SP

Este memorial é parte integrante e complemento do memorial de cobertura, da planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro da cobertura da referida quadra poliesportiva.

#### QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA DA QUADRA (Interna): .....586,27 m<sup>2</sup>

ÁREA DA QUADRA (com mureta): .....611,22 m<sup>2</sup>

#### DISPOSIÇÕES GERAIS

Deverão ser mantidos na obra cópia dos Projetos, Memorial Descritivo e seus anexos, Cronograma Físico-Financeiro, uma cópia da ART devidamente preenchida e recolhida junto ao CREA e / ou CAU.

Todos os serviços serão executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. Nas dúvidas deverá ser consultada a Equipe Técnica da Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico (SHPU) da Prefeitura do Município de Jaú.

Os materiais empregados na obra deverão vir acompanhados do selo INMETRO, sendo que a fiscalização terá plenos poderes para solicitar a qualquer momento ensaios que atestem a qualidade, podendo rejeitar sem qualquer ônus para a contratante os materiais que estiverem em desacordo com o especificado em projeto, no memorial descritivo ou mesmo quando a fiscalização constatar qualquer irregularidade.

Deverá permanecer no canteiro de obras apenas os materiais que estiverem sendo utilizados, portanto não será permitido em hipótese alguma o acúmulo de materiais ou





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

entulho no canteiro, ou mesmo nas imediações da obra; o canteiro deverá estar sempre limpo e com bom aspecto.

A contratada deverá providenciar uma placa contendo todas as informações exigidas pela contratante, devendo ser fixada em local visível.

As prescrições das normas brasileiras (ABNT), serão as diretrizes da qualidade dos materiais e do modo de execução da obra.

Todos os equipamentos de segurança necessários para a obra, atendendo as Normas Técnicas do Departamento Nacional de Segurança e Higiene do Trabalho deverão ser fornecidos pela Empresa Contratada.

A Empresa Contratada deverá apresentar a A. R. T. para execução dos serviços por ocasião da emissão da ordem de início dos serviços.

A instalação do canteiro de obras, colocação das placas de obra que se fizerem necessárias, tapumes, movimento de materiais de qualquer natureza, inclusive sua disposição final e fornecimento de todo equipamento de proteção individual (EPI) obrigatório, ficará a cargo da Empresa Contratada.

## **1 SERVIÇOS PRELIMINARES.**

### **1.1 ISOLAMENTO DA OBRA**

Durante a execução das obras de reforma (Construção da mureta, instalação do alambrado, drenagem) e posteriormente cobertura da quadra, o acesso à área de intervenção deverá ser estritamente restrito aos funcionários da empresa contratada, sendo proibida a presença de professores e alunos no local.

Para garantir a segurança, a área deverá ser isolada com redes, guarda-corpos ou outros meios físicos adequados, de forma a prevenir qualquer risco de acidentes envolvendo terceiros.

### **1.2 INÍCIO DA OBRA**

Será constituído pelos serviços de montagem do canteiro de obras.

### **1.3 REMOÇÃO DO PISO EXISTENTE**

Todo piso existente será removido, a superfície será regularizada e compactada, para receber novo piso.





## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

**Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

## **2 CONSTRUÇÃO DE MURETAS NO ENTORNO DA QUADRA**

### **2.1 CONSTRUÇÃO DA MURETA**

Em todo entorno da quadra será construída mureta em alvenaria,  $h = 0,85$  m, esp. 0,20 m, utilizando tijolo cerâmico, tipo baiano, 8 furos. A estrutura da mureta será confeccionada em viga baldrame 0,20 m x 0,30 m, apoiadas em brocas de 0,20 m de diâmetro e 2,00 m de profundidade. Na direção das brocas, subirão colunas até atingir o respaldo da mureta. No respaldo da mureta será assentada canaletas cerâmicas, preenchidas com concreto armado. Em toda essa estrutura será utilizado concreto armado 25 MPa.

### **2.2 IMPERMEABILIZAÇÃO DA VIGA BALDRAME**

Toda extensão da viga baldrame, tanto em sua parte superior, como nas laterais, será impermeabilizada utilizando argamassa industrializada tipo polimérica.

