



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
www.jahu.sp.gov.br

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico Planilha Orçamentária

Obra: AMPLIAÇÃO CMEI - AUGUSTO FERRACINI

Local: Alameda Lourenço Avelino, 2121 - Jardim Joao Ballan

BDI 1: 21,04% <- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

CDHU 199, SET/2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, SET/2025, Não Desonerada

FDE, OUTUBRO/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Jahu/SP, 27 de novembro de 2025											
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Qtd arredonda da	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
1. SERVIÇOS PRELIMINARES											R\$ 28.835,82
1.1	02.08.040	CDHU	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	4,00	4,00	M2	R\$ 431,48	R\$ 431,48	21,04%	R\$ 522,26	R\$ 2.089,04
1.2	02.01.180	CDHU	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	6,00	6,00	UNMES	R\$ 1.251,80	R\$ 1.251,80	21,04%	R\$ 1.515,18	R\$ 9.091,08
1.3	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	6,00	6,00	UNMES	R\$ 975,03	R\$ 975,03	21,04%	R\$ 1.180,18	R\$ 7.081,08
1.4	02.10.020	CDHU	Locação de obra de edificação	184,90	184,90	M2	R\$ 18,03	R\$ 18,03	21,04%	R\$ 21,82	R\$ 4.034,52
1.5	01.10.001	FDE	GABARITO DE MADEIRA ESQUADRADO E NIVELADO PARA LOCAÇÃO DE OBRA	90,00	90,00	M	R\$ 28,41	R\$ 28,41	21,04%	R\$ 34,39	R\$ 3.095,10
1.6	02.09.040	CDHU	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos até 15 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro e fora da obra, com transporte no ralo de até 1 km	500,00	500,00	M2	R\$ 5,69	R\$ 5,69	21,04%	R\$ 6,89	R\$ 3.445,00
2. MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES											R\$ 5.740,33
2.1	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	26,96	26,96	M3	R\$ 68,13	R\$ 68,13	21,04%	R\$ 82,46	R\$ 2.223,12
2.2	05.10.010	CDHU	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	35,04	35,04	M3	R\$ 6,49	R\$ 6,49	21,04%	R\$ 7,86	R\$ 275,41
2.3	05.10.023	CDHU	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores a 5º km até o 10º km	35,04	35,04	M3	R\$ 20,48	R\$ 20,48	21,04%	R\$ 24,79	R\$ 868,64
2.4	06.11.040	CDHU	Reatero manual apiloado sem controle de compactação	13,48	13,48	M3	R\$ 21,19	R\$ 21,19	21,04%	R\$ 25,65	R\$ 345,76
2.5	01.02.001	FDE	CORTE E ATERRO DENTRO DA OBRA COM TRANSPORTE INTERNO	30,00	30,00	M3	R\$ 55,83	R\$ 55,83	21,04%	R\$ 67,58	R\$ 2.027,40
3. FUNDAÇÕES											R\$ 78.366,11
CONCRETO ARMADO - BLOCOS (ARRANQUES DOS PILARES INCLUSOS)											
3.1	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	330,00	330,00	M	R\$ 85,34	R\$ 85,34	21,04%	R\$ 103,30	R\$ 34.089,00
3.2	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	361,64	361,64	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 4.448,17
3.3	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	89,41	89,41	M2	R\$ 110,18	R\$ 110,18	21,04%	R\$ 133,36	R\$ 11.923,72
3.3	11.01.290	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	4,74	4,74	M3	R\$ 568,59	R\$ 568,59	21,04%	R\$ 688,22	R\$ 3.262,16
3.4	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	4,74	4,74	M3	R\$ 191,54	R\$ 191,54	21,04%	R\$ 231,84	R\$ 1.098,92
CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAME											
3.5	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	58,45	58,45	M2	R\$ 110,18	R\$ 110,18	21,04%	R\$ 133,36	R\$ 7.794,89
3.6	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	307,94	307,94	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 3.787,66
3.7	11.01.290	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	5,85	5,85	M3	R\$ 568,59	R\$ 568,59	21,04%	R\$ 688,22	R\$ 4.028,09
3.8	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	5,85	5,85	M3	R\$ 191,54	R\$ 191,54	21,04%	R\$ 231,84	R\$ 1.358,26
ALVENARIA DE EMBASAMENTO / IMPERMEABILIZAÇÃO											
3.9	14.01.020	CDHU	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	3,90	3,90	M3	R\$ 1.087,30	R\$ 1.087,30	21,04%	R\$ 1.318,07	R\$ 5.132,67
3.10	32.17.030	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	77,94	77,94	M2	R\$ 15,33	R\$ 15,33	21,04%	R\$ 18,56	R\$ 1.446,57
4. SUPERESTRUTURA											R\$ 78.492,55
CONCRETO ARMADO - PILARES											
4.1	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	412,56	412,56	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 5.074,49
4.2	02.03.001	FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA	54,10	54,10	M2	R\$ 95,15	R\$ 95,15	21,04%	R\$ 115,17	R\$ 6.230,70
4.3	11.01.290	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	3,93	3,93	M3	R\$ 568,59	R\$ 568,59	21,04%	R\$ 688,22	R\$ 2.704,70
4.4	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	3,93	3,93	M3	R\$ 191,54	R\$ 191,54	21,04%	R\$ 231,84	R\$ 911,13
CONCRETO ARMADO - VERGAS / CONTRAVERGAS VIGA V1											
93199	SINAPI		CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 20" CM. AF_03/2024	61,85	61,85	M	R\$ 49,55	R\$ 49,55	21,04%	R\$ 59,98	R\$ 3.709,76
4.6	02.03.001	FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA	9,54	9,54	M2	R\$ 95,15	R\$ 95,15	21,04%	R\$ 115,17	R\$ 1.098,72
4.7	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	47,04	47,04	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 578,59
4.8	11.01.290	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	0,95	0,95	M3	R\$ 568,59	R\$ 568,59	21,04%	R\$ 688,22	R\$ 653,81
4.9	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,95	0,95	M3	R\$ 191,54	R\$ 191,54	21,04%	R\$ 231,84	R\$ 220,25
CONCRETO ARMADO - VIGAS											
4.10	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	542,01	542,01	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 6.666,72
4.11	02.03.001	FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA	72,12	72,12	M2	R\$ 95,15	R\$ 95,15	21,04%	R\$ 115,17	R\$ 8.306,06
4.12	11.01.290	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	6,31	6,31	M3	R\$ 568,59	R\$ 568,59	21,04%	R\$ 688,22	R\$ 4.342,67
4.13	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	6,31	6,31	M3	R\$ 191,54	R\$ 191,54	21,04%	R\$ 231,84	R\$ 1.462,91
CONCRETO ARMADO - LAJES/ ARMADURA NEGATIVA DA LAJE											
4.14	13.01.130	CDHU	Laje pré-fabricada mista vigota treligada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	184,90	184,90	M2	R\$ 158,13	R\$ 158,13	21,04%	R\$ 191,40	R\$ 35.389,86
4.15	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	92,86	92,86	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 1.142,18
5. ALVENARIA / DIVISÓRIAS											R\$ 39.912,29
ALVENARIA DE VEDAÇÃO											
5.1	14.04.220	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	224,49	224,49	M2	R\$ 101,86	R\$ 101,86	21,04%	R\$ 123,29	R\$ 27.677,37
5.2	14.04.200	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm	72,84	72,84	M2	R\$ 76,65	R\$ 76,65	21,04%	R\$ 92,78	R\$ 6.758,10
DIVISÓRIAS											
5.3	14.30.010	CDHU	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	3,60	3,60	M2	R\$ 1.258,89	R\$ 1.258,89	21,04%	R\$ 1.521,34	R\$ 5.476,82
6. ESQUADRIAS METÁLICAS / PORTAS/VIDROS											R\$ 106.334,68
PORTAS DE MADEIRA											
6.1	23.20.110	CDHU	Visor fixo e requadro de madeira para porta, para receber vidro	2,00	2,00	M2	R\$ 1.917,70	R\$ 1.917,70	21,04%	R\$ 2.321,18	R\$ 4.642,36
6.2	23.04.080	CDHU	Porta em laminado fenólico melamínico com batente em alumínio - 60 x 160 cm	3,00	3,00	UN	R\$ 1.199,84	R\$ 1.199,84	21,04%	R\$ 1.452,29	R\$ 4.356,87



