

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DO EDIFÍCIO DO CLUBE SOCIAL E SALÃO DE FESTAS - A.E.R.O. CLUBE DE JAHU - CENTRO



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

1. INTRODUÇÃO

O Memorial Descritivo tem por finalidade descrever as obras e serviços necessários para a execução da reforma e adequação a acessibilidade do Clube Social e Salão de Festas – AERO Clube, em Jahu/SP.

Este memorial é material complementar às especificações técnicas descritas nas tabelas e composições dos boletins de custos referenciais onde estão descritos todos os itens orçados e que devem ser rigorosamente observados pela empresa contratada e pela fiscalização por parte do Município.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

As obras deverão ser executadas sob a responsabilidade técnica de profissional habilitado acompanhadas da respectiva Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica (ART/RRT) relativa à execução dos serviços. Devem ser mantidos na obra cópia dos Projetos, Memorial Descritivo e seus anexos, Cronograma Físico-Financeiro e uma cópia da ART de execução devidamente preenchida e recolhida junto ao CREA/CAU.

Todos os serviços devem ser executados obedecendo rigorosamente o projeto em sua forma, dimensões e concepção. Em caso de dúvidas, a Equipe Técnica da Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico da Prefeitura do Município de Jahu deve ser consultada.

Os materiais empregados na obra devem vir acompanhados do selo INMETRO e devem atender as Normas da ABNT, sendo que a fiscalização terá plenos poderes para solicitar a qualquer momento ensaios que atestem a qualidade, podendo rejeitar sem qualquer ônus para a contratante os materiais que estiverem em desacordo com o especificado em projeto, no memorial descritivo ou mesmo quando a fiscalização constatar qualquer irregularidade.

Devem permanecer no canteiro de obras apenas os materiais que estiverem sendo utilizados, não sendo permitido em hipótese alguma o acúmulo de materiais ou entulho no canteiro ou imediações da obra. O canteiro deve estar sempre limpo e com bom aspecto.

A contratada deve providenciar uma placa contendo todas as informações exigidas pela contratante, nas dimensões e padrões a serem fornecidos pela contratante, fixando-a em local visível.

As prescrições das normas brasileiras (ABNT) devem ser as diretrizes da qualidade dos materiais e do modo de execução da obra.

A Empresa Contratada deve fornecer todos os equipamentos de segurança necessários para a obra, atendendo as Normas Regulamentadoras de Segurança e Saúde do Trabalho.

A Empresa Contratada deve apresentar a ART/RRT para execução dos serviços por ocasião da emissão da ordem de início dos serviços.

Ficam sob responsabilidade da Empresa Contratada a instalação do canteiro de obras, a colocação das placas de obra e tapumes, as ligações provisórias (água, energia, telefonia, esgotos, etc.) e o movimento de materiais de qualquer natureza, inclusive sua disposição final.



"JAU: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Este documento traz as diretrizes básicas de qualidade e materiais que a Contratada deverá seguir durante a execução do objeto.

Este documento é complementar ao documento denominado Critério de Medição dos Boletins de Custos (CDHU, SINAPI, FDE, SIURB etc...) indicados na Planilha Orçamentária anexa ao presente Edital de Licitação.

A Contratada, durante a execução do objeto, fica obrigada a seguir as Normas Técnicas, Legislação Brasileira e Boas Práticas de Engenharia, Arquitetura e Construtivas.

Nos itens subsequentes, ao se descrever uma vez um dado serviço, subentende-se que se aplica a todas as atividades iguais ou similares, isto é, não é necessário se descrever várias vezes a mesma atividade.

Assinar o contrato implica na concordância dos termos da licitação.

Após a assinatura do contrato, a Administração não fará a mera revisão de quantitativos ou serviços, isto é, este tipo de questionamento, caso a Contratada entenda como imprescindível, deve ser devidamente embasado e encaminhado via requerimento ao Gestor do Contrato.

Eventuais questionamentos à Licitação devem ser feitos durante o prazo previsto em Edital.

Itens eventualmente não utilizados serão suprimidos.

Os pedidos de medição devem ser coerentes com o cronograma físico-financeiro. Medições superiores aos percentuais previstos para o período são permitidas. Porém, medições muito abaixo do previsto para o período em questão, ou seja, sem coerência com o cronograma, sem a devida justificativa, podem ensejar a aplicação das penalidades contratuais cabíveis.

Quando a Administração contratar projetos executivos na planilha orçamentária, cuja unidade de contratação é por prancha (unitário), o momento para a empresa interessada em questionar o número contratado, caso discorde, é durante o prazo previsto para recursos no Instrumento Convocatório (Edital), isto é, após a assinatura do Contrato, implicará que a Contratada está de acordo com o número de folhas contratado e, não poderá solicitar a adição de mais unidades. Adiciona-se que, caso a Contratada utilize menos folhas do que o previsto, a Administração suprimirá as folhas eventualmente não utilizadas.

A título de esclarecimento: a Administração Local diz respeito ao acompanhamento da obra, in loco, por Engenheiro ou Arquiteto ou profissional legalmente habilitado para tal.

Embora a Visita Técnica seja facultativa, o Município de Jahu/SP reitera sobre sua importância para uma correta elaboração da Proposta por parte da empresa.

Todos os serviços previstos em planilha e neste critério de medição são completos, isto é, remuneram materiais, mão de obra, equipamentos, acessórios, taxas, impostos, custos diretos, indiretos, transporte, enfim, a totalidade das despesas diretas e indiretas para a execução dos serviços perante Legislação, Normas Técnicas, Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, além das boas práticas de Engenharia, Arquitetura e de Construção.

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas, critérios executivos, especificações de materiais e procedimentos construtivos referentes aos serviços de reforma,



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

adequação, recuperação e modernização da edificação existente, conforme projetos executivos, planilha orçamentária e documentos complementares integrantes do processo.

Considerando a grande proporção dimensional da edificação e visando proporcionar melhor compreensão e organização dos serviços previstos, a planilha orçamentária foi estruturada com a divisão da edificação em seis setores, denominados "Externo", "Edificação Principal", "Anexo 01", "Anexo 02", "Anexo 03" e "Parqueamento", sendo que cada setor possui ambientes identificados conforme a nomenclatura constante no projeto arquitetônico.

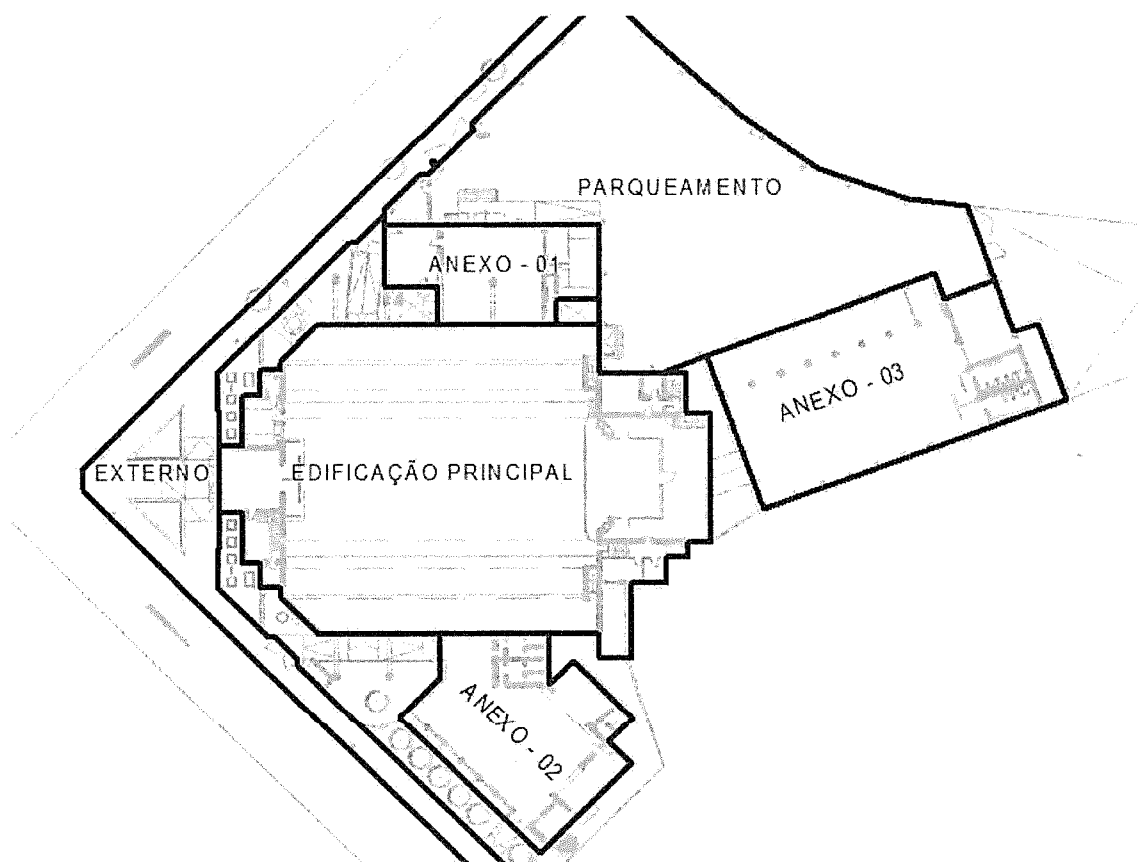


Figura 01 – Setores da edificação

Os serviços relativos às instalações prediais e demais projetos complementares encontram-se agrupados em tópicos específicos que abrangem todo o edifício.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS

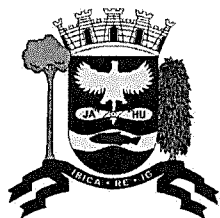
LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO – ÁREA MÍNIMA DE 13,80 m²



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Critério de Medição:

Será medido por unidade de container efetivamente instalado e disponibilizado em condições operacionais no canteiro de obras, multiplicado pelo número inteiro de meses de permanência, expresso em unidade por mês (un x mês). A medição compreenderá exclusivamente os períodos em que o módulo permanecer integralmente montado, funcional e em conformidade com as exigências de segurança e utilização da obra, incluindo transporte, carga, descarga, posicionamento, nivelamento, instalação, manutenção, desmontagem e remoção final, não sendo admitidas medições proporcionais para períodos inferiores a 30 dias corridos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a locação de container metálico tipo depósito, com área mínima de 13,80 m², destinado ao armazenamento de materiais, ferramentas, equipamentos e insumos da obra, incluindo fornecimento integral do módulo, traslado até o local da obra, movimentação interna, posicionamento, montagem, instalação completa, manutenção preventiva e corretiva durante todo o período contratual, desmontagem e remoção final. O container deverá apresentar perfeitas condições de estanqueidade, estabilidade estrutural, ventilação, resistência mecânica e segurança patrimonial, possuindo fechamento adequado com portas metálicas providas de sistema de travamento, piso íntegro, cobertura sem infiltrações e estrutura isenta de deformações, corrosões excessivas ou avarias que comprometam sua utilização. A instalação deverá atender integralmente às exigências da NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, bem como às boas práticas construtivas relativas à organização do canteiro, segurança operacional, acessibilidade para movimentação de materiais e preservação das condições de armazenamento. Caberá à contratada manter o módulo permanentemente em condições adequadas de uso, higiene, segurança e conservação, executando imediatamente quaisquer reparos necessários sem ônus adicional para a contratante. A locação deverá incluir todos os equipamentos, acessórios, dispositivos de apoio e mão de obra necessários à perfeita execução do serviço, não sendo admitidos custos complementares para operações indispensáveis ao pleno funcionamento do container durante a vigência contratual.

LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO SANITÁRIO COM 2 VASOS SANITÁRIOS, 2 LAVATÓRIOS, 2 MICTÓRIOS E 4 PONTOS PARA CHUVEIRO – ÁREA MÍNIMA DE 13,80 m²

Critério de Medição:

Será medido por unidade de container sanitário efetivamente instalado, em pleno funcionamento e disponibilizado para utilização no canteiro de obras, multiplicado pelo número inteiro de meses de permanência, expresso em unidade por mês (un x mês). A medição compreenderá todas as etapas necessárias à operacionalização do módulo, incluindo fornecimento, transporte, carga, descarga, posicionamento, nivelamento, montagem, instalações hidrossanitárias e elétricas internas, manutenção preventiva e corretiva, desmontagem e remoção final, não sendo admitida medição proporcional para períodos inferiores a 30 dias corridos ou para módulos parcialmente instalados, desativados ou em desacordo com as exigências normativas aplicáveis.

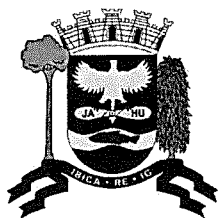
Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende a locação de container metálico tipo sanitário, com área mínima de 13,80 m², destinado ao atendimento das condições de higiene, conforto e salubridade dos trabalhadores do canteiro de obras, incluindo fornecimento integral do módulo, traslado até o local da obra, posicionamento, montagem, interligações necessárias, manutenção contínua, desmontagem e remoção final. O container deverá possuir, no mínimo, 2 vasos sanitários, 2 lavatórios individuais ou 1 coletivo tipo calha, 2 mictórios individuais ou 1 coletivo tipo calha e 4 pontos destinados à instalação de chuveiros, além de piso impermeável e antiderrapante, divisórias internas, ventilação adequada, cobertura estanque, iluminação interna, instalações elétricas e hidrossanitários completos e em perfeito funcionamento, conforme as exigências da NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção. Todos os componentes deverão apresentar perfeito estado de conservação, funcionamento, estabilidade estrutural, estanqueidade e higiene, cabendo à contratada a realização de limpeza, manutenção, reparos e substituições necessárias durante todo o período de utilização, sem custos adicionais à contratante. O posicionamento do módulo deverá observar as boas práticas de implantação de canteiro, garantindo condições adequadas de acesso, drenagem superficial, segurança operacional, conforto dos usuários e correto afastamento de áreas de armazenamento de materiais ou fontes de contaminação. Deverão estar inclusos todos os materiais, equipamentos, conexões, acessórios, dispositivos de fixação, mão de obra e demais insumos necessários à perfeita execução e pleno funcionamento do sanitário provisório durante toda a vigência contratual.

LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO – ÁREA MÍNIMA DE 13,80 m²

Critério de Medição:

Será medido por unidade de container tipo escritório efetivamente instalado, em condições operacionais e disponibilizado para utilização no canteiro de obras, multiplicado pelo número inteiro de meses de permanência, expresso em unidade por mês (un x mês). A medição contemplará integralmente os serviços de fornecimento, transporte, carga, descarga, posicionamento, nivelamento, montagem, instalações internas, manutenção preventiva e corretiva, desmontagem e remoção final do módulo, não sendo admitidas medições proporcionais para períodos inferiores a 30 dias corridos, nem para unidades que se encontrem desativadas, incompletas ou em desacordo com as exigências normativas e contratuais.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a locação de container metálico tipo escritório, com área mínima de 13,80 m², destinado às atividades administrativas, técnicas e de apoio operacional do canteiro de obras, incluindo um sanitário completo composto por 1 vaso sanitário, 1 lavatório e 1 ponto destinado à instalação de chuveiro, além de piso impermeável e antiderrapante, instalações elétricas e hidrossanitárias completas, iluminação interna, ventilação adequada e demais componentes necessários ao pleno funcionamento do módulo. Estão inclusos o fornecimento integral do container, traslado até o local da obra, posicionamento, nivelamento, montagem, interligações necessárias, manutenção durante todo o período de utilização, desmontagem e remoção final. O módulo deverá apresentar perfeitas condições de estabilidade estrutural, estanqueidade, conservação, segurança e conforto de utilização, devendo possuir fechamento adequado, esquadrias funcionais, cobertura íntegra e instalações internas em conformidade com as exigências da NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção. O



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

sanitário deverá permanecer em condições permanentes de higiene, funcionamento e salubridade, cabendo à contratada executar limpezas, reparos, substituições e manutenções sempre que necessário, sem custos adicionais à contratante. A implantação deverá observar as boas práticas de organização de canteiro, garantindo acessibilidade, segurança operacional, adequada circulação de pessoas e correta integração com as demais instalações provisórias da obra. Todos os materiais, acessórios, conexões, dispositivos de fixação, equipamentos e mão de obra necessários à completa execução e operacionalização do container deverão estar inclusos no escopo do serviço.

4. SERVIÇOS TÉCNICOS

PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0

Critério de Medição:

Será medido por unidade de prancha de desenho executivo de estrutura efetivamente elaborada, entregue e formalmente aprovada pela Contratante e/ou Gerenciadora, expressa em unidade (un). A medição somente será considerada válida após a validação completa do conteúdo técnico, compatibilidade com os demais projetos complementares, conformidade com as diretrizes da Contratante e emissão de aceite formal, não sendo admitidas medições parciais por etapas de elaboração, revisões intermediárias ou versões não aprovadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o desenvolvimento de projeto executivo de estrutura em formato A0, destinado à plena execução da obra, contemplando o detalhamento integral dos elementos estruturais, dimensionamentos, especificações técnicas, memoriais descritivos, listas de quantitativos e memórias de cálculo, de modo a garantir a correta, segura e compatível execução das estruturas projetadas. O projeto deverá ser elaborado em conformidade com as normas técnicas vigentes aplicáveis à engenharia estrutural, incluindo critérios de desempenho, segurança, durabilidade e estabilidade, bem como compatibilização com demais disciplinas de projeto.

A elaboração das peças gráficas deverá ser realizada em software AUTOCAD versão 2000 ou superior compatível, contendo todas as informações necessárias à execução em campo, incluindo cortes, detalhes construtivos, armaduras, ligações, fundações e demais elementos estruturais pertinentes. As entregas intermediárias deverão ser apresentadas em meio físico para revisão e ajustes, até a aprovação final pela Contratante e/ou Gerenciadora, sendo posteriormente fornecidas duas cópias plotadas em papel sulfite e uma cópia digital contendo arquivos com extensão DWG e PLT, gravados em mídia digital tipo CD-ROM.

Os documentos textuais complementares, tais como memoriais descritivos, especificações técnicas, listas de quantidades e memórias de cálculo, deverão ser elaborados em softwares compatíveis com WINWORD e EXCEL, apresentados em duas vias físicas completas, em formato A4, devidamente encadernadas, além dos respectivos arquivos digitais em formato DOC ou XLS, também gravados em CD-ROM. O escopo não contempla custos de estudo preliminar, concepção arquitetônica ou projeto básico, sendo restrito exclusivamente ao desenvolvimento do projeto executivo. O item não contempla aplicação de fator K nem incidência de BDI.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

ENGENHEIRO CIVIL DE OBRAS SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

Critério de Medição:

Será medido por hora técnica (h) efetivamente disponibilizada, executada e validada pela Contratante e/ou Gerenciadora, limitada ao quantitativo total de 36 (trinta e seis) horas no período contratual de nove semanas, considerando a alocação de 4 (quatro) horas semanais. A medição somente será considerada válida mediante comprovação de execução das atividades atribuídas, registro de presença, aceite da fiscalização e compatibilidade com as demandas técnicas da obra, não sendo admitidas medições parciais não executadas, não autorizadas ou sem validação formal da Contratante.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a alocação de Engenheiro Civil de Obras Sênior, com encargos complementares, para atuação técnica no apoio à execução, acompanhamento e suporte às atividades de engenharia da obra, durante o período de nove semanas, com dedicação média de 4 (quatro) horas semanais. As atividades incluem o acompanhamento técnico da execução dos serviços, análise de conformidade com projetos e especificações, apoio à fiscalização, verificação de procedimentos construtivos, orientação técnica à equipe de campo, compatibilização de soluções executivas e apoio à tomada de decisões técnicas, garantindo aderência às normas técnicas vigentes e às boas práticas da engenharia civil.

O profissional deverá atuar de forma compatível com sua qualificação sênior, assegurando rigor técnico, rastreabilidade das decisões e suporte à fiscalização, observando as normas aplicáveis do sistema CONFEA/CREA e demais normas técnicas pertinentes à execução de obras civis. O serviço inclui todos os encargos complementares associados à sua alocação, incluindo deslocamentos, responsabilidades técnicas e eventuais registros formais necessários, quando aplicáveis, não sendo admitidos custos adicionais além daqueles previstos no escopo contratado.

TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

Critério de Medição:

Será medido por dia efetivamente trabalhado (dia técnico) do profissional Técnico em Segurança do Trabalho disponibilizado no canteiro de obras, durante o período contratual de dois meses, considerando sua permanência em período comercial integral. A medição será realizada mediante comprovação de presença diária, registro formal de atividades executadas e validação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, sendo vedada a contabilização de dias não trabalhados, ausências, afastamentos ou períodos sem efetiva atuação no canteiro.

Descrição do Serviço:

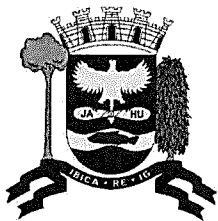
O serviço compreende a alocação de Técnico em Segurança do Trabalho, com encargos complementares, para atuação contínua no canteiro de obras durante o período de dois meses, em regime de permanência diária em horário comercial, com responsabilidade pela implementação, acompanhamento e fiscalização das condições de segurança do trabalho. As atividades incluem inspeções rotineiras de segurança, identificação de riscos ocupacionais, orientação aos trabalhadores quanto ao uso adequado de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs),



"JAU: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

verificação do cumprimento das Normas Regulamentadoras aplicáveis, especialmente a NR-18, controle de condições inseguras, apoio na investigação de incidentes e emissão de registros técnicos pertinentes às ocorrências e rotinas de segurança.

O profissional deverá assegurar a conformidade das atividades executadas no canteiro com as exigências legais e normativas vigentes, promovendo ações preventivas de segurança, redução de riscos e mitigação de acidentes de trabalho, bem como apoiar a Contratante na manutenção de ambiente laboral seguro e organizado. O serviço inclui todos os encargos complementares decorrentes da sua alocação, incluindo deslocamentos, registros operacionais, relatórios técnicos e demais obrigações inerentes à função, não sendo admitidos custos adicionais além daqueles previstos no escopo contratual.

5. LIMPEZA

LIMPEZA MANUAL DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS ATÉ 5 CM DE DIÂMETRO, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO DA OBRA, ATÉ O RAIO DE 1 KM

Critério de Medição:

Será medida pela área real do terreno efetivamente submetida aos serviços de limpeza manual de vegetação, expressa em metro quadrado (m²), considerando exclusivamente as superfícies onde houver execução completa das atividades previstas no escopo. A medição será realizada com base em levantamento topográfico ou aferição em campo validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas áreas parcialmente executadas, não liberadas ou sem conformidade com os critérios de limpeza estabelecidos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de limpeza manual de terreno, incluindo remoção de vegetação rasteira, capins, arbustos e árvores com diâmetro de tronco até 5 cm, medido a 1,00 m do nível do solo, abrangendo ainda o corte, derrubada, destocamento, fragmentação e retirada de galhos e troncos, bem como o arrancamento e remoção de tocos e raízes existentes. Inclui-se também a raspagem manual da camada superficial de solo vegetal com espessura mínima de 15 cm, quando existente, garantindo a completa eliminação de matéria orgânica superficial que possa comprometer a regularização e a execução das etapas subsequentes da obra.

Os serviços deverão ser executados com utilização de ferramentas manuais apropriadas, equipamentos auxiliares e mão de obra qualificada, incluindo o fornecimento de caminhão basculante disponibilizado dentro do canteiro de obras para apoio às atividades de carga e transporte interno dos resíduos, em raio máximo de 1 km, incluindo empilhamento, carga manual, deslocamento e destinação dentro da área da obra. Todos os resíduos vegetais deverão ser devidamente removidos e organizados, garantindo condições adequadas de limpeza, segurança e conformidade ambiental do terreno. O serviço deverá observar boas práticas de execução, normas de segurança do trabalho aplicáveis e diretrizes ambientais vigentes, assegurando a completa liberação da área para implantação das etapas subsequentes da obra.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS ATÉ 15 CM DE DIÂMETRO, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO E FORA DA OBRA, COM TRANSPORTE NO RAIOS DE ATÉ 1 KM

Critério de Medição:

Será medida pela área real do terreno efetivamente submetida aos serviços de limpeza mecanizada de vegetação, expressa em metro quadrado (m²), considerando exclusivamente as superfícies onde houver execução completa dos serviços previstos. A medição será realizada com base em levantamento planimétrico ou topográfico e conferência em campo pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, sendo consideradas apenas as áreas totalmente liberadas, executadas e aceitas tecnicamente, não sendo admitidas medições parciais, sobreposições ou áreas sem conclusão integral dos serviços de limpeza.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de limpeza mecanizada de terreno, incluindo o uso de equipamentos mecânicos e complementação manual quando necessário, para remoção de vegetação rasteira, capins, arbustos e árvores com diâmetro de tronco até 15 cm, medido a 1,00 m do nível do solo, abrangendo corte, derrubada, destocamento, fragmentação e remoção de galhos e troncos, bem como o arrancamento e retirada de tocos e raízes existentes. Inclui-se ainda a raspagem mecanizada da camada superficial de solo vegetal, com espessura de até 15 cm, garantindo a completa eliminação de material orgânico superficial incompatível com a regularização do terreno e execução das etapas subsequentes da obra.

Os serviços deverão ser executados com o emprego de equipamentos mecanizados adequados, mão de obra qualificada e ferramentas auxiliares, incluindo roçadeiras, escavadeiras, tratores e demais máquinas necessárias à perfeita execução das atividades, bem como caminhão basculante disponibilizado dentro e fora da obra para apoio às operações de carga, transporte interno e remoção de resíduos vegetais, em raio máximo de até 1 km. O serviço contempla a carga mecanizada, empilhamento, transporte, organização e destinação dos materiais resultantes da limpeza, assegurando condições adequadas de segurança operacional, eficiência executiva e conformidade ambiental. Todas as atividades deverão ser executadas em observância às normas de segurança do trabalho aplicáveis, boas práticas de engenharia e diretrizes ambientais vigentes, garantindo a completa liberação da área para futura implantação da obra.

LIMPEZA DE SUPERFÍCIE RÍGIDA COM HIDROJATEAMENTO

Critério de Medição:

Será medida pela área efetiva de superfície rígida submetida ao processo de limpeza por hidrojetamento e devidamente concluída e aceita pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, expressa em metro quadrado (m²). A medição considerará exclusivamente as áreas integralmente tratadas, livres de resíduos, incrustações ou contaminantes removidos pelo processo de alta pressão, não sendo admitidas medições parciais, áreas não concluídas ou superfícies sem conformidade com os critérios de limpeza estabelecidos e aceitos em inspeção técnica.

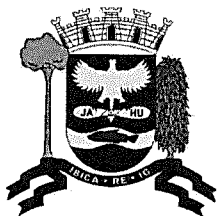
Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende a execução de limpeza de superfícies rígidas por meio de hidrojateamento de alta pressão, destinado à remoção de sujidades, incrustações, partículas aderidas, resíduos orgânicos, poeiras, manchas e demais contaminantes superficiais que comprometam a condição adequada da base para intervenções subsequentes. A execução deverá utilizar equipamentos de hidrojateamento compatíveis com a pressão necessária ao tipo de superfície, garantindo eficiência de limpeza sem causar danos estruturais, desgaste excessivo ou degradação do substrato.

O serviço inclui o fornecimento de equipamentos, mão de obra especializada, insumos e materiais acessórios necessários à sua execução, bem como a adoção de todos os dispositivos de proteção coletiva e individual exigidos para a atividade, incluindo sinalização, isolamento da área de trabalho e controle de dispersão de água e resíduos. A execução deverá observar boas práticas construtivas, normas de segurança do trabalho aplicáveis e cuidados para preservação das características originais da superfície tratada, assegurando a completa remoção de impurezas e a adequada preparação para etapas posteriores da obra, sem necessidade de complementações ou retrabalhos decorrentes de execução inadequada.

CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORE INCLUSIVE AS RAÍZES – DIÂMETRO (DAP) > 5 cm E < 15 cm

Critério de Medição:

Será medido por unidade (un) de árvore ou arbusto efetivamente cortado, recortado e removido, incluindo a retirada integral do sistema radicular, com diâmetro à altura do peito (DAP) superior a 5 cm e inferior a 15 cm, medido a 1,00 m do nível do solo. A medição será validada exclusivamente após a completa remoção do indivíduo arbóreo, inclusive tocos e raízes, e comprovação da liberação da área pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitida medição parcial, cortes incompletos ou remoções sem destoca integral.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o corte, recorte e remoção de árvores ou arbustos com diâmetro (DAP) superior a 5 cm e inferior a 15 cm, medido a 1,00 m do nível do solo, incluindo obrigatoriamente a remoção completa das raízes e tocos remanescentes, de modo a garantir a plena desobstrução e limpeza da área para execução das etapas subsequentes da obra. A execução deverá ser realizada com uso de ferramentas manuais e/ou equipamentos mecânicos adequados, garantindo segurança operacional, precisão no corte e minimização de danos às áreas adjacentes.

O serviço inclui ainda o desmembramento, fragmentação e empilhamento dos resíduos vegetais, bem como a carga manual ou mecanizada e o transporte interno dentro da obra, em raio máximo de até 1 km, conforme diretrizes do canteiro. Todos os resíduos resultantes deverão ser adequadamente removidos e destinados conforme as exigências ambientais aplicáveis, assegurando condições seguras de trabalho e conformidade com as boas práticas de engenharia e normas de segurança do trabalho vigentes, incluindo sinalização e isolamento da área durante a execução dos serviços.

CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORE INCLUSIVE AS RAÍZES – DIÂMETRO (DAP) > 15 cm E < 30 cm

Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medido por unidade (un) de árvore ou arbusto efetivamente cortado, recortado e removido, incluindo a retirada integral do sistema radicular, com diâmetro à altura do peito (DAP) superior a 15 cm e inferior a 30 cm, medido a 1,00 m do nível do solo. A medição somente será considerada válida após a comprovação da remoção completa do indivíduo arbóreo, incluindo tocos e raízes, bem como a liberação integral da área pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, remoções incompletas ou ausência de destoca total.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o corte, recorte e remoção de árvores ou arbustos com diâmetro (DAP) superior a 15 cm e inferior a 30 cm, medido a 1,00 m do nível do solo, incluindo obrigatoriamente a retirada completa do sistema radicular, de forma a assegurar a total desobstrução da área para execução das etapas subsequentes da obra. A execução deverá ser realizada com emprego de ferramentas manuais e/ou equipamentos mecânicos adequados, garantindo segurança operacional, estabilidade do entorno e controle adequado das atividades de supressão vegetal.

O serviço inclui ainda o desmembramento, fragmentação, empilhamento e organização dos resíduos vegetais, bem como sua carga manual ou mecanizada e transporte interno no canteiro de obras, em raio máximo de até 1 km. Todos os materiais provenientes da remoção deverão ser devidamente acondicionados e destinados conforme as exigências ambientais aplicáveis, assegurando conformidade com as boas práticas de engenharia, normas de segurança do trabalho vigentes e procedimentos de controle de riscos, incluindo isolamento da área, sinalização e proteção de trabalhadores e terceiros durante toda a execução dos serviços.

6. DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE PAVIMENTO OU PISO EM CONCRETO, INCLUSIVE FRAGMENTAÇÃO, CARREGAMENTO, TRANSPORTE ATÉ 1 QUILOMETRO E DESCARREGAMENTO

Critério de Medição:

Será medida pela área real de pavimento ou piso em concreto efetivamente demolido, expressa em metro quadrado (m²), tomando-se como referência a área constante em projeto executivo, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a completa execução da demolição, fragmentação, remoção, transporte e descarregamento dos materiais, com liberação da área pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, áreas não concluídas ou sem conformidade com os critérios de execução estabelecidos.

Descrição do Serviço:

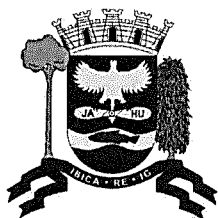
O serviço compreende a demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, incluindo eventuais sub-bases ou lastros associados, mediante utilização de equipamentos mecânicos adequados, como rompedores pneumáticos tipo martelete e demais ferramentas necessárias à completa desagregação do material. A execução deverá contemplar a fragmentação controlada do concreto, de forma a garantir a adequada redução do material para manuseio e transporte, preservando a segurança estrutural das áreas adjacentes e evitando impactos indesejados em elementos construtivos remanescentes.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço inclui ainda a carga mecanizada dos resíduos, o transporte com caminhão até o raio máximo de 1 (um) quilômetro, o descarregamento e a organização dos materiais em local previamente definido, bem como a seleção e acomodação manual do entulho em lotes, quando necessário. Todos os procedimentos deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, incluindo a NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, observando rigorosamente as boas práticas de segurança do trabalho, sinalização da área, controle de poeira e minimização de riscos operacionais, garantindo a completa desativação e limpeza da área demolida para as etapas subsequentes da obra.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume real de alvenaria efetivamente demolida, expresso em metro cúbico (m³), considerando-se as dimensões constantes em projeto executivo, levantamento cadastral ou aferição em campo realizada previamente à execução dos serviços. A medição somente será validada após a conclusão integral da demolição, fragmentação, remoção e acomodação do material em lotes, com liberação da área pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, volumes incompletos ou áreas não finalizadas conforme os critérios técnicos estabelecidos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a demolição manual de alvenaria de elevação ou elementos vazados, incluindo seus revestimentos associados, mediante utilização de ferramentas manuais adequadas, tais como marretas, talhadeiras e demais instrumentos compatíveis com a natureza da estrutura a ser demolida. A execução deverá garantir o desmonte controlado dos elementos construtivos, com fragmentação progressiva, de modo a evitar danos às estruturas adjacentes, preservando a segurança dos trabalhadores e a integridade das áreas remanescentes.

O serviço inclui a seleção, segregação e acomodação manual dos resíduos gerados em lotes organizados dentro do canteiro de obras, em local previamente definido pela fiscalização, garantindo condições adequadas de segurança, limpeza e logística interna. Todos os procedimentos deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, observando rigorosamente as boas práticas de segurança do trabalho, controle de poeira, sinalização da área e adoção de medidas preventivas de riscos, assegurando a completa liberação da área para as etapas subsequentes da obra.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PAREDE OU TETO

Critério de Medição:

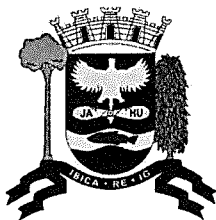
Será medida pela área real de revestimento em massa de parede ou teto efetivamente demolido, expressa em metro quadrado (m²), tomando-se como referência a área constante em projeto executivo, levantamento cadastral ou aferição em campo realizada previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral da demolição, fragmentação, remoção e



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

acomodação do material em lotes organizados, com liberação da área pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, áreas não concluídas ou execução fora dos padrões técnicos estabelecidos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a demolição manual de revestimentos em massa aplicados em paredes ou tetos, mediante utilização de ferramentas manuais adequadas, tais como espátulas, talhadeiras, marretas leves e demais instrumentos compatíveis com a natureza do revestimento e do substrato existente. A execução deverá ser realizada de forma controlada, garantindo a remoção integral do revestimento sem comprometimento indevido da base de suporte, evitando danos às estruturas adjacentes e assegurando a integridade dos elementos construtivos remanescentes.

