



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

39

Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Sanitário /Vestiblo no Centro de Esporte e Lazer Vereador Geraldo Brasil de Barros

Local: Av. Arminda Victória Furlani Bernardi

BDI 1: 22,00% <- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI, FDE e SICRO/SP)

BDI 2: 13,84% <- BDI para itens obtidos via coleções

Boletins: CDHU 201 Fevereiro 2026 Não Desonerado - SINAPI/SP Fevereiro 2026 Não Desonerado - FDE Janeiro 2026 Não Desonerado - SICRO/SP Janeiro 2026 Não Desonerado
Para a FDE foi removido o BDI desse boletim, mantendo-se somente o aqui indicado pela Prefeitura

Jahu/SP, 06 de maio de 2026									
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Un.	Preço Unitário Boletim	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 15.450,08
1.1	02.08.040	CDHU	Piaca em lona com impressão digital e requadro em metalon	3,00	M2	R\$ 442,95	22,00%	R\$ 540,40	R\$ 1.621,20
1.2	02.02.150	CDHU	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	4,00	UNMES	R\$ 999,52	22,00%	R\$ 1.219,41	R\$ 4.877,64
1.3	02.01.180	CDHU	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	4,00	UNMES	R\$ 1.213,99	22,00%	R\$ 1.481,07	R\$ 5.924,28
1.4	104800	SINAPI	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	14,00	M	R\$ 12,84	22,00%	R\$ 15,66	R\$ 219,24
1.5	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF. 03/2024	128,00	M2	R\$ 0,74	22,00%	R\$ 0,90	R\$ 115,20
1.6	05.10.023	CDHU	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	12,80	M3	R\$ 19,21	22,00%	R\$ 23,44	R\$ 300,03
1.7	01.03.001	FDE	CORTE E ATERRO DENTRO DA OBRA COM TRANSPORTE INTERNO	30,00	M3	R\$ 14,72	22,00%	R\$ 17,95	R\$ 538,50
1.8	6081	SINAPI-I	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	3,00	M3	R\$ 54,26	22,00%	R\$ 66,20	R\$ 198,60
1.9	02.10.020	CDHU	Locação de obra de edificação	76,11	M2	R\$ 17,83	22,00%	R\$ 21,75	R\$ 1.655,39
2. INFRAESTRUTURA									R\$ 17.145,68
2.1	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	4,77	M3	R\$ 68,13	22,00%	R\$ 83,12	R\$ 398,48
2.2	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	54,00	M	R\$ 85,53	22,00%	R\$ 104,35	R\$ 5.634,90
2.3	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	27,24	M2	R\$ 109,60	22,00%	R\$ 133,71	R\$ 3.642,26
2.4	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	0,68	M3	R\$ 221,55	22,00%	R\$ 270,29	R\$ 183,80
2.5	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	112,05	KG	R\$ 10,15	22,00%	R\$ 12,38	R\$ 1.387,18
2.6	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	29,71	KG	R\$ 10,80	22,00%	R\$ 13,18	R\$ 391,58
2.7	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	2,72	M3	R\$ 516,96	22,00%	R\$ 630,69	R\$ 1.715,48
2.8	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	2,72	M3	R\$ 191,54	22,00%	R\$ 233,68	R\$ 635,61
2.9	06.11.040	CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	2,04	M3	R\$ 21,19	22,00%	R\$ 25,85	R\$ 52,73
2.10	32.17.030	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	36,32	M2	R\$ 15,47	22,00%	R\$ 18,87	R\$ 685,36
Mureta Externa									
2.11	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	0,94	M3	R\$ 68,13	22,00%	R\$ 83,12	R\$ 78,13
