



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Obra: Reforma de Piso de Quadra Poliesportiva e Instalação de Cobertura
Local: Avenida Nenê Galvão, n.º 55, Jardim Jorge Atalla, Jahu/SP
Jahu/SP, 09 de janeiro de 2026

ESCOLHA O REGIME PREVIDENCIÁRIO DA OBRA

Não Desonerado (Onerado)

- Construção de Edifícios e Reforma de Edifícios (Construção Inicial)
- Construção de Edifícios e Reforma de Edifícios (Reformas)
- Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias, Recapeamentos e Pavimentação de Vias Urbanas
- Construção de Redes de Abastecimento de Água, Redes de Coleta de Esgoto
- Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica
- Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais
- Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras - cotações)
- Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição direta)

| FAIXAS ADMISSÍVEIS - ACÓRDÃO 2.622/2013 TCU - PLENÁRIO | | | |
|--|------------|--------|------------|
| SIGLAS | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil |
| AC | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| SG | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| R | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| DF | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| L | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| CP | 3,65% | 3,65% | 3,65% |
| ISS | 0,00% | 2,50% | 5,00% |
| CPRB | 0,00% | 4,50% | 4,50% |
| BDI PAD | 20,34% | 22,12% | 25,00% |

| ITENS | SIGLAS | % ADOTADO |
|--|---------|---------------|
| Administração Central | AC | 4,17% |
| Seguro e Garantia | SG | 0,87% |
| Risco | R | 1,17% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,07% |
| Lucro | L | 7,51% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 2,50% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Aplicável Apenas no Regime DESONERADO) | CPRB | 4,50% |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD | 22,96% |
| BDI COM desoneração | BDI DES | 29,15% |

O BDI FOI CALCULADO DE ACORDO COM A FÓRMULA

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

A) Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2,5%

B) Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi: Não Desonerado (Onerado), e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Rafael Salmazo Marques
Engenheiro Civil

Rafael Pavan
Engenheiro Eletricista