O serviço inclui a fragmentação do material removido, bem como sua seleção, segregação e acomodação manual em lotes organizados dentro do canteiro de obras, em local previamente definido pela fiscalização, assegurando condições adequadas de segurança, limpeza e logística interna. A execução deverá observar rigorosamente as normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, além das boas práticas de segurança do trabalho, com controle de poeira, sinalização da área de intervenção e adoção de medidas preventivas de riscos, garantindo a completa liberação da área para as etapas subsequentes da obra.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAJES PRÉ-MOLDADAS, INCLUINDO REVESTIMENTO

Critério de Medição:

Será medida pela área real de laje pré-moldada efetivamente demolida, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as dimensões constantes em projeto executivo, levantamento cadastral ou aferição em campo realizada previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral da demolição, fragmentação, remoção e acomodação do material em lotes organizados, com liberação da área pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, áreas não concluídas ou intervenções sem conformidade com os critérios técnicos estabelecidos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a demolição manual de lajes pré-moldadas, incluindo seus revestimentos associados, mediante utilização de ferramentas manuais adequadas, tais como marretas, talhadeiras, alavancas e demais instrumentos compatíveis com a natureza estrutural do elemento a ser demolido. A execução deverá ser realizada de forma controlada e progressiva, garantindo o desmonte seguro dos componentes da laje, incluindo elementos de enchimento, vigotas e demais partes constituintes, quando aplicável, de modo a preservar a estabilidade das estruturas adjacentes e a segurança dos trabalhadores.

O serviço inclui a fragmentação dos materiais removidos, bem como sua seleção, segregação e acomodação manual em lotes organizados no canteiro de obras, em local previamente definido pela fiscalização. Todos os procedimentos deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, observando rigorosamente as boas práticas de segurança do trabalho, sinalização da área, controle de riscos de queda de materiais e adoção de medidas



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

preventivas durante toda a execução, garantindo a completa liberação da área para as etapas subsequentes da obra.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE

Critério de Medição:

Será medida pela área real de revestimento cerâmico, incluindo sua base de assentamento, efetivamente demolido, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as dimensões constantes em projeto executivo, levantamento cadastral ou aferição em campo realizada previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral da remoção do revestimento cerâmico e da camada de base associada, bem como a fragmentação e acomodação do material em lotes organizados, com liberação da área pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou execução incompleta das camadas previstas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a demolição manual de revestimentos cerâmicos, incluindo a remoção integral da base de assentamento, mediante utilização de ferramentas manuais adequadas, tais como marretas, talhadeiras, espátulas e demais instrumentos compatíveis com a natureza do revestimento e do substrato existente. A execução deverá ser realizada de forma controlada, garantindo a retirada completa das placas cerâmicas e da camada de base, sem comprometimento indevido do elemento estrutural subjacente, preservando a integridade das estruturas adjacentes e assegurando condições seguras de trabalho.

O serviço inclui a fragmentação dos materiais removidos, bem como sua seleção, segregação e acomodação manual em lotes organizados no canteiro de obras, em local previamente definido pela fiscalização. Todos os procedimentos deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, observando rigorosamente as boas práticas de segurança do trabalho, com controle de poeira, sinalização da área de intervenção e adoção de medidas preventivas de risco, garantindo a completa liberação da área para as etapas subsequentes da obra.

REMOÇÃO DE RESERVATÓRIO EM FIBROCIMENTO ATÉ 1000 LITROS

Critério de Medição:

Será medido por unidade (un) de reservatório em fibrocimento efetivamente removido do local de instalação, com capacidade nominal de até 1.000 litros, considerando a retirada completa do elemento, incluindo desconexões hidráulicas e desinstalação dos apoios de fixação. A medição somente será validada após a comprovação da retirada integral do reservatório e conferência pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou remoções incompletas.

Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende a remoção de reservatório em fibrocimento com capacidade de até 1.000 litros, incluindo sua desinstalação completa, desconexão de sistemas hidráulicos de alimentação e distribuição, bem como a retirada cuidadosa do elemento de sua base de apoio, com adoção de procedimentos que evitem danos às instalações adjacentes e garantam a segurança operacional durante a execução. A atividade deverá ser realizada por mão de obra qualificada, com utilização de ferramentas adequadas e observância das normas de segurança do trabalho aplicáveis.

O serviço inclui ainda a seleção, separação e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, assegurando seu acondicionamento adequado em local definido pela fiscalização. A execução deverá respeitar boas práticas construtivas, garantindo integridade das instalações remanescentes, prevenção de vazamentos e controle dos riscos associados à movimentação e manuseio do reservatório, com completa desmobilização do elemento ao final da atividade.

REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO HIDRÁULICA EM GERAL, INCLUINDO CONEXÕES, CAIXAS E RALOS

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento linear de tubulação efetivamente removida, expresso em metro (m), considerando-se o eixo da tubulação existente antes da intervenção, conforme projeto, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a retirada completa das tubulações, conexões e acessórios associados, com conferência e aceitação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, remoções incompletas ou trechos não integralmente desinstalados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a remoção de tubulações hidráulicas em geral, independentemente do tipo de rede existente, incluindo água fria, água quente, esgoto ou drenagem, abrangendo integralmente conexões, registros, torneiras, caixas sifonadas, ralos e demais acessórios vinculados ao sistema. A execução deverá ser realizada por mão de obra qualificada, utilizando ferramentas adequadas que garantam a desinstalação segura, controlada e sem danos indevidos às estruturas adjacentes, com o devido bloqueio e segurança das instalações remanescentes.

O serviço inclui ainda a identificação, desmontagem, desmonte, retirada e separação dos componentes, bem como a seleção e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, em local definido pela fiscalização. Todas as atividades deverão ser executadas observando boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, assegurando o correto isolamento da área de intervenção, a eliminação de riscos de vazamentos ou colapsos do sistema remanescente e a completa desativação da infraestrutura hidráulica existente na área de intervenção.

RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento total de peças lineares efetivamente retiradas, expresso em metro (m), considerando-se o desenvolvimento linear dos batentes, guarnições e demais elementos em madeira



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

removidos, conforme projeto, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a completa retirada dos elementos chumbados, com conferência e aceitação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, remoções incompletas ou trechos parcialmente desinstalados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a retirada de batentes com guarnições e demais peças lineares em madeira, chumbadas em elementos de alvenaria ou estruturas equivalentes, incluindo a desinstalação completa dos componentes fixados, com utilização de ferramentas manuais e/ou mecânicas adequadas, garantindo a remoção controlada sem danos desnecessários às superfícies adjacentes. A execução deverá assegurar a preservação da estabilidade dos elementos construtivos remanescentes, evitando fissuras, lascamentos ou comprometimento das áreas contíguas.

O serviço inclui ainda a identificação, desmontagem, desagregação e retirada dos elementos de fixação, bem como a seleção e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, em local previamente definido pela fiscalização. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, assegurando o correto isolamento da área de intervenção, controle de riscos operacionais e a completa desmobilização dos elementos de madeira existentes na área de intervenção.

RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA

Critério de Medição:

Será medido por unidade (un) de folha de esquadria em madeira efetivamente retirada do local de instalação, considerando-se a remoção completa do elemento, devidamente desinstalado de seus pontos de fixação e liberado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será considerada válida após a retirada integral da folha de esquadria, sem danos indevidos às estruturas adjacentes, não sendo admitidas medições parciais ou remoções incompletas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a retirada de folhas de esquadrias em madeira, incluindo sua desinstalação completa de batentes, dobradiças, ferragens e demais elementos de fixação, mediante utilização de ferramentas manuais ou mecânicas adequadas, garantindo a remoção controlada e a preservação das estruturas adjacentes. A execução deverá ser realizada de forma a evitar danos às alvenarias, revestimentos e componentes construtivos contíguos, assegurando a integridade das áreas remanescentes da edificação.

O serviço inclui ainda a seleção, identificação e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, em local definido pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, garantindo o correto isolamento da área de intervenção, o manuseio seguro dos componentes e a completa retirada dos elementos de esquadria de madeira da área de obra.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, CHUMBADOS

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento total de peças lineares metálicas efetivamente retiradas, expresso em metro (m), considerando-se o desenvolvimento linear dos batentes, corrimãos ou demais elementos metálicos removidos, chumbados em estruturas de alvenaria, concreto ou similares, conforme projeto, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a retirada integral dos elementos, com desinstalação completa e liberação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou remoções incompletas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a retirada de batentes, corrimãos e demais peças lineares metálicas chumbadas, incluindo sua desinstalação completa dos pontos de fixação, mediante utilização de ferramentas manuais e/ou mecânicas adequadas, tais como esmerilhadeiras, rompedores leves, alavancas e demais dispositivos compatíveis com a natureza do elemento. A execução deverá ser realizada de forma controlada, garantindo a preservação das estruturas adjacentes, evitando danos às superfícies de suporte e assegurando a estabilidade das áreas remanescentes durante todo o processo de retirada.

O serviço inclui ainda o desmonte, solda dos chumbadores e elementos de fixação, bem como a seleção, identificação e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, em local definido pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, assegurando o correto isolamento da área de intervenção, controle de riscos associados ao corte e manuseio de metais, e a completa retirada dos elementos metálicos lineares da área de obra.

RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL

Critério de Medição:

Será medida pela área efetiva de esquadria metálica retirada, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a projeção da esquadria existente conforme projeto, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a retirada completa do conjunto de esquadria metálica, incluindo seus componentes de fixação e vedação, com liberação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, remoções incompletas ou elementos parcialmente desinstalados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a retirada completa de esquadrias metálicas em geral, incluindo caixilhos, folhas, perfis, contramarcos, ferragens e demais elementos constituintes, mediante utilização de ferramentas manuais e/ou mecânicas adequadas, tais como esmerilhadeiras, alavancas e equipamentos de corte, garantindo a desinstalação controlada e a preservação das estruturas adjacentes. A execução deverá ser realizada de forma a evitar danos às alvenarias, revestimentos e demais elementos construtivos contíguos, assegurando a integridade das superfícies remanescentes.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço inclui ainda a desmontagem, desfixação e remoção dos elementos de ancoragem, bem como a seleção, identificação e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, em local previamente definido pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, assegurando o correto isolamento da área de intervenção, controle de riscos operacionais e a completa retirada das esquadrias metálicas da área de obra.

RETIRADA DE VIDRO OU ESPELHO COM RASPAGEM DA MASSA OU RETIRADA DE BAGUETE

Critério de Medição:

Será medida pela área efetiva de vidro ou espelho retirado, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície do elemento existente conforme projeto, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a retirada integral dos vidros ou espelhos, incluindo seus sistemas de fixação, com a devida raspagem de massa ou remoção de baguetes, e posterior liberação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou remoções incompletas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a retirada de vidros ou espelhos de qualquer natureza, incluindo elementos simples, laminados, temperados ou espelhos, com remoção completa do sistema de fixação, abrangendo raspagem de massa de assentamento, retirada de baguetes, perfis de fixação e demais componentes de ancoragem. A execução deverá ser realizada por mão de obra qualificada, utilizando ferramentas adequadas que garantam a remoção controlada do material, minimizando riscos de quebra descontrolada e assegurando a integridade das estruturas adjacentes.

O serviço inclui ainda a seleção, identificação e guarda do material reaproveitável, quando houver, em local definido pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, incluindo isolamento da área de intervenção, uso de equipamentos de proteção individual adequados e controle de riscos associados a materiais cortantes, assegurando a completa retirada dos elementos de vidro ou espelho da área de obra.

RETIRADA DE ESTRUTURA EM MADEIRA TESOURA – TELHAS DE BARRO

Critério de Medição:

Será medida pela área de cobertura em projeção horizontal da estrutura efetivamente retirada, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a área correspondente à projeção da cobertura existente conforme projeto, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços. A medição somente será considerada válida após a retirada integral da estrutura de madeira tipo tesoura, incluindo seus elementos de apoio e travamento associados à cobertura de telhas de barro, com liberação formal pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou remoções incompletas.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a retirada completa de estrutura de madeira tipo tesoura destinada ao apoio de cobertura em telhas de barro, incluindo terças, caibros, ripas, tesouras, mãos francesas e demais elementos estruturais e de contraventamento, quando existentes, mediante desmontagem controlada com utilização de ferramentas manuais e/ou mecânicas adequadas. A execução deverá garantir a desinstalação segura da estrutura, evitando instabilidades, colapsos não controlados e danos às edificações ou elementos construtivos adjacentes, assegurando a estabilidade das áreas remanescentes durante todo o processo de retirada.

O serviço inclui ainda a seleção, identificação e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, em local previamente definido pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, incluindo isolamento da área de intervenção, controle de riscos de queda de materiais e adoção de medidas preventivas para trabalhos em altura, garantindo a completa desativação e remoção da estrutura de madeira da área de cobertura.

RETIRADA DE TELHAMENTO EM BARRO

Critério de Medição:

Será medida pela área de cobertura em projeção horizontal do telhamento efetivamente removido, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a área conforme projeto, levantamento cadastral ou aferição em campo previamente à execução dos serviços, acrescida dos coeficientes de correção em função da inclinação da cobertura, sendo: 5% para inclinação entre 18% e 27%, 8% para inclinação entre 28% e 38% e 12% para inclinação entre 39% e 50%. A medição somente será considerada válida após a retirada integral do telhamento em barro, incluindo seus elementos de fixação, com liberação formal pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou remoções incompletas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a retirada completa de telhamento em barro, incluindo telhas cerâmicas de qualquer tipologia, bem como seus elementos de fixação, apoios e acessórios associados, mediante desmontagem controlada e execução por mão de obra qualificada, utilizando ferramentas manuais e/ou mecânicas adequadas. A execução deverá ser realizada de forma a evitar danos desnecessários às peças removidas e às estruturas de suporte remanescentes, assegurando condições seguras de trabalho, especialmente em atividades realizadas em altura.

O serviço inclui ainda a seleção, separação e guarda das peças reaproveitáveis, quando houver, em local previamente definido pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as boas práticas construtivas e normas de segurança do trabalho aplicáveis, incluindo a NR-18 no que se refere a trabalhos em altura, isolamento da área de intervenção, controle de queda de materiais e adoção de medidas preventivas de segurança, garantindo a completa desativação e remoção do sistema de cobertura em barro da área de obra.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

7. PAISAGISMO

ARBUSTO MORÉIA – H = 0,50 m

Critério de Medição:

Será medido por unidade (un) de muda de arbusto tipo Moréia (Diets bicolor) efetivamente fornecida, plantada e implantada em condições adequadas de desenvolvimento inicial, com altura média de 0,50 m, conforme especificação do projeto paisagístico e validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será considerada válida após a conclusão do plantio, irrigação inicial, cobertura do solo e verificação de condições mínimas de pega, não sendo admitidas medições de mudas não implantadas, não estabelecidas ou em desconformidade com os critérios de aceitação técnica.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de mudas de arbusto tipo Moréia (Diets bicolor), com altura média de 0,50 m, incluindo a preparação do solo por meio de escavação localizada, descompactação, correção e enriquecimento com terra vegetal orgânica devidamente adubada, de forma a garantir condições adequadas ao desenvolvimento radicular e ao estabelecimento da espécie. O plantio deverá ser executado com espaçamento e alinhamento conforme projeto paisagístico, assegurando estabilidade da muda, adequado posicionamento do torrão e recomposição do solo ao redor da planta.

O serviço inclui ainda a irrigação inicial e manutenção hídrica necessária para a pega das mudas, cobertura do solo com terra vegetal, bem como a conservação contínua das unidades implantadas durante o período mínimo de 30 (trinta) dias, incluindo substituição das mudas que não apresentarem pega satisfatória dentro deste prazo. Todas as atividades deverão ser executadas observando boas práticas de jardinagem e paisagismo, garantindo condições adequadas de desenvolvimento vegetativo, sanidade das plantas e conformidade com o projeto executivo paisagístico aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora.

FORRAÇÃO COM HERA INGLESA, MÍNIMO 18 MUDAS / m² – H = 0,15 m

Critério de Medição:

Será medida pela área real de terreno efetivamente coberta com plantio de forração em Hera Inglesa (Hedera helix), expressa em metro quadrado (m²), conforme áreas definidas em projeto executivo e validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será considerada válida após a execução integral do plantio com densidade mínima de 18 (dezoito) mudas por metro quadrado, irrigação inicial, cobertura do solo e verificação de condições de pega e estabelecimento das mudas, não sendo admitidas medições parciais, áreas incompletamente plantadas ou fora do padrão mínimo estabelecido.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de mudas de Hera Inglesa (Hedera helix), com comprimento médio de 15 cm e densidade mínima de 18 mudas por metro quadrado, destinadas à formação de forração vegetal contínua, incluindo o preparo do solo por meio de limpeza, escarificação, descompactação e correção com terra vegetal orgânica devidamente adubada, de forma a garantir condições adequadas de



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

enraizamento, desenvolvimento e cobertura vegetal uniforme. O plantio deverá ser executado conforme alinhamento, espaçamento e distribuição definidos em projeto paisagístico, assegurando a formação de tapete vegetal homogêneo e contínuo.

O serviço inclui ainda a irrigação inicial e manutenção hídrica necessária à pega das mudas, cobertura do solo com terra vegetal, bem como a conservação das áreas plantadas durante o período mínimo de 30 (trinta) dias, incluindo substituição das mudas que não apresentarem pega satisfatória dentro deste prazo. A execução deverá observar boas práticas de jardinagem e paisagismo, garantindo controle de qualidade vegetativa, uniformidade estética, sanidade das plantas e plena conformidade com o projeto aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora.

PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 m

Critério de Medição:

Será medido por unidade (un) de palmeira efetivamente plantada em campo, com altura de muda menor ou igual a 2,00 m, considerando-se a quantidade de indivíduos implantados conforme projeto paisagístico e validados pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral do plantio, incluindo posicionamento da muda, reaterro, estabilização inicial e verificação de conformidade do alinhamento e condições de implantação, não sendo admitidas medições parciais, mudas não estabelecidas ou replantios não executados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o plantio de palmeiras com altura de muda menor ou igual a 2,00 m, incluindo o fornecimento da muda vegetal, a execução das atividades de plantio em solo previamente preparado e a utilização de equipe composta por jardineiro e servente, responsáveis pela execução e apoio operacional das atividades. A execução deverá contemplar a escavação manual da cova, posicionamento adequado da muda no furo, reaterro com o próprio solo local e compactação leve, de modo a garantir estabilidade inicial, adequado desenvolvimento radicular e conformidade com o projeto paisagístico.

Quando necessário, o serviço inclui a utilização de guindauto hidráulico para movimentação, posicionamento e içamento das palmeiras, com capacidade operacional compatível, incluindo caminhão toco e todos os dispositivos de segurança necessários à operação. O transporte dos materiais dentro da frente de trabalho está incluído no escopo. Esta composição não contempla o preparo do solo, que deverá estar previamente executado. Todas as atividades deverão ser realizadas conforme boas práticas de paisagismo e segurança do trabalho, garantindo o correto estabelecimento das palmeiras, sua estabilidade inicial e conformidade estética e funcional com o projeto aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora.

8. FUNDAÇÃO | ESTRUTURA | ALVENARIA | VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS

BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM – COMPLETA

Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medido pelo comprimento efetivamente executado da broca em concreto armado, expresso em metro (m), considerando-se a distância vertical entre o respaldo inferior do bloco de fundação e a extremidade inferior de apoio da broca. A medição somente será considerada válida após a execução integral do furo, armação, concretagem e cura inicial do elemento, com conferência e aceite pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, trechos não concretados ou execução fora das especificações de projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de brocas em concreto armado com diâmetro de 25 cm, incluindo a perfuração do solo até a profundidade especificada em projeto, a instalação da armadura metálica conforme detalhamento estrutural, o preparo, lançamento e adensamento do concreto, garantindo a formação de elemento de fundação contínuo, resistente e compatível com as cargas previstas. A execução deverá assegurar o correto alinhamento, verticalidade e profundidade das brocas, bem como a integridade estrutural e a aderência entre concreto e armadura.

O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários, abrangendo perfuratrizes, formas auxiliares quando necessárias, aço para armadura, concreto com resistência especificada em projeto e dispositivos de lançamento e adensamento. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as normas técnicas de fundações e estruturas em concreto armado aplicáveis, bem como boas práticas de engenharia, garantindo controle tecnológico do concreto, posicionamento adequado da armadura e segurança operacional durante a execução, assegurando a plena conformidade com o projeto estrutural aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora.

ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO DE 32 CM ATÉ 30 T

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente executado da estaca tipo Strauss, expresso em metro (m), considerado entre a cota inferior da estaca e a cota de arrasamento acrescida de um diâmetro (32 cm), não sendo computados eventuais alargamentos de base. A medição somente será aceita após a conclusão integral da perfuração, instalação de revestimento, limpeza do furo, concretagem, apiloamento, retirada do revestimento e execução da cabeça da estaca, com validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou estacas não concluídas conforme especificação técnica.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de estaca tipo Strauss com diâmetro final de 32 cm, destinada a cargas de até 30 toneladas, incluindo a perfuração do solo com introdução de tubos de aço de revestimento até a profundidade de projeto, garantindo o furo totalmente revestido durante toda a execução. Inclui-se a limpeza interna do furo por lançamento de água, a remoção de água e lama por meio de sonda adequada e a preparação do furo para concretagem, assegurando condições adequadas para a integridade estrutural da estaca.

A execução contempla o lançamento do concreto com $f_{ck} \geq 25$ MPa, preparado com cimento, areia e brita, seguido de apiloamento contínuo com soquete metálico cilíndrico maciço de peso mínimo de 300



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

kg e diâmetro inferior ao do tubo, de forma a garantir a formação de bulbo na base da estaca e a adequada compactação do concreto. Simultaneamente, deverá ser realizada a retirada progressiva do revestimento metálico durante a concretagem. O serviço inclui ainda a execução da armadura de ligação em aço CA-50, composta por quatro barras de 10 mm de diâmetro e 2 m de comprimento, posicionadas conforme projeto, com 0,50 m acima da cota de arrasamento.

Também estão inclusos o corte de excesso de concreto, o preparo da cabeça da estaca, o transporte interno de materiais e todos os insumos e mão de obra necessários à execução completa do serviço. Não está incluso o transporte e a remoção do material escavado até bota-fora, sendo esta atividade de responsabilidade específica fora deste item. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia de fundações e normas técnicas aplicáveis, assegurando controle tecnológico, verticalidade, capacidade de carga e conformidade com o projeto estrutural aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora.

ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATÉ 1,5 m

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente escavado, expresso em metro cúbico (m³), considerando-se as dimensões geométricas de projeto acrescidas de 20 cm para cada lado no plano horizontal, em relação às dimensões de cada peça ou elemento a ser implantado. A medição será validada com base em levantamento geométrico ou aferição em campo previamente e posteriormente à execução dos serviços, com aceite da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, escavações fora das dimensões previstas ou sem conformidade com os critérios estabelecidos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de escavação manual em solo de 1ª e 2ª categorias, em valas ou cavas com profundidade de até 1,5 m, incluindo o corte, remoção e acomodação do material escavado, executado por mão de obra qualificada e utilizando ferramentas manuais adequadas, como pás, picaretas e enxadas. A execução deverá garantir o atendimento às dimensões de projeto, incluindo folgas operacionais previstas, bem como a manutenção da estabilidade das paredes da escavação, evitando desmoronamentos e garantindo condições seguras de trabalho.

O serviço inclui ainda a execução de escavação com controle geométrico rigoroso, a organização do material escavado dentro do canteiro de obras e a adoção de medidas de segurança do trabalho, incluindo sinalização da área, isolamento e proteção de trabalhadores contra riscos de soterramento ou instabilidade do solo. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com boas práticas de engenharia civil e normas técnicas aplicáveis, assegurando a correta conformação das valas ou cavas para posterior execução das fundações, estruturas ou demais elementos previstos em projeto, conforme diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora.

FORMA DE MADEIRA MACIÇA – SARRAFO BRUTO 5x2,5 cm G1-C2 E TÁBUA 30x2,5 cm G1-C2

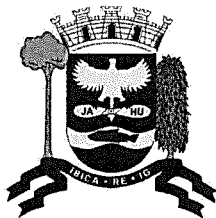
Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAÚ

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medida pela área efetivamente executada de forma em madeira maciça em contato com o concreto, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as superfícies moldadas conforme projeto estrutural e devidamente aceitas pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição será realizada a partir das áreas efetivamente utilizadas para contenção e conformação do concreto, não sendo computadas áreas sem contato direto com o elemento estrutural ou formas reaproveitadas sem utilização efetiva no período medido.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de formas em madeira maciça destinadas à moldagem de elementos estruturais em concreto, incluindo o fornecimento de sarrafo bruto 5x2,5 cm classe G1-C2 e tábua 30x2,5 cm classe G1-C2, bem como todos os elementos auxiliares necessários à montagem, escoramento, travamento e alinhamento das formas. A execução deverá garantir perfeita estanqueidade, rigidez estrutural e estabilidade dimensional, de modo a evitar deformações, vazamentos de nata de cimento ou desalinhamentos durante o lançamento e adensamento do concreto.

O sistema de formas deverá ser montado conforme as dimensões, níveis e prumos estabelecidos em projeto executivo, utilizando fixações adequadas, escoras, travamentos e dispositivos de contenção compatíveis com as cargas atuantes durante a concretagem. O serviço inclui ainda a montagem, desmontagem e eventual reaproveitamento das formas, bem como o tratamento das superfícies em contato com o concreto quando necessário, assegurando acabamento adequado e facilidade de desforma sem danos ao elemento estrutural. Todas as etapas deverão ser executadas em conformidade com boas práticas de engenharia estrutural, normas técnicas aplicáveis ao concreto moldado in loco e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora.

ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) – fyk = 500 MPa

Critério de Medição:

Será medida pelo peso nominal das barras de aço CA-50 efetivamente empregadas na execução das armaduras, expresso em quilograma (kg), considerando-se as bitolas, comprimentos e detalhamentos constantes no projeto estrutural aprovado. A medição será realizada com base nos quantitativos de aço efetivamente cortados, dobrados e aplicados em obra, devidamente conferidos e aceitos pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições de sobras, perdas não justificadas ou materiais não incorporados à estrutura.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, corte, dobramento, transporte, montagem e colocação de armaduras em barras de aço CA-50 (A ou B), com fyk de 500 MPa, destinadas aos elementos estruturais de concreto armado, conforme detalhamento do projeto executivo. A execução deverá contemplar todas as etapas necessárias à conformação das armaduras, incluindo o corte preciso das barras, execução de dobras conforme raios e geometrias normatizadas, montagem dos conjuntos estruturais e posicionamento correto dentro das formas.

O serviço inclui ainda o fornecimento de arame recozido para amarração, espaçadores para garantia do cobrimento mínimo especificado em projeto, bem como todas as perdas inerentes ao processo



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

executivo, incluindo cortes, sobras, emendas por traspasse e ajustes dimensionais. A montagem deverá assegurar posicionamento adequado, alinhamento, estabilidade e manutenção da geometria prevista em projeto, garantindo cobrimento adequado do concreto e desempenho estrutural. Todas as atividades deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis ao concreto armado, boas práticas de engenharia estrutural e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando rastreabilidade, qualidade e conformidade executiva.

ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) – $f_yk = 600$ MPa

Critério de Medição:

Será medida pelo peso nominal das barras de aço CA-60 efetivamente utilizadas na execução das armaduras, expresso em quilograma (kg), considerando-se as bitolas, comprimentos e detalhamentos constantes no projeto estrutural aprovado. A medição será realizada com base nos quantitativos efetivamente cortados, dobrados e aplicados em obra, devidamente conferidos e aceitos pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições de materiais não incorporados à estrutura, sobras não justificadas ou perdas fora dos parâmetros executivos previstos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, corte, dobramento, transporte, montagem e colocação de armaduras em barras de aço CA-60 (A ou B), com f_yk de 600 MPa, destinadas à execução de elementos estruturais em concreto armado conforme projeto executivo. A execução deverá abranger todas as etapas de conformação das armaduras, incluindo corte preciso das barras, execução de dobras conforme raios mínimos normatizados, montagem dos conjuntos estruturais e posicionamento adequado no interior das formas.

O serviço inclui ainda o fornecimento de arame recozido para amarração, espaçadores para garantia do cobrimento mínimo especificado em projeto e a consideração das perdas inerentes ao processo executivo, incluindo cortes, sobras, emendas por traspasse e ajustes dimensionais. A montagem deverá garantir estabilidade, alinhamento, posicionamento correto e manutenção da geometria prevista em projeto, assegurando cobrimento adequado do concreto e desempenho estrutural compatível com as solicitações previstas. Todas as atividades deverão ser executadas em conformidade com as normas técnicas aplicáveis ao concreto armado, boas práticas de engenharia estrutural e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, rastreabilidade e conformidade executiva.

ARMADURA EM TELA SOLDADA DE AÇO

Critério de Medição:

Será medida pelo peso nominal das telas soldadas de aço efetivamente empregadas na execução das armaduras, expresso em quilograma (kg), considerando-se os tipos, bitolas e dimensões constantes no projeto estrutural aprovado. A medição será realizada com base nos quantitativos efetivamente fornecidos, cortados e instalados em obra, devidamente conferidos e aceitos pela fiscalização da



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições de materiais não aplicados, sobras não justificadas ou perdas fora dos parâmetros executivos previstos em projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, transporte, corte, posicionamento e colocação de telas soldadas de aço CA-60 ou CA-50, destinadas à composição de armaduras em elementos estruturais de concreto armado, conforme especificação do projeto executivo. A execução deverá garantir a correta conformação das telas, incluindo ajustes dimensionais, sobreposições e emendas necessárias, de modo a assegurar continuidade estrutural e desempenho compatível com as solicitações previstas.

O serviço inclui ainda o fornecimento de arame recozido para amarração, espaçadores para garantia do cobrimento mínimo de concreto, bem como todas as perdas inerentes ao processo executivo, incluindo cortes, recortes, desbitolamentos, sobras e transpasse em emendas. A instalação deverá assegurar posicionamento adequado dentro das formas, estabilidade durante a concretagem e manutenção da geometria prevista em projeto. Todas as atividades deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis ao concreto armado, boas práticas de engenharia estrutural e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo qualidade, rastreabilidade e conformidade executiva.

CONCRETO USINADO, FCK = 20 MPa

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente lançado em obra, expresso em metro cúbico (m³), calculado com base no projeto de formas aprovado, considerando-se as dimensões dos elementos estruturais executados. O volume de interseção entre elementos estruturais distintos deverá ser computado uma única vez, evitando-se duplicidades de medição. A medição somente será validada após o lançamento, adensamento e aceitação do concreto pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições de volumes não aplicados ou perdas decorrentes de execução.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de concreto usinado, com resistência característica à compressão de 20 MPa e abatimento (slump) de 5 ± 1 cm, incluindo produção em central dosadora, transporte até o local da obra e entrega em condições adequadas de lançamento. O concreto deverá ser produzido com controle tecnológico rigoroso, garantindo homogeneidade, trabalhabilidade e resistência compatíveis com as exigências do projeto estrutural.

O serviço inclui ainda o lançamento do concreto nas formas previamente preparadas, bem como seu adensamento adequado por meios mecânicos ou manuais, de modo a eliminar vazios e assegurar a perfeita moldagem dos elementos estruturais. Deverão ser observados cuidados com tempo de transporte, início de pega, cura inicial e condições ambientais de aplicação, garantindo o desempenho estrutural previsto. Todas as atividades deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis ao concreto estrutural, boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, rastreabilidade e conformidade executiva.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPa

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente lançado em obra, expresso em metro cúbico (m³), calculado com base no projeto de formas aprovado, considerando-se as dimensões dos elementos estruturais executados. O volume correspondente às interseções entre elementos estruturais distintos deverá ser contabilizado uma única vez, evitando duplicidade de quantificação. A medição somente será considerada válida após o lançamento, adensamento e aceitação do concreto pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições de volumes não aplicados, descartados ou provenientes de perdas de execução.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de concreto usinado com resistência característica à compressão de 25 MPa e abatimento (slump) de 5 ± 1 cm, incluindo produção em central dosadora, controle tecnológico, transporte até o local da obra e entrega em condições adequadas para lançamento. O concreto deverá apresentar uniformidade, trabalhabilidade e desempenho compatíveis com as exigências do projeto estrutural, assegurando qualidade e conformidade normativa desde a produção até sua aplicação em obra.

O serviço inclui o lançamento do concreto nas formas previamente preparadas, bem como seu adequado adensamento por vibração mecânica ou processo equivalente, de modo a eliminar vazios, garantir o completo preenchimento dos elementos estruturais e assegurar a homogeneidade da massa. Deverão ser observados cuidados com tempo de transporte, condições climáticas, início de pega e procedimentos de cura inicial, garantindo o desempenho estrutural previsto em projeto. Todas as atividades deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis ao concreto estrutural, boas práticas de engenharia civil e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, rastreabilidade e conformidade executiva.

CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPa

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente lançado em obra, expresso em metro cúbico (m³), calculado com base no projeto de formas aprovado, considerando-se as dimensões dos elementos estruturais executados. O volume correspondente às interseções entre elementos estruturais deverá ser computado uma única vez, evitando duplicidade de quantificação. A medição somente será considerada válida após o lançamento, adensamento, cura inicial e aceitação do concreto pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições de volumes não aplicados, rejeitados ou decorrentes de perdas executivas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de concreto usinado com resistência característica à compressão de 30 MPa e abatimento (slump) de 5 ± 1 cm, incluindo produção em central dosadora, controle tecnológico rigoroso, transporte até o local da obra e entrega em condições adequadas para



"JAU: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

lançamento. O concreto deverá apresentar homogeneidade, trabalhabilidade e desempenho compatíveis com as exigências do projeto estrutural, garantindo qualidade desde sua fabricação até sua aplicação em obra.

O serviço inclui o lançamento do concreto nas formas previamente preparadas, bem como seu adensamento adequado por vibração mecânica ou método equivalente, assegurando o completo preenchimento dos elementos estruturais, eliminação de vazios e obtenção de massa compacta e uniforme. Deverão ser observados cuidados relativos ao tempo de transporte, condições ambientais, início de pega e procedimentos de cura inicial, de modo a garantir o desempenho estrutural previsto em projeto. Todas as atividades deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis ao concreto estrutural, boas práticas de engenharia civil e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, rastreabilidade e conformidade executiva.

LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente lançado em fundações, expresso em metro cúbico (m³), calculado com base no projeto de formas aprovado, considerando-se as dimensões dos elementos estruturais executados. O volume das interseções entre elementos estruturais deverá ser computado uma única vez, evitando duplicidade de quantificação. A medição somente será considerada válida após a conclusão do lançamento, adensamento e aceitação do elemento de fundação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais ou volumes não efetivamente aplicados em campo.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o transporte interno do concreto ou massa até os pontos de aplicação em fundações, bem como seu lançamento e adensamento adequado, utilizando equipamentos e mão de obra especializada, de modo a garantir o completo preenchimento das formas e a eliminação de vazios ou falhas de concretagem. O lançamento deverá ser executado de forma contínua e controlada, respeitando o tempo de trabalhabilidade do material, evitando segregação dos componentes e assegurando a integridade e homogeneidade do elemento estrutural.