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
www.jahu.sp.gov.br

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico Planilha Orçamentária

Obra: AMPLIAÇÃO CMEI - AUGUSTO FERRACINI

Local: Alameda Lourenço Avelino, 2121 - Jardim Joao Ballan

BDI 1: 21,04% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

CDHU 199, SET/2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, SET/2025, Não Desonerada

FDE, OUTUBRO/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Jahu/SP, 27 de novembro de 2025											
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Qtd arredonda da	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
6.3	23.04.070	CDHU	Porta em laminado fenólico melamínico com batente em alumínio - 80 x 180 cm	1,00	1,00	UN	R\$ 1.404,50	R\$ 1.404,50	21,04%	R\$ 1.700,01	R\$ 1.700,01
6.4	23.04.510	CDHU	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente metálico - 80 x 210 cm	3,00	3,00	UN	R\$ 2.436,13	R\$ 2.436,13	21,04%	R\$ 2.948,69	R\$ 8.846,07
PORTAS DE ALUMÍNIO											
6.5	25.02.042	CDHU	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida	1,80	1,80	M2	R\$ 1.102,40	R\$ 1.102,40	21,04%	R\$ 1.334,34	R\$ 2.401,81
PORTAS DE FERRO											
6.6	06.02.054	FDE	PF-33 PORTA EM CHAPA DE AÇO 180X215CM	1,00	1,00	UN	R\$ 6.025,09	R\$ 6.025,09	21,04%	R\$ 7.292,77	R\$ 7.292,77
6.7	06.02.046	FDE	PF-27 PORTA DE FERRO 90X215CM	2,00	2,00	UN	R\$ 3.379,81	R\$ 3.379,81	21,04%	R\$ 4.090,92	R\$ 8.181,84
FERRAGENS E ACESSÓRIOS											
6.8	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	4,00	4,00	UN	R\$ 311,46	R\$ 311,46	21,04%	R\$ 376,99	R\$ 1.507,16
6.9	30.04.060	CDHU	Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm	2,88	2,88	M	R\$ 524,18	R\$ 524,18	21,04%	R\$ 634,47	R\$ 1.827,27
PORTAS DE ALUMÍNIO											
6.10	25.02.042	CDHU	Porta de correr em alumínio tipo lambri branco, sob medida	1,80	1,80	M2	R\$ 1.102,40	R\$ 1.102,40	21,04%	R\$ 1.334,34	R\$ 2.401,81
JANELAS DE FERRO											
6.11	06.01.002	FDE	EF-02 ESQUADRIA DE FERRO 90X120CM	27,00	27,00	UN	R\$ 1.492,08	R\$ 1.492,08	21,04%	R\$ 1.806,01	R\$ 48.762,27
6.12	06.01.001	FDE	EF-01 ESQUADRIA DE FERRO 90X60CM	6,00	6,00	UN	R\$ 808,98	R\$ 808,98	21,04%	R\$ 979,19	R\$ 5.875,14
6.13	06.01.025	FDE	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	3,52	3,52	M2	R\$ 1.399,94	R\$ 1.399,94	21,04%	R\$ 1.694,49	R\$ 5.964,60
6.14	24.03.100	CDHU	Alçaço/ Tampa em chapa de ferro com porta cadeado	0,80	0,80	M2	R\$ 1.486,85	R\$ 1.486,85	21,04%	R\$ 1.799,68	R\$ 1.439,74
VIDROS											
6.15	26.04.010	CDHU	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	1,60	1,60	M2	R\$ 585,63	R\$ 585,63	21,04%	R\$ 708,85	R\$ 1.134,16
7. COBERTURAS											
7.1	15.01.030	CDHU	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 10,01 a 13,00 m	223,66	223,66	M2	R\$ 207,74	R\$ 207,74	21,04%	R\$ 251,45	R\$ 56.239,31
7.2	16.02.030	CDHU	Telha de barro tipo romana	223,66	223,66	M2	R\$ 71,89	R\$ 71,89	21,04%	R\$ 87,02	R\$ 19.462,69
7.3	16.02.230	CDHU	Cumeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	19,20	19,20	M	R\$ 34,12	R\$ 34,12	21,04%	R\$ 41,30	R\$ 792,96
7.4	16.80.007	FDE	PINGADEIRA PARA MUROS DE ALVENARIA	25,00	25,00	M	R\$ 104,74	R\$ 104,74	21,04%	R\$ 126,78	R\$ 3.169,50
7.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	4,00	4,00	M	R\$ 53,30	R\$ 53,30	21,04%	R\$ 64,51	R\$ 258,04
7.6	15.03.030	CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	842,50	842,50	KG	R\$ 28,55	R\$ 28,55	21,04%	R\$ 34,56	R\$ 29.116,80
7.7	16.12.060	CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm e altura de 40mm	61,74	61,74	M2	R\$ 114,97	R\$ 114,97	21,04%	R\$ 139,16	R\$ 8.591,74
7.6	16.33.022	CDHU	Galha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	4,00	4,00	M	R\$ 117,45	R\$ 117,45	21,04%	R\$ 142,16	R\$ 568,64
7.7	16.33.082	CDHU	Galha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	23,63	23,63	M	R\$ 104,49	R\$ 104,49	21,04%	R\$ 126,47	R\$ 2.988,65
8. IMPERMEABILIZAÇÃO - PISO SANITÁRIO E PAREDES ATÉ 1.80 M.											
8.1	32.17.030	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	110,00	110,00	M2	R\$ 15,33	R\$ 15,33	21,04%	R\$ 18,56	R\$ 2.041,60
9. REVESTIMENTOS DE PAREDES											
9.1	17.02.020	CDHU	Chapisco	687,38	687,38	M2	R\$ 7,67	R\$ 7,67	21,04%	R\$ 9,28	R\$ 6.378,89
9.2	17.02.120	CDHU	Emboço comum	687,38	687,38	M2	R\$ 24,63	R\$ 24,63	21,04%	R\$ 29,81	R\$ 20.490,80
9.3	17.02.220	CDHU	Reboco	622,13	622,13	M2	R\$ 14,58	R\$ 14,58	21,04%	R\$ 17,65	R\$ 10.980,59
9.4	18.11.052	CDHU	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	115,25	115,25	M2	R\$ 97,20	R\$ 97,20	21,04%	R\$ 117,65	R\$ 13.559,16
10. PISOS											
INTERIORS											
10.1	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	8,28	8,28	M3	R\$ 628,26	R\$ 628,26	21,04%	R\$ 760,45	R\$ 6.296,53
10.2	17.01.020	CDHU	Argamassa de regularização e/ou proteção	4,14	4,14	M3	R\$ 830,97	R\$ 830,97	21,04%	R\$ 1.005,81	R\$ 4.164,05
10.3	18.08.090	CDHU	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	162,95	162,95	M2	R\$ 149,78	R\$ 149,78	21,04%	R\$ 181,29	R\$ 29.541,21
10.4	18.08.100	CDHU	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	82,30	82,30	M	R\$ 31,26	R\$ 31,26	21,04%	R\$ 37,84	R\$ 3.114,23
10.6	19.01.064	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm, acabamento polido	35,98	35,98	M	R\$ 209,70	R\$ 209,70	21,04%	R\$ 253,82	R\$ 9.134,98
EXTERNOS											
10.7	54.04.340	CDHU	Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia	184,61	184,61	M2	R\$ 113,44	R\$ 113,44	21,04%	R\$ 137,31	R\$ 25.348,80
10.8	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	48,00	48,00	M	R\$ 37,36	R\$ 37,36	21,04%	R\$ 45,22	R\$ 2.170,56
10.9	16.05.031	FDE	CA-21 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	36,40	36,40	M	R\$ 178,61	R\$ 178,61	21,04%	R\$ 216,19	R\$ 7.869,32



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
www.jahu.sp.gov.br

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico Planilha Orçamentária

Obra: AMPLIAÇÃO CMEI - AUGUSTO FERRACINI

Local: Alameda Lourenço Avelino, 2121 - Jardim Joao Ballan

BDI 1: 21,04% <- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

CDHU 199, SET/2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, SET/2025, Não Desonerada

