



Planilha Orçamentária

Obra: Adequação da Entrada e Instalação de Canaletas de Concreto para Drenagem Pluvial - EMEF Pádua Salles

Local: Rua Edgard Ferraz, n.º 665, Centro, Jahu/SP

BDI 1: 22,88% <- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

BDI 2: 0,00% <- BDI para itens obtidos via cotações

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada

FDE, Julho/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%,
Mantendo-se o da Prefeitura

Jahu/SP, 13 de novembro de 2025									
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Un.	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
1. Serviços Preliminares									R\$ 3.509,16
1.1	02.08.050	CDHU	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	3,00	M2	R\$ 209,64	22,88%	R\$ 257,61	R\$ 772,83
1.2	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	1,00	UNMES	R\$ 975,03	22,88%	R\$ 1.198,12	R\$ 1.198,12
1.3	02.01.180	CDHU	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	1,00	UNMES	R\$ 1.251,80	22,88%	R\$ 1.538,21	R\$ 1.538,21
2. Entrada / Portão									R\$ 12.223,13
2.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	0,45	M3	R\$ 132,17	22,88%	R\$ 162,41	R\$ 73,08
2.2	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	1,25	M3	R\$ 56,78	22,88%	R\$ 69,77	R\$ 87,21
2.3	14.02.030	CDHU	Alvenaria de elevação de 1/2 tijolo maciço comum	1,84	M2	R\$ 138,44	22,88%	R\$ 170,12	R\$ 313,02
2.4	17.02.020	CDHU	Chapisco	0,00	M2	R\$ 7,67	22,88%	R\$ 9,42	R\$ -
2.5	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	0,00	M2	R\$ 30,16	22,88%	R\$ 37,06	R\$ -
2.6	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	0,47	M3	R\$ 780,22	22,88%	R\$ 958,73	R\$ 450,60
2.7	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço (Tela Q-61 - 15x15cm - 97kg/m²)	3,78	KG	R\$ 10,22	22,88%	R\$ 12,56	R\$ 47,48
2.8	29.01.230	CDHU	Cantoneira e perfis em ferro (1 1/2" e 1/8 - 1,83Kg/m)	6,60	KG	R\$ 27,84	22,88%	R\$ 34,21	R\$ 225,79
2.9	24.20.200	CDHU	Chapa de ferro nº 14, inclusive soldagem	0,36	M2	R\$ 297,82	22,88%	R\$ 365,96	R\$ 131,75
2.10	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	5,20	M2	R\$ 52,15	22,88%	R\$ 64,08	R\$ 333,22
2.11	99837	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	3,70	M	R\$ 676,06	22,88%	R\$ 830,74	R\$ 3.073,74
2.12	06.03.100	FDE	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	2,40	M	R\$ 640,02	22,88%	R\$ 786,46	R\$ 1.887,50
2.13	06.03.101	FDE	CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE	4,20	M	R\$ 773,48	22,88%	R\$ 950,45	R\$ 3.991,89
2.14	13.02.019	FDE	LADRILHO HIDRAULICO 25X25 E=2CM - PISO TATIL DE ALERTA	1,50	M2	R\$ 147,80	22,88%	R\$ 181,62	R\$ 272,43
2.15	30.04.070	CDHU	Rejuntamento de piso em ladrilho hidráulico (25x25cm) com argamassa industrializada para rejunte, juntas de 2 mm	1,50	M2	R\$ 17,90	22,88%	R\$ 22,00	R\$ 33,00
2.16	49.06.170	CDHU	Grelha em alumínio fundido para caixas e canaletas - linha comercial	0,40	M2	R\$ 1.438,34	22,88%	R\$ 1.767,43	R\$ 706,97
2.17	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	16,95	M2	R\$ 28,59	22,88%	R\$ 35,13	R\$ 595,45
3. Escoamento Águas Pluviais - Canaletas e Tampas de Concreto									R\$ 37.612,40
3.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023 (Canaletas + rampa ao fundo)	5,45	M3	R\$ 132,17	22,88%	R\$ 162,41	R\$ 885,13
3.2	104788	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF 09/2023	10,00	M	R\$ 15,55	22,88%	R\$ 19,11	R\$ 191,10
3.3	99251	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	1,00	UN	R\$ 324,45	22,88%	R\$ 398,68	R\$ 398,68
3.4	16.05.031	FDE	CA-21 CANALETA DE ÁGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	85,20	M	R\$ 178,61	22,88%	R\$ 219,48	R\$ 18.699,70
3.5	16.05.047	FDE	TC-10 TAMPA DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. P/ CANALETA L=25CM	81,00	M	R\$ 106,41	22,88%	R\$ 130,76	R\$ 10.591,56
3.6	16.05.041	FDE	TC-04 TAMPA DE CONCRETO P/ CANALETA AP (25CM)	4,20	M	R\$ 191,49	22,88%	R\$ 235,30	R\$ 988,26
3.7	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	12,00	M	R\$ 85,09	22,88%	R\$ 104,56	R\$ 1.254,72
3.8	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	1,43	M3	R\$ 780,22	22,88%	R\$ 958,73	R\$ 1.370,98
3.9	17.01.020	CDHU	Argamassa de regularização e/ou proteção	1,49	M3	R\$ 830,97	22,88%	R\$ 1.021,10	R\$ 1.521,44



Planilha Orçamentária

Obra: Adequação da Entrada e Instalação de Canaletas de Concreto para Drenagem Pluvial - EMEF Pádua Sales

Local: Rua Edgard Ferraz, n.º 665, Centro, Jahu/SP

BDI 1: 22,88% ← BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

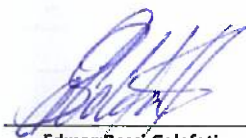
BDI 2: 0,00% ← BDI para itens obtidos via cotações

CDHU 199, Agosto/2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, Setembro/2025, Não Desonerada

FDE, Julho/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%,
Mantendo-se o da Prefeitura

Jahu/SP, 13 de novembro de 2025									
Item	Código	Fonte	Descrição	Qty	Un.	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
3.10	33.06.020	CDHU	Acrílico para quadras e pisos cimentados	48,70	M2	R\$ 28,59	22,88%	R\$ 35,13	R\$ 1.710,83
4.	Serviços Complementares								R\$ 2.896,82
4.2	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	21,12	M3	R\$ 111,62	22,88%	R\$ 137,16	R\$ 2.896,82
Valor Total com BDI									R\$ 56.241,51


Edmar Bessi Colafati
Arquiteto e Urbanista