O adensamento deverá ser realizado por meios mecânicos ou manuais compatíveis, preferencialmente com uso de vibradores de imersão, garantindo a compactação adequada do concreto e a perfeita conformação junto às armaduras e formas. O serviço inclui ainda o controle operacional durante a execução, observância das condições de lançamento, prevenção de juntas frias e adoção de boas práticas executivas. Todas as atividades deverão ser realizadas em conformidade com normas técnicas aplicáveis ao concreto estrutural, boas práticas de engenharia civil e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, desempenho e conformidade executiva.

CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 20 cm



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Critério de Medição:

Será medida pela extensão linear efetivamente executada de cinta de amarração em alvenaria, expressa em metro (m), considerando-se o comprimento contínuo da cinta executada sobre a alvenaria, conforme indicado em projeto executivo e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral da execução, incluindo assentamento dos blocos canaletas, colocação de armadura, preenchimento com graute e regularização final, não sendo admitidas medições parciais, trechos incompletos ou elementos sem conformidade com o detalhamento executivo.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaletas de concreto com dimensões de 19 x 19 x 19 cm, formando elemento estrutural de espessura aproximada de 20 cm, executado sobre paredes de alvenaria conforme projeto estrutural. A execução inclui o assentamento dos blocos canaletas com argamassa de traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), preparada em betoneira, garantindo alinhamento, nivelamento e continuidade geométrica, com verificação constante por meio de régua e instrumentos de controle.

O serviço inclui o fornecimento e aplicação de graute estrutural (microconcreto) com fck mínimo de 20 MPa, composto por cimento, cal, água, agregados miúdos e graúdos conforme traço de projeto, com relação água/cimento de 0,60, incluindo perdas previstas em execução. Inclui ainda a instalação de armadura longitudinal em aço CA-50, com diâmetro conforme projeto, posicionada corretamente no interior dos blocos canaletas, garantindo cobertura adequado e ancoragem estrutural. O preenchimento com graute deverá ser executado em etapas controladas, iniciando até aproximadamente 3,0 cm abaixo da borda, com posterior complementação, assegurando adensamento adequado e eliminação de vazios.

O serviço também contempla mão de obra de pedreiro e servente para execução completa do sistema, incluindo transporte interno de materiais, organização da frente de trabalho e controle de qualidade executivo. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia estrutural, normas técnicas aplicáveis à alvenaria estrutural e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho estrutural, estabilidade, alinhamento e conformidade com o projeto executivo.

FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO

Critério de Medição:

Será medida pelo comprimento linear de parede efetivamente executada com encunhamento, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento da alvenaria de vedação em contato com a estrutura, conforme projeto executivo e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será considerada válida após a execução completa do encunhamento entre alvenaria e elementos estruturais, com preenchimento integral dos vãos e verificação de aderência e estanqueidade, não sendo admitidas medições parciais, trechos incompletos ou execução fora dos padrões estabelecidos em projeto.

Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende a execução de fixação (encunhamento) da alvenaria de vedação junto à estrutura, mediante o assentamento de tijolos cerâmicos maciços com dimensões de 5 x 10 x 20 cm, dispostos em posição diagonal, utilizando argamassa de traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), preparada em betoneira, garantindo aderência adequada entre a alvenaria e os elementos estruturais adjacentes. A execução deverá assegurar o preenchimento completo dos vãos entre a alvenaria e vigas ou lajes, eliminando folgas e promovendo travamento eficiente da parede.

O serviço inclui a mão de obra de pedreiro e servente, sendo o pedreiro responsável pela execução direta do encunhamento e o servente pelo apoio operacional e abastecimento de materiais. A técnica executiva deverá envolver a aplicação da argamassa e o assentamento dos tijolos maciços em posição forçada, com auxílio de marreta, garantindo compressão adequada e fixação firme entre os elementos construtivos. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de alvenaria e diretrizes de engenharia civil, assegurando estabilidade, integridade estrutural e conformidade com o projeto executivo aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora.

VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 15 cm

Critério de Medição:

Será medida pela extensão linear efetivamente executada de vergas em blocos canaletas, expressa em metro (m), considerando-se o comprimento total do elemento estrutural executado, incluindo os traspases mínimos previstos em projeto, conforme indicação em projeto executivo e validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral da verga, incluindo assentamento dos blocos canaletas, instalação da armadura, execução do escoramento, grauteamento completo e desforma quando aplicável, não sendo admitidas medições parciais ou elementos incompletos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de vergas moldadas in loco com utilização de blocos canaletas de concreto, espessura de 15 cm, incluindo o fornecimento e aplicação de todos os materiais e mão de obra necessários, tais como pedreiro e servente, responsáveis pelo assentamento, armação e grauteamento do elemento estrutural. O sistema deverá ser executado com blocos canaletas tipo 14 x 19 x 19 cm, assentados com argamassa de traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), preparada em betoneira, garantindo alinhamento, nivelamento e continuidade estrutural conforme projeto.

O serviço inclui a execução de escoramento provisório da verga, mediante utilização de peças de madeira nativa 7,5 x 7,5 cm e tábuas de 2,5 cm de espessura, devidamente posicionadas para suporte do conjunto durante a execução, considerando reaproveitamento conforme critérios de projeto. Após o assentamento dos blocos, deverá ser executada a instalação da armadura em aço CA-50 com diâmetro de 8 mm, posicionada conforme especificação de projeto, seguida do preenchimento com graute estrutural (fck 20 MPa), em etapas controladas, garantindo adensamento adequado e eliminação de vazios, conforme traço especificado.

A execução deverá observar a aplicação parcial do graute até aproximadamente 3,0 cm, posicionamento das barras de aço com espaçamento adequado e posterior complementação do



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

preenchimento, assegurando integridade estrutural do conjunto. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia estrutural, normas técnicas aplicáveis à alvenaria estrutural e concreto não convencional, bem como diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo estabilidade, desempenho e conformidade com o projeto executivo.

VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 m DE VÃO, ESPESSURA DE 20 cm

Critério de Medição:

Será medida pela extensão linear efetivamente executada e assentada de vergas pré-moldadas, expressa em metro (m), considerando-se o comprimento total do elemento estrutural instalado em vãos de até 1,50 m, incluindo os traspases mínimos previstos em projeto executivo. A medição somente será considerada válida após a completa fabricação, cura, desforma, transporte e assentamento da peça no vão correspondente, com aceitação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, peças não instaladas ou elementos fora das especificações técnicas estabelecidas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de vergas pré-moldadas com espessura de 20 cm, destinadas ao apoio e distribuição de cargas sobre vãos de alvenaria de vedação, com largura de até 1,50 m. A execução inclui a fabricação das peças em concreto com traço 1:2:3 (cimento, areia e pedrisco), com resistência característica de 20 MPa, preparadas mecanicamente em betoneira, utilizando fôrmas de madeira serrada compostas por tábuas de 25 mm e sarrafos 2,5 x 7,0 cm, devidamente montadas, alinhadas e tratadas com desmoldante à base oleosa emulsionada em água para garantir a desforma adequada e acabamento superficial.

O serviço inclui ainda a instalação de armadura em aço CA-50 com diâmetro de 6,3 mm, posicionada conforme projeto com utilização de espaçadores plásticos industriais, garantindo cobrimento mínimo adequado e posicionamento correto no interior da peça. Após a concretagem, deverá ser realizada a cura adequada das peças até atingirem resistência suficiente para desforma e manuseio seguro. Posteriormente, as vergas deverão ser transportadas e assentadas nos vãos correspondentes, integrando-se à execução da alvenaria de vedação com argamassa de traço 1:2:9, garantindo apoio estrutural adequado e continuidade construtiva.

A execução deverá observar perdas consideradas de 20% de concreto, ausência de perdas para aço e perdas incorporadas de argamassa, conforme critérios de composição, assegurando controle dimensional, resistência e compatibilidade com o sistema construtivo. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil, normas técnicas aplicáveis ao concreto armado e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho estrutural, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 20 cm

Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medida pela extensão linear efetivamente executada de vergas moldadas in loco em blocos canaleta, expressa em metro (m), considerando-se o comprimento total do elemento estrutural incluindo os traspases previstos em projeto executivo. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral do serviço, contemplando escoramento, assentamento dos blocos canaleta, instalação da armadura, execução do grauteamento e liberação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, trechos incompletos ou elementos fora das especificações técnicas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de vergas moldadas in loco com utilização de blocos canaleta de concreto com dimensões de 19 x 19 x 19 cm, formando elemento estrutural com espessura de 20 cm, destinado à composição de reforço estrutural sobre vãos de alvenaria. A execução inclui o assentamento dos blocos canaleta com argamassa de traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), preparada em betoneira de 600 litros, garantindo alinhamento, nivelamento e continuidade geométrica conforme projeto executivo.

O serviço contempla a execução de escoramento provisório da verga, com utilização de peças de madeira nativa 7,5 x 7,5 cm e tábuas de madeira não aparelhada de 2,5 cm de espessura, devidamente posicionadas para suporte do conjunto durante a execução. Após o assentamento, deverá ser instalada armadura em aço CA-50 com diâmetro de 8,0 mm, posicionada conforme projeto, mantendo afastamento adequado entre barras com espaçadores e cobertura mínimo exigido.

Posteriormente, será executado o preenchimento com graute estrutural (fck 20 MPa), composto por cimento, cal, areia, pedrisco e água, conforme traço de referência, com controle de relação água/cimento, garantindo adensamento adequado e eliminação de vazios. A execução deverá seguir a sequência construtiva estabelecida, incluindo preenchimento inicial parcial e posterior complementação total do elemento.

Todas as atividades deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia estrutural, normas técnicas aplicáveis à alvenaria estrutural e ao concreto não convencional, bem como diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando estabilidade, desempenho estrutural, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20 cm

Critério de Medição:

Será medida pela extensão linear efetivamente executada de contravergas moldadas in loco em concreto, expressa em metro (m), considerando-se o comprimento total do elemento estrutural, incluindo os traspases mínimos previstos em projeto executivo. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral do serviço, contemplando a montagem e fixação das fôrmas, instalação da armadura, concretagem, adensamento, desforma e liberação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, elementos incompletos ou execução fora das especificações técnicas estabelecidas.

Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende a execução de contravergas moldadas in loco em concreto com espessura de 20 cm, destinadas ao reforço estrutural de aberturas em alvenaria, incluindo todas as etapas necessárias à sua completa execução. A atividade contempla a montagem de fôrmas em madeira serrada, compostas por tábuas de 25 mm e sarrafos 2,5 x 7,0 cm, devidamente cortados e pré-montados, com aplicação de desmoldante à base oleosa emulsionada em água nas superfícies em contato com o concreto, garantindo adequada desforma e acabamento.

O serviço inclui o fornecimento e posicionamento da armadura em aço CA-50, com diâmetro de 8 mm, conforme projeto estrutural, utilizando espaçadores plásticos industrializados para garantir cobertura mínimo e correta localização no elemento estrutural. Após a montagem, deverá ser executada a verificação de alinhamento, rigidez, prumo e estanqueidade das fôrmas, garantindo estabilidade durante a concretagem.

O concreto utilizado deverá possuir traço em volume 1:2:3 (cimento, areia e pedrisco), com resistência característica de 20 MPa, preparado mecanicamente em betoneira de 600 litros, sendo lançado e adensado de forma a assegurar o completo preenchimento da fôrma, eliminação de vazios e obtenção de elemento homogêneo. Considera-se perda de 20% de concreto no processo executivo e perda nula para aço, conforme critérios de composição.

Todas as atividades deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia estrutural, normas técnicas aplicáveis ao concreto armado e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho estrutural, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 20 cm

Critério de Medição:

Será medida pela extensão linear efetivamente executada de contravergas moldadas in loco em blocos canaletas, expressa em metro (m), considerando-se o comprimento total do elemento estrutural incluindo os traspasses previstos em projeto executivo. A medição somente será considerada válida após a conclusão integral do serviço, contemplando o assentamento dos blocos canaletas, instalação da armadura, preenchimento com graute, acabamento e liberação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora, não sendo admitidas medições parciais, trechos incompletos ou execução fora das especificações técnicas estabelecidas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de contravergas moldadas in loco com utilização de blocos canaletas de concreto com dimensões de 19 x 19 x 19 cm, formando elemento estrutural com espessura de 20 cm, destinado ao reforço estrutural inferior de vãos em alvenaria. A execução inclui o assentamento dos blocos canaletas com argamassa de traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), preparada em betoneira de 600 litros, garantindo alinhamento, nivelamento e continuidade geométrica conforme projeto executivo.

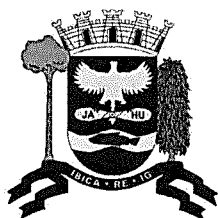
O serviço contempla o fornecimento e instalação de armadura em aço CA-50 com diâmetro de 8 mm, posicionada conforme projeto, com afastamento adequado entre barras de 1,5 cm e utilização de espaçadores quando necessário, garantindo cobertura mínimo e estabilidade da armadura no interior do elemento. Após o assentamento, deverá ser executado o preenchimento com graute estrutural (fck 20



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS – HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

MPa), composto por cimento, cal, areia, pedrisco e água, conforme traço de referência, com relação água/cimento de 0,60, assegurando adensamento adequado e eliminação de vazios.

A execução deverá seguir a sequência construtiva estabelecida, incluindo aplicação inicial do graute até aproximadamente 3,0 cm, posicionamento da armadura e posterior complementação do preenchimento até o nível superior do elemento. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia estrutural, normas técnicas aplicáveis à alvenaria estrutural e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho estrutural, estabilidade e conformidade com o projeto executivo.

ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO DE 19 x 19 x 39 cm – CLASSE A

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente executada de alvenaria de embasamento, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se como altura a distância compreendida entre o respaldo superior da viga baldrame e a cota do piso acabado, conforme indicado em projeto executivo e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será aceita após a conclusão integral da execução da alvenaria, devidamente alinhada, nivelada, com juntas preenchidas e compatível com as especificações de projeto, não sendo admitidas medições parciais ou áreas não executadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de alvenaria de embasamento com blocos de concreto nas dimensões de 19 x 19 x 39 cm, classe A, com resistência mínima à compressão de 8 MPa, conforme NBR 6136, assentados com argamassa mista composta por cimento, cal hidratada e areia, garantindo adequada aderência, estabilidade e regularidade geométrica da base estrutural. A execução deverá assegurar o correto nivelamento da primeira fiada sobre a viga baldrame, bem como o prumo e alinhamento das fiadas subsequentes, garantindo continuidade estrutural e desempenho compatível com as solicitações do projeto.

O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, ferramentas e mão de obra necessários à completa execução da alvenaria de embasamento, abrangendo o preparo da argamassa, assentamento dos blocos, ajuste de alinhamento, execução de juntas horizontais e verticais, e controle dimensional durante a elevação. Deverão ser observadas boas práticas construtivas, garantindo assentamento uniforme, preenchimento integral das juntas e adequada compactação da argamassa. Todas as etapas deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis, especialmente a NBR 6136, e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, durabilidade e conformidade executiva.

ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 19 cm

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente executada de alvenaria de vedação, expressa em metro quadrado (m²), descontando-se integralmente todos os vãos de portas, janelas e demais aberturas existentes, conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

medição somente será aceita após a conclusão completa da execução da alvenaria, incluindo alinhamento, prumo, nivelamento e preenchimento adequado das juntas, não sendo admitidas medições parciais ou áreas executadas fora das condições de conformidade estabelecidas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de alvenaria de vedação com blocos cerâmicos vazados de furo vertical, com dimensões de 19 x 19 x 39 cm, assentados com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, devidamente preparada em conformidade com boas práticas de construção civil, garantindo trabalhabilidade, aderência e desempenho adequado do sistema construtivo. A execução deverá assegurar a correta paginação dos blocos, continuidade das fiadas, amarração entre paredes e compatibilização com os elementos estruturais adjacentes.

O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, mão de obra, ferramentas e equipamentos necessários à completa execução da alvenaria, abrangendo o preparo da argamassa, assentamento dos blocos, ajustes de alinhamento e prumo, execução de juntas horizontais e verticais, bem como controle dimensional durante toda a elevação. Deverão ser observadas as normas técnicas aplicáveis, especialmente a NBR 15270-1, além das diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo qualidade, estanqueidade, estabilidade e conformidade com o projeto executivo.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente impermeabilizada, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se toda a superfície tratada com o sistema de impermeabilização em pintura asfáltica sobre massa, conforme projeto executivo e validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição somente será aceita após a completa execução do sistema, incluindo preparação da base, aplicação uniforme do produto e verificação das condições de aderência e continuidade da película impermeabilizante, não sendo admitidas medições parciais, áreas não tratadas ou execução fora das especificações técnicas estabelecidas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de impermeabilização flexível por meio de pintura asfáltica à base de asfalto oxidado modificado com solventes orgânicos, aplicada sobre superfície previamente preparada e regularizada com massa, garantindo compatibilidade do substrato e aderência adequada do sistema impermeabilizante. O material deverá atender às características técnicas mínimas estabelecidas, incluindo densidade superior a 0,90 g/cm³ conforme NBR 5829 e tempo de secagem ao toque inferior a 2h40min conforme NBR 9558, bem como atender integralmente às exigências da NBR 9686.

O serviço inclui a limpeza completa da superfície de aplicação, remoção de partículas soltas, poeira, óleos ou quaisquer agentes que prejudiquem a aderência, bem como o fornecimento de todos os materiais acessórios, ferramentas e mão de obra necessários à execução. A aplicação deverá ser realizada de forma contínua e uniforme, garantindo cobertura integral da área, sem falhas, falhas de aderência,



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

bolhas ou descontinuidades da película. Deverão ser observadas as recomendações do fabricante quanto ao consumo, condições ambientais de aplicação e tempo de cura entre demãos, quando aplicável.

Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil e impermeabilização, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando estanqueidade, durabilidade e desempenho do sistema impermeabilizante.

CHAPISCO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente revestida com chapisco, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície executada conforme projeto executivo e validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Para fins de quantificação, não serão descontados vãos com área individual de até 2,00 m², não sendo consideradas as áreas de espaletas associadas a esses vãos. Vãos com área superior a 2,00 m² deverão ser integralmente descontados da medição, devendo, contudo, ser computadas separadamente as áreas de espaletas quando executadas. A medição somente será aceita após a aplicação uniforme e contínua do revestimento em todas as superfícies previstas, não sendo admitidas áreas incompletas ou sem aderência adequada.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de chapisco sobre superfícies de alvenaria ou concreto, mediante aplicação de argamassa composta por cimento e areia, em proporção adequada à obtenção de aderência mecânica eficaz, garantindo rugosidade superficial uniforme para recebimento de revestimentos posteriores. A execução deverá ser realizada com preparo prévio do substrato, incluindo limpeza, remoção de poeiras, materiais soltos, óleos ou qualquer elemento que prejudique a aderência, assegurando condição adequada da base.

A aplicação do chapisco deverá ser realizada de forma homogênea, por projeção manual ou mecânica, garantindo cobertura contínua e aderência satisfatória em toda a superfície prevista em projeto. O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, mão de obra e equipamentos necessários, bem como o controle de qualidade durante a execução, assegurando espessura uniforme e textura adequada ao desempenho do sistema de revestimento.

Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil e normas técnicas aplicáveis a revestimentos argamassados, bem como diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo aderência, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

CHAPISCO COM ADESIVO DE ALTO DESEMPENHO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente revestida com chapisco, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as superfícies executadas conforme projeto executivo e validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Não serão descontados vãos com área individual de até 2,00 m², não



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

sendo consideradas as áreas de espaletas associadas a esses vãos. Vãos com área superior a 2,00 m² deverão ser integralmente deduzidos da medição, devendo as respectivas espaletas ser computadas de forma desenvolvida. A medição somente será aceita após a aplicação contínua e uniforme do revestimento em todas as superfícies previstas, assegurando aderência e conformidade executiva.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de chapisco com utilização de adesivo de alto desempenho, aplicado como promotor de aderência entre substrato e argamassa, visando reduzir retrações, melhorar a ancoragem mecânica e proporcionar maior impermeabilidade ao sistema de revestimento. O chapisco será composto por cimento, areia e adesivo polimérico de alto desempenho, aplicado conforme recomendações do fabricante, com referência a produtos como Bianco Vedacit ou equivalentes tecnicamente comprovados.

A execução deverá incluir a preparação prévia das superfícies, com limpeza rigorosa e remoção de poeiras, partículas soltas, óleos ou qualquer agente que comprometa a aderência. A aplicação deverá ser realizada de forma uniforme, garantindo cobertura integral da superfície, textura rugosa e aderência contínua, adequada ao recebimento de revestimentos posteriores.

O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, mão de obra e equipamentos necessários, bem como o controle de qualidade durante a execução, assegurando desempenho, aderência e durabilidade do sistema. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil, normas técnicas aplicáveis a revestimentos argamassados e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo conformidade com o projeto executivo.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA IMPERMEÁVEL COM ADITIVO HIDRÓFUGO

Critério de Medição:

Será medida pelo volume efetivamente aplicado de argamassa impermeável, expresso em metro cúbico (m³), considerando-se as camadas executadas conforme projeto executivo e validação da fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição será realizada com base nas dimensões geométricas das áreas tratadas e na espessura efetivamente executada em campo, não sendo admitidas medições de volumes não aplicados, perdas não justificadas ou espessuras fora dos parâmetros especificados. A medição somente será aceita após a conclusão integral da aplicação do sistema impermeabilizante.

Descrição do Serviço:

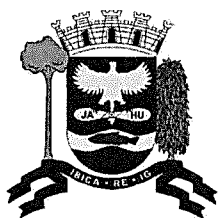
O serviço compreende a execução de impermeabilização por meio de argamassa impermeável composta por cimento e areia no traço 1:3, com adição de aditivo hidrófugo impermeabilizante, com função de redução da capilaridade dos poros do substrato, permitindo a respiração dos materiais e aumentando a resistência à penetração de água. O aditivo deverá ser compatível com sistemas cimentícios, com referência a produtos como Vedacit ou Sika 1, ou equivalentes tecnicamente comprovados.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O preparo da argamassa deverá ser realizado com rigoroso controle de dosagem, incluindo a adição de aproximadamente 2 kg de hidrófugo para cada 50 kg de cimento, garantindo homogeneidade da mistura e desempenho adequado do sistema impermeabilizante. A aplicação deverá ser executada sobre superfície previamente preparada, áspera, limpa, isenta de partículas soltas, poeira, óleos ou qualquer contaminante que prejudique a aderência.

A argamassa deverá ser aplicada em camadas sucessivas de aproximadamente 1 cm, até atingir espessura total final entre 2 e 3 cm, conforme recomendação dos fabricantes e condições de projeto, garantindo cobertura contínua, uniformidade e ausência de falhas ou descontinuidades. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil, normas técnicas aplicáveis a sistemas impermeabilizantes cimentícios e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando estanqueidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente revestida com emboço desempenado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as superfícies executadas conforme projeto executivo e aceitação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Não serão descontados vãos com área individual de até 2,00 m², não sendo consideradas as áreas de espaletas associadas a esses vãos. Vãos com área superior a 2,00 m² deverão ser integralmente deduzidos da medição, devendo as respectivas espaletas ser computadas de forma desenvolvida. A medição somente será aceita após a execução contínua, uniforme e regular do revestimento, com acabamento compatível com o padrão especificado, não sendo admitidas áreas incompletas ou com falhas de aplicação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de emboço desempenado em superfícies de alvenaria ou concreto, utilizando argamassa composta por cimento, cal hidratada e areia, devidamente dosada e preparada em conformidade com boas práticas de construção civil, garantindo trabalhabilidade, aderência e estabilidade do revestimento. A aplicação deverá ser realizada sobre base previamente preparada, limpa, isenta de poeiras, partículas soltas ou quaisquer agentes que comprometam a aderência do sistema.

O emboço deverá ser aplicado de forma contínua e uniforme, com espessura compatível com as condições do substrato e alinhamento do plano de revestimento, sendo o acabamento final realizado por desempeno com utilização de espuma de poliéster, garantindo superfície regular, fechada e adequada ao recebimento de revestimentos finais. O processo deverá assegurar a eliminação de irregularidades, ondulações e falhas de execução, respeitando os prumos, níveis e alinhamentos estabelecidos em projeto.

O serviço inclui o fornecimento de todos os materiais, mão de obra e ferramentas necessárias, bem como o controle de qualidade durante a execução, assegurando desempenho técnico, aderência e uniformidade do revestimento. Todas as etapas deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis a revestimentos argamassados e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo qualidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

DIVISÓRIA EM PLACAS DE GRANILITE COM ESPESSURA DE 3 cm

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente instalada de divisória em placas de granilite, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície final executada conforme dimensões de projeto executivo e validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição será realizada com base na área geométrica das placas efetivamente assentadas e concluídas, não sendo admitidas medições parciais, peças não instaladas ou elementos fora das especificações de projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de divisórias executadas em placas de granilite com espessura de 3 cm, confeccionadas conforme dimensões estabelecidas em projeto, podendo ser aplicadas como elementos maciços ou revestidos, com acabamento polido e encerado ou preparado para posterior pintura, conforme especificação técnica. O sistema deverá garantir estabilidade, regularidade geométrica, resistência mecânica e acabamento superficial compatível com uso arquitetônico e funcional.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais necessários, tais como areia, cimento, cimento branco, cola à base de resina epóxi e demais materiais acessórios, bem como eventuais peças e arremates metálicos necessários à correta fixação e acabamento do sistema. O assentamento deverá ser executado com rigoroso controle de alinhamento, prumo e nivelamento, garantindo juntas regulares, aderência adequada e estabilidade do conjunto.

O serviço não contempla ferragens de vão de porta, sendo estas executadas em item específico quando previsto em projeto. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil, normas técnicas aplicáveis a revestimentos cimentícios e elementos pré-moldados arquitetônicos, bem como diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando durabilidade, desempenho e conformidade com o projeto executivo.

DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), RESISTÊNCIA AO FOGO 30 MIN, ESPESSURA 73/48 mm – 1ST / 1ST LM

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente executada de fechamento e/ou divisória em gesso acartonado, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície final instalada conforme projeto executivo e validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Para fins de medição, não serão descontados os vãos decorrentes de portas, janelas, luminárias, pilares ou vigas, devendo a área ser computada de forma integral conforme desenvolvimento da divisória executada. A medição somente será aceita após a conclusão completa do sistema, incluindo estrutura metálica, fechamento com chapas, tratamento de juntas e acabamento final conforme especificações de projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de divisórias em sistema drywall para vedação interna não estrutural, com espessura total de 73 mm e resistência ao fogo de 30 minutos, constituídas por estrutura metálica em perfis de aço galvanizado por processo contínuo de zincagem a quente, com



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

espessura de 0,50 mm e largura nominal de 48 mm, compostos por guias e montantes dispostos com espaçamento de 400 ou 600 mm, conforme projeto e condições de altura da parede.

O fechamento deverá ser executado com uma chapa de gesso acartonado tipo standard de 12,5 mm em cada face (1ST + 1ST), com núcleo interno preenchido por lã mineral de vidro ou rocha com espessura mínima de 50 mm, garantindo desempenho acústico entre 42 e 44 dB, além de desempenho ao fogo conforme especificação de projeto. O sistema inclui ainda cantoneiras perfuradas, tabicas metálicas e rodapés metálicos quando previstos, bem como fitas de papel microperfuradas e fitas com reforço metálico para tratamento de juntas e cantos.

O serviço contempla o fornecimento de massa especial para rejuntamento e calafetação, aplicação em juntas entre chapas, tratamento de superfícies e preparação para acabamento final, assegurando uniformidade e continuidade visual do sistema. Inclui ainda a execução de todos os recortes necessários para adequação a portas, janelas, luminárias, pilares e vigas, não sendo objeto de desconto tais interferências.

Não estão incluídos batentes de portas, sancas ou molduras, que deverão ser previstos em itens específicos quando aplicáveis. Todas as etapas deverão ser executadas conforme normas técnicas NBR 14715-1 e NBR 15758, boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho estrutural leve, estanqueidade, isolamento acústico e conformidade com o projeto executivo.

9. COBERTURA | ESTRUTURA | TELHAMENTO | ESTANQUEIDADE

ESTRUTURA EM AÇO – FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA

Critério de Medição:

Será medido pelo peso efetivamente executado de estrutura metálica em aço ASTM A36, expresso em quilograma (kg), considerando-se as bitolas, perfis e dimensões constantes no projeto executivo de estrutura metálica. A medição será realizada com base no peso teórico de projeto devidamente aprovado e conferido em obra, incluindo os elementos efetivamente fornecidos, fabricados e montados, não sendo admitidas medições de peças não instaladas ou não incorporadas à estrutura final. A aceitação da medição estará condicionada à conclusão da montagem e validação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, fabricação, beneficiamento, pré-montagem em fábrica, transporte, montagem e instalação completa de estrutura metálica em aço ASTM-A36/A36M-14, conforme projeto executivo aprovado, incluindo todos os elementos necessários à perfeita execução do sistema estrutural. Estão inclusos chapas de ligação, soldas, parafusos galvanizados, chumbadores, acessórios de fixação, bem como perdas inerentes ao processo executivo e componentes não computados no peso nominal de projeto.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

A execução deverá contemplar o desenvolvimento de projeto de fabricação, detalhamento executivo, corte, furação, soldagem e montagem prévia das peças em ambiente fabril, garantindo precisão dimensional e controle de qualidade. O transporte das peças deverá ser realizado de forma adequada, seguido de descarregamento, traslado interno na obra e montagem conforme sequência executiva definida em projeto, assegurando estabilidade e alinhamento da estrutura.

O preparo das superfícies metálicas deverá ser realizado por jateamento abrasivo, conforme padrão SSPC-SP 10, com grau de limpeza visual Sa 2½ segundo norma SIS 05 59 00-67, garantindo adequação para eventual sistema de proteção posterior, ainda que não contemplado neste item. Todas as etapas deverão ser executadas conforme normas técnicas aplicáveis à execução de estruturas metálicas, boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho estrutural, precisão executiva e conformidade com o projeto.

PINTURA COM ESMALTE ALQUÍDICO EM ESTRUTURA METÁLICA

Critério de Medição:

Será medida pelo peso efetivo de aço da estrutura metálica efetivamente pintada, expresso em quilograma (kg), considerando-se as bitolas e dimensões constantes no projeto executivo de estrutura metálica devidamente aprovado. A medição será vinculada à área de estrutura efetivamente executada e concluída, abrangendo todas as peças metálicas instaladas e submetidas ao sistema de pintura especificado, não sendo admitidas medições de elementos não montados, não pintados ou fora das condições de conformidade. A aceitação estará condicionada à conclusão integral do sistema de pintura e à aprovação pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de sistema de pintura sobre estrutura metálica, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, acessórios e mão de obra necessários à preparação da superfície e aplicação das camadas de proteção e acabamento, conforme especificações técnicas do projeto e recomendações dos fabricantes. A preparação da superfície deverá ser compatível com o grau de limpeza exigido em projeto, podendo incluir superfícies jateadas ou não, assegurando a adequada aderência do sistema de pintura.

O sistema será constituído por duas demãos de fundo alquídico modificado com resina fenólica, monocomponente, pigmentado com zarcão, aplicado como primer anticorrosivo e de preparação de superfície, com espessura total seca de 80 micrômetros, sendo 40 micrômetros por demão. Sobre o fundo deverá ser aplicada pintura de acabamento com duas demãos de esmalte alquídico modificado com resina fenólica, monocomponente, acabamento brilhante, em cores conforme especificação de projeto, com espessura total de 50 micrômetros, sendo 25 micrômetros por demão.

A execução deverá observar rigoroso controle de limpeza, preparação superficial, intervalos entre demãos e condições ambientais de aplicação, garantindo aderência, uniformidade de cobertura, proteção anticorrosiva e acabamento final adequado. Referências comerciais incluem sistemas como Admiral Esmalte e Admiral Primer 504 da Sumaré/Sherwin-Williams ou equivalentes tecnicamente comprovados.



"JAU: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de pintura industrial em estruturas metálicas, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando durabilidade, desempenho anticorrosivo e conformidade com o projeto executivo.

TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA 0,50 mm, COM POLIESTIRENO EXPANDIDO

Critério de Medição:

Será medido pela área de telhamento efetivamente executada, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a área de cobertura em projeção horizontal ou a área de vedação lateral em projeção vertical, conforme o caso e definido em projeto executivo, devidamente aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Para coberturas inclinadas, serão aplicados os acréscimos de medição conforme faixa de inclinação, sendo 5% para inclinações de 18% a 27%, 8% para inclinações de 28% a 38% e 12% para inclinações de 39% a 50%. A medição somente será aceita após a conclusão integral da instalação, incluindo fixação, vedação, arremates e conferência de estanqueidade do sistema.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de telhas tipo sanduíche compostas por duas lâminas de chapa de aço galvanizado grau B (260 g/m²), perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm, acabamento pré-pintado em ambas as faces, intercaladas com núcleo de poliestireno expandido classe F2 com espessura de 30 mm, conforme especificações de projeto e referências comerciais equivalentes tecnicamente aprovadas. O sistema deverá garantir desempenho térmico, estanqueidade e resistência mecânica compatíveis com as condições de uso previstas.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação das telhas em estruturas de apoio metálicas ou de madeira, incluindo parafusos, elementos de costura, arremates, fechamentos laterais, calhas de vedação e demais dispositivos necessários à perfeita estanqueidade do sistema. Inclui ainda a mão de obra para transporte interno, içamento, posicionamento e instalação completa das telhas, garantindo alinhamento, sobreposição correta e vedação adequada entre as peças.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de fixação, sobreposição e vedação, evitando infiltrações, vibrações e desalinhamentos, respeitando as recomendações do fabricante e normas técnicas aplicáveis a sistemas de cobertura metálica. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia civil e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho térmico, estanqueidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

CALHA, RUFO E AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 – CORTE 0,33 m

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças executadas conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

calhas, rufos ou elementos afins efetivamente fixados e operacionais, não sendo admitidas medições de peças parcialmente instaladas, em estoque ou não incorporadas ao sistema de cobertura.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de calhas, rufos e elementos afins executados em chapa de aço galvanizado nº 26, com corte de 0,33 m de largura, conforme traçado, dimensões e detalhamentos estabelecidos em projeto executivo. O sistema deverá garantir adequada captação, condução e direcionamento de águas pluviais, bem como proteção de encontros de coberturas, alvenarias e demais elementos construtivos sujeitos à ação direta da água.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários, tais como elementos de fixação, suportes, emendas, sobreposições, juntas de dilatação quando aplicáveis, bem como materiais de vedação para garantir estanqueidade contínua do sistema. As emendas deverão ser executadas de forma a assegurar perfeita continuidade hidráulica, sem pontos de infiltração, respeitando caimentos mínimos indicados em projeto e boas práticas de drenagem pluvial.