FDE, OUTUBRO/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Jahu/SP, 27 de novembro de 2025											
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Qtd arredonda da	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
10.10	16.05.041	FDE	TQ-04 TAMPA DE CONCRETO P/ CANALETA AP (25CM)	36,40	36,40	M	R\$ 191,49	R\$ 191,49	21,04%	R\$ 231,78	R\$ 8.438,79
11.	PINTURA										
11.1	33.02.060	CDHU	Massa corrida a base de PVA	373,41	373,41	M2	R\$ 16,45	R\$ 16,45	21,04%	R\$ 19,91	R\$ 40.234,86
11.2	33.10.060	CDHU	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	531,69	531,60	M2	R\$ 35,86	R\$ 35,86	21,04%	R\$ 43,40	R\$ 23.071,44
11.3	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	90,53	90,53	M2	R\$ 38,55	R\$ 38,55	21,04%	R\$ 46,66	R\$ 4.224,13
11.3	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO), AF_01/2020_PE	60,00	60,00	M2	R\$ 13,15	R\$ 13,15	21,04%	R\$ 15,92	R\$ 955,20
11.4	33.07.140	CDHU	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	842,50	842,50	KG	R\$ 4,46	R\$ 4,46	21,04%	R\$ 5,40	R\$ 4.549,50
12.	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA										
	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO										R\$ 66.592,70
12.1	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	24,00	24,00	M3	R\$ 68,13	R\$ 68,13	21,04%	R\$ 82,46	R\$ 1.979,04
12.2	46.01.010	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	12,00	12,00	M	R\$ 33,80	R\$ 33,80	21,04%	R\$ 40,91	R\$ 490,92
12.3	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	80,25	80,25	M	R\$ 34,03	R\$ 34,03	21,04%	R\$ 41,19	R\$ 3.305,50
12.4	46.01.030	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	37,90	37,90	M	R\$ 40,74	R\$ 40,74	21,04%	R\$ 49,31	R\$ 1.868,85
12.5	46.01.040	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	13,10	13,10	M	R\$ 50,78	R\$ 50,78	21,04%	R\$ 61,46	R\$ 806,13
12.6	46.01.050	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	26,10	26,10	M	R\$ 53,67	R\$ 53,67	21,04%	R\$ 64,96	R\$ 1.695,46
12.7	46.01.060	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 60 mm, (2"), inclusive conexões	10,75	10,75	M	R\$ 80,74	R\$ 80,74	21,04%	R\$ 97,73	R\$ 1.050,80
12.8	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	12,00	12,00	M	R\$ 39,89	R\$ 39,89	21,04%	R\$ 48,28	R\$ 579,36
12.9	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	12,00	12,00	M	R\$ 48,61	R\$ 48,61	21,04%	R\$ 58,84	R\$ 706,08
12.10	46.02.060	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	36,00	36,00	M	R\$ 76,99	R\$ 76,99	21,04%	R\$ 93,19	R\$ 3.354,84
12.11	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série especial, DN= 100 mm, inclusive conexões	172,00	172,00	M	R\$ 84,15	R\$ 84,15	21,04%	R\$ 101,86	R\$ 17.519,92
12.12	47.02.020	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	5,00	5,00	UN	R\$ 87,49	R\$ 87,49	21,04%	R\$ 105,90	R\$ 529,50
12.13	47.02.050	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2" - linha especial	3,00	3,00	UN	R\$ 196,70	R\$ 196,70	21,04%	R\$ 238,09	R\$ 714,27
12.14	44.20.120	CDHU	Canopla para válvula de descarga	5,00	5,00	UN	R\$ 132,67	R\$ 132,67	21,04%	R\$ 160,58	R\$ 802,90
12.15	44.20.300	CDHU	Bolsa para bacia sanitária	5,00	5,00	UN	R\$ 18,64	R\$ 18,64	21,04%	R\$ 22,56	R\$ 112,80
12.16	47.04.040	CDHU	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	5,00	5,00	UN	R\$ 377,75	R\$ 377,75	21,04%	R\$ 457,23	R\$ 2.266,15
12.17	47.02.020	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	6,00	6,00	UN	R\$ 87,49	R\$ 87,49	21,04%	R\$ 105,90	R\$ 635,40
12.18	47.02.030	CDHU	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1" - linha especial	4,00	4,00	UN	R\$ 113,01	R\$ 113,01	21,04%	R\$ 136,79	R\$ 547,16
12.19	47.02.110	CDHU	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	4,00	4,00	UN	R\$ 73,16	R\$ 73,16	21,04%	R\$ 88,55	R\$ 354,20