2.12	12.01.041	CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	6,00	M	R\$ 85,53	22,00%	R\$ 104,35	R\$ 626,10
2.13	09.01.020	CDHU	Forma em madeira comum para fundação	5,37	M2	R\$ 109,60	22,00%	R\$ 133,71	R\$ 718,02
2.14	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada	0,13	M3	R\$ 221,55	22,00%	R\$ 270,29	R\$ 35,14
2.15	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	22,09	KG	R\$ 10,15	22,00%	R\$ 12,38	R\$ 273,47
2.16	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	5,86	KG	R\$ 10,80	22,00%	R\$ 13,18	R\$ 77,23
2.17	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	0,54	M3	R\$ 516,96	22,00%	R\$ 630,69	R\$ 340,57
2.18	11.16.040	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	0,54	M3	R\$ 191,54	22,00%	R\$ 233,68	R\$ 126,19
2.19	06.11.040	CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	0,40	M3	R\$ 21,19	22,00%	R\$ 25,85	R\$ 10,34
2.20	32.17.030	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	7,16	M2	R\$ 15,47	22,00%	R\$ 18,87	R\$ 135,11
3. SUPERESTRUTURA /ALVENARIA									R\$ 41.894,85
3.1	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	97,51	M2	R\$ 86,34	22,00%	R\$ 105,33	R\$ 10.270,73
3.2	14.04.200	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm	59,10	M2	R\$ 76,56	22,00%	R\$ 93,40	R\$ 5.519,94
3.3	92411	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	17,76	M2	R\$ 183,47	22,00%	R\$ 223,83	R\$ 3.975,22
3.4	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	165,85	KG	R\$ 10,15	22,00%	R\$ 12,38	R\$ 2.053,22
3.5	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	48,29	KG	R\$ 10,80	22,00%	R\$ 13,18	R\$ 638,46
3.6	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	2,45	M3	R\$ 516,96	22,00%	R\$ 630,69	R\$ 1.545,19
3.7	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	2,45	M3	R\$ 132,30	22,00%	R\$ 161,41	R\$ 395,45
3.8	105025	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF. 03/2024	4,40	M	R\$ 60,40	22,00%	R\$ 73,89	R\$ 324,24
3.9	105031	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF. 03/2024	19,00	M	R\$ 46,99	22,00%	R\$ 57,33	R\$ 1.089,27
3.10	105033	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF. 03/2024	43,40	M	R\$ 58,50	22,00%	R\$ 71,37	R\$ 3.097,46
3.11	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF. 03/2024	17,80	M	R\$ 41,61	22,00%	R\$ 50,76	R\$ 893,38
3.12	13.01.130	CDHU	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	58,86	M2	R\$ 154,41	22,00%	R\$ 188,38	R\$ 11.088,05
Mureta Externa									
3.13	14.04.220	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm	5,37	M2	R\$ 102,25	22,00%	R\$ 124,75	R\$ 669,91
3.14	92411	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	0,72	M2	R\$ 183,47	22,00%	R\$ 223,83	R\$ 161,16
3.15	10.01.040	CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	5,92	KG	R\$ 10,15	22,00%	R\$ 12,38	R\$ 73,29
3.16	10.01.060	CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	1,72	KG	R\$ 10,80	22,00%	R\$ 13,18	R\$ 22,67
3.17	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 MPa	0,10	M3	R\$ 516,96	22,00%	R\$ 630,69	R\$ 63,07
3.18	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	0,10	M3	R\$ 132,30	22,00%	R\$ 161,41	R\$ 16,14