A instalação deverá ser realizada com rigoroso controle de alinhamento, nivelamento, caimento e fixação, garantindo estabilidade mecânica, resistência a intempéries e desempenho hidráulico adequado. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, recomendações de fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando durabilidade, estanqueidade e conformidade com o projeto executivo.

CALHA, RUFO E AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 – CORTE 0,50 m

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças de calhas, rufos ou elementos afins executados conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das peças efetivamente fixadas e em condição operacional, não sendo admitidas medições de elementos parcialmente executados, soltos ou não incorporados ao sistema de drenagem pluvial.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de calhas, rufos e demais elementos de captação e condução de águas pluviais executados em chapa de aço galvanizado nº 26, com corte de 0,50 m de largura, conforme dimensões, traçados e detalhamentos estabelecidos em projeto executivo. O sistema deverá assegurar a correta captação, condução e descarte das águas pluviais, bem como a proteção de encontros entre coberturas, alvenarias e demais elementos construtivos expostos à ação da água.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à perfeita instalação do sistema, tais como elementos de fixação, suportes, emendas, sobreposições, reforços, arremates e materiais de vedação, garantindo total estanqueidade. As emendas deverão ser executadas com rigor técnico, assegurando continuidade hidráulica e eliminação de pontos de infiltração, respeitando caimentos mínimos e condições de escoamento previstas em projeto.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

A instalação deverá ser realizada com controle rigoroso de alinhamento, nivelamento, caimento e fixação, garantindo estabilidade mecânica, durabilidade e desempenho hidráulico adequado. Todas as etapas deverão obedecer às normas técnicas aplicáveis, boas práticas de engenharia civil, recomendações dos fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando funcionalidade, estanqueidade e conformidade com o projeto executivo.

CALHA, RUFO E AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 – CORTE 1,00 m

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças de calhas, rufos ou elementos afins executados conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das peças efetivamente fixadas e em pleno funcionamento no sistema de condução de águas pluviais, não sendo admitidas medições de peças parcialmente instaladas, desconectadas ou não incorporadas definitivamente à obra.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de calhas, rufos e elementos afins executados em chapa de aço galvanizado nº 24, com corte de 1,00 m de largura, conforme dimensões, traçados e detalhamentos definidos em projeto executivo. O sistema deverá garantir a captação, condução e direcionamento adequado das águas pluviais, bem como a proteção de encontros entre coberturas, fachadas e demais elementos construtivos sujeitos à ação direta da água.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à instalação completa do sistema, tais como suportes, fixadores, emendas, sobreposições, arremates, reforços estruturais localizados e materiais de vedação, garantindo estanqueidade contínua e desempenho hidráulico adequado. As emendas deverão ser executadas de forma tecnicamente estanque, assegurando continuidade do fluxo e eliminação de pontos potenciais de infiltração, respeitando caimentos mínimos e diretrizes de escoamento previstas em projeto.

A instalação deverá ser realizada com rigoroso controle de alinhamento, nivelamento, caimento e fixação, garantindo estabilidade mecânica, durabilidade e desempenho funcional frente às intempéries. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, boas práticas de engenharia civil, recomendações dos fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando conformidade integral com o projeto executivo e eficiência do sistema de drenagem pluvial.

CUMEEIRA EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA, PERFIL TRAPEZOIDAL, ESPESSURA 0,50 mm

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente executado de cumeeiras e/ou espigões instalados, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento contínuo das peças assentadas conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao eixo longitudinal das peças efetivamente fixadas e integradas ao sistema de



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

cobertura, não sendo admitidas medições de elementos parcialmente instalados, não fixados ou fora de condição operacional.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de cumeeiras e/ou espigões executados em chapa de aço galvanizado com acabamento pré-pintado em ambas as faces, em diversas cores, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm, conforme especificações de projeto executivo e referências comerciais equivalentes tecnicamente aceitas. O sistema deverá garantir estanqueidade, acabamento superior da cobertura e proteção dos encontros entre águas do telhado, assegurando desempenho adequado frente às ações de intempéries.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação das peças, tais como elementos de fixação mecânica, parafusos, vedantes, arruelas de vedação, sobreposições e arremates, garantindo perfeita estanqueidade e continuidade do sistema. Inclui ainda a mão de obra necessária para transporte interno na obra, içamento, posicionamento e montagem completa das peças sobre estruturas de apoio metálicas ou de madeira, conforme previsto em projeto.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de alinhamento, sobreposição, fixação e vedação, garantindo estabilidade mecânica, durabilidade e desempenho hidráulico adequado do sistema de cobertura. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, recomendações dos fabricantes e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando conformidade com o projeto executivo e desempenho funcional do sistema de cobertura.

IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA TIPO III-B, ESPESSURA 3 mm, FACE EXPOSTA EM GEOTÊXTIL, COM MEMBRANA ACRÍLICA

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente impermeabilizada, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície contínua tratada conforme projeto executivo e validada pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá à área final concluída com sistema de impermeabilização completo, incluindo preparação de substrato, aplicação de imprimação, instalação da manta asfáltica e aplicação da membrana acrílica de proteção, não sendo admitidas medições parciais, áreas não aderidas ou segmentos não finalizados. A aceitação da medição estará condicionada à conclusão integral do sistema e verificação de estanqueidade e aderência.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de sistema de impermeabilização flexível composto por manta asfáltica pré-fabricada tipo III-B, com espessura mínima de 3 mm, modificada com polímeros e estruturada com armadura interna em filme de poliéster não tecido, com face inferior em polietileno para adesão à imprimação e face superior acabada em geotêxtil, conforme especificações da NBR 9952 e projeto executivo. O sistema deverá garantir estanqueidade, resistência mecânica, durabilidade e desempenho adequado às solicitações previstas em obra.



**"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL**

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

A execução inclui a preparação completa da superfície, compreendendo limpeza, regularização e correções necessárias para garantir substrato compatível com o sistema impermeabilizante, seguida da aplicação de solução asfáltica imprimação à base de asfalto modificado com solventes orgânicos, garantindo aderência adequada da manta ao substrato. Em seguida, deverá ser realizada a aplicação da manta asfáltica com sobreposições, soldagem térmica ou adesão conforme sistema especificado, assegurando continuidade e estanqueidade do revestimento, com atenção especial a cantos, ralos, rodapés e pontos singulares.

Concluída a aplicação da manta, deverá ser executada proteção superficial com membrana acrílica à base de polímeros, na cor branca, aplicada em múltiplas demãos cruzadas sobre a face geotêxtil exposta, com finalidade de proteção contra intempéries, radiação UV, ozônio e névoa salina, dispensando proteção mecânica adicional. O sistema deverá atender integralmente à NBR 13321 e NBR 9952, bem como recomendações dos fabricantes, garantindo desempenho de estanqueidade, elasticidade, aderência e durabilidade. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, desempenho e conformidade com o projeto executivo.

10. ESQUADRIAS

PORTA/PORTÃO DE ABRIR EM CHAPA, SOB MEDIDA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente instalada de porta e/ou portão de abrir, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as dimensões finais da folha ou conjunto instalado conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá à área do elemento concluído e fixado em obra, incluindo folha, batentes e ferragens instaladas, não sendo admitidas medições de peças não instaladas, incompletas ou fora das condições de funcionamento e fixação definitiva.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de porta e/ou portão de abrir sob medida, com uma ou duas folhas, confeccionado em chapa de ferro nº 14 (MSG), com estrutura interna reforçada por requadro em perfil tubular de chapa de ferro nº 14 (MSG), garantindo rigidez, estabilidade dimensional e adequado desempenho mecânico. Os batentes deverão ser executados em perfil de chapa dobrada de ferro nº 12 (MSG), devidamente dimensionados para compatibilidade com o vão e com o sistema de fixação previsto em projeto.

O conjunto deverá incluir jogo completo de ferragens compatíveis com as dimensões e uso do elemento, compreendendo dobradiças, fechaduras, maçanetas, puxadores e trincos, assegurando pleno funcionamento, segurança e durabilidade do sistema. A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de prumo, nível, alinhamento e folgas funcionais, garantindo abertura e fechamento adequados, sem atritos ou desalinhamentos.

O serviço inclui ainda o fornecimento de cimento, areia e materiais acessórios necessários à fixação dos batentes e instalação do conjunto, assegurando ancoragem adequada à estrutura suporte. Não estão



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

incluídos arremates de acabamento, que deverão ser previstos em itens específicos quando exigidos em projeto. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho funcional, segurança e conformidade com o projeto executivo.

BARRA ANTIPÂNICO PARA PORTA DUPLA COM TRAVAMENTOS HORIZONTAL E VERTICAL COMPLETA, COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA E CHAVE, PARA VÃOS DE 1,70 A 2,60 m

Critério de Medição:

Será medido por conjunto efetivamente fornecido e instalado, expresso em conjunto (cj), considerando-se a unidade funcional completa da barra antipânico aplicada em porta dupla, conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao sistema plenamente instalado, testado e em condições de operação, incluindo todos os componentes integrantes do conjunto, não sendo admitidas medições parciais, componentes isolados ou sistemas incompletos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de conjunto completo de barra antipânico para porta dupla, com ou sem rebatimento, modelo Push Bar, destinado a vãos entre 1,70 m e 2,60 m e altura até 2,10 m, conforme especificações de projeto executivo e atendimento integral à NBR 11785. O sistema deverá possuir barra de acionamento com indicação permanente e indelével da palavra "EMPURRE", visível e legível, garantindo acionamento rápido e intuitivo em situações de emergência.

O conjunto deverá incluir mecanismo de travamento horizontal e vertical, com jogo completo de hastes e trincos superiores e inferiores, assegurando fechamento seguro e adequado funcionamento do sistema antipânico. Deverá ser fornecida fechadura externa com maçaneta tipo alavanca e cilindro para acionamento por chave, garantindo controle de acesso pelo lado externo, mantendo a funcionalidade de evacuação pelo lado interno sem restrições.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de alinhamento, fixação e funcionamento, assegurando acionamento leve, abertura imediata e retorno adequado dos mecanismos, sem travamentos ou interferências. O serviço inclui todos os materiais acessórios necessários à fixação e ajuste do sistema, bem como a mão de obra especializada para instalação completa, regulagem e testes de funcionamento. Todas as etapas deverão atender às normas técnicas aplicáveis, especialmente NBR 11785, boas práticas de engenharia e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo segurança, confiabilidade e conformidade com o projeto executivo.

CAIXILHO EM FERRO DE CORRER, SOB MEDIDA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente instalada de caixilho de correr, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a projeção vertical do conjunto concluído conforme dimensões estabelecidas em projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

corresponderá ao elemento completamente instalado e funcional, incluindo todos os perfis, folhas móveis e fixas, não sendo admitidas medições de componentes isolados, peças não instaladas ou conjuntos incompletos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de caixilho metálico de correr sob medida, executado em perfis de chapa dobrada de ferro nº 14 MSG, com subdivisões conforme modulação definida em projeto executivo, garantindo adequada rigidez estrutural, funcionalidade de deslizamento e compatibilidade dimensional com o vão previsto. O sistema deverá ser fabricado com precisão dimensional, assegurando alinhamento, estanqueidade funcional e operação suave das folhas móveis.

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais necessários à instalação completa do conjunto, tais como elementos de fixação, guias, trilhos, acessórios de deslizamento, além de cimento, areia e demais insumos necessários para a fixação e chumbamento do caixilho na alvenaria ou estrutura de suporte. O sistema deverá ser instalado com rigoroso controle de prumo, nível, esquadro e alinhamento dos trilhos, garantindo funcionamento adequado, sem travamentos ou desalinhamentos.

Não estão incluídos arremates de acabamento, que deverão ser executados em itens específicos quando previstos em projeto. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho funcional, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 cm), COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Critério de Medição:

Será medida pela área efetivamente instalada da janela basculante, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a projeção da esquadria concluída conforme dimensões do vão estabelecidas em projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. A medição corresponderá ao conjunto instalado e plenamente fixado em obra, incluindo batente, requadro e ferragens, não sendo admitidas medições de componentes isolados, peças não instaladas ou unidades incompletas ou sem condições de funcionamento.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de janela de aço tipo basculante, sob medida, destinada ao recebimento de vidros não inclusos, composta por batente e requadro com espessura de 6,5 a 14 cm, dotada de ferragens completas e acabamento com pintura anticorrosiva, sem acabamento final adicional. O conjunto deverá ser fabricado e fornecido conforme dimensões de projeto, garantindo resistência mecânica, estanqueidade funcional e adequada operação do sistema de abertura basculante.

A execução inclui a preparação do vão com previsão de folga perimetral aproximada de 3 cm, execução de nichos para recebimento das grapas de fixação e aplicação de chapisco no contorno do vão, incluindo áreas internas dos nichos, visando garantir aderência adequada da argamassa de chumbamento. A



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

esquadria deverá ser posicionada com auxílio de calços, cunhas e dispositivos de nivelamento, garantindo prumo, esquadro, alinhamento e compatibilidade com o conjunto de esquadrias do pavimento e fachada.

A fixação deverá ser executada por meio de chumbamento com argamassa de traço 1:3 (cimento e areia média), devidamente compactada nos nichos e contornos do quadro, assegurando rigidez e estabilidade do conjunto. Após a cura inicial, deverão ser removidas as cunhas e preenchidos os vazios remanescentes com argamassa, garantindo continuidade e vedação do perímetro. O serviço inclui ainda limpeza final da área, remoção de proteções provisórias e verificação do perfeito funcionamento da esquadria.

VIDRO FANTASIA DE 3/4 mm

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente instalada nos caixilhos, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as dimensões internas dos vãos destinados ao assentamento dos vidros, conforme projeto executivo aprovado e validado pela fiscalização da Contratante e/ou Gerenciadora. Para fins de medição, deverão ser deduzidas todas as áreas correspondentes a chapas de vedação ou quaisquer outros elementos de fechamento que substituam o vidro. A medição corresponderá exclusivamente às superfícies efetivamente providas com vidro fantasia instalado e em condição funcional.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de vidro fantasia incolor com espessura de 3/4 mm, podendo apresentar diferentes padrões de textura, tais como ártico, martelado, astral, colméia, mini-boreal, entre outros equivalentes, conforme especificação de projeto executivo. O material deverá apresentar qualidade compatível com uso em esquadrias, garantindo transparência difusa, resistência adequada e acabamento uniforme, conforme padrões de fabricação aplicáveis.

A execução inclui a instalação completa dos vidros nos respectivos caixilhos, com o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários, tais como massa de fixação, gaxetas, baguetes ou outros sistemas de assentamento compatíveis com o tipo de esquadria. O assentamento deverá garantir perfeita acomodação, estanqueidade, ausência de vibrações, folgas ou tensões excessivas, assegurando desempenho funcional e segurança operacional.

A instalação deverá ser executada com rigoroso controle de ajuste, vedação e fixação, garantindo alinhamento, integridade e estabilidade dos elementos de vidro no conjunto da esquadria. Todas as etapas deverão ser executadas conforme boas práticas de engenharia, normas técnicas aplicáveis a envidraçamentos e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando qualidade, durabilidade e conformidade com o projeto executivo.

PREPARO DE BASE PARA SUPERFÍCIE METÁLICA COM FUNDO ANTIOXIDANTE

Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medido pela área correspondente à projeção horizontal da estrutura metálica, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se os critérios de conversão definidos conforme tipologia do elemento estrutural. Para estruturas metálicas planas, a área de medição será obtida pela multiplicação da área de projeção horizontal por fator 2. Para estruturas metálicas em arco, será considerada a área de projeção horizontal acrescida de 30%, sendo posteriormente aplicado o fator multiplicador 2. A metodologia de medição poderá ser ajustada mediante acordo formal entre Contratante e Contratada, desde que mantida a rastreabilidade técnica e a coerência com o quantitativo executado em obra.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra necessários à execução do preparo de base em superfícies metálicas destinadas à aplicação de sistema de proteção anticorrosiva, incluindo a aplicação de fundo antioxidante à base de zarcão, conforme especificações técnicas de projeto e recomendações do fabricante. O material deverá ser compatível com sistemas de proteção anticorrosiva, apresentando aderência adequada e capacidade de inibição de processos oxidativos em estruturas metálicas expostas.

A execução inclui a preparação completa da superfície metálica, contemplando limpeza mecânica ou manual, lixamento final para regularização e remoção de oxidações superficiais, partículas soltas, óleos, graxas e demais contaminantes, bem como a completa eliminação de poeiras antes da aplicação do produto. Após a preparação, deverá ser aplicada camada uniforme de fundo antioxidante, garantindo cobertura integral e aderência ao substrato metálico, com espessura e rendimento conforme recomendação do fabricante.

O serviço inclui ainda materiais acessórios necessários, tais como solventes, ferramentas de aplicação e dispositivos de limpeza, bem como a mão de obra especializada para execução das etapas de preparo e aplicação. Todas as atividades deverão ser executadas conforme boas práticas de pintura industrial em estruturas metálicas, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando proteção anticorrosiva, uniformidade e conformidade com o projeto executivo.

ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente preparada e pintada, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se os critérios de equivalência definidos conforme a tipologia do elemento metálico e sua geometria, de forma a assegurar uniformidade de quantificação. Em caixilhos vazados, grades ou gradis de ferro, será considerada a área da peça ou da projeção do conjunto no plano vertical ou horizontal, contabilizada uma única vez, com acréscimo adicional correspondente às áreas de vedação superiores a 15% da área inicial. Em portas de ferro onduladas, articuladas ou de enrolar, portas e caixilhos chapeados, grades articuladas e portas pantográficas, será aplicada a área da peça multiplicada pelo fator 2,5. Em caixilhos com batentes ou contramarcos metálicos dotados de venezianas ou persianas, será aplicada a área da peça multiplicada pelo fator 5. Em tubulações metálicas, a medição será obtida pela área da superfície externa multiplicada por coeficientes específicos em função do diâmetro nominal, conforme tabela de referência estabelecida em especificação, devendo ser considerados ainda os critérios adicionais



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

para faixas de identificação e para válvulas, flanges, registros e conexões, conforme equivalência definida em metro linear de tubulação correspondente.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de esmalte à base de água, com acabamento fosco, semi-brilho ou brilhante, destinado à proteção e acabamento de superfícies metálicas em ambientes internos e externos, incluindo o fornecimento de fundo preparador compatível e materiais acessórios necessários à completa execução do sistema de pintura. Os produtos utilizados deverão ser de linha comercial reconhecida, tais como Sherwin Williams, Suvinil, Futura, Lukscolor ou equivalentes, devendo atender às recomendações técnicas do fabricante quanto à aplicação, rendimento e compatibilidade com o substrato metálico.

A execução contempla integralmente a preparação da superfície metálica, incluindo limpeza mecânica ou manual, remoção de oxidação, poeiras, graxas, óleos e quaisquer contaminantes que possam comprometer a aderência do sistema de pintura, bem como lixamento quando necessário para regularização do substrato. Após o preparo, deverá ser aplicada camada de fundo apropriado para metais, garantindo proteção anticorrosiva e aderência adequada do sistema.

Na sequência, deverá ser executada a aplicação do esmalte à base de água em múltiplas demãos, usualmente duas ou três camadas, conforme condições do substrato, poder de cobertura do produto e recomendação do fabricante, assegurando uniformidade de acabamento, continuidade do filme protetor e ausência de falhas, escorrimientos ou descontinuidades. O serviço inclui ainda a utilização de todos os materiais auxiliares e ferramentas necessárias à execução, bem como mão de obra especializada, devendo ser executado em conformidade com as boas práticas de pintura técnica, normas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho, durabilidade e proteção anticorrosiva do sistema aplicado.

BATENTE DE MADEIRA PARA PORTA

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento efetivamente instalado de batente de madeira, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento total das peças componentes do conjunto de batente aplicado nos vãos de portas, conforme projeto executivo. A medição compreenderá exclusivamente os elementos devidamente fixados e concluídos em obra, não sendo admitidas medições parciais, provisórias ou de peças não instaladas, devendo ser observada a compatibilidade entre os quantitativos executados e os vãos previstos em projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de batentes de madeira para portas, executados em madeira do tipo garapeira, cedrinho ou angelim, devidamente aparelhada e compatível com acabamento final em pintura, cera ou verniz, conforme especificação de projeto. O material deverá apresentar estabilidade dimensional, ausência de empenamentos, rachaduras ou defeitos que comprometam o desempenho funcional e estético do conjunto.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

A execução inclui o fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação e assentamento, tais como cimento, areia e elementos de ancoragem compatíveis com o sistema construtivo adotado, bem como a mão de obra especializada para instalação, nivelamento, prumo e alinhamento do batente no vão correspondente. A fixação deverá garantir perfeita rigidez, estabilidade e esquadro, assegurando o adequado funcionamento da folha de porta, sem folgas excessivas ou interferências.

O serviço deverá ser executado em conformidade com boas práticas de carpintaria e montagem de esquadrias, assegurando compatibilidade com o projeto arquitetônico e padrões de acabamento estabelecidos, bem como observância das condições de desempenho, durabilidade e qualidade exigidas pela Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo o correto recebimento do elemento instalado.

PORTA LISA DE MADEIRA, INTERNA, RESISTENTE À UMIDADE "PIM RU", 80 x 210 CM, COM FERRAGENS COMPLETA

Critério de Medição:

Será medida por unidade de porta efetivamente montada e instalada, expressa em unidade (un), considerando-se o conjunto completo devidamente executado e em condições de funcionamento, conforme projeto executivo. A medição compreenderá exclusivamente portas concluídas, incluindo folha, batentes, guarnições e ferragens instaladas e operacionais, não sendo admitida medição parcial de componentes isolados, devendo o conjunto estar finalizado, fixado e em pleno funcionamento para fins de aceitação e quantificação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de porta lisa de madeira para uso interno, com resistência à umidade, tipo "PIM RU", padrão dimensional médio/pesado, nas dimensões de 80 x 210 cm, destinada ao acabamento em pintura, conforme especificações de projeto executivo. A folha da porta deverá ser sólida, com superfície lisa e acabamento base apropriado para pintura, apresentando estabilidade dimensional, resistência ao empenamento e desempenho compatível com uso interno sujeito a umidade, conforme normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 15930-2.

Inclui o fornecimento de conjunto completo de batentes e guarnições em madeira compatível com o sistema da porta, devidamente preparados para acabamento final, bem como ferragens completas constituídas por três dobradiças em aço inoxidável AISI 304, fechadura mecânica com máquina de 55 mm e maçaneta tipo alavanca para uso interno, dimensionadas para tráfego intenso com capacidade mínima de 100.000 ciclos de abertura e fechamento. O fornecimento contempla ainda todos os acessórios necessários à montagem, fixação e instalação do conjunto.

A execução deverá contemplar a montagem, assentamento, nivelamento, prumo, alinhamento e regulação completa do conjunto porta, assegurando perfeito funcionamento, vedação adequada e compatibilidade com os vãos previstos em projeto. Todos os serviços deverão ser executados por mão de obra especializada, com observância das boas práticas de instalação de esquadrias de madeira, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho funcional, durabilidade e qualidade do acabamento final.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO

Critério de Medição:

Será medido pela área de superfície efetivamente preparada e pintada, expressa em metro quadrado (m²), aplicada sobre a projeção geométrica dos elementos em madeira, com a devida conversão por fatores de equivalência conforme tipologia do componente. Em portas, portões e guichês com batente, a área da peça será multiplicada por fator 3 (três); na ausência de batente, será aplicado o fator 2 (dois). Em janelas e portas com batentes de madeira dotadas de venezianas ou persianas de enrolar, será aplicado fator 5 (cinco) sobre a área da peça. Em cercas e gradis, será considerada a área de projeção do conjunto no plano vertical, contabilizada uma única vez, sem aplicação de fatores adicionais. A medição deverá corresponder exclusivamente às superfícies efetivamente concluídas, preparadas e pintadas, em condição de entrega e aceitação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de fundo preparador à base de água para superfícies de madeira, bem como tinta esmalte à base de água, com acabamento acetinado, brilhante ou fosco, conforme especificações de projeto e norma NBR 11702, incluindo produtos de referência comercial como Sherwin Williams, Suvinil, Futura, Lukscolor ou equivalentes, desde que atendam aos requisitos técnicos de desempenho, aderência e durabilidade.

A execução inclui todas as etapas de preparo da superfície de madeira, abrangendo limpeza, lixamento, remoção de poeiras, resíduos, oleosidades ou irregularidades, conforme recomendações do fabricante, de forma a garantir adequada aderência do sistema de pintura. Na sequência, deverá ser aplicada a primeira demão como fundo selante, seguida da aplicação de múltiplas demãos de esmalte à base de água, em no mínimo três aplicações quando necessário, garantindo cobertura uniforme, acabamento homogêneo e proteção superficial adequada.

O serviço contempla ainda o fornecimento de todos os materiais acessórios, ferramentas e mão de obra especializada necessários à execução completa do sistema de pintura, incluindo ajustes de acabamento, correções pontuais e garantia de uniformidade visual. A execução deverá observar rigorosamente as recomendações técnicas dos fabricantes, normas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho estético, proteção da superfície e durabilidade do sistema aplicado.

FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA

Critério de Medição:

Será medida por unidade de fechadura efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se o conjunto completo devidamente montado na folha da porta, incluindo mecanismo de embutir, maçanetas, rosetas e demais componentes associados. A medição corresponderá exclusivamente aos conjuntos concluídos, fixados, regulados e operacionais, não sendo admitida a medição parcial de componentes isolados ou conjuntos não instalados.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de fechadura de embutir para porta externa, composta por mecanismo interno de travamento, par de maçanetas tipo alavanca e rosetas em aço inoxidável, com padrão de qualidade e desempenho equivalente ao modelo Victória 882-90-E da Pado ou similar tecnicamente equivalente. O conjunto deverá ser adequado para uso em portas externas, garantindo resistência mecânica, durabilidade e funcionamento contínuo sob condições normais de uso.

A execução inclui a completa montagem e instalação do conjunto na folha da porta, com ajuste, fixação, alinhamento e testes de funcionamento, assegurando perfeito acoplamento entre mecanismo, maçanetas e sistema de fechamento. Também estão incluídos todos os materiais acessórios necessários à instalação, tais como parafusos, elementos de fixação e eventuais ajustes no alojamento da fechadura, quando necessários para sua correta adaptação ao elemento de madeira.

O serviço deverá ser executado por mão de obra especializada, garantindo precisão no encaixe, suavidade de acionamento e pleno funcionamento do sistema de travamento. A execução deverá observar boas práticas de instalação de ferragens, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho funcional, segurança de uso e qualidade final do conjunto instalado.

11. REVESTIMENTO DE PAREDE, PISO, TETO E PINTURA INTERNO

REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM ACESSO AO EXTERIOR

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de revestimento executado com placas de porcelanato esmaltado acetinado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as superfícies efetivamente assentadas conforme projeto executivo, com dedução integral de todas as interferências tais como vãos, aberturas e elementos não revestidos. Para fins de quantificação, deverão ser acrescidas as áreas correspondentes a superfícies desenvolvidas em espaletas, retornos ou dobras, quando existentes, garantindo a fiel representação da área real de aplicação do revestimento.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, assentamento e rejuntamento de placas cerâmicas do tipo porcelanato esmaltado acetinado, destinadas a áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, conforme especificações de projeto executivo e normas técnicas aplicáveis, em especial a NBR 15463. O material deverá apresentar grupo de absorção Bla, com absorção de água menor ou igual a 0,5%, elevada resistência mecânica, resistência ao manchamento classe mínima 3, resistência química classe B, carga de ruptura superior a 1.500 N, resistência à gretagem e coeficiente de atrito inferior a 0,40, sendo admitidos produtos de referência comercial como Eliane, Elizabeth, Cecrisa-Portinari ou equivalentes tecnicamente compatíveis.

A execução inclui o preparo da superfície de assentamento, limpeza e verificação das condições do substrato, bem como o fornecimento e aplicação de argamassa colante industrializada tipo AC-II,



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

compatível com porcelanato, garantindo aderência adequada e estabilidade do sistema. As placas deverão ser assentadas de forma alinhada, nivelada e obedecendo paginação definida em projeto, com juntas regulares de até 5 mm, utilizando espaçadores quando necessário.

Após o assentamento e cura da argamassa, deverá ser executado o rejuntamento das peças com rejunte flexível apropriado para porcelanato, em cores definidas em projeto, garantindo estanqueidade, acabamento uniforme e resistência à abrasão e agentes químicos. O serviço contempla ainda todos os materiais acessórios, equipamentos e mão de obra necessária à execução completa do sistema, não estando incluídos os serviços de regularização prévia do substrato, os quais deverão estar previamente executados para viabilizar o assentamento.

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA 33x45 CM, APLICADAS EM ALTURA INTEIRA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de revestimento cerâmico executado em paredes internas, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície efetivamente revestida conforme projeto executivo, com dedução integral de todos os vãos tais como portas, janelas e demais aberturas. A medição deverá refletir exclusivamente as áreas concluídas com placas cerâmicas devidamente assentadas, alinhadas e rejuntadas, não sendo admitidas medições parciais ou de áreas não finalizadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e a aplicação de revestimento cerâmico em paredes internas, utilizando placas esmaltadas tipo grês ou semi-grês extra, nas dimensões de 33x45 cm, aplicadas em altura total das paredes conforme especificação de projeto executivo. Inclui mão de obra especializada de azulejista ou ladrilhista com encargos complementares, bem como servente para apoio operacional e transporte horizontal dos materiais no pavimento de execução.

O sistema de assentamento deverá ser executado com argamassa colante industrializada tipo AC I, preparada conforme recomendações do fabricante, aplicada sobre base previamente limpa, seca, regularizada e curada, garantindo aderência adequada e desempenho do revestimento. As placas cerâmicas deverão ser assentadas com alinhamento, prumo e nivelamento rigorosamente controlados, utilizando espaçadores tipo cruzeta quando necessário para garantir uniformidade das juntas.

O rejuntamento deverá ser executado com rejunte cimentício de qualquer cor, aplicado após o período mínimo de cura de 72 horas do assentamento, garantindo estanqueidade, acabamento uniforme e preenchimento completo das juntas. A execução inclui todas as etapas de preparo, aplicação, ajustes, limpeza final da superfície e controle de qualidade do assentamento, sendo contempladas as perdas normais de materiais e o esforço de preparo e rejuntamento dentro dos índices de produtividade da composição. O serviço deverá atender integralmente às boas práticas de execução de revestimentos cerâmicos, conforme normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

REJUNTAMENTO EM PLACAS CERÂMICAS COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, JUNTAS ACIMA DE 3 ATÉ 5 MM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente rejuntada, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície de piso com placas cerâmicas onde tenha sido executada a aplicação de rejunte, conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverão ser descontadas integralmente todas as interferências existentes na área executada e acrescidas as áreas correspondentes a superfícies desenvolvidas em espaletas, retornos ou dobras quando presentes. A medição deverá refletir exclusivamente as áreas concluídas com rejuntamento aplicado e devidamente finalizado.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de argamassa industrializada flexível para rejuntamento de placas cerâmicas, destinada ao preenchimento de juntas com espessura superior a 3 mm e até 5 mm, em áreas internas e externas, com cores diversas conforme especificação de projeto. O material deverá apresentar características de flexibilidade, aderência, resistência à umidade e durabilidade compatíveis com o uso em revestimentos cerâmicos, atendendo às exigências da norma NBR 9817 e recomendações do fabricante.

A execução inclui o preparo da argamassa de rejunte conforme orientações técnicas do fabricante, sua aplicação uniforme nas juntas previamente limpas e isentas de resíduos, garantindo o completo preenchimento dos espaços entre as placas cerâmicas. Após a aplicação, deverá ser realizado acabamento final com utilização de esponja macia, frisor plástico, acrílico ou madeira, promovendo regularização superficial, conformação do perfil das juntas e eliminação de excessos de material.

O serviço contempla ainda a limpeza final das superfícies rejuntadas, assegurando ausência de resíduos sobre as placas cerâmicas e uniformidade estética do acabamento. Todas as etapas deverão ser executadas por mão de obra qualificada, observando boas práticas de execução de revestimentos cerâmicos, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, garantindo desempenho, estanqueidade e qualidade final do sistema de revestimento.

APICOAMENTO MANUAL DE PISO OU PAREDE

Critério de Medição:

Será medido pela área real de superfície efetivamente apicoada, seja em piso, parede ou teto, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se as dimensões levantadas em projeto executivo, levantamento cadastral ou aferição em campo antes da execução do serviço. A medição corresponderá exclusivamente às áreas concluídas com apicoamento integral da superfície especificada, não sendo admitidas medições parciais ou de intervenções não finalizadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de apicoamento manual em superfícies de piso, parede ou teto, com o objetivo de promover a fragmentação e remoção controlada de revestimentos em massa, mediante utilização de ferramentas manuais apropriadas, tais como ponteiros, marretas ou equipamentos



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

equivalentes, de forma a garantir a correta preparação do substrato para etapas posteriores de intervenção ou recomposição.

A execução inclui a remoção parcial ou total de revestimentos existentes, com desagregação superficial controlada, preservando a integridade do substrato quando necessário, conforme diretrizes do projeto executivo e orientação da fiscalização. O material resultante deverá ser devidamente selecionado, separado e acomodado em lotes organizados para posterior remoção, transporte ou destinação final conforme diretrizes ambientais e normas aplicáveis.

O serviço deverá ser executado por mão de obra qualificada, com observância das normas técnicas NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, bem como das boas práticas de demolição manual e preparação de superfícies. Inclui-se a adoção de medidas de segurança do trabalho, proteção de áreas adjacentes e controle de poeira e resíduos, assegurando execução técnica adequada, segurança operacional e conformidade com as exigências da Contratante e/ou Gerenciadora.

ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente executado de argamassa de regularização e/ou proteção, expresso em metro cúbico (m^3), considerando-se as dimensões, espessuras e geometrias definidas em projeto executivo. A quantificação deverá corresponder ao volume consolidado e aplicado em campo, devidamente nivelado e regularizado, não sendo admitidas medições parciais, estimativas ou volumes não executados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de cimento, areia, equipamentos e mão de obra necessários à execução de argamassa destinada à regularização e/ou proteção de superfícies, conforme especificações de projeto executivo. Os materiais empregados deverão atender aos requisitos de qualidade e granulometria adequados, garantindo desempenho mecânico, trabalhabilidade e aderência compatíveis com a finalidade de regularização do substrato.

A execução inclui o preparo da argamassa com traço adequado conforme especificação técnica do projeto, seguido do lançamento sobre a superfície previamente preparada, limpa e isenta de partículas soltas, assegurando adequada aderência ao substrato. Posteriormente, deverá ser realizada a regularização da superfície, com nivelamento, desempenho e acabamento compatível com o tipo de aplicação subsequente, garantindo planicidade, espessura uniforme e ausência de falhas ou discontinuidades.