12.20	47.02.110	CDHU	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	4,00	4,00	UN	R\$ 73,16	R\$ 73,16	21,04%	R\$ 88,55	R\$ 354,20
12.21	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	1,00	1,00	UN	R\$ 35,99	R\$ 35,99	21,04%	R\$ 43,58	R\$ 43,56
12.22	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	1,00	1,00	UN	R\$ 52,89	R\$ 52,89	21,04%	R\$ 64,02	R\$ 64,02
12.23	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	2,00	2,00	UN	R\$ 71,99	R\$ 71,99	21,04%	R\$ 87,14	R\$ 174,28
12.24	94493	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	3,00	3,00	UN	R\$ 134,84	R\$ 134,84	21,04%	R\$ 163,21	R\$ 489,63
12.25	49.01.030	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 60 mm, com grelha	5,00	5,00	UN	R\$ 119,55	R\$ 119,55	21,04%	R\$ 145,19	R\$ 725,95
12.26	48.02.204	CDHU	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 2.000 litros	1,00	1,00	UN	R\$ 1.137,03	R\$ 1.137,03	21,04%	R\$ 1.376,26	R\$ 1.376,26
12.27	48.05.010	CDHU	Torneira de boia, DN= 3/4"	1,00	1,00	UN	R\$ 115,01	R\$ 115,01	21,04%	R\$ 139,21	R\$ 139,21
12.28	11672	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 1 1/2", COM CORPO DIVIDIDO	2,00	2,00	UN	R\$ 64,90	R\$ 64,90	21,04%	R\$ 78,55	R\$ 157,10
12.29	6032	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, ROSCAVEL, DN 3/4", COM CORPO DIVIDIDO	3,00	3,00	UN	R\$ 28,37	R\$ 28,37	21,04%	R\$ 34,34	R\$ 103,02
12.30	48.05.010	CDHU	Torneira de boia, DN= 3/4"	1,00	1,00	UN	R\$ 115,01	R\$ 115,01	21,04%	R\$ 139,21	R\$ 139,21
12.31	44.01.050	CDHU	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	1,00	1,00	UN	R\$ 323,43	R\$ 323,43	21,04%	R\$ 391,48	R\$ 391,48
12.32	06.16.003	FDE	BACIA SANITÁRIA INFANTIL	3,00	3,00	UN	R\$ 704,72	R\$ 704,72	21,04%	R\$ 852,99	R\$ 2.558,97
12.33	cotação		Banheira Embutir Infantil Lavatório Fibra De Vidro 65x46cm	2,00	2,00	UN	R\$ 659,00	R\$ 659,00	21,04%	R\$ 797,65	R\$ 1.595,31
12.34	44.20.280	CDHU	Tampa de plástico para bacia sanitária	1,00	1,00	UN	R\$ 39,77	R\$ 39,77	21,04%	R\$ 48,14	R\$ 48,14
12.35	44.20.110	CDHU	Engate flexível de PVC DN= 1/2"	4,00	4,00	UN	R\$ 13,84	R\$ 13,84	21,04%	R\$ 16,75	R\$ 67,00
12.36	44.20.240	CDHU	Sifão plástico com copo, rígido, de 1" x 1 1/2"	4,00	4,00	UN	R\$ 30,63	R\$ 30,63	21,04%	R\$ 37,07	R\$ 148,28
12.37	44.20.240	CDHU	Sifão plástico com copo, rígido, de 1" x 1 1/2"	4,00	4,00	UN	R\$ 30,63	R\$ 30,63	21,04%	R\$ 37,07	R\$ 148,28
12.38	44.01.160	CDHU	Lavatório de louça pequeno com coluna suspensa - linha especial	1,00	1,00	UN	R\$ 1.045,66	R\$ 1.045,66	21,04%	R\$ 1.265,67	R\$ 1.265,67
12.39	44.03.920	CDHU	Ducha higiênica com registro	2,00	2,00	UN	R\$ 250,82	R\$ 250,82	21,04%	R\$ 303,59	R\$ 607,18
12.40	44.20.650	CDHU	Válvula de metal cromado de 1"	4,00	4,00	UN	R\$ 42,18	R\$ 42,18	21,04%	R\$ 51,05	R\$ 204,20
12.41	44.20.640	CDHU	Válvula de metal cromado de 1 1/2"	3,00	3,00	UN	R\$ 89,28	R\$ 89,28	21,04%	R\$ 108,06	R\$ 324,18
12.42	44.03.040	CDHU	Saboneteira de louça de embutir	4,00	4,00	UN	R\$ 62,75	R\$ 62,75	21,04%	R\$ 76,95	R\$ 303,80
12.43	44.03.180	CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	2,00	2,00	UN	R\$ 68,05	R\$ 68,05	21,04%	R\$ 82,37	R\$ 164,74
12.44	44.03.090	CDHU	Cabide cromado para banheiro	6,00	6,00	UN	R\$ 32,25	R\$ 32,25	21,04%	R\$ 39,04	R\$ 234,24
12.45	30.08.060	CDHU	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	1,00	1,00	UN	R\$ 1.187,64	R\$ 1.187,64	21,04%	R\$ 1.437,52	R\$ 1.437,52
12.46	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	6,00	6,00	M2	R\$ 1.036,63	R\$ 1.036,63	21,04%	R\$ 1.254,74	R\$ 7.528,44
12.47	44.06.310	CDHU	Cuba em aço inoxidável simples de 465x300x140mm	3,00	3,00	UN	R\$ 299,22	R\$ 299,22	21,04%	R\$ 362,18	R\$ 1.086,54