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

Fundada em 15 de agosto de 1853

Rua Passandu, 444 - Centro - Jau - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Sanitário /Vestibário no Centro de Esporte e Lazer Vereador Geraldo Brasil de Barros

Local: Av. Arminda Victória Furlani Bernardi

BDI 1: 22,00% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI, FDE e SICRO/SP)

BDI 2: 13,84% <-- BDI para itens obtidos via cotações

Boletins: CDHU 201 Fevereiro 2026 Não Desonerado - SINAPI/SP Fevereiro 2026 Não Desonerado - FDE Janeiro 2026 Não Desonerado - SICRO/SP Janeiro 2026 Não Desonerado
Para a FDE foi removido o BDI desse boletim, mantendo-se somente o aqui indicado pela Prefeitura

Jahu/SP, 06 de maio de 2026									
Item	Código	Fonte	Descrição	Qtd	Un.	Preço Unitário Boletim	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
4. COBERTURA									R\$ 24.434,16
4.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	47,00	M2	R\$ 69,54	22,00%	R\$ 84,84	R\$ 3.987,48
4.2	15.03.030	CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	376,00	KG	R\$ 29,12	22,00%	R\$ 35,53	R\$ 13.359,28
4.3	17.01.020	CDHU	Argamassa de regularização e/ou proteção	0,26	M3	R\$ 854,24	22,00%	R\$ 1.042,17	R\$ 270,96
4.4	32.17.040	CDHU	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	8,64	M2	R\$ 38,15	22,00%	R\$ 46,54	R\$ 402,11
4.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	14,00	M	R\$ 90,98	22,00%	R\$ 111,00	R\$ 1.554,00
4.6	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	44,90	M	R\$ 40,39	22,00%	R\$ 49,28	R\$ 2.212,67
4.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	33,80	M	R\$ 53,40	22,00%	R\$ 65,15	R\$ 2.202,07
4.8	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	9,00	M	R\$ 40,58	22,00%	R\$ 49,51	R\$ 445,51
5. ESQUADRIAS									R\$ 29.740,59
5.1	25.01.030	CDHU	Caixão basculante em alumínio anodizado com vidro - linha comercial	8,40	M2	R\$ 449,77	22,00%	R\$ 548,72	R\$ 4.609,25
5.2	24.02.810	CDHU	Porta/portão de abrir em chapa cega com isolamento acústico, sob medida	6,93	M2	R\$ 1.360,53	22,00%	R\$ 1.659,85	R\$ 11.502,76
5.3	25.02.060	CDHU	Porta/portinhola veneziana de abrir em alumínio anodizado, sob medida	8,96	M2	R\$ 1.111,07	22,00%	R\$ 1.355,51	R\$ 12.145,37
5.4	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	8,00	UN	R\$ 80,54	22,00%	R\$ 98,26	R\$ 786,08
5.5	28.05.060	CDHU	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 50mm	5,00	UN	R\$ 50,54	22,00%	R\$ 61,66	R\$ 308,30
5.6	25.02.070	CDHU	Portinhola veneziana de abrir em alumínio anodizado - linha comercial	0,48	M2	R\$ 663,98	22,00%	R\$ 810,06	R\$ 388,83
6. FECHAMENTO / ALAMBRADO									R\$ 7.005,72