O serviço contempla ainda a utilização de equipamentos e ferramentas apropriadas para mistura, transporte interno, aplicação e acabamento da argamassa, bem como mão de obra especializada para execução de todas as etapas. A execução deverá observar boas práticas construtivas, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora, assegurando desempenho, estabilidade e qualidade da camada de regularização ou proteção executada.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA 45x45 CM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de revestimento cerâmico executado em piso, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente assentadas conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de execução, com dedução integral da projeção de paredes, pilares, elementos estruturais e quaisquer vazios existentes na laje ou base de assentamento. A medição corresponderá unicamente às áreas concluídas, com placas devidamente assentadas, alinhadas e rejuntadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de placas cerâmicas esmaltadas tipo grês extra, nas dimensões de 45x45 cm, destinadas à execução de revestimento de pisos internos ou áreas especificadas em projeto executivo. Inclui mão de obra especializada de azulejista ou ladrilhista com encargos complementares, bem como servente para apoio operacional e transporte horizontal dos materiais no pavimento de execução.

A execução deverá ser realizada com argamassa colante industrializada tipo AC I, preparada conforme recomendações do fabricante, aplicada sobre base previamente limpa, seca, regularizada e curada, garantindo adequada aderência e desempenho do sistema de revestimento. O assentamento das placas deverá ser executado com rigoroso controle de alinhamento, nivelamento e paginação, assegurando uniformidade geométrica e estética do piso.

O serviço contempla ainda a aplicação de rejunte cimentício de qualquer cor, destinado ao preenchimento das juntas entre as placas cerâmicas, executado após o período mínimo de cura da argamassa colante, garantindo estanqueidade, estabilidade e acabamento uniforme. Inclui-se o uso de todos os materiais acessórios necessários, bem como a execução de todas as etapas de preparo, assentamento, rejuntamento e limpeza final da superfície, conforme boas práticas de execução, normas técnicas aplicáveis e diretrizes da Contratante e/ou Gerenciadora.

PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO PRETO, BRANCO E CINZA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de revestimento executado em piso com ladrilho hidráulico, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente assentadas conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida executada, com dedução integral de interferências tais como pilares, paredes, elementos estruturais, recortes e quaisquer vazios existentes na base de assentamento, bem como acréscimo das áreas desenvolvidas em espaletas, dobras ou arremates quando previstos em projeto. A medição corresponderá exclusivamente às áreas concluídas com peças devidamente assentadas e integradas ao sistema de piso.

Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico nas cores preto, branco e cinza, com espessura média de 1,8 cm, conforme paginação definida em projeto executivo, incluindo fornecimento de argamassa colante industrializada do tipo AC-II e todos os materiais acessórios necessários à execução do sistema de revestimento.

A execução deverá ser realizada sobre superfície previamente regularizada, limpa, seca, coesa e curada, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho do revestimento. A aplicação da argamassa colante deverá seguir rigorosamente as recomendações do fabricante, com preparo adequado, espalhamento uniforme e controle de tempo em aberto, assegurando aderência plena das peças. O assentamento do ladrilho hidráulico deverá ser executado com controle rigoroso de alinhamento, nivelamento, modulação e paginação, garantindo uniformidade geométrica, estabilidade do conjunto e compatibilidade estética conforme projeto.

O serviço contempla ainda a execução de todas as etapas de preparo da argamassa colante, assentamento das peças e limpeza final da superfície, incluindo mão de obra especializada para execução do sistema. Não estão incluídos os serviços de regularização da base de assentamento nem o rejuntamento das peças, os quais deverão ser previstos em itens específicos quando aplicável. A execução deverá atender às normas técnicas NBR 9457 e NBR 14081-1, bem como às boas práticas da construção civil e às diretrizes da fiscalização e do projeto executivo.

RECOLOCAÇÃO DE TACOS SOLTOS COM COLA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de piso com recomposição de tacos de madeira, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as áreas onde houver recolocação e fixação de peças soltas conforme verificação em campo e/ou indicação de projeto. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida efetivamente tratada, com a recomposição integral dos elementos desprendidos, não sendo admitida medição por unidade de taco ou por intervenções pontuais isoladas, devendo a medição refletir a superfície final recomposta e aderida ao substrato.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de adesivo apropriado para colagem de tacos de madeira, tipo cola branca ou adesivo específico para pisos de madeira, compatível com o sistema existente, bem como a mão de obra necessária para a execução da recomposição do piso.

A execução deverá contemplar a limpeza prévia da superfície e dos tacos soltos, com remoção de resíduos, poeira, materiais soltos e eventuais contaminantes que comprometam a aderência, seguida da aplicação uniforme do adesivo e reposicionamento dos tacos no alinhamento original do piso, respeitando paginação existente, nivelamento e continuidade do revestimento. Deverá ser garantida a adequada pressão de fixação até a cura do material, assegurando aderência plena ao substrato e estabilidade do conjunto.

O serviço inclui ainda o ajuste fino de alinhamento e nivelamento dos elementos recolocados, bem como a verificação de eventuais desníveis ou falhas de aderência, garantindo a recomposição homogênea da superfície. Não estão incluídos serviços de substituição de peças danificadas, raspagem, lixamento geral



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

ou aplicação de acabamento final, salvo quando expressamente previsto em outro item do projeto. A execução deverá observar boas práticas da construção civil, assegurando durabilidade, estabilidade e compatibilidade com o piso existente.

PISO EM TACO DE MADEIRA 7x21 cm, FIXADO COM COLA À BASE DE PVA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de piso com execução de revestimento em taco de madeira, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente a superfície final revestida conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida executada, com dedução integral de elementos estruturais, interferências, vãos e áreas não revestidas, sendo a medição baseada na área concluída com tacos devidamente assentados, alinhados e fixados ao contrapiso, não sendo admitida medição por unidade de peça ou por etapa parcial de execução.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de tacos de madeira nas dimensões de 7x21 cm, incluindo cola à base de PVA para fixação ao contrapiso, bem como mão de obra especializada para execução completa do revestimento de piso em madeira.

A execução deverá ser realizada sobre contrapiso previamente limpo, seco, regularizado e nivelado, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho do sistema. A superfície deverá ser preparada com remoção de poeira e partículas soltas, seguida da aplicação da cola PVA com desempenadeira dentada, formando sulcos regulares para correta distribuição do adesivo. O assentamento dos tacos deverá ser executado com rigoroso controle de alinhamento, paginação e nivelamento, assegurando continuidade estética e estabilidade do piso.

O serviço contempla ainda o controle de espaçamentos, ajustes de encaixe e verificação de uniformidade durante a instalação, garantindo aderência adequada e desempenho mecânico do revestimento. Não estão incluídos serviços de raspagem, calafetação, lixamento final, aplicação de verniz ou acabamento superficial, os quais deverão ser previstos em itens específicos quando aplicáveis. A execução deverá observar boas práticas da construção civil, garantindo durabilidade, estabilidade dimensional e qualidade do revestimento em madeira.

RASPAGEM COM CALAFETAÇÃO E APLICAÇÃO DE VERNIZ

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de piso de madeira raspado, calafetado e envernizado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente a superfície final concluída com aplicação de sistema de acabamento conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida efetivamente tratada, com medição baseada na superfície contínua de piso executado, não sendo admitida medição parcial por etapas isoladas, devendo a área corresponder ao conjunto final de tacos ou assoalhos devidamente regularizados e com acabamento aplicado.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o preparo completo de piso de madeira existente, incluindo raspagem mecânica ou manual para remoção de camadas superficiais degradadas, nivelamento fino da superfície e calafetação de juntas e frestas entre peças com material apropriado compatível com madeira, garantindo regularidade superficial e eliminação de discontinuidades.

Após o preparo, deverá ser realizada a aplicação de verniz poliuretano bicomponente à base de água, específico para pisos de madeira, em duas demãos, com acabamento semibrilho, garantindo proteção superficial, resistência ao desgaste, estabilidade química e acabamento uniforme. O produto deverá atender especificação equivalente ao sistema de referência indicado (ex.: Bona Traffic ou similar), respeitando rigorosamente as recomendações do fabricante quanto ao preparo, mistura, tempo de pot life, aplicação e intervalo entre demãos.

A execução inclui mão de obra especializada para todas as etapas do processo, controle de umidade do ambiente e do substrato, lixamento intermediário quando necessário e limpeza final da superfície. Não estão incluídos reparos estruturais no piso, substituição de peças danificadas ou correções de base, salvo quando previstos em itens específicos. O serviço deverá ser executado conforme boas práticas da construção civil, assegurando uniformidade estética, aderência adequada e durabilidade do acabamento.

FORRO EM PAINÉIS DE GESSO ACARTONADO, ESPESSURA DE 12,5 mm, FIXO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de forro executado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente a superfície contínua instalada conforme projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de forro efetivamente aplicado, sem dedução de recortes para luminárias, pilares, vigas ou demais interferências, uma vez que tais elementos integram a composição do serviço. A medição corresponderá à área final concluída, com estrutura instalada, chapas fixadas e tratamento de juntas executado, não sendo admitida medição parcial por elementos estruturais isolados.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de forro monolítico em painéis de gesso acartonado tipo drywall, com espessura de 12,5 mm, destinado a ambientes internos, podendo ser executado em superfícies horizontais, inclinadas, retas ou curvas, conforme projeto executivo, incluindo estrutura metálica de sustentação em perfis leves de aço galvanizado com proteção zincada tipo B.

A execução deverá contemplar perfis metálicos com espessura de 0,50 mm, suspensos por pendurais em arame galvanizado e elementos de regulação e fixação apropriados, garantindo nivelamento, estabilidade e segurança do sistema. As chapas de gesso deverão ser fixadas à estrutura com parafusos autoperfurantes galvanizados, assegurando perfeita aderência e continuidade do plano de forro.

O serviço inclui ainda o tratamento de juntas com fita de papel microperfurada, fita com reforço metálico quando necessário e aplicação de massa específica para rejuntamento e acabamento, garantindo superfície monolítica, lisa e sem juntas aparentes, apta a receber pintura final. Estão compreendidos todos os materiais, acessórios, equipamentos e mão de obra necessários, bem como a execução de recortes



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

para luminárias, pilares e vigas, sem prejuízo da continuidade do sistema. A execução deverá atender às normas NBR 14715-1 e NBR 15758-2, bem como às boas práticas da construção civil e às recomendações dos fabricantes.

REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de superfície com pintura em massa removida por processo de lixamento, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente tratadas e preparadas para novo revestimento. A medição deverá corresponder à área líquida executada em campo, sem deduções de pequenos elementos de interrupção superficial, sendo contabilizada apenas a área concluída com remoção adequada do revestimento existente e preparo do substrato para nova aplicação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a remoção de pintura em massa existente por meio de processo de lixamento manual ou mecanizado, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para a completa eliminação de camadas soltas, deterioradas ou incompatíveis com o novo sistema de acabamento.

A execução deverá garantir a limpeza progressiva da superfície, com remoção controlada da película de tinta, sem comprometer a integridade do substrato de base, seja ele alvenaria, reboco ou outro material compatível. Deverá ser realizado lixamento uniforme, com atenção especial às irregularidades, garantindo a homogeneização da superfície e a correta preparação para recebimento de novos revestimentos.

O serviço inclui ainda a aspiração ou remoção de resíduos provenientes do lixamento, assegurando superfície limpa, seca e isenta de partículas soltas, apta a receber etapas posteriores de regularização ou pintura. Não estão incluídos serviços de correção de patologias do substrato, recomposição de reboco ou aplicação de novos revestimentos, os quais deverão ser considerados em itens específicos quando previstos em projeto. A execução deverá observar boas práticas da construção civil, garantindo qualidade do preparo e aderência adequada dos sistemas posteriores.

MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de superfície emassada com massa corrida à base acrílica, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente tratadas conforme projeto executivo e/ou levantamento em campo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida executada, com dedução integral de interferências tais como vãos, elementos estruturais, esquadrias, sancas não emassadas e demais descontinuidades, sendo a medição vinculada à área concluída com preparo e acabamento compatível para recebimento de pintura.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de massa corrida à base de resina acrílica, de alto desempenho para aplicação em áreas internas e externas conforme especificação de projeto, incluindo todos os materiais acessórios e mão de obra necessária para execução completa do sistema de regularização de superfícies.

A execução deverá contemplar a preparação adequada do substrato, incluindo limpeza completa da superfície, remoção de partes soltas, poeira, manchas gordurosas, cal, fungos ou quaisquer contaminantes que prejudiquem a aderência. Em seguida, deverá ser aplicada a massa corrida em camadas sucessivas, geralmente em duas ou três demãos, com espessura reduzida e uniforme, respeitando os tempos de secagem recomendados pelo fabricante.

Entre as demãos deverão ser realizados lixamentos intermediários controlados para correção de irregularidades, garantindo planicidade e uniformidade da superfície. Ao final, deverá ser executado lixamento fino e completa remoção do pó, assegurando superfície lisa, homogênea e apta para recebimento de pintura final. O serviço deverá atender às recomendações dos fabricantes e às boas práticas da construção civil, garantindo aderência, durabilidade e acabamento de qualidade.

ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de superfície preparada e pintada com esmalte à base de água, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a área líquida executada conforme projeto executivo e/ou levantamento em campo. Para fins de quantificação, não serão descontados vãos de até 2,00 m², tampouco serão consideradas separadamente espaletas, filetes ou molduras, devendo tais elementos ser computados na área global de pintura. Vãos superiores a 2,00 m² deverão ser deduzidos integralmente, enquanto espaletas, filetes e molduras deverão ser considerados como áreas desenvolvidas, conforme critérios de medição aplicáveis.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de esmalte à base de água para aplicação em superfícies de massa previamente preparadas, incluindo todos os materiais acessórios e mão de obra necessária para execução completa do sistema de pintura em ambientes internos e externos, conforme especificações de projeto.

A execução deverá contemplar a preparação da superfície, incluindo limpeza, lixamento adequado, remoção de poeira e partículas soltas, bem como eventuais correções superficiais necessárias para garantir aderência do sistema. Quando aplicável, deverá ser executada aplicação de fundo preparador à base de água compatível com o substrato, especialmente em superfícies de alvenaria ou madeira.

Após o preparo, deverá ser aplicada tinta esmalte à base de água em duas ou três demãos, conforme necessidade de cobertura e recomendações do fabricante, respeitando tempos de secagem entre camadas e condições ambientais adequadas. O acabamento poderá ser fosco, acetinado, semi brilho ou brilhante, conforme especificação de projeto, devendo resultar em superfície uniforme, contínua e isenta



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

de falhas visuais. O serviço deverá seguir rigorosamente as recomendações do fabricante e as boas práticas da construção civil, garantindo durabilidade, aderência e qualidade do acabamento final.

12. REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO | ACESSIBILIDADE

ATERRO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS

Critério de Medição:

Será medido pelo volume geométrico de aterro executado e compactado, considerado em caixa (m^3), obtido a partir das dimensões de projeto ou levantamento em campo das áreas efetivamente aterradas, com aplicação das cotas de fundo e de nível final previsto em projeto executivo. A quantificação deverá considerar exclusivamente o volume compactado final, não sendo admitida medição por volume solto, devendo o resultado corresponder ao aterro devidamente espalhado, homogeneizado e compactado dentro dos parâmetros de controle tecnológico estabelecidos.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de aterro mecanizado em áreas fechadas, com fornecimento de equipamentos, mão de obra e materiais acessórios necessários à correta execução, incluindo o espalhamento de solo previamente selecionado e fornecido pela contratante ou responsável pelo insumo, sem inclusão de fornecimento de material terroso no escopo deste item.

A execução deverá contemplar a homogeneização do material, regularização das camadas e compactação mecanizada até atingir grau de compactação igual ou superior a 95% do Proctor Normal, garantindo desempenho geotécnico adequado ao suporte de cargas previstas em projeto. O lançamento do material deverá ser realizado em camadas sucessivas, com controle rigoroso de espessura, umidade e uniformidade, respeitando desvios máximos de umidade inferiores a 2% em relação ao ótimo de compactação.

Deverão ser executados os serviços de locação de platôs e taludes, nivelamento, acertos manuais e acabamento final das superfícies, assegurando conformidade geométrica com as cotas de projeto. O controle tecnológico inclui ensaios geotécnicos e verificação de compactação e características do solo, conforme normas técnicas aplicáveis, incluindo NBR 5681, NBR 6459, NBR 7180, NBR 7181 e NBR 7182. Todo o processo executivo deverá seguir boas práticas de engenharia geotécnica, garantindo estabilidade, desempenho e conformidade do aterro.

LASTRO DE PEDRA BRITADA

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente executado de lastro de pedra britada, expresso em metro cúbico (m^3), considerando-se a espessura média de 5 cm conforme projeto executivo ou orientação de fundação. A quantificação deverá ser realizada a partir da área efetiva de aplicação, limitada ao perímetro definido em projeto para execução do lastro, não sendo admitidas compensações por irregularidades



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

executivas ou variações não previstas em projeto. A medição será aceita exclusivamente após verificação da conformidade geométrica, nivelamento e regularidade da camada executada.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de pedra britada em granulometria média adequada à aplicação em lastros de regularização e apoio estrutural, bem como a execução completa da camada de assentamento. Inclui o preparo da superfície de apoio, com limpeza, regularização e apiloamento do terreno quando aplicável, seguido do lançamento, espalhamento uniforme e nivelamento da brita, garantindo espessura constante e conformidade com as cotas de projeto.

A execução deverá assegurar a correta compactação manual ou mecânica da camada, de forma a promover estabilidade, drenagem e distribuição uniforme de cargas, evitando recalques diferenciais. O serviço inclui mão de obra, equipamentos e materiais acessórios necessários à completa execução, devendo ser observadas as boas práticas de engenharia geotécnica, garantindo superfície firme, homogênea e compatível com as etapas subsequentes da obra, conforme diretrizes de projeto e normas técnicas aplicáveis.

EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume de concreto efetivamente aplicado na execução do passeio ou piso de concreto moldado in loco, expresso em metro cúbico (m³), considerando-se as dimensões geométricas efetivamente executadas conforme projeto executivo, incluindo espessura definida e áreas delimitadas em planta. A quantificação deverá ser realizada com base no volume acabado, não sendo admitidas compensações por irregularidades de execução, perdas executivas ou variações não previstas em projeto, devendo a medição ser validada após conferência geométrica, nivelamento e conformidade do elemento executado.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de passeio ou piso em concreto usinado C20, moldado in loco, não armado, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à sua completa execução. Contempla a execução de fôrmas em madeira devidamente alinhadas, niveladas e travadas, com utilização de pregos e aplicação de desmoldante, garantindo estanqueidade e rigidez durante a concretagem.

Inclui o recebimento, lançamento, espalhamento, adensamento, sarrafeamento e desempenho do concreto, executados por equipe composta por pedreiro, carpinteiro e servente, assegurando acabamento superficial regular, homogêneo e compatível com uso em áreas de circulação. Também contempla a execução de juntas de dilatação por corte a seco em espaçamentos regulares conforme diretrizes de projeto, garantindo controle de fissuração e desempenho estrutural adequado.

O serviço deverá ser executado sobre base previamente regularizada e preparada, não estando incluída a execução de lastro ou camada de sub-base, quando aplicável. Todas as etapas deverão obedecer às boas



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

práticas de execução de pisos de concreto, garantindo resistência, durabilidade, planicidade e atendimento às normas técnicas vigentes, bem como às especificações de projeto e critérios de aceitação da fiscalização.

EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de passeio ou piso em concreto moldado in loco armado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície acabada conforme dimensões e geometria definidas em projeto executivo. A medição será realizada com base na área real de execução, correspondente ao elemento concluído com espessura de 6 cm, devidamente executado, acabado e liberado para uso, não sendo admitidas compensações por perdas de execução, irregularidades ou variações não previstas em projeto. A área de medição deverá corresponder exclusivamente às superfícies efetivamente concretadas, com armadura instalada e acabamento final concluído.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de passeio ou piso em concreto moldado in loco, com espessura de 6 cm, acabamento convencional e presença de armadura em tela metálica tipo Q-196, destinado exclusivamente à área de acesso de veículos ao estacionamento, conforme indicado em projeto executivo. Inclui o fornecimento de concreto executado em obra, madeira para formas, pregos e demais materiais acessórios necessários à execução do sistema.

A execução deverá ser realizada por equipe composta por pedreiro, carpinteiro e servente, compreendendo a montagem e nivelamento das fôrmas em madeira, devidamente alinhadas, travadas e preparadas com desmoldante, garantindo estabilidade e estanqueidade durante a concretagem. A armadura deverá ser posicionada corretamente dentro da forma, com garantia de cobertura mínimo conforme projeto, assegurando desempenho estrutural adequado ao tráfego de veículos.

O concreto deverá ser lançado, espalhado, adensado, sarrafeado e desempenado de forma contínua, garantindo superfície homogênea, regular e compatível com uso previsto. Após a concretagem, deverão ser executadas juntas de dilatação por corte a seco em espaçamentos regulares, conforme diretrizes de projeto, prevenindo fissuração e garantindo durabilidade do pavimento.

O serviço não contempla execução de camada de sub-base ou lastro granular, nem aplicação de lona separadora, quando não previsto em item específico, devendo todas as etapas obedecer às boas práticas de execução de pavimentos de concreto, normas técnicas aplicáveis e critérios de aceitação da fiscalização, assegurando resistência, durabilidade e desempenho funcional do sistema.

GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS

Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medido pelo comprimento efetivamente executado de guia leve ou separador de pisos, expresso em metro linear (m), considerando-se o eixo longitudinal das peças pré-moldadas e/ou elementos moldados in loco conforme projeto executivo. A quantificação corresponderá exclusivamente aos trechos concluídos e devidamente implantados, incluindo alinhamento, nivelamento, assentamento e concretagem das sarjetas associadas quando previstas em projeto, não sendo admitidas compensações por irregularidades executivas ou ajustes não formalizados em projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e execução de guia leve ou separador de pisos tipo GA-01, constituído por peças pré-moldadas em concreto e sarjetas moldadas in loco em concreto traço 1:2:4 (cimento, areia e pedra), conforme dimensões e detalhamentos de projeto executivo. Inclui ainda o fornecimento de lastro de brita nº 2, formas em tábuas de cedrinho ou resinadas para conformação das sarjetas, bem como todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à completa execução do sistema.

A execução deverá ser realizada com o terreno previamente limpo e devidamente regularizado, com marcação dos alinhamentos, seguida de escavação das valas, quando aplicável, e execução de apiloamento manual ou mecânico do subleito, garantindo base estável e nivelada para assentamento. As peças pré-moldadas deverão ser posicionadas conforme projeto, com rigoroso controle de alinhamento, prumo e nivelamento, assegurando continuidade geométrica e funcionalidade como elemento separador de pisos.

As sarjetas, quando previstas, deverão ser moldadas in loco sobre lastro de brita compactado e formas adequadamente travadas, com lançamento, adensamento e acabamento superficial em concreto aparente liso, garantindo regularidade e estanqueidade. Após a execução, deverá ser realizada a compactação do solo adjacente e o acabamento final das áreas contíguas, assegurando estabilidade do conjunto, resistência mecânica, durabilidade e conformidade com as boas práticas de execução de pavimentação e normas técnicas aplicáveis.

ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO

Critério de Medição:

Será medido pelo volume efetivamente executado de argamassa de regularização e/ou proteção, expresso em metro cúbico (m³), considerando-se as dimensões, espessuras e extensões definidas em projeto executivo. A quantificação deverá ser realizada com base no volume acabado e efetivamente aplicado em campo, após nivelamento e conformação final da camada, não sendo admitidas compensações por irregularidades de execução, perdas operacionais ou variações não previstas em projeto. A medição estará condicionada à conferência geométrica e à verificação da conformidade da superfície executada.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de cimento, areia, equipamentos e mão de obra necessários à execução de argamassa de regularização e/ou proteção, incluindo todas as etapas de preparo, dosagem, mistura, lançamento, espalhamento e acabamento superficial. A argamassa deverá ser executada



**"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"**

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

conforme traço e especificações de projeto, garantindo homogeneidade, trabalhabilidade e desempenho compatível com a função de regularização de base ou proteção de elementos construtivos.

A execução deverá ser realizada sobre superfície previamente limpa, isenta de partículas soltas, contaminantes ou materiais que prejudiquem a aderência, com adequada preparação do substrato quando necessário. O lançamento deverá ser seguido de regularização e desempenho, assegurando planicidade, caimento quando aplicável e uniformidade da camada executada. O serviço deverá atender às boas práticas de execução de revestimentos cimentícios, garantindo resistência mecânica adequada, aderência ao substrato e conformidade com as normas técnicas vigentes e com os critérios de aceitação estabelecidos em projeto e pela fiscalização.

PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO PRETO, BRANCO E CINZA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de revestimento em ladrilho hidráulico, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a superfície concluída conforme paginação definida em projeto executivo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de aplicação, com dedução integral de interferências como pilares, paredes, elementos estruturais, recortes e quaisquer vazios existentes na superfície de assentamento, e inclusão das áreas desenvolvidas em superfícies com espaletas ou dobras quando existentes. A medição corresponderá exclusivamente às áreas concluídas com peças devidamente assentadas e alinhadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico nas cores preto, branco e cinza, com espessura média de 1,8 cm, incluindo argamassa colante industrializada classe AC-II e todos os materiais acessórios e mão de obra necessários à completa execução do revestimento. As peças deverão ser fornecidas conforme padrão de qualidade equivalente aos fabricantes de referência, com controle dimensional e acabamento superficial compatíveis com aplicação em pisos internos ou áreas especificadas em projeto.

A execução deverá ser realizada sobre base previamente regularizada, limpa, seca e curada, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho do sistema. A argamassa colante deverá ser preparada e aplicada conforme recomendações do fabricante, com distribuição uniforme, garantindo aderência contínua e eliminação de vazios sob as peças. O assentamento deverá seguir rigorosamente a paginação definida em projeto, com controle de alinhamento, nivelamento e modulação, assegurando uniformidade estética e funcional.

O serviço não contempla a execução de regularização da base nem o rejuntamento do piso, os quais deverão ser executados em itens específicos quando previstos em projeto. A execução deverá atender às boas práticas construtivas, normas técnicas aplicáveis, especialmente NBR 9457 e NBR 14081-1, bem como aos critérios de aceitação da fiscalização, assegurando desempenho mecânico, estabilidade dimensional e durabilidade do revestimento.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

REJUNTAMENTO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO (20 X 20 X 1,8 CM) COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REJUNTE, JUNTAS DE 2 MM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente rejuntada de piso em ladrilho hidráulico, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se a superfície concluída conforme executada em campo. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de execução, com dedução de interferências como pilares, alvenarias, equipamentos fixos e quaisquer elementos que interrompam a continuidade do revestimento, bem como inclusão de eventuais áreas desenvolvidas em espaletas ou dobras quando existentes. A medição corresponderá exclusivamente às áreas com rejunte aplicado, acabado e limpo, conforme especificações de projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de argamassa industrializada flexível para rejuntamento de pisos em ladrilho hidráulico com juntas de 2 mm, em cores diversas, bem como toda a mão de obra e materiais acessórios necessários à completa execução do serviço. Inclui o preparo da argamassa de rejunte conforme recomendações do fabricante, garantindo consistência, homogeneidade e adequada trabalhabilidade para aplicação nas juntas do revestimento.

A execução deverá ser realizada após a cura adequada da argamassa de assentamento do piso, garantindo que o revestimento esteja estável, limpo e livre de resíduos. O rejuntamento deverá ser aplicado com preenchimento total e uniforme das juntas, utilizando desempenadeira adequada e promovendo compactação do material para eliminação de vazios, seguido de acabamento com esponja macia, frisador plástico, acrílico ou madeira, de forma a garantir regularidade superficial e acabamento uniforme.

Após a aplicação, deverá ser realizada a limpeza final das peças, removendo excessos de material sem comprometer o rejuntamento recém executado. O serviço deverá atender integralmente às boas práticas de execução de revestimentos cimentícios, às recomendações do fabricante e à norma NBR 9457, assegurando estanqueidade das juntas, durabilidade, estabilidade estética e desempenho funcional do sistema.

REVESTIMENTO EM PORCELANATO TÉCNICO ANTIDERRAPANTE PARA ÁREA EXTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de revestimento em porcelanato técnico antiderrapante, expressa em metro quadrado (m^2), considerando-se exclusivamente as superfícies concluídas conforme projeto executivo e paginação aprovada. Para fins de quantificação, será considerada a área líquida de assentamento, com dedução integral de interferências como pilares, alvenarias, equipamentos fixos, elementos estruturais e quaisquer vazios existentes, bem como inclusão de áreas desenvolvidas em espaletas ou dobras quando previstas em projeto. A medição corresponderá unicamente às áreas finalizadas com peças assentadas, rejuntadas e liberadas para uso.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento, assentamento e rejuntamento de placas de porcelanato técnico não esmaltado, antiderrapante, indicado para áreas externas, com grupo de absorção Bla, baixíssima absorção de água ($Abs \leq 0,1\%$), elevada resistência mecânica e ao desgaste, conforme especificações de projeto executivo. Inclui argamassa colante industrializada tipo AC-III, rejunte flexível para porcelanato em cores diversas, bem como todos os materiais acessórios e mão de obra especializada necessários à completa execução do sistema.

A execução deverá ser realizada sobre superfície previamente regularizada, limpa, seca, curada e isenta de contaminantes, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho. A argamassa colante deverá ser preparada e aplicada conforme recomendações do fabricante, assegurando cobertura uniforme e eliminação de vazios sob as peças, com controle rigoroso de alinhamento, nivelamento e paginação, garantindo desempenho estético e funcional adequado para áreas externas.

O rejuntamento deverá ser executado após o período de cura da argamassa colante, com preenchimento integral das juntas até 5 mm, assegurando estanqueidade, flexibilidade e resistência às intempéries. O acabamento deverá ser realizado de forma uniforme, com limpeza imediata dos excessos, preservando a integridade superficial das peças. O serviço deverá atender às boas práticas de execução, às recomendações dos fabricantes e à norma técnica NBR 15463, garantindo desempenho antiderrapante, durabilidade, segurança de uso e conformidade com os requisitos de projeto.

CO-35 CORRIMÃO DUPLO COM MONTANTE VERTICAL AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento linear instalado do corrimão, expresso em metro (m), considerado em projeção horizontal ao longo do desenvolvimento contínuo do conjunto executado em obra. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a extensão efetivamente instalada e concluída, incluindo trechos retos, curvos e transições, bem como os prolongamentos mínimos exigidos em projeto, sem acréscimos por duplicidade de elementos componentes do sistema. A medição corresponderá exclusivamente ao conjunto completo devidamente fixado, alinhado, nivelado e em conformidade com o projeto executivo e normas aplicáveis.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de corrimão duplo com montantes verticais, constituído por tubos de aço galvanizado, com diâmetros e espessuras especificados em projeto, incluindo barra redonda intermediária, montantes verticais em tubo de aço galvanizado, chapas de fixação e bases de ancoragem, além de todos os elementos de conexão, soldagem e fixação necessários à completa execução do sistema.

A execução deverá contemplar a conformação prévia dos segmentos em oficina e ajustes finais em obra, com emendas executadas por solda contínua, garantindo continuidade estrutural e segurança de uso. Todas as soldas deverão ser devidamente acabadas, com remoção de rebarbas, lixamento e tratamento anticorrosivo com aplicação de galvanização a frio em pontos de corte, perfuração e solda, assegurando proteção contra corrosão e durabilidade do sistema.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Os montantes verticais deverão ser fixados em substrato de concreto por meio de chumbadores de expansão, respeitando profundidade mínima de perfuração e afastamentos de borda conforme projeto executivo, garantindo rigidez e estabilidade do conjunto. O sistema deverá receber fundo apropriado para superfícies galvanizadas e posterior acabamento com pintura esmalte na cor especificada em projeto, aplicada de forma uniforme e contínua.

O serviço inclui ainda a verificação de alinhamento, prumo, nivelamento, continuidade do corrimão e aderência da pintura, bem como o atendimento integral às exigências da NBR 9050 e Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros aplicáveis, devendo o conjunto apresentar ausência de rebarbas, deformações, falhas de pintura ou qualquer irregularidade que comprometa segurança, desempenho ou acessibilidade.

CO-36 CORRIMÃO DUPLO INTERMEDIÁRIO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE

Critério de Medição:

Será medido pelo comprimento linear efetivamente instalado do corrimão, expresso em metro (m), considerado em projeção horizontal ao longo do desenvolvimento contínuo do conjunto executado em escadas. Para fins de quantificação, será considerada exclusivamente a extensão concluída e instalada em conformidade com o projeto executivo, incluindo trechos retos, curvos e segmentos intermediários, bem como os prolongamentos mínimos exigidos, sem duplicidade de contagem de elementos estruturais ou acessórios integrantes do sistema. A medição corresponderá ao conjunto completo, devidamente fixado, alinhado, nivelado e em condições de uso seguro.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de corrimão duplo intermediário em aço galvanizado, constituído por tubos e barras de aço galvanizado com dimensões especificadas em projeto, incluindo montantes verticais, chapas de fixação, bases de ancoragem e todos os elementos necessários à sua completa execução e estabilidade estrutural. O sistema deverá ser executado conforme critérios de acessibilidade e segurança aplicáveis, especialmente em escadas com largura igual ou superior a 2,40 m, conforme definido em projeto executivo.

A execução deverá contemplar a conformação prévia dos elementos em oficina e ajustes finais em obra, com emendas realizadas por soldagem contínua, garantindo continuidade estrutural e resistência mecânica adequada. Todas as soldas deverão ser devidamente acabadas, com remoção de rebarbas, lixamento e tratamento anticorrosivo por meio de galvanização a frio nos pontos de corte, perfuração e união, assegurando proteção contra corrosão e durabilidade do conjunto.

Os montantes verticais deverão ser fixados em substrato de concreto por meio de chumbadores de expansão, respeitando profundidade mínima de perfuração e afastamentos mínimos das bordas estruturais, garantindo estabilidade e rigidez do sistema. O conjunto deverá receber fundo apropriado para superfícies galvanizadas e posterior acabamento com tinta esmalte na cor especificada em projeto, aplicada de forma uniforme e contínua, sem falhas, escorrimentos ou descontinuidades.

O serviço inclui a verificação de prumo, alinhamento, continuidade, fixação e rigidez do conjunto, bem como a inspeção da qualidade das soldas e da aderência do sistema de pintura. Deverá atender integralmente às exigências da NBR 9050 e das Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros aplicáveis, não



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

sendo aceitas peças com deformações, rebarbas, falhas de pintura ou qualquer irregularidade que comprometa a segurança, a acessibilidade e o desempenho do elemento instalado.

PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO PODOTÁTIL VÁRIAS CORES (25X25CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA MISTA

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de piso executado com ladrilho hidráulico podotátil, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies efetivamente assentadas conforme projeto executivo e paginação definida. Para fins de quantificação, deverá ser considerada a área líquida de execução, com dedução integral de interferências, elementos estruturais, vazios e quaisquer discontinuidades da base de assentamento, sendo incluídas apenas as áreas devidamente concluídas com peças instaladas, alinhadas e em conformidade com o projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico podotátil de 25x25 cm, com espessura média de 2,5 cm, em cores variadas, destinado à sinalização tátil de orientação e alerta para acessibilidade de pessoas com deficiência visual, conforme diretrizes de acessibilidade vigentes. Inclui o fornecimento de materiais, mão de obra especializada e insumos necessários à execução do sistema, compreendendo cimento, cal hidratada, areia e demais materiais acessórios para preparo da argamassa mista de assentamento.