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

www.jahu.sp.gov.br

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico Planilha Orçamentária

CDHU 199, SET/2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, SET/2025, Não Desonerada

FDE, OUTUBRO/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Obra: AMPLIAÇÃO CMEI - AUGUSTO FERRACINI

Local: Alameda Lourenço Avelino, 2121 - Jardim Joao Ballan

BDI 1: 21,04% <- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

Jahu/SP, 27 de novembro de 2025											
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Qtd arredonda da	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
12.48	44.01.270	CDHU	Cuba de louça de embutir oval	3,00	3,00	UN	R\$ 143,64	R\$ 143,64	21,04%	R\$ 173,86	R\$ 521,58
12.49	44.03.400	CDHU	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	3,00	3,00	UN	R\$ 59,14	R\$ 59,14	21,04%	R\$ 71,58	R\$ 214,74
12.50	44.03.590	CDHU	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	3,00	3,00	UN	R\$ 189,83	R\$ 189,83	21,04%	R\$ 229,77	R\$ 689,31
12.51	44.03.315	CDHU	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	3,00	3,00	UN	R\$ 103,57	R\$ 103,57	21,04%	R\$ 125,36	R\$ 376,08
12.52	44.03.645	CDHU	Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	3,00	3,00	UN	R\$ 153,82	R\$ 153,82	21,04%	R\$ 186,18	R\$ 558,54
12.53	30.01.120	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm	2,00	2,00	UN	R\$ 163,94	R\$ 163,94	21,04%	R\$ 198,43	R\$ 396,86
12.54	30.01.030	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	3,00	3,00	UN	R\$ 187,99	R\$ 187,99	21,04%	R\$ 227,54	R\$ 682,62
12.55	44.03.315	CDHU	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	1,00	1,00	UN	R\$ 103,57	R\$ 103,57	21,04%	R\$ 125,36	R\$ 125,36
12.56	49.03.020	CDHU	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	4,00	4,00	UN	R\$ 373,66	R\$ 373,66	21,04%	R\$ 452,28	R\$ 1.809,12
										R\$	65.082,26
13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
Iluminação - Projeto ELE-1											
13.1	41.14.070	CDHU	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	12,00	12,00	UN	R\$ 70,90	R\$ 70,90	21,04%	R\$ 85,82	R\$ 1.029,84
13.1.1	41.14.792	CDHU	Luminária hermética de sobrepor, com difusor em policarbonato, para lâmpadas de 2 x 28 W/32 W/54 W	14,00	14,00	UN	R\$ 148,70	R\$ 148,70	21,04%	R\$ 179,99	R\$ 2.519,06
13.1.2	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	57,00	57,00	UN	R\$ 24,73	R\$ 24,73	21,04%	R\$ 29,93	R\$ 1.706,01
13.1.3	41.02.580	CDHU	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	5,00	5,00	UN	R\$ 19,91	R\$ 19,91	21,04%	R\$ 24,10	R\$ 120,50
13.1.4	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_09/2024	3,00	3,00	UN	R\$ 109,40	R\$ 109,40	21,04%	R\$ 132,42	R\$ 397,26
13.1.5	41.20.080	CDHU	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	5,00	5,00	UN	R\$ 11,93	R\$ 11,93	21,04%	R\$ 14,44	R\$ 72,20
13.1.6	101632	SINAPI	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_02/2025	3,00	3,00	UN	R\$ 33,77	R\$ 33,77	21,04%	R\$ 40,88	R\$ 122,64
13.1.7	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_09/2024	10,00	10,00	UN	R\$ 20,15	R\$ 20,15	21,04%	R\$ 24,39	R\$ 243,90
13.1.8	09.84.052	FDE	SOQUETE ANTIVIBRATORIO ENGATE RAPIDO - PILAMPADA LED TUBULAR	5,00	5,00	UN	R\$ 7,10	R\$ 7,10	21,04%	R\$ 8,59	R\$ 42,95
13.1.9	36.20.060	CDHU	Braçadeira para fixação de eletroduto, até 4"	10,00	10,00	UN	R\$ 11,54	R\$ 11,54	21,04%	R\$ 13,97	R\$ 139,70
13.1.10 Tomadas, Interruptores e Caixas de Passagem dos Circuitos de Força - Projeto ELE-1				13,00	13,00	CJ	R\$ 49,56	R\$ 49,56	21,04%	R\$ 59,99	R\$ 779,87
13.2	40.04.470	CDHU	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	3,00	3,00	CJ	R\$ 32,76	R\$ 32,76	21,04%	R\$ 39,65	R\$ 118,95
13.2.1	40.05.020	CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	4,00	4,00	CJ	R\$ 43,39	R\$ 43,39	21,04%	R\$ 52,52	R\$ 210,08
13.2.2	40.04.480	CDHU	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	1,00	1,00	CJ	R\$ 43,22	R\$ 43,22	21,04%	R\$ 52,31	R\$ 52,31
13.2.3	40.05.040	CDHU	Interruptor com 2 teclas simples e placa	2,00	2,00	UN	R\$ 26,69	R\$ 26,69	21,04%	R\$ 32,31	R\$ 64,62
13.2.4	61.15.020	CDHU	Tomada simples de sobrepor universal 2P+T - 10 A - 250 V	11,00	11,00	CJ	R\$ 29,12	R\$ 29,12	21,04%	R\$ 35,25	R\$ 387,75