6.1	02.10.050	CDHU	Locação para muros, cercas e alambrados	32,00	M	R\$ 1,51	22,00%	R\$ 1,84	R\$ 58,88
6.2	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_12/2025	32,00	M	R\$ 177,97	22,00%	R\$ 217,12	R\$ 6.947,84
7. DRENAGEM PLUVIAL									R\$ 7.965,76
7.1	99260	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	2,00	UN	R\$ 504,04	22,00%	R\$ 614,93	R\$ 1.229,86
7.2	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	70,00	M	R\$ 64,71	22,00%	R\$ 78,95	R\$ 5.526,50
7.3	16.05.031	FDE	CA-21 CANALETA DE ÁGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (20CM)	3,50	M	R\$ 177,15	22,00%	R\$ 216,12	R\$ 756,42
7.4	16.05.047	FDE	TC-10 TAMPA DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. PI CANALETA L=25CM	3,50	M	R\$ 106,79	22,00%	R\$ 130,28	R\$ 455,98
8. PASSEIO DRENANTE EM PISO INTERTRAVADO									R\$ 8.898,78
8.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	60,00	M2	R\$ 108,78	22,00%	R\$ 132,71	R\$ 7.962,60
8.2	16.02.027	FDE	GA-01 GUIA LEVE OU SEPARADOR DE PISOS	14,00	M	R\$ 54,81	22,00%	R\$ 66,87	R\$ 936,18
9. PISOS E REVESTIMENTOS									R\$ 41.964,32
Paredes Internas									
9.1	17.02.020	CDHU	Chapisco	172,75	M2	R\$ 7,79	22,00%	R\$ 9,50	R\$ 1.641,13
9.2	17.02.120	CDHU	Emboço comum	172,75	M2	R\$ 24,76	22,00%	R\$ 30,21	R\$ 5.218,78
9.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	161,42	M2	R\$ 71,55	22,00%	R\$ 87,29	R\$ 14.090,35
9.4	21.20.460	CDHU	Canto externo de acabamento em PVC	47,80	M	R\$ 19,10	22,00%	R\$ 23,30	R\$ 1.113,74
Paredes Externas									
9.5	17.02.020	CDHU	Chapisco	183,87	M2	R\$ 7,79	22,00%	R\$ 9,50	R\$ 1.746,77
9.6	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	183,87	M2	R\$ 30,29	22,00%	R\$ 36,95	R\$ 6.794,00
Laje									
9.7	17.02.020	CDHU	Chapisco	52,44	M2	R\$ 7,79	22,00%	R\$ 9,50	R\$ 498,18
9.8	17.02.140	CDHU	Emboço desempenado com espuma de poliéster	52,44	M2	R\$ 30,29	22,00%	R\$ 36,95	R\$ 1.937,66
Pisos									
9.9	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	44,42	M2	R\$ 63,19	22,00%	R\$ 77,09	R\$ 3.424,34
9.10	17.01.020	CDHU	Argamassa de regularização e/ou proteção	1,11	M3	R\$ 854,24	22,00%	R\$ 1.042,17	R\$ 1.156,81
9.11	18.06.152	CDHU	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1b, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	44,42	M2	R\$ 58,18	22,00%	R\$ 70,98	R\$ 3.152,93
9.12	17.05.070	CDHU	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	0,52	M3	R\$ 1.044,55	22,00%	R\$ 1.274,35	R\$ 662,66
9.13	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço	8,38	KG	R\$ 9,83	22,00%	R\$ 11,99	R\$ 100,48
Mureta Externa									
9.14	17.02.020	CDHU	Chapisco	10,74	M2	R\$ 7,79	22,00%	R\$ 9,50	R\$ 102,03
9.15	17.02.120	CDHU	Emboço comum	10,74	M2	R\$ 24,76	22,00%	R\$ 30,21	R\$ 324,46