A execução deverá ser realizada sobre superfície previamente regularizada, limpa, seca e curada, garantindo condições adequadas de aderência e desempenho do revestimento. A argamassa mista deverá ser preparada conforme traço especificado em projeto ou recomendações técnicas, sendo aplicada de forma uniforme, com controle de nivelamento, alinhamento e paginação das peças conforme diretrizes do projeto executivo e normas aplicáveis.

O assentamento dos ladrilhos deverá assegurar continuidade geométrica, regularidade das juntas e correta orientação das peças podotáteis, respeitando as diretrizes de acessibilidade estabelecidas na NBR 9050 e as especificações de fabricação e assentamento da NBR 9457. O serviço inclui ainda a limpeza final da superfície executada e a verificação de alinhamento e aderência das peças, não estando incluídos os serviços de regularização da base e rejuntamento do piso.

REJUNTAMENTO DE PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO (25X25CM) COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REJUNTE, JUNTAS DE 2 MM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetiva de piso com rejuntamento executado, expressa em metro quadrado (m²), correspondente exclusivamente às superfícies revestidas com ladrilho hidráulico 25x25 cm efetivamente rejuntadas e concluídas. Para fins de quantificação, será considerada a área líquida de execução, com dedução integral de interferências, elementos estruturais, vazios e discontinuidades, sendo computadas



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

apenas as áreas devidamente finalizadas com juntas preenchidas e acabamento concluído conforme projeto executivo.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de argamassa industrializada flexível para rejuntamento de juntas de 2 mm em pisos de ladrilho hidráulico, em conformidade com especificações de desempenho para aplicações internas e externas. Inclui mão de obra especializada e todos os materiais acessórios necessários para a execução completa do serviço, compreendendo preparo da argamassa, aplicação nas juntas, acabamento superficial e limpeza final do revestimento.

A execução deverá ser realizada após o adequado período de cura do assentamento do piso, garantindo que as juntas estejam limpas, secas e isentas de poeira, resíduos de argamassa ou quaisquer contaminantes que comprometam a aderência do material. O rejunte deverá ser aplicado de forma contínua e compactada, garantindo o preenchimento integral das juntas, uniformidade cromática e acabamento homogêneo, conforme recomendações do fabricante.

O acabamento final deverá ser executado com utilização de esponja macia, desempenadeira de borracha, frisador plástico, acrílico ou madeira, assegurando regularidade superficial, ausência de falhas, porosidade ou descontinuidades, bem como limpeza adequada das superfícies adjacentes. O serviço deverá atender integralmente às recomendações do fabricante e às exigências da NBR 9457, garantindo desempenho técnico, durabilidade e acabamento compatível com boas práticas da construção civil.

13. MARMORARIA, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

BACIA SIFONADA DE LOUÇA SEM TAMPA - 6 LITROS

Critério de Medição:

Será medido por unidade de bacia sanitária sifonada efetivamente instalada e em pleno funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os equipamentos completos e devidamente conectados às redes hidráulica e sanitária, testados e aceitos conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, estanqueidade comprovada e funcionamento adequado do sistema de descarga.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de bacia sanitária sifonada de louça, com volume de descarga reduzido de 6 litros, tipo V.D.R., conforme requisitos de desempenho e qualidade estabelecidos pelo Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H), incluindo equipamentos de fabricantes qualificados ou equivalentes tecnicamente comprovados.

A instalação deverá contemplar todos os componentes necessários ao perfeito funcionamento do conjunto, incluindo bolsa de borracha, anel de vedação tipo expansão, tubo de ligação com canopla, parafusos de fixação niquelados, massa de vedação para assentamento da base e demais materiais acessórios necessários à completa execução do serviço. A fixação deverá garantir estabilidade mecânica, estanqueidade e alinhamento adequado do equipamento.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

A execução inclui a ligação às redes de água e esgoto, com verificação de funcionamento do sistema de descarga, reposição do fecho hídrico e ausência de vazamentos ou refluxos, devendo ser realizados testes de funcionamento e estanqueidade. O conjunto deverá atender integralmente aos critérios de desempenho relativos à eficiência de descarga, lavagem interna, transporte de sólidos, controle de respingos e conformidade dimensional e visual, sendo vedada a aceitação de unidades com falhas de vedação, instabilidade ou funcionamento inadequado.

VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DN= 1 1/2'

Critério de Medição:

Será medido por unidade de válvula de descarga efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, fixados e devidamente conectados às redes hidráulicas correspondentes. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade verificada, acionamento funcional e conformidade com o projeto executivo e especificações técnicas aplicáveis.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de válvula de descarga com registro próprio, em latão ou bronze, com acabamento cromado liso, diâmetro nominal de 1 1/2", incluindo todos os componentes necessários ao seu perfeito funcionamento e vedação, conforme especificações de fabricantes reconhecidos ou equivalentes tecnicamente aceitos.

A execução deverá contemplar a instalação completa do conjunto, incluindo tubo de descida e materiais acessórios de vedação, garantindo perfeita compatibilidade com a rede hidráulica existente, estanqueidade e ausência de vazamentos. A fixação deverá ser realizada de forma firme e alinhada, assegurando acionamento adequado e funcionamento contínuo do sistema de descarga.

O serviço inclui testes operacionais de funcionamento e verificação de vedação após instalação, não sendo aceitas peças com defeitos de acionamento, vazamentos, desalinhamento ou acabamento inadequado. A instalação deverá atender às boas práticas de execução hidráulica, garantindo desempenho, durabilidade e segurança de uso conforme as normas técnicas aplicáveis.

VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDALISMO, DN= 1 1/2'

Critério de Medição:

Será medido por unidade de válvula de descarga antivandalismo efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, fixados, conectados à rede hidráulica e testados em condições normais de operação. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade comprovada, acionamento funcional e conformidade com o projeto executivo e especificações técnicas aplicáveis.

Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende o fornecimento e instalação de válvula de descarga tipo antivandalismo, com registro próprio, em latão ou bronze, acabamento cromado liso, diâmetro nominal de 1 1/2", destinada a instalações sanitárias de uso público ou coletivo, conforme especificações de desempenho e durabilidade exigidas em projeto. O conjunto deverá ser fornecido por fabricantes reconhecidos ou equivalentes tecnicamente aceitos, garantindo resistência mecânica e operacional adequada ao uso intensivo.

A execução deverá incluir a instalação completa do conjunto, com todos os materiais acessórios de vedação, tubo de descida e elementos complementares necessários ao perfeito funcionamento do sistema. A fixação deverá garantir alinhamento, estanqueidade e segurança de operação, com integração adequada à rede hidráulica existente, sem vazamentos ou falhas de funcionamento.

O serviço inclui testes de funcionamento e verificação de estanqueidade após instalação, assegurando acionamento correto e desempenho contínuo do sistema de descarga. Não serão aceitas unidades com defeitos de acionamento, falhas de vedação, instabilidade, mau funcionamento ou acabamento inadequado, devendo a execução atender às boas práticas de instalações hidráulicas e às normas técnicas aplicáveis.

LAVATÓRIO DE LOUÇA SEM COLUNA

Critério de Medição:

Será medido por unidade de lavatório de louça sem coluna efetivamente instalado e em funcionamento, expresso em unidade (un), considerando-se exclusivamente os conjuntos completos devidamente fixados e conectados às redes hidráulicas e de esgoto, conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, estanqueidade verificada e condições adequadas de uso.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de lavatório de louça sem coluna, incluindo todos os materiais necessários para sua fixação, vedação e estabilização estrutural, bem como os acessórios indispensáveis à correta execução do conjunto. O equipamento deverá ser instalado conforme especificações do fabricante e diretrizes do projeto executivo, garantindo alinhamento, nível e adequada integração com os pontos hidráulicos e sanitários existentes.

A execução inclui a fixação do lavatório em parede ou suporte adequado, com utilização de materiais apropriados para ancoragem, bem como a conexão às redes de alimentação de água e esgoto, assegurando estanqueidade e ausência de vazamentos. Deverão ser realizados testes de funcionamento após a instalação, verificando-se a correta drenagem e vedação do sistema.

O serviço deverá atender às boas práticas de instalações hidráulico-sanitárias, sendo vedada a aceitação de peças com trincas, instabilidade, desalinhamento ou falhas de vedação. A instalação deverá garantir desempenho funcional, segurança de uso e durabilidade compatíveis com as exigências do projeto e normas técnicas aplicáveis.

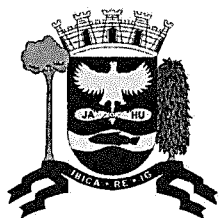
TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de tampo e/ou bancada em granito instalado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies concluídas conforme projeto executivo, incluindo frontões e elementos integrados ao conjunto. Para fins de quantificação, será considerada a área líquida efetivamente instalada e finalizada, com inclusão das peças complementares necessárias à conformação do conjunto e exclusão de interferências não pertencentes ao item.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de tampo e/ou bancada em granito com espessura de 2 cm, acabamento polido, incluindo peças nas cores especificadas em projeto, tais como Andorinha, Corumbá, Santa Cecília ou Verde Ubatuba, ou equivalentes tecnicamente aceitos. O conjunto deverá contemplar frontão, testeiras, recortes, furos quando necessários e demais elementos de arremate, garantindo acabamento contínuo e compatível com o uso previsto.

A execução deverá ser realizada sobre base previamente nivelada e regularizada, com assentamento por meio de argamassa de cimento e areia, assegurando perfeita aderência, estabilidade e nivelamento do conjunto. As juntas deverão ser executadas com material adequado, garantindo estanqueidade, alinhamento e acabamento uniforme, sem desníveis ou imperfeições aparentes.

O serviço inclui ainda a execução de todos os ajustes necessários em obra, cortes, polimentos de bordas, encaixes e fixações, assegurando conformidade dimensional e estética com o projeto executivo. Deverá ser garantida a ausência de trincas, empenamentos, falhas de polimento ou irregularidades, observando-se boas práticas de assentamento de rochas ornamentais e normas técnicas aplicáveis.

TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA

Critério de Medição:

Será medido por unidade de torneira clínica efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, devidamente fixados e conectados à rede de alimentação de água conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade verificada, acionamento funcional e conformidade com os requisitos de acessibilidade e uso.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de torneira clínica com volante tipo alavanca, modelo de parede ou de mesa, destinada ao uso geral e especialmente indicada para pessoas com mobilidade reduzida ou usuários em cadeira de rodas, em conformidade com os requisitos de acessibilidade estabelecidos pela NBR 9050. O equipamento deverá apresentar acionamento por alavanca de fácil operação, garantindo ergonomia, segurança e adequação ao uso assistido.

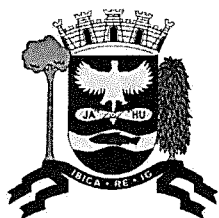
A execução inclui a instalação completa do conjunto, com todos os materiais acessórios necessários à fixação, vedação e correta ligação à rede hidráulica existente, assegurando estanqueidade, estabilidade e funcionamento adequado. A fixação deverá ser executada de forma firme e alinhada, respeitando as condições de uso e acessibilidade previstas em projeto.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço inclui testes de funcionamento após instalação, verificando-se abertura e fechamento adequados, ausência de vazamentos e pleno desempenho hidráulico. Não serão aceitas peças com defeitos de acionamento, falhas de vedação, instabilidade ou acabamento inadequado, devendo a instalação atender às boas práticas de execução hidráulica e às normas técnicas aplicáveis.

TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECAÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2' OU 3/4'

Critério de Medição:

Será medido por unidade de torneira de mesa automática efetivamente instalada e em funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os equipamentos completos, devidamente fixados e conectados à rede hidráulica conforme projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com estanqueidade verificada, acionamento funcional e regulagem de vazão devidamente ajustada às condições de pressão da instalação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de torneira de mesa automática com acionamento hidromecânico, em latão com acabamento cromado, diâmetro nominal de 1/2" ou 3/4", dotada de sistema de acionamento combinado hidráulico e mecânico, destinado ao controle automático de fechamento após uso. O equipamento deverá permitir regulagem de vazão adequada às condições de alta ou baixa pressão, conforme especificações do fabricante e projeto executivo.

A execução inclui a instalação completa do conjunto, com fornecimento de todos os materiais acessórios necessários à fixação, vedação e conexão à rede de água, assegurando estanqueidade, estabilidade e funcionamento adequado. A fixação deverá ser realizada de forma firme e alinhada, garantindo ergonomia de uso, durabilidade e desempenho hidráulico compatível com o uso previsto.

O serviço inclui testes de funcionamento após instalação, verificando-se acionamento automático, tempo de fechamento, ausência de vazamentos e desempenho contínuo do sistema. Não serão aceitas peças com falhas de acionamento, vazamentos, instabilidade, irregularidades de regulagem ou defeitos de acabamento, devendo a execução atender às boas práticas de instalações hidráulicas e às normas técnicas aplicáveis.

SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA REFIL DE 800 ML

Critério de Medição:

Será medido por unidade de saboneteira tipo dispenser efetivamente instalada e em condições de uso, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os equipamentos completos, fixados em superfície definida em projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, estabilidade garantida e funcionamento adequado do sistema de acionamento e dispensação.

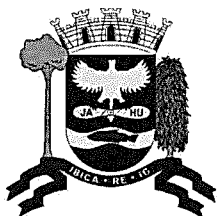
Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende o fornecimento e instalação de saboneteira tipo dispenser, constituída por reservatório em plástico ABS, destinada ao uso com refil de 800 ml de sabão líquido tipo gel, conforme especificações do fabricante ou equivalente tecnicamente aceito. O equipamento deverá apresentar resistência mecânica adequada, acionamento funcional e sistema de reposição compatível com o uso contínuo em ambientes sanitários coletivos.

A execução inclui a instalação completa do conjunto, com todos os materiais acessórios necessários à fixação segura em parede ou superfície indicada em projeto, garantindo alinhamento, firmeza e ergonomia de uso. Deverá ser assegurada a correta fixação para evitar deslocamentos, vazamentos ou falhas de funcionamento durante a operação.

O serviço inclui testes de funcionamento após instalação, verificando-se o correto acionamento, fluxo adequado de sabonete e ausência de falhas mecânicas. Não será objeto de fornecimento o refil de sabão líquido, sendo este excluído do escopo do item. A execução deverá atender às boas práticas de instalação de acessórios sanitários e às normas técnicas aplicáveis.

DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR

Critério de Medição:

Será medido por unidade de dispenser de papel higiênico efetivamente instalado e em condições de uso, expresso em unidade (un), considerando-se exclusivamente os equipamentos completos, fixados em superfície definida em projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, estabilidade garantida e pleno funcionamento do sistema de acomodação e retirada do papel.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de dispenser de papel higiênico em plástico ABS na cor branca, com visor em policarbonato, destinado ao uso com rolos de 300 m e/ou 600 m, conforme especificação de projeto e compatibilidade do fabricante. O equipamento deverá apresentar resistência mecânica adequada, durabilidade compatível com uso coletivo e sistema de abertura e reposição que assegure operação prática e segura.

A execução inclui a instalação completa do conjunto, com fornecimento de todos os materiais de fixação necessários, garantindo ancoragem firme em parede ou superfície indicada em projeto, com alinhamento, nivelamento e posicionamento adequados ao uso. A fixação deverá assegurar estabilidade do equipamento, evitando deslocamentos, vibrações ou desprendimentos durante a operação.

O serviço inclui verificação de funcionamento após instalação, assegurando correta inserção e retirada do rolo de papel, além da integridade do sistema de abertura e fechamento do dispenser. Deverão ser observadas boas práticas de instalação de acessórios sanitários, sendo vedada a aceitação de unidades com trincas, falhas de fixação, desalinhamento ou defeitos funcionais.

DISPENSER TOALHEIRO METÁLICO ESMALTADO PARA BOBINA DE 25CM X 50M, SEM ALAVANCA

Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medido por unidade de dispenser toalheiro efetivamente instalado e em condições de uso, expresso em unidade (un), considerando-se exclusivamente os equipamentos completos, fixados em superfície prevista em projeto executivo. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, estabilidade garantida e funcionamento adequado do sistema de abastecimento e retirada de papel.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de dispenser toalheiro sem alavanca, em chapa metálica esmaltada na cor branca, destinado ao uso com bobina de papel com largura de 25 cm e capacidade de rolo de até 50 m, conforme especificações do fabricante ou equivalente tecnicamente aceito. O equipamento deverá apresentar resistência mecânica, proteção anticorrosiva e durabilidade compatível com ambientes de uso coletivo, assegurando operação contínua e segura.

A execução inclui a instalação completa do conjunto, com fornecimento de todos os materiais de fixação necessários, garantindo ancoragem firme em parede ou superfície indicada em projeto, com alinhamento, nivelamento e posicionamento adequados à ergonomia de uso. A fixação deverá assegurar estabilidade do equipamento, evitando deslocamentos, vibrações ou desprendimentos durante a operação.

O serviço inclui verificação de funcionamento após instalação, assegurando correta alimentação da bobina, desbobinamento uniforme e ausência de travamentos ou falhas operacionais. Deverão ser observadas boas práticas de instalação de acessórios sanitários, não sendo admitidas unidades com defeitos de pintura, corrosão, desalinhamento ou falhas de fixação.

ESPELHO EM VIDRO CRISTAL LISO, ESPESSURA DE 4 MM

Critério de Medição:

Será medido pela área efetivamente executada de espelho instalado, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se exclusivamente as superfícies concluídas conforme projeto executivo. A medição corresponderá à área líquida instalada, devidamente fixada em superfície plana, estável e preparada para recebimento do elemento, com exclusão de quaisquer interferências ou aberturas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de espelho em vidro cristal liso, lapidado, com espessura de 4 mm, destinado à aplicação em superfícies planas internas, conforme especificações de projeto. O material deverá apresentar qualidade óptica adequada, ausência de distorções visuais, bordas lapidadas e acabamento compatível com uso em ambientes edificadas.

A execução inclui a fixação do espelho sobre superfície previamente regularizada, limpa, seca e devidamente preparada, utilizando materiais acessórios adequados ao sistema de instalação, garantindo aderência contínua, alinhamento, prumo e estabilidade do conjunto. A fixação deverá assegurar distribuição uniforme das cargas, evitando tensões pontuais que possam comprometer a integridade do vidro.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço inclui verificação final de alinhamento, planicidade e integridade do espelho após instalação, não sendo admitidas peças com trincas, lascas, distorções ópticas ou falhas de fixação. A execução deverá observar boas práticas de instalação de elementos em vidro, garantindo segurança, durabilidade e acabamento compatível com o padrão de qualidade exigido em projetos de edificações.

BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 500 MM

Critério de Medição:

Será medido por unidade de barra de apoio efetivamente instalada e em condições de uso, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, fixados em substrato compatível conforme projeto executivo e normas de acessibilidade. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, resistência mecânica verificada e posicionamento conforme alturas e afastamentos estabelecidos em projeto e na NBR 9050.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de barra de apoio reta para pessoas com mobilidade reduzida, confeccionada em tubo de aço inoxidável AISI 304, liga 18,8, com diâmetro nominal de 1 1/2" e comprimento de 500 mm, com resistência mínima ao esforço de 1,5 kN em qualquer direção de solicitação, conforme requisitos de acessibilidade. O conjunto deverá possuir flanges nas extremidades e elementos de fixação em aço inoxidável, com acabamento escovado ou polido fosco, garantindo resistência à corrosão e adequada condição de uso em ambientes úmidos.

A execução inclui a fixação do elemento em substrato adequado, com utilização de parafusos e sistemas de ancoragem compatíveis com o suporte existente, assegurando estabilidade, alinhamento e posicionamento conforme projeto executivo e normas de acessibilidade. Deverá ser garantida a correta distribuição de esforços e ausência de folgas ou movimentações após a instalação.

O serviço inclui verificação final de firmeza, nivelamento e capacidade de suporte após instalação, não sendo admitidas peças com instabilidade, desalinhamento, falhas de fixação ou defeitos de acabamento. A execução deverá atender integralmente às boas práticas de instalação de dispositivos de acessibilidade e às exigências da NBR 9050, garantindo segurança, funcionalidade e durabilidade do conjunto.

BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1 1/2' X 800 MM

Critério de Medição:

Será medido por unidade de barra de apoio efetivamente instalada e em condições de uso, expressa em unidade (un), considerando-se exclusivamente os dispositivos completos, fixados em substrato compatível conforme projeto executivo e normas de acessibilidade. A medição corresponderá à unidade concluída, com fixação definitiva, resistência mecânica comprovada por verificação visual e funcional, e posicionamento conforme alturas, afastamentos e orientações estabelecidas em projeto e na NBR 9050.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de barra de apoio reta destinada a pessoas com mobilidade reduzida, confeccionada em tubo de aço inoxidável AISI 304, liga 18,8, com diâmetro nominal de 1 1/2" e comprimento de 800 mm, com resistência mínima ao esforço de 1,5 kN em qualquer direção de solicitação. O conjunto deverá ser provido de flanges nas extremidades e elementos de fixação em aço inoxidável, com acabamento escovado ou polido fosco, garantindo resistência à corrosão, estabilidade estrutural e adequação ao uso em ambientes sanitários.

A execução inclui a instalação completa do elemento em substrato estruturalmente adequado, com utilização de parafusos e sistemas de ancoragem compatíveis com o suporte existente, assegurando firmeza, alinhamento e posicionamento conforme projeto executivo e requisitos da NBR 9050. Deverá ser garantida a adequada distribuição de esforços, sem ocorrência de folgas, vibrações ou desalinhamentos após fixação.

O serviço inclui verificação final de segurança, nivelamento e rigidez do conjunto após instalação, não sendo admitidas peças com instabilidade, falhas de fixação, desalinhamento ou defeitos de acabamento. A execução deverá obedecer às boas práticas de instalação de dispositivos de acessibilidade, assegurando desempenho funcional, durabilidade e segurança ao usuário.

14. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS – HIDRÁULICA

ENTRADA COMPLETA DE ÁGUA COM ABRIGO E REGISTRO DE GAVETA, DN= 3/4'

Critério de Medição:

Será medido por unidade de entrada de água com abrigo e cavalete efetivamente executada e concluída, expressa em unidade (un), considerando-se o conjunto completo implantado, testado e em condições de funcionamento, incluindo abrigo, cavalete, registros e conexões conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas, com interligação à rede de abastecimento e atendimento às condições de estanqueidade e operação.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e execução de entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta DN 3/4", incluindo a implantação do abrigo em alvenaria de tijolos de barro cozido, devidamente revestido com chapisco, emboço, reboco e acabamento com pintura à base de cal, executado sobre base em concreto simples e laje de cobertura em concreto armado com acabamento desempenado, conforme projeto executivo.

Inclui-se o fornecimento e instalação do cavalete em tubos e conexões de ferro galvanizado DN 3/4", bem como registro de gaveta amarelo DN 3/4", garantindo estanqueidade, alinhamento e adequada integração ao sistema público de abastecimento. O conjunto deverá ser executado com materiais compatíveis entre si, assegurando resistência mecânica, proteção anticorrosiva e durabilidade em condições normais de operação.

A execução compreende ainda a instalação de porta em chapa de ferro nº 16 com dimensões de 85 x 65 cm, incluindo ferragens e pintura com tinta grafite sobre tratamento anticorrosivo, garantindo proteção



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

e acesso ao conjunto. O serviço inclui escavação, apiloamento, limpeza da área, montagem completa do abrigo, instalação do cavalete, conexões hidráulicas e testes de funcionamento e estanqueidade, devendo atender às boas práticas de execução de instalações prediais de água e às normas técnicas aplicáveis.

VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDALISMO, DN= 1 1/2'

Critério de Medição:

Será medido por unidade de válvula de descarga efetivamente instalada e em condições de funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se o conjunto completo montado, fixado e testado conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades concluídas, com estanqueidade verificada e acionamento funcional devidamente comprovado em campo.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de válvula de descarga antivandalismo DN 1 1/2", com registro próprio integrado, em latão ou bronze, com acabamento cromado liso, destinada ao uso em instalações sanitárias de uso público ou coletivo, com elevada resistência a impactos e uso contínuo. O conjunto deverá atender às características técnicas do fabricante ou equivalente aprovado, garantindo desempenho hidráulico adequado e durabilidade em condições severas de utilização.

A execução inclui a instalação completa do equipamento, com fornecimento de todos os materiais acessórios de vedação, fixação e conexão hidráulica, incluindo tubo de descida compatível com o sistema existente, assegurando alinhamento, estanqueidade e correta integração à rede hidráulica predial. A montagem deverá seguir rigorosamente as recomendações do fabricante, garantindo o correto funcionamento do mecanismo de descarga.

O serviço contempla testes operacionais após instalação, com verificação de acionamento, volume de descarga, vedação e ausência de vazamentos. Não serão aceitas unidades com falhas de funcionamento, vazamentos, desalinhamento ou defeitos de acabamento. A execução deverá atender às boas práticas de instalações hidrossanitárias e às normas técnicas aplicáveis, garantindo segurança, eficiência e confiabilidade do sistema.

REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4' - LINHA ESPECIAL

Critério de Medição:

Será medido por unidade de registro de gaveta efetivamente instalado e em condições de funcionamento, expresso em unidade (un), considerando-se o conjunto completo devidamente fixado, estanque e operante conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades concluídas, com verificação de vedação, acionamento e compatibilidade com a rede hidráulica existente.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, com acabamento cromado e canopla, linha especial, diâmetro nominal de 3/4", destinado ao controle de fluxo



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

em instalações hidráulicas prediais. O equipamento deverá apresentar resistência mecânica e durabilidade compatíveis com uso contínuo, assegurando operação eficiente de abertura e fechamento do fluxo de água.

A execução inclui a instalação completa do registro, com fornecimento de todos os materiais acessórios e elementos de vedação necessários à correta montagem e integração ao sistema hidráulico existente, garantindo alinhamento, estanqueidade e ausência de vazamentos. A montagem deverá ser executada conforme recomendações do fabricante e boas práticas de instalações hidrossanitárias.

O serviço contempla testes finais de funcionamento, com verificação de estanqueidade, torque de acionamento e ausência de vazamentos após instalação. Não serão aceitas unidades com falhas de operação, vazamentos, desalinhamento ou defeitos de acabamento, devendo o conjunto atender integralmente às condições de projeto e às normas técnicas aplicáveis.

REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 3/4" - LINHA ESPECIAL

Critério de Medição:

Será medido por unidade de registro de pressão efetivamente instalado e em condições de funcionamento, expresso em unidade (un), considerando-se o conjunto completo devidamente montado, fixado e estanque conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades concluídas, com verificação de vedação, controle de pressão e compatibilidade com o sistema hidráulico instalado.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de registro de pressão em latão fundido, com acabamento cromado e canopla, linha especial, diâmetro nominal de 3/4", destinado ao controle de vazão e pressão em pontos de utilização de água em instalações prediais. O componente deverá apresentar desempenho adequado para operação contínua, garantindo regulagem eficiente e estanqueidade do sistema.

A execução inclui a instalação completa do equipamento, com fornecimento de materiais acessórios e elementos de vedação necessários à correta montagem e integração à tubulação existente, assegurando alinhamento, fixação segura e ausência de vazamentos. A instalação deverá seguir rigorosamente as recomendações do fabricante e as boas práticas de execução de instalações hidrossanitárias.

O serviço contempla testes operacionais após instalação, com verificação de estanqueidade, funcionamento do mecanismo de controle de pressão e ausência de vazamentos sob condição de uso. Não serão aceitas peças com defeitos de operação, falhas de vedação, desalinhamento ou irregularidades de acabamento, devendo o conjunto atender integralmente às condições de projeto e às normas técnicas aplicáveis.

REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM, DN 32 MM, DN 50 MM – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Critério de Medição:

Será medido por unidade de registro de esfera efetivamente instalado e em condições de funcionamento, expresso em unidade (un), considerando-se cada peça concluída, devidamente montada, soldada, estanque e operante conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas, com verificação de estanqueidade e funcionamento do sistema de abertura e fechamento.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de registro de esfera em PVC, tipo soldável, com volante de acionamento manual, nos diâmetros nominais de 25 mm, 32 mm e 50 mm, destinado ao controle de fluxo em redes hidráulicas prediais de água fria. O componente deverá apresentar compatibilidade com tubulações em PVC soldável, garantindo resistência química, estanqueidade e adequada durabilidade em condições normais de operação.

A execução inclui o corte, preparo e limpeza das extremidades da tubulação, aplicação de adesivo plástico apropriado e montagem do conjunto por processo de soldagem química, assegurando alinhamento, fixação e vedação contínua sem vazamentos. O registro deverá ser instalado conforme orientação do fabricante, respeitando o sentido de fluxo e condições de acesso para operação do volante.

O serviço contempla testes de estanqueidade após a instalação, com verificação de funcionamento pleno do mecanismo de esfera, abertura e fechamento total do fluxo e ausência de vazamentos nas conexões. Não serão aceitas instalações com desalinhamento, trincas, falhas de colagem ou deficiência operacional, devendo o sistema atender integralmente às condições de projeto e às boas práticas de execução de instalações hidráulicas prediais.

VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL EM BRONZE, DN= 1"

Critério de Medição:

Será medido por unidade de válvula de retenção horizontal efetivamente instalada e em condições de funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se cada peça concluída, montada, estanque e operante conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas, com verificação de sentido correto de fluxo, estanqueidade e desempenho funcional do sistema hidráulico.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de válvula de retenção horizontal em bronze, diâmetro nominal de 1", destinada a impedir o retorno do fluxo em redes hidráulicas prediais, garantindo a unidirecionalidade do escoamento e a proteção dos sistemas de bombeamento e distribuição. O componente deverá possuir características de resistência mecânica e durabilidade compatíveis com as condições de operação contínua, assegurando desempenho hidráulico adequado.

A execução inclui a instalação completa da válvula na posição horizontal indicada em projeto, com fornecimento de materiais acessórios e elementos de vedação necessários à perfeita montagem e integração à tubulação existente, garantindo alinhamento, estanqueidade e ausência de vazamentos. A



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

instalação deverá respeitar o sentido de fluxo indicado no corpo da peça e as recomendações do fabricante.

O serviço contempla testes operacionais após a instalação, com verificação do correto funcionamento do mecanismo de retenção, estanqueidade sob pressão e eliminação de refluxo. Não serão aceitas peças com falhas de vedação, ruídos anormais, desalinhamento ou defeitos de instalação, devendo o conjunto atender integralmente às condições de projeto e às normas técnicas aplicáveis.

TORNEIRA CURTA COM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4"

Critério de Medição:

Será medido por unidade de torneira efetivamente instalada e em condições de funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se cada peça concluída, fixada, estanque e operante conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas, com verificação de vedação, acionamento e adequação ao ponto de utilização previsto em projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de torneira curta com rosca, para uso geral, em latão fundido sem acabamento, diâmetro nominal de 3/4", destinada a pontos de água em áreas de serviço, ambientes técnicos ou locais de uso não qualificado, conforme definido em projeto. O componente deverá apresentar resistência mecânica adequada, durabilidade e compatibilidade com as condições de operação da rede hidráulica predial.

A execução inclui a instalação completa da peça no ponto hidráulico correspondente, com fornecimento de materiais acessórios e elementos de vedação necessários à perfeita fixação e estanqueidade da conexão, garantindo alinhamento e ausência de vazamentos. A montagem deverá ser executada conforme boas práticas de instalações hidrossanitárias, respeitando o correto posicionamento e acessibilidade para operação.

O serviço contempla testes finais de funcionamento após instalação, com verificação de estanqueidade, acionamento do fluxo e ausência de vazamentos sob condição de uso. Não serão aceitas peças com falhas de vedação, fissuras, desalinhamento ou defeitos operacionais, devendo o conjunto atender integralmente às condições de projeto e às normas técnicas aplicáveis.

TORNEIRA DE BOIA, DN= 3/4" e 1"

Critério de Medição:

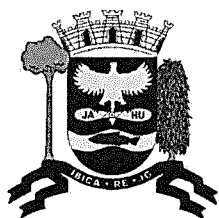
Será medido por unidade de torneira de boia efetivamente instalada e em condições de funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se cada peça concluída, fixada, regulada e estanque conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas, com verificação do correto funcionamento do sistema de fechamento automático e ausência de vazamentos.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de torneira de boia para controle automático de nível em reservatórios, fabricada em liga de cobre, bronze e latão, com componentes complementares em plástico de engenharia e elastômeros, nos diâmetros nominais de 3/4" e 1", conforme especificação de projeto. O equipamento deverá assegurar funcionamento adequado do sistema de alimentação hidráulica, promovendo interrupção automática do fluxo de água ao atingir o nível máximo estabelecido no reservatório.

A execução inclui a instalação completa da peça, regulagem do mecanismo de boia e fornecimento de todos os materiais acessórios e elementos de vedação necessários à perfeita conexão com a rede hidráulica, garantindo alinhamento, estanqueidade e correto posicionamento operacional. A montagem deverá obedecer às recomendações do fabricante e às boas práticas de instalações hidráulicas prediais.

O serviço contempla testes operacionais após instalação, com verificação do correto acionamento do mecanismo de abertura e fechamento, nível de operação, estanqueidade e ausência de vazamentos. Não serão aceitas peças com falhas de vedação, funcionamento irregular, desalinhamento ou defeitos de montagem, devendo o conjunto atender integralmente às condições de projeto e às normas técnicas aplicáveis.

CHAVE DE BOIA NORMALMENTE FECHADA OU ABERTA

Critério de Medição:

Será medido por unidade de chave de boia efetivamente instalada e em condições de funcionamento, expressa em unidade (un), considerando-se cada conjunto completamente montado, conectado e testado conforme projeto executivo. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas, com verificação do correto acionamento elétrico e compatibilidade operacional com o sistema de controle de nível.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de chave de boia elétrica, do tipo normalmente fechada ou normalmente aberta, destinada ao controle automático de nível em reservatórios, caixas d'água, cisternas ou sistemas de bombeamento, conforme especificação de projeto. O equipamento deverá possuir corpo resistente à umidade e componentes adequados para operação contínua em instalações hidráulicas prediais, assegurando acionamento confiável do sistema elétrico de comando.

A execução inclui a instalação completa da chave de boia, fixação do cabo, regulagem do nível de operação, conexões elétricas e fornecimento de materiais acessórios necessários ao perfeito funcionamento do conjunto. A montagem deverá respeitar as recomendações do fabricante, garantindo posicionamento adequado para livre movimentação da boia, evitando interferências mecânicas e assegurando funcionamento contínuo do sistema.

O serviço contempla testes operacionais após instalação, com verificação do acionamento automático nos níveis mínimo e máximo previstos, funcionamento do sistema de comando e ausência de falhas elétricas ou mecânicas. Não serão aceitos equipamentos com travamento, acionamento irregular,



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

emendas inadequadas ou instalação incompatível com as condições de operação, devendo o conjunto atender integralmente às condições de projeto e às normas técnicas aplicáveis.

TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM (3/4"), DN= 32 MM (1") E DN= 50 MM (1 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES

Critério de Medição:

Será medido por comprimento de tubulação efetivamente executada, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento total das redes de distribuição, prumadas, ramais e sub-ramais do sistema predial de água fria conforme projeto executivo. Para tubulações destinadas às entradas, saídas e interligações de caixas d'água, reservatórios e barriletes, será acrescido ao comprimento executado um metro linear equivalente para cada conexão correspondente instalada. A medição compreenderá exclusivamente as tubulações concluídas, devidamente fixadas, conectadas, estanques e testadas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de materiais, mão de obra e instalação de tubulações em PVC rígido soldável marrom, diâmetros nominais de 25 mm (3/4"), 32 mm (1") e 50 mm (1 1/2"), destinadas à execução de sistemas prediais de água fria, conforme especificações de projeto executivo. Os tubos deverão possuir juntas soldáveis e identificação permanente contendo marca do fabricante, diâmetro nominal e norma de fabricação, atendendo integralmente às exigências das normas NBR 5648 e NBR 5626.

O serviço inclui o fornecimento e instalação de conexões em PVC rígido soldável, conexões com bucha e reforço em latão para interligações com peças metálicas, registros e torneiras, adesivo plástico para soldagem, solução limpadora para preparação das juntas, materiais acessórios e perdas decorrentes de cortes, ajustes e adaptações executivas. As conexões deverão assegurar perfeita estanqueidade, alinhamento e continuidade hidráulica do sistema.

A execução contempla abertura e fechamento de rasgos para tubulações embutidas, escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para redes enterradas, bem como instalação de grampos, suportes ou presilhas para tubulações aparentes. As redes deverão ser executadas com alinhamento, nivelamento e fixação adequados, respeitando distanciamentos, evitando tensões mecânicas e prevenindo deformações ou interferências com outros sistemas prediais.

O serviço inclui testes de estanqueidade e funcionamento da rede hidráulica antes do fechamento dos rasgos ou liberação para uso, não sendo aceitas tubulações com vazamentos, juntas deficientes, desalinhamentos, fissuras ou falhas de instalação. Toda a execução deverá obedecer às boas práticas de instalações hidráulicas prediais, às recomendações dos fabricantes e às normas técnicas aplicáveis, garantindo desempenho, durabilidade e segurança operacional do sistema.

CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, 1000 LITROS E 5000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRAS DE BÓIA) – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

Critério de Medição:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Será medido por unidade de reservatório instalado e em condições de funcionamento, expresso em unidade (un), considerando-se cada caixa d'água completamente posicionada, fixada, interligada e testada conforme projeto executivo. A medição compreenderá o conjunto completo instalado, incluindo reservatório, tubulações, conexões, registros, adaptações, torneiras de boia e demais acessórios necessários ao pleno funcionamento do sistema de armazenamento e distribuição de água.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de caixa d'água em polietileno com capacidades de 500 litros, 1000 litros e 5000 litros, destinada ao armazenamento de água potável em sistemas prediais hidráulicos, conforme especificações de projeto executivo. Os reservatórios deverão possuir tampa com fechamento adequado, resistência mecânica compatível com a capacidade volumétrica especificada e conformidade com as exigências técnicas aplicáveis para armazenamento de água potável.

O serviço inclui o fornecimento e instalação de tubos, conexões, adaptadores, registros, extravasores, tubulações de alimentação, distribuição e limpeza, bem como torneiras de boia compatíveis com os respectivos volumes dos reservatórios. As conexões deverão assegurar perfeita estanqueidade e funcionamento hidráulico do sistema, sendo executadas conforme recomendações dos fabricantes e normas técnicas aplicáveis.

A instalação deverá ser executada sobre base nivelada, estável e com capacidade estrutural compatível com as cargas atuantes do reservatório em operação plena, garantindo adequado apoio e distribuição uniforme dos esforços. As tubulações deverão ser posicionadas de forma a evitar tensões mecânicas nos bocais do reservatório, assegurando alinhamento, acessibilidade para manutenção e correto funcionamento do sistema hidráulico.

O serviço contempla a regulação das torneiras de boia, testes de enchimento, estanqueidade e funcionamento hidráulico do conjunto, incluindo verificação de vazamentos, funcionamento do sistema de alimentação e extravasão, bem como inspeção das condições de fixação e estabilidade do reservatório. Não serão aceitos reservatórios com deformações, vazamentos, instalações desalinhadas ou conexões inadequadas, devendo toda a execução atender às boas práticas construtivas, às exigências normativas e às determinações da fiscalização.

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO METÁLICO TIPO TAÇA DE 30.000 LITROS, PINTURA INTERNA E EXTERNA (EPÓXI) E COM ESCADA DE ACESSO

Critério de Medição:

Será medido por unidade de reservatório metálico tipo taça efetivamente fornecido, montado, instalado e testado em condições de operação, expresso em unidade (un), considerando-se cada conjunto completo concluído conforme projeto executivo. A medição compreenderá o reservatório totalmente instalado, incluindo estrutura metálica, sistema de apoio, escada de acesso, pintura interna e externa, conexões hidráulicas associadas e testes de funcionamento e estanqueidade.

Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende o fornecimento, transporte, montagem e instalação de reservatório metálico tipo taça com capacidade nominal de 30.000 litros, destinado ao armazenamento de água em sistemas prediais ou de abastecimento, conforme projeto executivo. O reservatório deverá ser executado em estrutura metálica compatível com esforços permanentes e variáveis, com estanqueidade garantida e resistência estrutural adequada à condição de operação, incluindo todas as etapas de fabricação, montagem em campo e fixação em base de apoio devidamente dimensionada.

O conjunto deverá receber pintura interna e externa em sistema epóxi, aplicado conforme especificações do fabricante, incluindo preparo de superfície, limpeza, tratamento anticorrosivo, aplicação de camadas de fundo e acabamento, assegurando proteção contra corrosão, durabilidade e compatibilidade com armazenamento de água potável, quando aplicável. Todas as superfícies metálicas deverão apresentar acabamento uniforme, sem falhas, porosidades, descascamentos ou descontinuidades do revestimento protetivo.

O serviço inclui a instalação de escada de acesso metálica, com fixação segura à estrutura do reservatório, garantindo condições adequadas de acesso para operação, inspeção e manutenção, conforme exigências de segurança aplicáveis. Também estão inclusos todos os acessórios, conexões hidráulicas de entrada, saída, extravasor e limpeza, bem como elementos de vedação e fixação necessários ao perfeito funcionamento do sistema.

A execução contempla testes de estanqueidade, verificação estrutural, inspeção de pintura e avaliação do sistema hidráulico, assegurando ausência de vazamentos, deformações, instabilidades ou falhas de montagem. O conjunto deverá atender integralmente às boas práticas de engenharia, às normas técnicas aplicáveis e às condições estabelecidas em projeto, sendo recusada qualquer instalação que apresente não conformidades estruturais, hidráulicas ou de acabamento.

15. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS – SANITÁRIA

CAIXA DE GORDURA EM PVC COM TAMPA REFORÇADA – CAPACIDADE 19 LITROS

Critério de Medição:

Será medido por unidade de caixa de gordura efetivamente instalada e em condição operacional, expresso em unidade (un), considerando-se cada equipamento completamente montado, conectado às tubulações de entrada e saída e devidamente testado quanto à estanqueidade e funcionamento hidráulico. A medição corresponderá exclusivamente às unidades concluídas conforme projeto executivo, com verificação de instalação, nivelamento e vedação adequada.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de caixa de gordura em PVC rígido com capacidade nominal de 19 litros, destinada ao tratamento preliminar de efluentes provenientes de cozinhas e áreas de preparo de alimentos, com retenção de sólidos e separação de gorduras, conforme especificações de projeto e boas práticas de instalações sanitárias prediais.

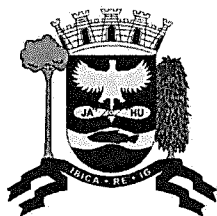
O conjunto deverá ser composto por corpo em PVC rígido, tampa reforçada em ABS, porta-tampa, anel giratório, cesta de limpeza, sifão e plug, com configuração de entradas e saídas compatíveis com o sistema



**"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"**

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

hidráulico previsto, incluindo 2 entradas de 75 mm, 1 entrada de 50 mm e 1 saída de 100 mm, com juntas de dupla atuação, assegurando estanqueidade e compatibilidade com tubulações do sistema. O equipamento deverá atender a temperaturas de operação de até 45°C, garantindo desempenho adequado em condições de uso sanitário.

A instalação deverá ser executada em base estável, nivelada e devidamente preparada, garantindo correto alinhamento com as tubulações de esgoto, evitando esforços mecânicos, tensões nas conexões e riscos de vazamentos. As ligações deverão ser executadas conforme recomendações do fabricante, com uso de materiais acessórios adequados, assegurando perfeita estanqueidade e continuidade do sistema.

O serviço contempla testes de funcionamento e estanqueidade após a instalação, incluindo verificação do fluxo de entrada e saída, retenção adequada de resíduos e condições de vedação da tampa. Não serão aceitas instalações com vazamentos, deformações, mau encaixe, desalinhamento ou funcionamento inadequado do sistema de separação de gordura, devendo o conjunto atender integralmente às boas práticas de execução, às normas técnicas aplicáveis e às exigências da fiscalização.

CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO DE 100 x 150 x 50 mm, COM GRELHA

Critério de Medição:

Será medido por unidade de caixa sifonada efetivamente instalada e em condições de funcionamento, expresso em unidade (un), considerando-se cada peça completamente fixada, conectada à rede de esgoto e testada quanto à estanqueidade e escoamento adequado. A medição corresponderá exclusivamente às unidades concluídas conforme projeto executivo, com verificação de nivelamento, vedação e correto funcionamento hidráulico.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de caixa sifonada em PVC rígido, nas dimensões de 100 x 150 x 50 mm, destinada à coleta e condução de águas servidas provenientes de pisos e áreas molhadas, com função de retenção de gases provenientes da rede de esgoto por meio de fecho hídrico, conforme especificações de projeto executivo e boas práticas de instalações sanitárias prediais.

O conjunto deverá incluir grelha metálica compatível, devidamente fixada, garantindo proteção contra entrada de sólidos grosseiros e permitindo adequada captação de águas de lavagem. A instalação deverá ser executada com o devido alinhamento e nivelamento em relação ao piso acabado, assegurando eficiência hidráulica, acessibilidade para limpeza e manutenção, e compatibilidade com os pontos de escoamento previstos em projeto.

O serviço contempla a ligação completa à rede de esgoto, com fornecimento de materiais acessórios e elementos de vedação necessários, assegurando estanqueidade e continuidade do sistema hidráulico. As conexões deverão ser executadas conforme recomendações do fabricante e normas técnicas aplicáveis, evitando esforços mecânicos que possam comprometer a integridade do conjunto.

Após a instalação, deverão ser realizados testes de funcionamento e estanqueidade, verificando o correto escoamento, a manutenção do fecho hídrico e a ausência de vazamentos ou refluxo. Não serão aceitas instalações com mau encaixe, desalinhamento, falhas de vedação ou funcionamento inadequado,



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

devendo o serviço atender integralmente às exigências de projeto, às boas práticas construtivas e às normas técnicas vigentes.

CAIXA DE INSPEÇÃO 60x60 cm PARA ESGOTO – CI-01

Critério de Medição:

Será medido por unidade de caixa de inspeção efetivamente executada, concluída e em condições de operação, expresso em unidade (un), considerando-se cada estrutura totalmente construída, com alvenaria, lastro de concreto, revestimentos internos, tampa em concreto armado e ensaio de estanqueidade devidamente realizado e aprovado. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas conforme projeto executivo, incluindo regularização do fundo, acabamento da tampa e compatibilização com o nível do piso ou terreno adjacente.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução de caixa de inspeção em alvenaria de dimensões internas de 60 x 60 cm, destinada à ligação, inspeção e manutenção de redes coletoras de esgoto sanitário, em áreas externas pavimentadas ou não pavimentadas, enterradas no solo, conforme projeto executivo e normas técnicas aplicáveis, especialmente a NBR 8160.

A execução inclui escavação manual em solo de qualquer natureza, com apiloamento do fundo, e execução de lastro em concreto simples traço 1:4:8 (cimento, areia e brita), garantindo base estável e nivelada para a estrutura. As paredes deverão ser executadas em alvenaria de tijolos de barro comum (4,5 x 9 x 19 cm), assentados com argamassa traço 1:0,5:4,5 (cimento, cal e areia), assegurando prumo, esquadro, estanqueidade e resistência mecânica adequada.

O fundo da caixa deverá receber revestimento e regularização com argamassa traço 1:3:0,05 (cimento, areia peneirada e hidrófugo), com formação de canaleta direcional executada por molde tubular, garantindo escoamento contínuo e inclinação mínima de 5% para condução do fluxo. As entradas e saídas deverão respeitar desnível mínimo de 10 cm, conforme projeto, assegurando eficiência hidráulica e prevenção de refluxos.

A tampa será executada em concreto armado traço 1:3:4 (cimento, areia e brita), com aço CA-50 conforme detalhamento de projeto, incluindo puxador em barra metálica galvanizada, garantindo resistência estrutural e removibilidade para inspeção. O conjunto deverá ser vedado com argamassa de rejunte e areia, assegurando fechamento hermético e seguro.

O serviço contempla ainda reaterro, compactação, limpeza da área e ensaio de estanqueidade com saturação por no mínimo 24 horas e verificação de variação conforme parâmetros normativos. Não serão aceitas caixas com trincas, vazamentos, tampa empenada, desalinhamento, falhas de acabamento ou não conformidade dimensional, devendo toda a execução atender rigorosamente às boas práticas construtivas, ao projeto executivo e às normas técnicas vigentes.

TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN = 40 MM, 50 MM, 75 MM E 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Critério de Medição:

Será medido por comprimento de tubulação efetivamente executada, expresso em metro linear (m), considerando-se o desenvolvimento total das redes de captação de esgoto sanitário e águas pluviais, incluindo prumadas, coletores e subcoletores conforme projeto executivo. A medição corresponderá ao comprimento integral da tubulação instalada, com todas as derivações, conexões e interligações devidamente executadas, assentadas e testadas quanto à estanqueidade. Não serão consideradas extensões parcialmente executadas ou fora de conformidade com o projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento e instalação de tubulação em PVC rígido branco tipo PXB, com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, nos diâmetros nominais de 40 mm, 50 mm, 75 mm e 100 mm, destinada à execução de redes prediais de esgoto sanitário e águas pluviais, conforme projeto executivo e normas técnicas aplicáveis, especialmente NBR 5688 e NBR 8160.

Inclui o fornecimento de conexões compatíveis com o sistema, bem como todos os materiais acessórios necessários à montagem, incluindo solução limpadora e pasta lubrificante para juntas elásticas, garantindo estanqueidade, facilidade de montagem e correta vedação dos pontos de ligação. As juntas deverão ser executadas com rigor técnico, assegurando encaixe adequado, alinhamento e continuidade hidráulica do sistema.

A execução contempla abertura e fechamento de rasgos em elementos construtivos para tubulações embutidas, escavação e reaterro apiloado de valas com profundidade média de 60 cm para redes enterradas, ou fixação por grampos e presilhas quando aparentes. As tubulações deverão ser instaladas com caimento adequado, suporte contínuo e alinhamento uniforme, evitando tensões mecânicas, deformações e esforços indevidos nas conexões.

O serviço inclui testes de estanqueidade e verificação do correto funcionamento do sistema antes do fechamento definitivo das áreas de intervenção, não sendo aceitas instalações com vazamentos, desalinhamentos, juntas defeituosas, trincas ou qualquer inconformidade executiva. Toda a execução deverá obedecer às boas práticas de engenharia sanitária, às normas técnicas vigentes e às especificações do projeto executivo.

16. INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS – PLUVIAL

CAIXA DE AREIA 50x50 cm PARA ÁGUAS PLUVIAIS – CA-10

Critério de Medição:

Será medido por unidade de caixa de areia efetivamente executada, concluída e em condições de operação, expresso em unidade (un), considerando-se cada conjunto totalmente construído, incluindo escavação, base de concreto, alvenaria, revestimento interno, regularização do fundo e tampa em concreto armado devidamente instalada e nivelada. A medição corresponderá exclusivamente às unidades finalizadas conforme projeto executivo, com verificação de estanqueidade, nivelamento e ajuste da tampa em relação ao acabamento do terreno ou pavimento.

Descrição do Serviço:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

O serviço compreende a execução de caixa de areia em alvenaria com dimensões internas de 50 x 50 cm, destinada à coleta, inspeção e condução de águas pluviais em redes enterradas ou externas, com função de retenção de sólidos sedimentáveis e manutenção da eficiência hidráulica do sistema, conforme projeto executivo e boas práticas de drenagem urbana.

A execução inclui escavação manual em solo de qualquer natureza, com apiloamento do fundo, e execução de lastro em concreto simples traço 1:4:8 (cimento, areia e brita), garantindo base estável e regularizada. As paredes serão executadas em alvenaria de tijolos comuns de barro assentados com argamassa traço 1:4 (cal hidratada e areia), com adição de cimento na proporção de 100 kg/m³ de argamassa, assegurando resistência mecânica, estabilidade estrutural e estanqueidade do conjunto.

O fundo e as paredes internas deverão receber revestimento em argamassa traço 1:3 (cimento e areia), com adição de hidrófugo a 3% do peso do cimento, incluindo chapisco prévio quando necessário, garantindo impermeabilização, regularização e durabilidade do elemento. O fundo deverá ser adequadamente conformado para permitir fluxo hidráulico e retenção de sedimentos, conforme projeto.

A tampa será executada em concreto armado pré-moldado, traço 1:3:4 (cimento, areia e brita), com malha de aço CA-60B Ø 4,2 mm, espaçamento 15 x 15 cm, e formas em sarrafos de madeira, garantindo resistência estrutural e removibilidade para inspeção. O conjunto deverá ser instalado nivelado com o acabamento final do terreno ou pavimento, evitando desníveis e garantindo segurança operacional.

O serviço inclui reaterro apiloado, limpeza da área e verificação final de funcionamento, não sendo aceitas caixas com fissuras, vazamentos, tampa desalinhada, instabilidade estrutural ou falhas de acabamento. Toda a execução deverá atender rigorosamente às boas práticas de engenharia de drenagem, às normas técnicas aplicáveis e às especificações do projeto executivo.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

17. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

17.1. INTRODUÇÃO

Reforma das Instalações Elétricas do A.E.R.O Clube de Jau, contendo:

- projeto de instalações elétricas de baixa tensão;
- projeto de SPDA e
- projeto de rede e telefonia.

Também é complemento planilha orçamentária, planta baixa de instalações elétricas, SPDA, telefonia e rede, contendo:

- implantação;
- legendas e
- tabela de circuitos.

17.2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Remoção de toda instalação elétrica existente: cabos, eletrodutos, caixas de passagens, luminárias, interruptores, etc.

17.3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

17.3.1. PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA

O padrão de entrada novo, 220v trifásico, categoria C6 – CPFL, deverá ter medição incorporada em poste, voltada para a rua.

O padrão de energia elétrica está localizado no projeto, com cabo 95mm², disjuntor 200A, aterramento incorporado ao poste e tampa, poste de concreto duplo T – 300daN e seguindo orientação da norma técnica CPFL – GED-13.

Deverá ser instalado sobre a tampa da medição e tampa da proteção, cobrindo totalmente, um porta gradil para proteção contra vandalismo/furto e fechados com cadeados.

17.3.2. QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA

Todos os quadros de energia elétrica serão de embutir (exceto: QD2 e Bomba de água, de sobrepor), em chapa de aço, composto por caixa, placa de montagem, espelho, tampa com fecho e suporte ou trilho para fixação de disjuntores, barramento trifásico, barra de neutro, barra de terra; abertura ampliada na parte superior do espelho para 11 módulos; também o fornecimento de materiais os acessórios e a mão de obra necessária para a instalação completa dos quadros.

17.3.2.1. QUADRO QGD

É o quadro principal, nele chegará os cabos vindos do padrão de energia elétrica por dutos enterrados; e dele sairá todos os cabos que irão para os outros quadros de distribuição.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Está localizado na Sala 02 e deverá comportar todos os disjuntores da tabela de circuitos a seguir:

Tabela de Circuitos – Quadro Geral de Distribuição (QGD)											
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)	Potência (VA)				Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
				Total	Fase R	Fase S	Fase T				
1	QD1 - Administração	220	12.557,00	12.718,48	4.007,61	4.643,48	4.067,39	12.718,48	33,42	10,00	50 tripolar
2	QD2 - Salão e Palco	220	5.610,00	7.091,24	2.447,80	2.113,02	2.530,41	6.124,57	16,09	2,50	20 tripolar
3	QD3 - Cozinha e Estacionamento	220	12.235,00	12.828,02	4.864,55	3.326,09	4.637,38	12.234,29	32,14	10,00	50 tripolar
4	QD4 - Palco e Camarim	220	31.223,50	34.689,79	11.411,59	11.464,31	11.813,89	31.102,85	81,72	35,00	100 tripolar
5	QD5 - Anexo Lateral	220	6.375,00	6.468,48	2.668,48	1.600,00	2.200,00	6.168,48	16,21	2,50	20 tripolar
6	QD6 - Anexo Fundos	220	7.384,00	7.469,57	3.019,57	2.500,00	1.950,00	6.989,57	18,36	6,00	20 tripolar
Total Geral			75.384,50	81.265,57	28.419,60	25.646,90	27.199,07	75.338,23	197,95	95,00	200 tripolar

17.3.2.2. QUADRO QD1

Quadro de distribuição dos circuitos da administração, está localizado na Sala 02, ao lado do quadro QGD e deverá comportar todos os disjuntores da tabela de circuitos a seguir.

Tabela de Circuitos – Quadro de Distribuição 1 (QD1) - Administração																
Iluminação (fator de potência 0,92)																
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	
			13,5	20	100	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S						Fase T
1	Entrada Postes	220			4	400,00	1.000,00	1.086,96	543,48	543,48	---		4,94	1,50	15 bipolar	
	Des. 01				1	100,00										
	Des. 03				1	100,00										
	Entrada Refletores				4	400,00										
2	a Sala 02	127	1			13,50	430,00	467,39	---	---	467,39		3,68	1,50	15 monopolar	
	b Secretaria			4		80,00										
	c Hall 01		12			162,00										
	d Marquise		3			40,50										
	e Sala 01			4		80,00										
	f W.C. 01		1			13,50										
	e Des. 04		3			40,50										
3	a Sala 05	127	1			13,50	427,00	464,13	464,13	---	---		3,65	1,50	15 monopolar	
	b Sala 04			4		80,00										
	c Escritório			12		240,00										
	d Sala 03			4		80,00										
	e W.C. 02		1			13,50										
	Total Iluminação			22	28	10										
Tomadas de Uso Geral (fator de potência 1)																
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)				Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)		
			100	600	1000	Parcial	Total	Total	Fase R						Fase S	Fase T
4	Sala 02	127	2			200,00	600,00	600,00	---	600,00	---		4,72	2,50	20 monopolar	
	Secretaria		4			400,00										
5	Hall 01	127	12			1.200,00	1.200,00	1.200,00	---	---	1.200,00		9,45	2,50	20 monopolar	
6	Sala 01	127	6	1		1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	---	---		9,45	2,50	20 monopolar	
7		127	1	2		1.300,00	1.300,00	1.300,00	---	1.300,00	---		10,24	2,50	20 monopolar	
8	Sala 05	127	2			200,00	1.200,00	1.200,00	---	---	1.200,00		9,45	2,50	20 monopolar	
	Sala 04		4	1		1.000,00										
9	Sala 04	127	1	1		700,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	---	---		7,87	2,50	20 monopolar	
10	Escritório		3			300,00										
11	Sala 03	127	8	1		1.400,00	1.400,00	1.400,00	---	1.400,00	---		11,02	2,50	20 monopolar	
	W.C. 02		6			600,00										
12	Salão	127		1		600,00	1.200,00	1.200,00	---	---	1.200,00		9,45	2,50	20 monopolar	
13		220	2	1		800,00	800,00	800,00	800,00	---	---	---		6,30	2,50	20 monopolar
Total Tomadas de Uso Geral			53	9	0		10700,00	10700,00	3000,00	4100,00	3600,00	1,00	10.700,00			
Total Geral							12.557,00	12.718,48	4.007,61	4.643,48	4.067,39		12.718,48	33,42	10,00	50 tripolar



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

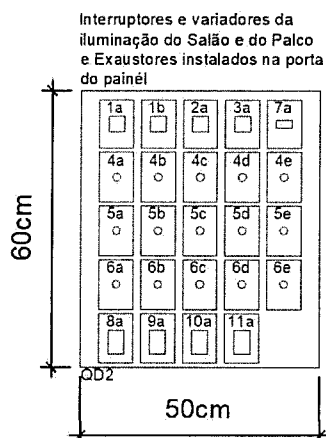
17.3.2.3. QUADRO QD2

Quadro de distribuição dos circuitos e acionamento da iluminação do salão, cênica, do palco e exaustores.

Será quadro de sobrepor, está localizado no Escritório (pavimento superior da administração), próximo a janela virada para o salão e deverá comportar todos os disjuntores da tabela de circuitos a seguir:

Tabela de Circuitos – Quadro de Distribuição 2 (QD2) - Salão e Palco															
Iluminação (fator de potência 0,92)															
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
			13,5	50	80	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S	Fase T				
1	a	220	12			162,00	432,00	469,57	234,78	234,78	---		2,13	1,50	15 bipolar
	b		20			270,00									
2	a	220			15	1.200,00	1.200,00	1.304,35	652,17	---	652,17		5,93	1,50	15 bipolar
3	a	220			10	800,00	800,00	869,57	---	434,78	434,78		3,95	1,50	15 bipolar
4	a	220		1		50,00	250,00	271,74	135,87	135,87	---		1,24	1,50	15 bipolar
	b			1		50,00									
	c			1		50,00									
	d			1		50,00									
	e			1		50,00									
5	a	220		1		50,00	250,00	271,74	135,87	---	135,87		1,24	1,50	15 bipolar
	b			1		50,00									
	c			1		50,00									
	d			1		50,00									
	e			1		50,00									
6	a	220		1		50,00	250,00	271,74	---	135,87	135,87		1,24	1,50	15 bipolar
	b			1		50,00									
	c			1		50,00									
	d			1		50,00									
	e			1		50,00									
7	a	Palco 01	127	8		108,00	108,00	117,39	117,39	---	---		0,85	1,50	15 monopolar
Total Iluminação			40	15	25		3.290,00	3.576,09	1.276,09	941,30	1.358,70	1,00	3.576,09		
Exaustor (fator de potência 0,66)															
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
					580	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S	Fase T				
8	a	Exaustor 01	220		1	580,00	580,00	878,79	292,93	292,93	292,93	0,80	703,03	2,31	2,50
9	a	Exaustor 02	220		1	580,00	580,00	878,79	292,93	292,93	292,93	0,70	615,15	2,31	2,50
10	a	Exaustor 03	220		1	580,00	580,00	878,79	292,93	292,93	292,93	0,70	615,15	2,31	2,50
11	a	Exaustor 04	220		1	580,00	580,00	878,79	292,93	292,93	292,93	0,70	615,15	2,31	2,50
Total Tomadas de Uso Específico			0		1		2.320,00	3.515,15	1.171,72	1.171,72	1.171,72		2.548,48		
Total Geral							5.610,00	7.091,24	2.447,80	2.113,02	2.530,41		6.124,57	16,09	2,50

Os interruptores e os variadores de luminosidade (dimers) que acionam as luminárias do salão, cênica, do palco e dos exaustores deverão ser instalados na porta do quadro.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

17.3.2.4. QUADRO QD3

Quadro de distribuição dos circuitos da Cozinha 01, Hall 02, Sanitário Feminino 01, do Quadro da Bomba de Água (QB) e Estacionamento, está localizado no Hall 02, próximo aos caixas e deverá comportar todos os disjuntores da tabela de circuitos a seguir:

Tabela de Circuitos – Quadro de Distribuição 3 (QD3) - Cozinha e Estacionamento																	
Iluminação (fator de potência 0,92)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)		
			9	13,5	20	80	Parcial	Total	Total	Fase R						Fase S	Fase T
1	a Hall 02	127			16		320,00	825,00	896,74	896,74	---	---		7,06	1,50	15 monopolar	
	b Cozinha 01				12		240,00										
	c Varanda Coberta				2		40,00										
	d Des. 10			1			13,50										
	e W.C. 03			1			13,50										
	f Des. 02				2		27,00										
	g Sanit. Fem. 01				7		94,50										
	h				6		54,00										
i W. C. Fem.01 Aces. I		1	1			22,50											
2	a	220				4	320,00	640,00	695,65	---	347,83	347,83		3,16	1,50	15 bipolar	
b					4	320,00											
3	a	220				3	240,00	880,00	956,52	478,26	478,26	---		4,35	1,50	15 bipolar	
	b					8	640,00										
Total Iluminação			7	12	30	19		2.345,00	2.548,91	1.375,00	826,09	347,83	1,00	2.548,91			
Tomadas de Uso Geral (fator de potência 1)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)		
			100	600	1000	1500	Parcial	Total	Total	Fase R						Fase S	Fase T
4	Hall 02	127	8				800,00	800,00	800,00	---	---	800,00		6,30	2,50	20 monopolar	
5		220	3	1			900,00	900,00	900,00	450,00	450,00	---		4,09	2,50	20 bipolar	
6	Cozinha 01	127	4	1			1.000,00	1.000,00	1.000,00	---	---	1.000,00		7,87	2,50	20 monopolar	
7		127	3	1			900,00	900,00	900,00	900,00	---	---		7,09	2,50	20 monopolar	
8		127	3	1			900,00	900,00	900,00	---	900,00	---		7,09	2,50	20 monopolar	
9		127	2	1			800,00	800,00	800,00	---	---	800,00		6,30	2,50	20 monopolar	
10		220	1	1			700,00	700,00	700,00	350,00	350,00	---		3,18	2,50	20 bipolar	
11	Parqueamento	127	1	1			700,00	700,00	700,00	---	---	700,00		5,51	2,50	20 monopolar	
12	Salão	127	2	1			800,00	800,00	800,00	800,00	---	---		6,30	2,50	20 monopolar	
13	Salão	220	2	1			800,00	800,00	800,00	---	400,00	400,00		3,64	2,50	20 bipolar	
Total Tomadas de Uso Geral			29	9	0	0		8300,00	8300,00	2500,00	2100,00	3700,00	1,00	8.300,00			
Ventiladores (fator de potência 1)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)		
			100	200	500	1000	Parcial	Total	Total	Fase R						Fase S	Fase T
14	a Ventilador 01	220		1				200,00	800,00	800,00	400,00	400,00	---		3,64	2,50	20 bipolar
	Ventilador 02			1			200,00										
	Ventilador 03			1			200,00										
	Ventilador 04			1			200,00										
Total Tomadas de Uso Específico			0	1	0	0		800,00	800,00	400,00	400,00	0,00	0,70	560,00			
Bomba de Água (fator de potência 0,67)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)			F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)		
						790	Parcial	Total	Total	Fase R						Fase S	Fase T
15	a,b Reservatório de Água	220				1	790,00	790,00	1.179,10	589,55	---	589,55	0,70	825,37	5,36	2,50	20 bipolar
Total Tomadas de Uso Específico			0			1		790,00	1.179,10	589,55	0,00	589,55		825,37			
Total Geral								12.235,00	12.828,02	4.864,55	3.326,09	4.637,38		12.234,29	32,14	10,00	50 tripolar

17.3.2.5. QUADRO QD4

Quadro de distribuição dos circuitos do Palco 01, Coxia, Camarins, Sanitário Masculino 01, Climatizadores e pavimentos inferiores abaixo do palco/coxia.