13.2.5	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	11,00	11,00	CJ	R\$ 31,65	R\$ 31,65	21,04%	R\$ 38,31	R\$ 421,41
13.2.6	40.04.460	CDHU	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	31,00	31,00	UN	R\$ 21,29	R\$ 21,29	21,04%	R\$ 25,77	R\$ 798,67
13.2.7	40.07.040	CDHU	Caixa em PVC octogonal de 4" x 4"	54,00	54,00	UN	R\$ 17,50	R\$ 17,50	21,04%	R\$ 21,18	R\$ 1.143,72
13.2.8	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4" x 2"	3,00	3,00	UN	R\$ 20,90	R\$ 20,90	21,04%	R\$ 25,30	R\$ 75,90
13.2.9	40.07.020	CDHU	Caixa em PVC de 4" x 4"	2,00	2,00	UN	R\$ 170,61	R\$ 170,61	21,04%	R\$ 206,51	R\$ 413,02
13.2.10 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020											
13.2.11 Aterramentos - Projetos ELE-1 e ELE-2											
13.3	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2023	2,00	2,00	UN	R\$ 21,29	R\$ 21,29	21,04%	R\$ 25,77	R\$ 51,54
13.3.1	42.05.200	CDHU	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	2,00	2,00	UN	R\$ 205,75	R\$ 205,75	21,04%	R\$ 249,04	R\$ 498,08
13.3.2	39.04.060	CDHU	Cabo de cobre nu, tempera mole, classe 2, de 25 mm²	6,50	6,50	M	R\$ 30,08	R\$ 30,08	21,04%	R\$ 36,41	R\$ 236,67
13.3.3	39.10.120	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25 mm²	2,00	2,00	UN	R\$ 17,55	R\$ 17,55	21,04%	R\$ 21,24	R\$ 42,48
13.3.4 Quadro da Cozinha - Projeto ELE-2											
13.4	39805	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	1,00	1,00	UN	R\$ 135,12	R\$ 135,12	21,04%	R\$ 163,55	R\$ 163,55
13.4.1	37.20.080	CDHU	Barra de neutro e/ou terra	2,00	2,00	UN	R\$ 38,67	R\$ 38,67	21,04%	R\$ 46,81	R\$ 93,62
13.4.2	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	1,00	1,00	UN	R\$ 68,36	R\$ 68,36	21,04%	R\$ 82,74	R\$ 82,74
13.4.3	37.17.080	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 4 polos	1,00	1,00	UN	R\$ 329,45	R\$ 329,45	21,04%	R\$ 398,77	R\$ 398,77
13.4.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	2,00	2,00	UN	R\$ 11,77	R\$ 11,77	21,04%	R\$ 14,25	R\$ 28,50
13.4.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	1,00	1,00	UN	R\$ 12,98	R\$ 12,98	21,04%	R\$ 15,71	R\$ 15,71
13.4.6	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	1,00	1,00	UN	R\$ 55,66	R\$ 55,66	21,04%	R\$ 67,37	R\$ 67,37
13.4.7	39.10.050	CDHU	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	8,00	8,00	UN	R\$ 5,43	R\$ 5,43	21,04%	R\$ 6,57	R\$ 52,56
13.4.8	39.10.060	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	2,00	2,00	UN	R\$ 15,99	R\$ 15,99	21,04%	R\$ 19,35	R\$ 38,70
13.4.9 Quadro Geral - Projeto ELE-2											
13.5	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	1,00	1,00	UN	R\$ 923,73	R\$ 923,73	21,04%	R\$ 1.118,08	R\$ 1.118,08
13.5.1	37.25.100	CDHU	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 480/690V, de 70A até 150A	1,00	1,00	UN	R\$ 544,98	R\$ 544,98	21,04%	R\$ 659,64	R\$ 659,64
13.5.2	37.20.080	CDHU	Barra de neutro e/ou terra	2,00	2,00	UN	R\$ 38,67	R\$ 38,67	21,04%	R\$ 46,81	R\$ 93,62
13.5.3	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	1,00	1,00	UN	R\$ 68,36	R\$ 68,36	21,04%	R\$ 82,74	R\$ 82,74
13.5.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	2,00	2,00	UN	R\$ 11,77	R\$ 11,77	21,04%	R\$ 14,25	R\$ 28,50
13.5.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	2,00	2,00	UN	R\$ 11,77	R\$ 11,77	21,04%	R\$ 14,25	R\$ 28,50
13.5.6	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	6,00	6,00	UN	R\$ 62,47	R\$ 62,47	21,04%	R\$ 75,61	R\$ 453,66
13.5.7	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	2,00	2,00	UN	R\$ 55,66	R\$ 55,66	21,04%	R\$ 67,37	R\$ 134,74
13.5.8	37.17.080	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	2,00	2,00	UN	R\$ 152,36	R\$ 152,36	21,04%	R\$ 184,42	R\$ 368,84



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
www.jahu.sp.gov.br

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico
Planilha Orçamentária

Obra: AMPLIAÇÃO CMEI - AUGUSTO FERRACINI

Local: Alameda Lourenço Avelino, 2121 - Jardim Joao Ballan

BDI 1: 21,04% ← BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

CDHU 199, SET/2025, Não Desonerada

SINAPI/SP, SET/2025, Não Desonerada

FDE, OUTUBRO/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Jahu/SP, 27 de novembro de 2025

Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Qtd arredonda da	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
13.5.9	37.12.070	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos	6,00	6,00	UN	R\$ 280,69	R\$ 280,69	21,04%	R\$ 339,75	R\$ 2.038,50
13.5.10	39.10.050	CDHU	Terminal de compressão para cabo de 2,5 mm²	12,00	12,00	UN	R\$ 5,43	R\$ 5,43	21,04%	R\$ 6,57	R\$ 78,84
13.5.11	39.10.060	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	8,00	8,00	UN	R\$ 15,99	R\$ 15,99	21,04%	R\$ 19,35	R\$ 154,80
13.5.12	39.10.120	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25 mm²	1,00	1,00	UN	R\$ 17,55	R\$ 17,55	21,04%	R\$ 21,24	R\$ 21,24
13.5.13	39.10.160	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50 mm²	12,00	12,00	UN	R\$ 24,75	R\$ 24,75	21,04%	R\$ 29,96	R\$ 359,52
13.5.14	Eletrodutos e Condutores - Projetos ELE-1 e ELE-2										
13.6	39.21.090	CDHU	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	72,00	72,00	M	R\$ 51,85	R\$ 51,85	21,04%	R\$ 62,76	R\$ 4.518,72
13.6.1	38.13.020	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	18,00	18,00	M	R\$ 11,75	R\$ 11,75	21,04%	R\$ 14,22	R\$ 255,96
13.6.2	39.02.040	CDHU	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	36,00	36,00	M	R\$ 14,31	R\$ 14,31	21,04%	R\$ 17,32	R\$ 623,52
13.6.3	38.13.016	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	9,00	9,00	M	R\$ 8,20	R\$ 8,20	21,04%	R\$ 9,93	R\$ 89,37
13.6.4	39.02.030	CDHU	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	138,00	138,00	M	R\$ 9,93	R\$ 9,93	21,04%	R\$ 12,02	R\$ 1.658,76
13.6.5	39.02.020	CDHU	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	180,00	180,00	M	R\$ 7,36	R\$ 7,36	21,04%	R\$ 8,91	R\$ 1.603,80
13.6.6	39.02.016	CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	1100,00	1100,00	M	R\$ 4,71	R\$ 4,71	21,04%	R\$ 5,70	R\$ 6.270,00
13.6.7	38.19.040	CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	250,00	250,00	M	R\$ 21,35	R\$ 21,35	21,04%	R\$ 25,84	R\$ 6.460,00
13.7	09.02.107	FDE	Entrada de Energia - C4 - 125 A - Trifásica - GED 13 - Poste Padrão Medição Indireta - Projetos ELE-1 e ELE-2	1,00	1,00	UN	R\$ 7.690,76	R\$ 7.690,76	21,04%	R\$ 9.308,90	R\$ 9.308,90
13.7.1	39.21.090	CDHU	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	24,00	24,00	M	R\$ 51,85	R\$ 51,85	21,04%	R\$ 62,76	R\$ 1.506,24
13.7.2	39.21.090	CDHU	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	8,00	8,00	M	R\$ 51,85	R\$ 51,85	21,04%	R\$ 62,76	R\$ 502,08
13.7.3	37.25.100	CDHU	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 480/690V, de 70A até 150A	1,00	1,00	UN	R\$ 544,98	R\$ 544,98	21,04%	R\$ 659,64	R\$ 659,64
13.7.4	37.24.031	CDHU	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, I max. de surto 12 até 15 kA	3,00	3,00	UN	R\$ 77,66	R\$ 77,66	21,04%	R\$ 94,00	R\$ 282,00
13.7.5	24.02.040	CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	1,50	1,50	M2	R\$ 957,55	R\$ 957,55	21,04%	R\$ 1.158,02	R\$ 1.738,53
13.7.6	28.05.040	CDHU	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 35/36mm	2,00	2,00	UN	R\$ 31,09	R\$ 31,09	21,04%	R\$ 37,63	R\$ 75,26
13.7.7	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	1,50	1,50	M2	R\$ 38,55	R\$ 38,55	21,04%	R\$ 46,66	R\$ 69,99
13.7.8	39.02.030	CDHU	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	1,50	1,50	M	R\$ 9,93	R\$ 9,93	21,04%	R\$ 12,02	R\$ 18,03
13.7.9	Rede de Dados - Projeto ELE-1										
13.8	69.20.200	CDHU	Bandeja fixa para rack, 19" x 500 mm	1,00	1,00	UN	R\$ 101,66	R\$ 101,66	21,04%	R\$ 123,05	R\$ 123,05
13.8.1	66.08.100	CDHU	Rack fechado padrão metálico, 19 x 12 Us x 470 mm	1,00	1,00	UN	R\$ 1.342,36	R\$ 1.342,36	21,04%	R\$ 1.624,79	R\$ 1.624,79
13.8.2	69.20.170	CDHU	Caixa de aço com 4 tomadas 2P+T - 250 V, com cabo	1,00	1,00	UN	R\$ 80,58	R\$ 80,58	21,04%	R\$ 97,53	R\$ 97,53
13.8.3	98295	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2025	58,00	58,00	M	R\$ 7,04	R\$ 7,04	21,04%	R\$ 8,52	R\$ 494,16
13.8.4	38.13.010	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	18,00	18,00	M	R\$ 7,19	R\$ 7,19	21,04%	R\$ 8,70	R\$ 156,60
13.8.5	40.04.096	CDHU	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	2,00	2,00	UN	R\$ 84,03	R\$ 84,03	21,04%	R\$ 101,71	R\$ 203,42
13.8.6	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4" x 2"	2,00	2,00	UN	R\$ 17,50	R\$ 17,50	21,04%	R\$ 21,18	R\$ 42,36
13.8.7	66.20.225	CDHU	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000Mbps	1,00	1,00	UN	R\$ 2.213,54	R\$ 2.213,54	21,04%	R\$ 2.679,27	R\$ 2.679,27
13.8.8	B.01.000.010198	CDHU	Técnico equipamentos informática	1,50	1,50	H	R\$ 17,97	R\$ 17,97	21,04%	R\$ 21,75	R\$ 32,63
13.8.9	40.07.020	CDHU	Caixa em PVC de 4" x 4"	2,00	2,00	UN	R\$ 20,90	R\$ 20,90	21,04%	R\$ 25,30	R\$ 50,60
13.8.10	38.01.040	CDHU	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	40,00	40,00	M	R\$ 35,44	R\$ 35,44	21,04%	R\$ 42,90	R\$ 1.716,00
13.8.11	40.06.510	CDHU	Condutete em PVC de 1" - com tampa	15,00	15,00	CJ	R\$ 46,79	R\$ 46,79	21,04%	R\$ 56,63	R\$ 849,45
13.8.12	Cargas - Projeto ELE-1										
13.9	30.06.061	CDHU	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	1,00	1,00	CJ	R\$ 290,49	R\$ 290,49	21,04%	R\$ 351,61	R\$ 351,61
13.9.1	43.02.140	CDHU	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	4,00	4,00	UN	R\$ 139,33	R\$ 139,33	21,04%	R\$ 168,66	R\$ 674,60
13.9.2	43.03.212	CDHU	Aquecedor de passagem elétrico individual, baixa pressão - 5.000 W / 6.400 W	2,00	2,00	UN	R\$ 864,39	R\$ 864,39	21,04%	R\$ 1.046,26	R\$ 2.092,52
13.9.3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES/ ALAMBRADO										
14	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	2,94	2,94	M3	R\$ 68,13	R\$ 68,13	21,04%	R\$ 82,46	R\$ 242,43
14.1	12.01.021	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	42,00	42,00	M	R\$ 71,67	R\$ 71,67	21,04%	R\$ 86,75	R\$ 3.643,50
14.2	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	58,07	58,07	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 714,26
14.3	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	2,94	2,94	M3	R\$ 512,70	R\$ 512,70	21,04%	R\$ 620,57	R\$ 1.824,48
14.4	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	2,94	2,94	M3	R\$ 132,30	R\$ 132,30	21,04%	R\$ 160,14	R\$ 470,81
14.5	14.05.080	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico estrutural de 19 cm	29,40	29,40	M2	R\$ 104,99	R\$ 104,99	21,04%	R\$ 127,08	R\$ 3.736,15
14.6	38548	SINAPI	CANALETA ESTRUTURAL CERAMICA DE 14 X 19 X 19 CM (L X A X C) E 6,0 MPA	73,50	73,50	UN	R\$ 1,84	R\$ 1,84	21,04%	R\$ 2,23	R\$ 163,91
14.7	34.05.050	CDHU	Cerca em tela de aço galvanizado de 2", montantes em mourões de concreto com ponta inclinada e arame farpado	73,50	73,50	M	R\$ 216,82	R\$ 216,82	21,04%	R\$ 262,44	R\$ 19.289,34
14.8	17.02.020	CDHU	Chapisco	58,80	58,80	M2	R\$ 7,67	R\$ 7,67	21,04%	R\$ 9,28	R\$ 545,66
14.9	17.02.120	CDHU	Emboço comum	58,80	58,80	M2	R\$ 24,63	R\$ 24,63	21,04%	R\$ 29,81	R\$ 1.752,83
14.10	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	3,60	3,60	M2	R\$ 110,18	R\$ 110,18	21,04%	R\$ 133,36	R\$ 480,10
14.11	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	3,60	3,60	M3	R\$ 111,62	R\$ 111,62	21,04%	R\$ 135,10	R\$ 486,36
14.12	02.03.001	FDE	FORMA DE MADEIRA MACICA	3,60	3,60	M2	R\$ 95,15	R\$ 95,15	21,04%	R\$ 115,17	R\$ 414,61