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1833"
Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Santário Vestiário no Centro de Esporte e Lazer Vereador Geraldo Brasil de Barros

Local: Av. Arminda Victória Furlani Bernardi

BDI 1: 22,00% ← BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI, FDE e SICRO/SP)

BDI 2: 13,84% ← BDI para itens obtidos via cotações

Boletins: CDHU 201 Fevereiro 2026 Não Desonerado - SINAPI/SP Fevereiro 2026 Não Desonerado - FDE Janeiro 2026 Não Desonerado - SICRO/SP Janeiro 2026 Não Desonerado
Para a FDE foi removido o BDI desse boletim, mantendo-se somente o aqui indicado pela Prefeitura

Jahu/SP, 06 de maio de 2026									
Item	Código	Fonte	Descrição	Qty	Un.	Preço Unitário Boletim	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
10.	BANCOS DO VESTIÁRIOS /DIVISÓRIAS/ BANCADA / PEITORIL E SOLEIRAS								R\$ 14.575,35
10.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, AF 10/2025	15,12	M2	R\$ 416,17	22,00%	R\$ 507,73	R\$ 7.676,88
10.2	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, AF 10/2025	0,48	M2	R\$ 416,17	22,00%	R\$ 507,73	R\$ 243,71
10.3	44.02.062	CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	0,84	M2	R\$ 1.021,24	22,00%	R\$ 1.245,91	R\$ 1.046,58
10.4	19.01.062	CDHU	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	17,30	M	R\$ 176,08	22,00%	R\$ 214,82	R\$ 3.716,39
10.5	08.16.073	FDE	BC-23 BANCO DE GRANITO 2CM COM BORDA ARREDONDADA PARA VESTIÁRIO	3,70	M	R\$ 419,10	22,00%	R\$ 511,30	R\$ 1.891,81
11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								R\$ 42.882,50
			Água Fria						
11.1	46.01.020	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	39,90	M	R\$ 34,19	22,00%	R\$ 41,71	R\$ 1.664,23
11.2	46.01.030	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	77,40	M	R\$ 41,04	22,00%	R\$ 50,07	R\$ 3.875,42
11.3	46.01.040	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4"), inclusive conexões	7,40	M	R\$ 52,01	22,00%	R\$ 63,45	R\$ 469,53
11.4	46.01.050	CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	12,00	M	R\$ 54,56	22,00%	R\$ 66,56	R\$ 798,72
11.5	48.02.204	CDHU	Reservatório em polietileno com tampa de encaixar - capacidade de 2.000 litros	1,00	UN	R\$ 1.148,02	22,00%	R\$ 1.400,58	R\$ 1.400,58
11.6	105084	SINAPI	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 20 CM, AF 03/2024	13,00	M	R\$ 109,54	22,00%	R\$ 133,64	R\$ 1.737,32
11.7	1345	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17* MM	6,00	M2	R\$ 72,20	22,00%	R\$ 88,08	R\$ 528,48
11.8	48.05.020	CDHU	Torneira de boia, DN= 1"	1,00	UN	R\$ 142,26	22,00%	R\$ 173,56	R\$ 173,56
11.9	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	2,00	UN	R\$ 51,98	22,00%	R\$ 63,42	R\$ 126,84
11.10	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	2,00	UN	R\$ 72,71	22,00%	R\$ 88,71	R\$ 177,42
11.11	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	4,00	UN	R\$ 82,56	22,00%	R\$ 100,72	R\$ 402,88
11.12	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	4,00	UN	R\$ 86,54	22,00%	R\$ 105,58	R\$ 422,32
11.13	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 08/2021	3,00	UN	R\$ 105,09	22,00%	R\$ 128,21	R\$ 384,63
			Esgoto						
11.14	46.02.070	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	58,00	M	R\$ 85,84	22,00%	R\$ 104,72	R\$ 6.073,76
11.15	46.02.050	CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	27,00	M	R\$ 49,71	22,00%	R\$ 60,65	R\$ 1.637,55
11.16	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, portas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	9,00	M	R\$ 40,29	22,00%	R\$ 49,15	R\$ 442,35
11.17	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF 08/2022	2,00	UN	R\$ 12,99	22,00%	R\$ 15,85	R\$ 31,70
11.18	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO, AF 12/2020	5,00	UN	R\$ 647,43	22,00%	R\$ 789,86	R\$ 3.949,30
11.19	49.01.030	CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	11,00	UN	R\$ 124,89	22,00%	R\$ 152,37	R\$ 1.676,07
			Metas / Louças / Acessórios						
11.20	08.16.056	FDE	BR-10 LAVATORIO (CANTO) ACESSÍVEL	1,00	CJ	R\$ 1.369,82	22,00%	R\$ 1.671,18	R\$ 1.671,18
11.21	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30" CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2026	4,00	UN	R\$ 270,24	22,00%	R\$ 329,89	R\$ 1.318,76
11.22	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2026	2,00	UN	R\$ 788,13	22,00%	R\$ 961,52	R\$ 1.923,04
11.23	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2026 PS	1,00	UN	R\$ 830,66	22,00%	R\$ 1.013,41	R\$ 1.013,41
11.24	95469	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2026 PS	4,00	UN	R\$ 330,95	22,00%	R\$ 403,76	R\$ 1.615,04
11.25	08.16.053	FDE	BR-07 CHUVEIRO ACESSÍVEL	1,00	CJ	R\$ 2.989,88	22,00%	R\$ 3.647,65	R\$ 3.647,65
11.26	47.04.040	CDHU	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	5,00	UN	R\$ 419,40	22,00%	R\$ 511,67	R\$ 2.558,35
11.27	88876	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2026	1,00	UN	R\$ 392,85	22,00%	R\$ 479,28	R\$ 479,28
11.28	44.03.400	CDHU	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 3/4"	4,00	UN	R\$ 59,78	22,00%	R\$ 72,93	R\$ 291,72
11.29	44.20.010	CDHU	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	1,00	UN	R\$ 32,60	22,00%	R\$ 39,77	R\$ 39,77
11.30	44.03.180	CDHU	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	5,00	UN	R\$ 67,57	22,00%	R\$ 82,44	R\$ 412,20
11.31	44.03.130	CDHU	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	3,00	UN	R\$ 69,28	22,00%	R\$ 84,52	R\$ 253,56
11.32	44.03.050	CDHU	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	6,00	UN	R\$ 77,46	22,00%	R\$ 94,50	R\$ 567,00
11.33	44.20.280	CDHU	Tampa de plástico para bacia sanitária	5,00	UN	R\$ 41,20	22,00%	R\$ 50,26	R\$ 251,30