### **2.3 REVESTIMENTO MURETA (CHAPISCO)**

Todas as paredes da mureta serão chapiscadas, utilizando argamassa de cimento areia, no traço 1:3, adicionando aditivo tipo Bianco ou similar, para obter uma melhor aderência à superfície.

### **2.4 REVESTIMENTO MURETA (REBOCO)**

Após a aplicação do chapisco, as paredes serão rebocadas, desempenadas e finalizadas com espuma, utilizando argamassa de cimento / cal / areia fina, no traço 1:2:8.

## **3 INSTALAÇÃO DE ALAMBRADO SOBRE A MURETA**

### **3.1 ALAMBRADO**

Sobre toda a extensão da mureta será instalado alambrado em tela de aço galvanizado, com malha de 2".

### **3.2 MONTANTES**

Toda a tela de alambrado será fixada em montantes metálicos, diâmetro 2", chumbados nas colunas da mureta, utilizando arame galvanizado BWG 14.





## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

**Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

## **4 DRENAGEM**

### **4.1 ÁREA INTERNA DA QUADRA**

Na área interna da quadra, nas laterais, será instalada canaleta com tampo furado, em concreto, para o escoamento de águas pluviais e também quando lavarem o piso. Na lateral onde está instalado o portão grande, as canaletas serão interligadas entre si, através de tubo 100 mm, e o escoamento será nas 2 extremidades, em canaletas meia cana, 20 cm, interligadas nas canaletas externas meia cana de 30 cm de largura.

Na outra lateral as canaletas não serão interligadas entre si, e o escoamento será individual, através de canaletas meia cana 30 cm, direto na canaleta principal externa meia cana, na mesma dimensão, conforme indicado em projeto.

### **4.2 ÁREA EXTERNA DA QUADRA**

Na área externa da quadra, será instalada canaleta meia cana, largura 30 cm, para captação das águas pluviais externas e também as internas da quadra. Todo sistema de drenagem da cobertura da quadra, será interligado nessa canaleta. O escoamento final passará por caixa dissipadora, e em seguida será direcionado ao meio fio da rua frontal através de 2 tubos de 100 mm.

## **5 RECONSTRUÇÃO DO PISO DA QUADRA**

### **5.1 CAMADA DE BRITA**

Sobre o solo compactado e nivelado, será distribuída camada de brita, na espessura de 8 cm.

### **5.2 LONA PLÁSTICA**

Sobre a camada de brita, será colocada lona plástica, com a função de evitar a ascensão de umidade vinda do solo, até o piso acabado.





## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU**

**Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico**

*"Fundada em 15 de agosto de 1853"*

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de  
**Habitação e  
Planejamento Urbanístico**

### **5.3 CONCRETO ARMADO**

Todo o piso da quadra será executado em concreto armado 25 MPa, sobre a manta plástica, espessura 8 cm. Toda a superfície será desempenada e executada juntas de dilatação, gerando vários painéis, para inibir possíveis fissuras.

## **6 PINTURA**

### **6.1 MURETA**

Toda a mureta, após a superfície ser totalmente lixada e limpa, será pintada com tinta látex acrílico antimoho em massa (que também contempla o preparo da superfície), como descrito em planilha orçamentária.

### **6.2 ALAMBRADO / MONTANTE**

Será aplicada pintura esmalte a base de água, em toda tela de alambrado e também em todos os montantes onde as telas serão fixadas.

### **6.3 PISO DA QUADRA**

Todo o piso da quadra, após a superfície ser limpa, receberá pintura em tinta específica para piso cimentado, tipo epóxi, no mínimo 2 demãos, nas cores diferenciadas de acordo com a modalidade esportiva. As linhas demarcatórias, de aproximadamente 5 cm de largura, também serão pintadas com tinta epóxi.

Jaú, 08 de janeiro de 2026

---

**RAFAEL SALMAZO MARQUES**  
Eng.º Civil da Secretaria de Habitação e  
Planejamento Urbanístico