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
JAHU, SP, 13.029.53

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico Planilha Orçamentária

Obra: AMPLIAÇÃO CMEI - AUGUSTO FERRACINI

Local: Alameda Lourenço Avelino, 2121 - Jardim Joao Ballan

BDI 1: 21,04% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI/SP, FDE)

CDHU 199, SET/2025, Não Desonerada
SINAPI/SP, SET/2025, Não Desonerada

FDE, OUTUBRO/2025, Não Desonerada, Removeu-se o BDI de 23,00%, Mantendo-se o da Prefeitura

Jahu/SP, 27 de novembro de 2025											
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Qtd arredonda da	Un.	Preço Unitário Boletim	Preço Unitário sem BDI	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
14.13	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	18,04	18,04	KG	R\$ 10,16	R\$ 10,16	21,04%	R\$ 12,30	R\$ 221,89
14.14	11.01.290	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa - para bombeamento	0,32	0,32	M3	R\$ 568,59	R\$ 568,59	21,04%	R\$ 688,22	R\$ 220,23
14.15	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,32	0,32	M3	R\$ 191,54	R\$ 191,54	21,04%	R\$ 231,84	R\$ 74,19
14.16	24.02.280	CDHU	Porta/portão de correr em tela ondulada de aço galvanizado, sob medida	2,00	2,00	M2	R\$ 796,71	R\$ 796,71	21,04%	R\$ 964,34	R\$ 1.926,68
14.17	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	3,00	3,00	M3	R\$ 68,13	R\$ 68,13	21,04%	R\$ 82,46	R\$ 247,38
14.18	06.11.040	CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	3,00	3,00	M3	R\$ 21,19	R\$ 21,19	21,04%	R\$ 25,65	R\$ 76,95
14.19	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	186,45	186,45	M2	R\$ 15,90	R\$ 15,90	21,04%	R\$ 19,25	R\$ 3.589,16
14.20	34.02.020	CDHU	Plantio de grama batatais em placas (praças e áreas abertas)	80,00	80,00	M2	R\$ 14,47	R\$ 14,47	21,04%	R\$ 17,51	R\$ 1.400,80
VALOR TOTAL										R\$	8.218,91

Jau, 27 de novembro de 2025

SILVIO CESAR GUARNIERI
CAU A30358-5

Documento assinado digitalmente



SILVIO CESAR GUARNIERI
Data: 28/11/2025 14:07:08-0300
verifique em <https://validar.itl.gov.br>