Está localizado na Coxia e deverá comportar todos os disjuntores da tabela de circuitos a seguir:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Tabela de Circuitos – Quadro de Distribuição 4 (QD4) - Palco e Camarim																
Iluminação (fator de potência 0,92)																
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
			9	13,5	20	80	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S					
1	a Circulação	127		2			27,00	773,50	840,76	840,76	---	---				
	b W.C. 07			1			13,50									
	c Camarim 03			2			27,00									
	d Camarim 04			1			13,50									
	e Sanit. Masc. 01			7			94,50									
	f		6				54,00									
	g W. C. Masc.01 Aces. I			1	1		22,50									
	h Externo			2			27,00									
	i Coxia					5	400,00									
	j Camarim 01			5			67,50									
	k Camarim 02			1			13,50									
l W.C. 06		1			13,50											
2	a Depósito 04	127		8			108,00	270,00	293,48	---	293,48	---				
	b Depósito 03			3			40,50									
	c Hall 03			2			27,00									
	d Cozinha 03			2			27,00									
	e Depósito 05			1			13,50									
	f W.C. 08			4			54,00									
Total Iluminação			7	43	0	5		1.043,50	1.134,24	840,76	293,48	0,00	1,00	1.134,24		
Tomadas de Uso Geral (fator de potência 1)																
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
			100	600	1000	2000	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S					
3	Camarim 03	127		5			500,00	800,00	800,00	---	---	800,00				
	Camarim 04			3			300,00									
4	W.C. 07	127		1			600,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	---	---				
	Coxia			4			400,00									
5	Palco	127	6	1			1.200,00	1.200,00	1.200,00	---	1.200,00	---		9,45	2,50	20 monopolar
6	Palco	220	6	1			1.200,00	1.200,00	1.200,00	600,00		600,00		5,45		20 bipolar
7	Coxia	127		2			200,00	900,00	900,00	---	900,00	---				
	Camarim 01			7			700,00									
8	Camarim 02	127		3			300,00	900,00	900,00	---	---	900,00				
	W.C. 06			1			600,00									
9	Depósito 04	127		3			300,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	---	---				
	Depósito 03			1			100,00									
	Hall 03			1			100,00									
	Depósito 05			1			100,00									
	Cozinha 03			1			600,00									
10	Cozinha 03	127	1	2			1.300,00	1.300,00	1.300,00	---	1.300,00	---		10,24	2,50	20 monopolar
Total Tomadas de Uso Geral			43	7	0	0		8.500,00	8.500,00	2.800,00	3.400,00	2.300,00	1,00	8.500,00		
Chuveiro (fator de potência 1)																
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
						6500	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S					
11	W.C. 07	220				1	6.500,00	6.500,00	6.500,00	3.250,00	---	3.250,00		29,55	4,00	32 bipolar
12	W.C. 06	220				1	6.500,00	6.500,00	6.500,00	---	3.250,00	3.250,00		29,55	4,00	32 bipolar
Total Tomadas de Uso Específico			0		0	1		13.000,00	13.000,00	3.250,00	3.250,00	6.500,00	0,84	10.920,00		
Climatizador (fator de potência 0,72)																
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
						2170	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S					
13	a Climatizador 01	220				1	2.170,00	2.170,00	3.013,89	1.506,94	1.506,94	---	1,00	3.013,89	13,70	2,50
14	a Climatizador 02	220				1	2.170,00	2.170,00	3.013,89	1.506,94	---	1.506,94	0,90	2.712,50	13,70	2,50
15	a Climatizador 03	220				1	2.170,00	2.170,00	3.013,89	---	1.506,94	1.506,94	0,80	2.411,11	13,70	2,50
16	a Climatizador 04	220				1	2.170,00	2.170,00	3.013,89	1.506,94	1.506,94	---	0,80	2.411,11	13,70	2,50
Total Tomadas de Uso Específico			0		0	1		8.680,00	12.055,56	4.520,83	4.520,83	3.013,89		10.548,61		
Total Geral								31.223,50	34.689,79	11.411,59	11.464,31	11.813,89		31.102,85	81,72	35,00

17.3.2.6. QUADRO QD5

Quadro de distribuição dos circuitos do Anexo Lateral, está localizado internamente ao Caixa 03 e deverá comportar todos os disjuntores da tabela de circuitos a seguir:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Tabela de Circuitos – Quadro de Distribuição 5 (QD5) - Anexo Lateral																	
Iluminação (fator de potência 0,92)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)						Potência (VA)				F.D	Demand a (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
			9	13,5	20	100	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S	Fase T					
1	a Caixa 03	127		2			27,00										
	b Cozinha 02				6		120,00										
	c Des. 06			4			54,00										
	d Circ.			1			13,50										
	e W.C. 04		1	1			22,50										
	f W.C. 05		1	1			22,50										
	g Salão 02				32		640,00										
	h Salão 02				6		81,00										
	i Des. 04			2			27,00										
	j Des. 05			5			67,50										
Total Iluminação			2	22	38	0		1.075,00	1.168,48	1.168,48	0,00	0,00	1,00	1.168,48			
Tomadas de Uso Geral (fator de potência 1)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demand a (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	
			100	600	1000	1500	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S						Fase T
2	Caixa 03	127	7				700,00	700,00	700,00	---	700,00	---			5,51	2,50	20 monopolar
3	Cozinha 02	127	3	1			900,00	900,00	900,00	---	---	900,00			7,09	2,50	20 monopolar
4	Cozinha 02	220	1	1			700,00	700,00	700,00	350,00	350,00	---			3,18	2,50	20 bipolar
5	Cozinha 02	127	2	1			800,00	800,00	800,00	---	---	800,00			6,30	2,50	20 monopolar
6	Salão 02	127	5	1			1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	---	---			8,66	2,50	20 monopolar
Total Tomadas de Uso Geral			18	4	0	0		4200,00	4200,00	1450,00	1050,00	1700,00	1,00	4.200,00			
Ventiladores (fator de potência 1)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demand a (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	
			100	200	500	1000	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S						Fase T
7	a Ventilador 01	220		1			200,00										
	Ventilador 02			1			200,00										
	Ventilador 03			1			200,00										
	b Ventilador 04			1			200,00										
	Ventilador 05			1			200,00										
Total Tomadas de Uso Específico			0	1	0	0		1.000,00	1.000,00	0,00	500,00	500,00	0,70	700,00			
Total Geral								6.275,00	6.368,48	2.618,48	1.550,00	2.200,00		6.068,48	15,94	2,50	20 tripolar

17.3.2.7. QUADRO QD6

Quadro de distribuição dos circuitos do Anexo Fundos, está localizado no Depósito 06 e deverá comportar todos os disjuntores da tabela de circuitos a seguir:



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Tabela de Circuitos – Quadro de Distribuição 6 (QD6) - Anexo Fundos																	
Iluminação (fator de potência 0,92)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)						Potência (VA)				F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)
			9	13,5	20	100	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S	Fase T					
1	a Depósito 06	127			12		240,00	984,00	1.069,57	1.069,57	---	---			8,42	1,50	15 monopolar
	b Depósito 07			3		40,50											
	c Descoberto 11			3		40,50											
	d Sanit. Fem. 02			3		40,50											
	e Sanit. Masc. 02			3		40,50											
	f Cozinha Externa			2		27,00											
	g Barracão			3	12	280,50											
	h Barracão			3	9	220,50											
i Des. 07		4		54,00													
Total Iluminação			0	24	33	0		984,00	1.069,57	1.069,57	0,00	0,00	1,00	1.069,57			
Tomadas de Uso Geral (fator de potência 1)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	
			100	600	1000	1500	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S						Fase T
2	Depósito 06	127	5	1			1.100,00	1.100,00	1.100,00	---	1.100,00	---			8,66	2,50	20 monopolar
3	Depósito 06	220	2				200,00	900,00	900,00	450,00	---	450,00			4,09	2,50	20 bipolar
	Cozinha Externa		1	1			700,00										
4	Depósito 07	127	6				600,00	600,00	600,00	---	600,00	---			4,72	2,50	20 monopolar
5	Cozinha Externa	127	5	1			1.100,00	1.100,00	1.100,00	---	---	1.100,00			8,66	2,50	20 monopolar
6	Barracão	127	5	1			1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	---	---			8,66	2,50	20 monopolar
Total Tomadas de Uso Geral			24	4	0	0		4800,00	4800,00	1550,00	1700,00	1550,00	1,00	4.800,00			
Ventiladores (fator de potência 1)																	
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)					Potência (VA)				F.D	Demanda (VA)	Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	
			100	200	500	1000	Parcial	Total	Total	Fase R	Fase S						Fase T
7	a Ventilador 01	220		1			200,00	800,00	800,00	---	400,00	400,00			3,64	2,50	20 bipolar
	Ventilador 02			1		200,00											
	Ventilador 03			1		200,00											
	Ventilador 04			1		200,00											
8	a Ventilador 05	220		1			200,00	800,00	800,00	400,00	400,00	---			3,64	2,50	20 bipolar
	Ventilador 06			1		200,00											
	Ventilador 07			1		200,00											
	Ventilador 08			1		200,00											
Total Tomadas de Uso Específico			0	1	0	0		1.600,00	1.600,00	400,00	800,00	400,00	0,70	1.120,00			
Total Geral								7.384,00	7.469,57	3.019,57	2.500,00	1.950,00		6.989,57	18,36	6,00	20 tripolar

17.3.2.8. QUADRO BOMBA DE ÁGUA

Quadro de acionamento da bomba da caixa d'água.

Será quadro de sobrepor, ao lado da caixa d'água, e deverá comportar todos os equipamentos seguir:

- 03 disjuntores bipolares;
- 02 dispositivo DR 2 polos;
- 01 barramentos terra;
- 02 contator de potência 9A tripolar;
- 02 relé bimetálico;
- 02 bloco de terminais e
- canaletas organizadoras,

na porta deverá ser instalado:

- 2 chaves seletoras 3 polos;



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br

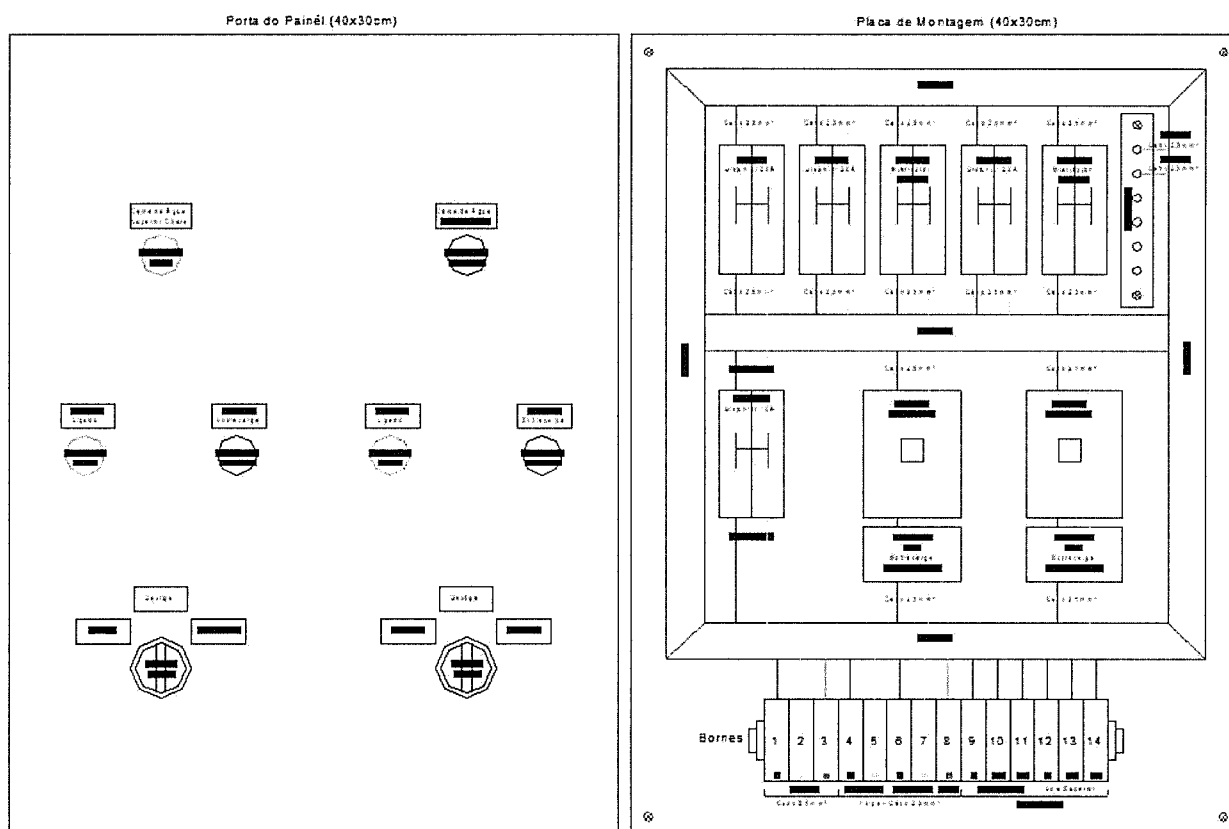


Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

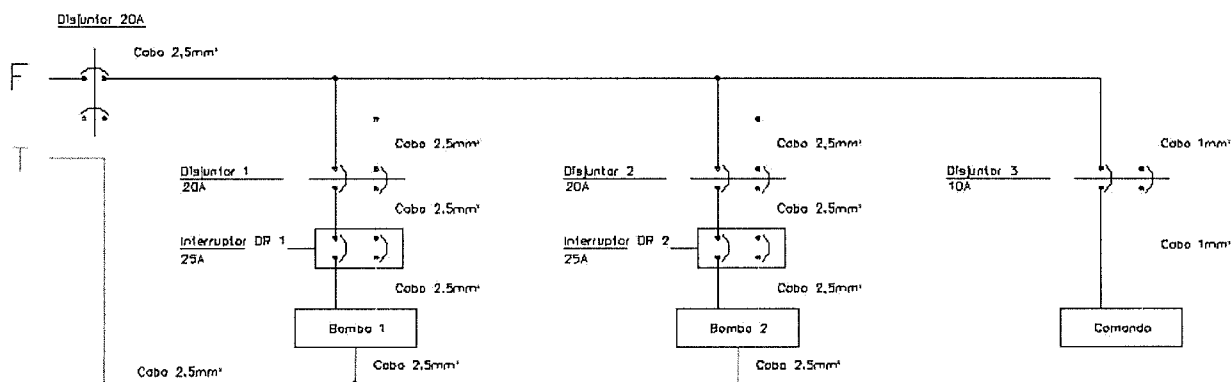
- 3 sinalizadores verdes e

- 3 sinalizadores vermelhos,

conforme porta do painel e placa de montagem, e devem seguir o Circuito de Força e Circuito de Comando a seguir:



Circuitos de Força



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

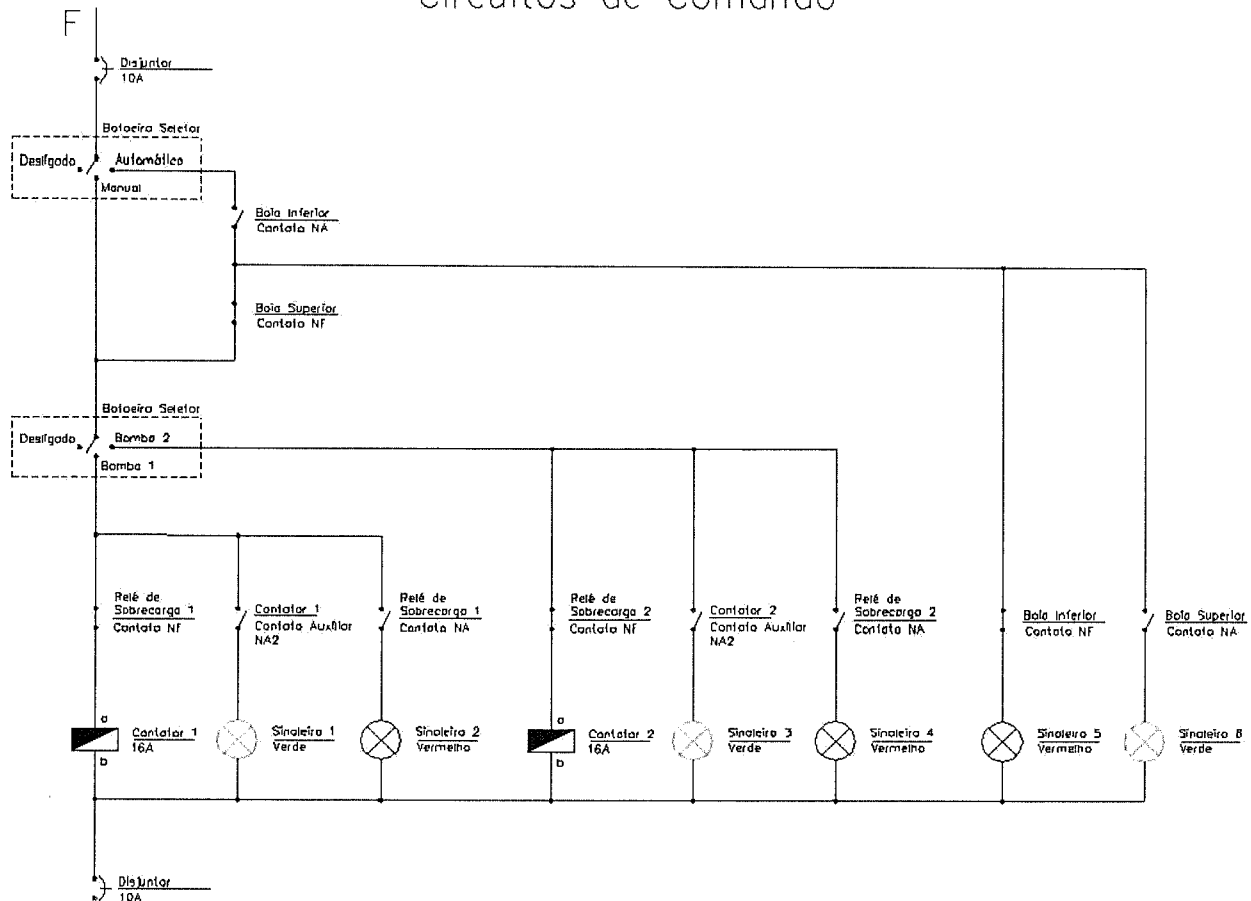
Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Circuitos de Comando



Todos os cabos dos circuitos de comando são de 1mm².

17.3.3. CABOS, ELETROCALHAS, PERFILADOS E ELETRODUTOS

17.3.3.1. CABOS

Todos os cabos de energia elétrica deverão ser de isolamento 0,6/1kV, formados por fios de cobre eletrolítico nu, têmpera mole, encordoamento flexível classe 5, isolamento em composto termofixo HEPR 90º e cobertura composta com termoplástico PVC-ST2 (halogenado), conforme norma NBR 7286.

Deverá ser adotado as seguintes cores de cabos:

- cabo terra: cor verde ou verde com faixa amarela;
- cabo neutro: azul;
- cabo retorno iluminação: cinza ou amarelo e;
- cabo fase: demais cores (preto, vermelho, branco, marrom, etc.).

17.3.3.2. ELETROCALHA



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Deverá ser instalada sobre o salão e palco para a passagem dos cabos dos circuitos dos quadros QD3, QD4, QD5 e circuitos de distribuição da iluminação do salão, cênica e do placo; também passará cabos de rede e de telefonia.

A eletrocalha deverá ser instalada a 9,2m do solo e ter 3 divisões para separar os seguintes cabos:

- 1ª divisão: cabos circuito do quadro QD4 (35mm², 25mm² e 16mm²);
- 2ª divisão: cabos circuito dos quadros QD3 (10mm²) e QD6 (6mm²) e dos circuitos de distribuição da iluminação do salão, cênica e do placo (1,5mm²) e;
- 3ª divisão: cabos de rede e de telefone.

A cada 1,5m de eletrocalha deverá existir um suporte para sustentação, com varão e grampo fixado na estrutura do telhado.

17.3.3.3. PERFILADOS

Serão instalados para a interligação entre a eletrocalha e os quadros de distribuição QD3 e QD4 e também para distribuição dos circuitos e suporte para a iluminação cênica.

A cada 1,5m de perfilado deverá existir um suporte para sustentação, com varão e grampo fixado na estrutura do telhado.

17.3.3.4. ELETRODUTOS

Todos os eletrodutos de energia elétrica serão de ¾' galvanizados ou de PVC flexível.

Passar no máximo 11 cabos por eletrodutos.

Todos os condutores terras serão emendados; passar apenas um condutor terra por trecho de eletroduto, de tamanho da seção do condutor de maior bitola dos circuitos do trecho.

Emendar apenas condutores neutros do seu respectivo circuito.

Os eletrodutos galvanizados serão externos e deverão ser instalados:

- sobre o salão/palco/coxia, fixados na estrutura do telhado, para a passagem dos circuitos dos quadros QD3 e QD6, circuitos de distribuição da iluminação do salão e também dos circuitos de distribuição do quadro QD4;
- no estacionamento, fixado na estrutura metálica, para a distribuição dos circuitos do quadro QD3 e;
- para os circuitos de distribuição do quadro QD6, fixados na estrutura do telhado no Anexo Fundos.

Os eletrodutos de PVC flexível serão de embutir em alvenaria.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

17.4. LUMINÁRIAS

As luminárias/lâmpadas serão do tipo led (exceto iluminação cênica), com eficácia luminosa no mínimo 100lm/W (efetivos).

As lâmpadas de iluminação cênica serão do tipo halógena refletora PAR20 dimerizável.

Luminárias/lâmpadas serão alimentadas em 127V e 220 V.

É vedada a utilização de luminárias/lâmpadas com apenas um único LED.

O grau mínimo de proteção para luminária devem ser IP55 internas e IP66 externas (ao tempo).

Índice de reprodução de cor: mínimo 70%.

Devem estar gravadas de forma indelével no corpo da luminária/lâmpadas a marca e o modelo do equipamento.

Todas as peças metálicas não energizadas deverão receber tratamento anticorrosivo ou serem em aço inoxidável.

Vida útil do conjunto completo mínima de 20.000 h.

Garantia mínima 1 anos (12 meses).

Os cabos de ligação dos elementos internos à luminária devem ser em cobre, flexíveis, bitola mínima 1,0 mm², classe de isolamento 450/750V.

A luminária deve possuir um ponto de aterramento das partes metálicas não utilizadas na condução de eletricidade, em conformidade com a norma NBR IEC 60598-1 e NBR 15129.

A luminária deve ter acabamento externo isento de falha ou qualquer defeito, tais como bolhas, rebarbas, arestas cortantes e/ou quinas vivas e furos, que comprometa seu pleno desempenho.

Luminárias com tecnologia LED além de possuir tecnologia SMD consoante dispõe o art. 1º da Lei 4.150/1962; deverão dispor de Certificação pelo INMETRO conforme Portaria 62; e dispor também de Selo PROCEL, além de atenderem as características específicas dispostas nas respectivas descrições.

As luminárias externas (ao tempo) deverão ter o invólucro em alumínio ou aço inox.

O tipo de luminária a ser instalada depende do local:

- parede internas: arandelas de sobrepor;
- teto com forro: as luminárias serão de embutir;
- teto com laje: as luminárias serão de sobrepor;
- teto sem forro ou laje:
- salão e coxia: as luminárias serão pendentes;
- estacionamento e barracão: as luminárias serão de sobrepor;



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

- locais externos (ao tempo):
 - postes: as luminárias serão pétalas e projetores;
 - parede: as luminárias serão arandelas de sobrepor blindada a prova de tempo.

A temperatura da cor da iluminação deverá seguir a cor do desenho da luminária no projeto:

- luminária de cor amarela: 3.000K;
- luminária de cor preta: 4.000K e;
- luminária de cor roxa: 2.700K a 3.000K.

A iluminação dos postes externos, estacionamento, salão e iluminação cênica serão em 220V; todos os outros locais serão em 127V.

17.5. INTERRUPTORES E TOMADAS

As luminárias ligadas em 220V serão acionadas por interruptores bipolares, exceto a iluminação cênica que será acionada por variadores de luminosidade (dimmers); e as luminárias ligadas em 127V serão acionadas por interruptores simples.

Os projetores da iluminação cênica deverão ser ligados em tomadas 2P+T 10A instaladas nos perfilados.

Todas as tomadas de uso comum e de cozinha serão 2P+T 10A.

Todos os ventiladores serão ligados em 220V com tomadas 2P+T 10A instaladas no teto e acionados por variadores de velocidade (dimmers).

O climatizadores serão ligados em 220V com tomadas 2P+T 20A.

17.6. CLIMATIZAÇÃO, EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO

Deverão ser instalados 4 climatizadores no salão para conforto térmico e ventilação do ambiente.

Especificações:

- evaporativo industrial/comercial;
- para áreas de no mínimo 250m²;
- vazão maior que 20.000m³/h;
- capacidade de água mínimo 30 litros;
- nível de ruído abaixo de 58db;
- consumo de energia máximo 1,7kW/h;
- saída inferior e/ou lateral;



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

- motor 220V bifásico, 60Hz, máximo 2CV;
- filtro anti poeira e anti inseto;
- acessórios: duto e grelha difusora eletrônica;
- programação liga/desliga e drenagem automática;
- função exaustor;
- controle remoto ;
- suporte de sustentação para parede.

No salão deverão ser instalados 4 exaustores de seguintes especificações:

- tipo industrial;
- dimensões de 80x80cm;
- vazão: 20.000m³/h;
- motor 220V trifásico, 60Hz, máximo 0,5CV;
- Peso: 20kg;
- Hélice: Pás de Inox e;
- Estrutura em Aço Carbono Galvanizado.

Um exaustor de 40cm de diâmetro, 220V bifásico, deverá ser instalado na Cozinha 01, na parede, próximo a janela, a 2,2m de altura.

Todos os ventiladores (17 unidades) serão de teto, com 1,1m de diâmetro, 3 pás e potência entre 150 e 200W. Serão instalados no Hall 02, Salão 02 e Barracão.

17.7. SPDA

Todos os cabos utilizados no SPDA serão de aço galvanizado, anel superior e descidas de 50mm² e anel inferior (aterramento) de 70mm².

A cada 2m deverá existir uma presilha em latão para prender o cabo na telha, parede ou rufo.

Em todas as descidas deverá existir um eletroduto em PVC rígido 3/4" para proteção dos cabos, até 2m de altura do solo.

Os pilares metálicos do estacionamento serão usados como descidas naturais, interligando o anel superior com o anel inferior.

As conexões cabo-cabo deverão ser feitas com dois split bolts.

Na caixa de água será instalado um para-raio de Franklin com duas descidas.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Deverá ser instalado uma caixa de equipotencialização, a 30cm do solo, próximo ao QGD, externamente a Sala 02, interligando o cabo terra do quadro QGD e o cabo do anel de aterramento.

Todo o telhado metálico deverá ser conectado com o anel superior através de terminal estanhado.

17.8. TELEFONIA E REDE

A entrada de telefone e/ou rede será feita externamente a Sala 05, no pavimento superior da administração, via aérea, e seguirá pelo forro até ao Rack 1, instalado no Escritório.

Todos os racks devem ser instalados a 2,2m de altura do solo.

O Rack 1 é o principal, dele sairá cabos de rede e de telefone para todos os outros racks, e também para as salas da administração.

O Rack 1 ser fechado padrão metálico, 19 x 12Us x 470 mm e deve conter:

- 1 switch 10/100/1000 de 24 portas;
- 1 Patch panel de 24 portas - categoria 6;
- 1 Bandeja fixa para rack, 19'x 500 mm;
- 1 Calha de aço com 4 tomadas 2P+T - 250 V, com cabo;
- 1 Guia organizadora de cabos para rack, 19' 1U e;
- 1 Central de Pabx para 2 linhas e 8 ramais.

Demais racks:

- Rack 2, 19 x 3Us x 470 mm, com 1 switch de 8 portas e instalado no Hall 02, próximo os caixas;

- Rack 3, 19 x 6Us x 470 mm, com 1 switch de 12 portas e instalado no Camarim 01 e;

- Rack 4, 19 x 3Us x 470 mm, com 1 switch de 8 portas e instalado no Caixa 03.

Os eletrodutos de rede e telefonia serão de 1', de PVC flexível ou galvanizado.

A interligação entre o Rack 1 e demais racks deverá ser feito com 2 cabos de rede.

Os cabos de telefone deverão sair Rack 1 diretamente para todas as tomadas de telefones.

Todos os cabos de rede deverão ser categoria 6.

17.9. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Todo resíduo de obra deverá ser removido ao fim da execução dos serviços.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

18. PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)

PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)

Critério de Medição:

Será medido por unidade de sistema, subsistema ou conjunto de instalações de prevenção e combate a incêndio efetivamente executado, testado e entregue em condições plenas de funcionamento, expresso conforme definido em projeto executivo e memorial específico (un, conjunto ou m², conforme discriminado em planilha orçamentária). A medição corresponderá exclusivamente aos serviços concluídos, com instalações completas, interligadas, identificadas, ensaiadas e aprovadas pela fiscalização e pelos órgãos competentes quando aplicável, incluindo todos os componentes previstos no projeto.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução completa do sistema de prevenção e combate a incêndio (PCI), conforme projeto executivo e demais documentos técnicos complementares, incluindo o fornecimento, montagem e instalação de todos os equipamentos, materiais, tubulações, conexões, dispositivos hidráulicos, sinalização e acessórios necessários ao pleno funcionamento do sistema.

A execução deverá atender integralmente às normas técnicas aplicáveis, às Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros Militar do Estado competente e às exigências do projeto aprovado, contemplando sistemas de hidrantes, rede hidráulica pressurizada, reservatórios, bombas de incêndio, registros, válvulas, pontos de tomada, mangotinhos, extintores, sinalização de emergência e demais dispositivos previstos, conforme escopo específico do empreendimento.

Os materiais empregados deverão ser novos, certificados e compatíveis com as condições de operação do sistema, com instalação executada por mão de obra qualificada, assegurando estanqueidade, estanqueidade funcional, resistência mecânica e adequação aos requisitos de segurança contra incêndio e pânico. Todas as tubulações deverão ser instaladas com suporte adequado, identificação, alinhamento e fixação conforme normas vigentes, garantindo desempenho hidráulico e operacional do sistema.

O serviço inclui testes de estanqueidade, testes hidrostáticos, comissionamento, verificação de pressão e vazão, simulações de funcionamento e entrega técnica completa do sistema, incluindo registros de ensaios e documentação necessária à aprovação junto aos órgãos competentes. Não serão aceitos sistemas incompletos, sem testes, com falhas de desempenho, vazamentos, ausência de componentes ou não conformidades com o projeto aprovado.

19. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

REPARO DE TRINCAS RASAS ATÉ 5 MM DE LARGURA, NA MASSA

Critério de Medição:

O serviço será medido pelo comprimento linear de trincas efetivamente reparadas, expresso em metros (m), considerando-se a extensão contínua da trinca tratada na superfície acabada, devidamente executada e aceita pela fiscalização, não sendo admitida duplicidade de medição em trechos sobrepostos



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

ou intervenções parciais, devendo a quantificação corresponder exclusivamente às áreas concluídas conforme especificação técnica.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de fundo preparador de paredes, referência Suvinil ou equivalente, diluente referência Diluente 6870 da Suvinil ou equivalente, impermeabilizante acrílico referência Suviflex da Suvinil ou equivalente, emulsão acrílica para vedação de trincas referência Selatrinca da Suvinil ou equivalente, fita autoadesiva em poliéster referência Fitafix ou equivalente, bem como todos os materiais acessórios e a mão de obra necessária à execução integral do reparo de trincas rasas em massa com largura de até 5 mm. A execução deverá contemplar a abertura da trinca em formato de V, com largura de até 10 mm e profundidade de até 8 mm, seguida de lixamento da superfície e completa remoção do pó resultante. Após a preparação, deverá ser aplicada uma demão de fundo preparador diluído com o respectivo diluente na proporção de duas partes de fundo preparador para uma parte de diluente, garantindo adequada consolidação do substrato. Em seguida, deverá ser aplicada emulsão acrílica vedante em duas etapas, com intervalo mínimo de 24 horas entre a primeira e a segunda aplicação, assegurando o correto selamento da patologia. Posteriormente, deverá ser aplicada uma demão de impermeabilizante acrílico diluído com 10% de água, seguido da colagem da fita autoadesiva em poliéster sobre a região tratada, e aplicação de uma segunda demão de impermeabilizante acrílico, também diluído com 10% de água, garantindo o encapsulamento do sistema de vedação. O serviço deverá ser executado em conformidade com as boas práticas de engenharia, assegurando aderência, estanqueidade superficial, uniformidade de acabamento e plena eliminação das trincas rasas tratadas, sendo o aceite condicionado à inexistência de falhas, destacamentos ou reaparecimento das fissuras na área intervencionada.

CARREGAMENTO MECANIZADO DE ENTULHO FRAGMENTADO, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO DA OBRA, ATÉ O RAIO DE 1 KM

Critério de Medição:

Será medido pelo volume de entulho efetivamente carregado, transportado e descarregado, expresso em metro cúbico (m³), aferido no interior da caçamba do caminhão, considerando-se o volume solto do material removido da obra. A medição compreenderá exclusivamente os serviços efetivamente executados, incluindo carga mecanizada, transporte interno limitado ao raio de 1 km, descarregamento e destinação dentro do canteiro ou ponto de bota-fora definido no empreendimento.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de equipamentos, caminhão basculante e mão de obra necessária para a execução de carregamento mecanizado de entulho fragmentado, incluindo operação de máquinas, organização do material e apoio manual complementar para adequação da carga, garantindo eficiência operacional e segurança no canteiro de obras.

A execução inclui o transporte interno do material até o raio máximo de 1 km dentro da área da obra, o descarregamento em local previamente definido e a acomodação e organização do entulho em lotes quando necessário, assegurando a correta logística interna e a manutenção da organização do canteiro. O



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

serviço deverá ser executado de forma a evitar dispersão de resíduos, poeira excessiva e interferências nas frentes de trabalho.

Todo o processo de carregamento, movimentação e descarregamento deverá atender às exigências da legislação ambiental vigente, especialmente a Resolução CONAMA nº 307 e suas alterações, bem como às normas técnicas NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, garantindo a adequada gestão dos resíduos da construção civil, sua segregação quando aplicável e destinação conforme diretrizes ambientais.

Não serão aceitas execuções que resultem em derramamento de material fora das áreas previstas, mistura inadequada de resíduos, operação sem controle de segurança ou descumprimento das normas ambientais e de segurança do trabalho, devendo todo o serviço ser realizado conforme boas práticas de engenharia, segurança operacional e gestão ambiental.

TRANSPORTE DE ENTULHO, PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 15º KM ATÉ O 20º KM

Critério de Medição:

Será medido pelo volume de entulho efetivamente transportado, expresso em metro cúbico (m³), aferido no interior da caçamba do caminhão basculante. A distância de transporte será considerada entre o local de carregamento e o local de destinação final, aplicando-se a dedução de 1 (um) quilômetro sobre o percurso total efetivamente percorrido, conforme critério estabelecido em projeto e planilha orçamentária. A medição corresponderá exclusivamente aos volumes efetivamente removidos e destinados em conformidade com as condições estabelecidas.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende o fornecimento de caminhão basculante com caçamba reforçada, devidamente operado por mão de obra qualificada, destinado ao transporte de entulho proveniente das atividades de construção, demolição ou reforma, em percursos superiores a 15 km e até 20 km, incluindo o retorno do veículo em condição descarregada.

A execução contempla o carregamento prévio do material, transporte até a área de destinação final licenciada ou autorizada, descarga adequada do entulho e retorno do veículo ao ponto de origem ou nova frente de serviço. O transporte deverá ser realizado de forma a evitar dispersão de resíduos, perda de material durante o percurso e impactos ambientais, assegurando a integridade da carga e a segurança viária.

Todo o material transportado deverá obedecer às disposições da Lei nº 14.803/2008 e à Resolução CONAMA nº 307/2002 e suas alterações, bem como às normas técnicas NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114, garantindo a correta gestão e destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil.

Não serão aceitas execuções que envolvam descarte irregular, ausência de controle de origem e destino dos resíduos, ou transporte em condições inadequadas de segurança, devendo o serviço atender integralmente às boas práticas de engenharia, legislação ambiental vigente e exigências dos órgãos fiscalizadores.



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

LIMPEZA FINAL DA OBRA

Critério de Medição:

Será medido pela área de obra efetivamente limpa e entregue em condições de uso, expressa em metro quadrado (m²), considerando-se a projeção horizontal da edificação ou área de intervenção prevista em projeto. A medição corresponderá exclusivamente às áreas concluídas, com remoção total de resíduos, poeiras, manchas e materiais excedentes, devidamente verificadas e aceitas pela fiscalização.

Descrição do Serviço:

O serviço compreende a execução da limpeza geral final da obra, abrangendo todos os ambientes internos e externos, incluindo pisos, paredes, forros, vidros, esquadrias, bancadas, louças sanitárias, metais e demais superfícies executadas, com remoção completa de resíduos provenientes das atividades construtivas, tais como poeira, restos de argamassa, rejunte, tintas e materiais excedentes.

A execução deverá incluir varrição, lavagem quando necessária, remoção manual de incrustações leves, limpeza úmida de superfícies laváveis e acabamento final das áreas, utilizando materiais, equipamentos e produtos adequados a cada tipo de revestimento, de modo a não causar danos, riscos, manchas ou alterações de acabamento. Todos os elementos instalados deverão ser limpos de forma cuidadosa, preservando suas características originais e seu desempenho funcional.

O serviço contempla ainda a remoção e destinação adequada de todos os resíduos remanescentes do canteiro de obras, garantindo a entrega do ambiente livre de entulhos, sobras de materiais e embalagens, com organização e desmobilização das áreas de intervenção.

Não serão aceitas entregas com presença de sujeira, resíduos construtivos, manchas permanentes, danos a acabamentos ou limpeza incompleta, devendo a obra ser entregue em condições plenas de uso imediato, conforme boas práticas de engenharia, requisitos de qualidade e exigências da fiscalização.

20. REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Especificações Técnicas da Fundação para o Desenvolvimento da Educação (FDE).

Especificações Técnicas do Orçamento de Obras de Sergipe (ORSE).

Critério de Medição da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo (CDHU).

Jahu/SP, 15 de maio de 2026

Marçal José Bonato
Engenheiro Eletricista

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

Tiago Palma Silva
Arquiteto e Urbanista

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico



"JAÚ: CAPITAL DO CALÇADO FEMININO"
NACIONAL"

"RIBEIRO DE BARROS - HERÓI