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 - Centro - Jahu - SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jahu.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Sanitário /Vestibário no Centro de Esporte e Lazer Vereador Geraldo Brasil de Barros

Local: Av. Arminda Victória Furiani Bernardi

BDI 1: 22,00% ← BDI para itens dos boletins de custo (CDHU - SINAPI, FDE e SICRO/SP)

BDI 2: 13,84% ← BDI para itens obtidos via cotações

CDHU 201 Fevereiro 2026 Não Desonerado - SINAPI/SP Fevereiro 2026 Não Desonerada - FDE Janeiro 2026 Não Desonerado - SICRO/SP Janeiro 2026 Não Desonerado

Boletins: Para a FDE foi removido o BDI desse boletim, mantendo-se somente o aqui indicado pela Prefeitura

Jahu/SP, 06 de maio de 2026									
Item	Código	Fonte	Descrição	Qty	Un.	Preço Unitário Boletim	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
11.34	30.01.020	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 500 mm	1,00	UN	R\$ 147,72	22,00%	R\$ 180,22	R\$ 180,22
11.35	30.01.030	CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	3,00	UN	R\$ 187,80	22,00%	R\$ 229,12	R\$ 687,36
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 40.523,90
12.1			ELE-1 - Diagramas Unifilares						
			Entrada de energia - C4 - CPFL - G13 - Tabela 1C - Trifásica - 125 A						
12.1.1	09.02.107	FDE	AE-36 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA - MULTI 200 PADRÃO CPFL C-4 - 125 A	1,00	UN	R\$ 7.914,25	22,00%	R\$ 9.655,39	R\$ 9.655,39
12.1.2	09.02.101	FDE	CONJ. ENTRADA P/INTRAGOV (FIBRA ÓTICA) EM ENTRADA DE ENERGIA	1,00	UN	R\$ 732,54	22,00%	R\$ 893,70	R\$ 893,70
12.1.3	24.02.040	CDHU	Porta/portão tipo gradil sob medida	1,75	M2	R\$ 957,66	22,00%	R\$ 1.168,35	R\$ 2.044,61
12.1.4	33.11.050	CDHU	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	1,75	M2	R\$ 62,84	22,00%	R\$ 64,48	R\$ 112,81
12.1.5	28.05.020	CDHU	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 25/27mm	4,00	UN	R\$ 19,78	22,00%	R\$ 24,13	R\$ 96,52
12.1.6	38.13.016	CDHU	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	3,00	M	R\$ 8,37	22,00%	R\$ 10,21	R\$ 30,63
12.1.7	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 07/2025	1,00	UN	R\$ 69,65	22,00%	R\$ 84,97	R\$ 84,97
12.1.8	37.17.070	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos	1,00	UN	R\$ 239,06	22,00%	R\$ 291,65	R\$ 291,65
			Quadro de Distribuição						
12.1.9	39798	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	1,00	UN	R\$ 224,36	22,00%	R\$ 273,72	R\$ 273,72
12.1.10	09.02.089	FDE	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	1,00	UN	R\$ 148,74	22,00%	R\$ 181,46	R\$ 181,46
12.1.11	09.04.042	FDE	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 100 A	4,50	M	R\$ 39,97	22,00%	R\$ 48,76	R\$ 219,42
12.1.12	39.10.160	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50 mm²	10,00	UN	R\$ 24,85	22,00%	R\$ 30,32	R\$ 303,20
12.1.13	39.10.120	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 25 mm²	4,00	UN	R\$ 17,58	22,00%	R\$ 21,45	R\$ 85,80
12.1.14	37.20.080	CDHU	Barra de neutro e/ou terra	2,00	UN	R\$ 38,85	22,00%	R\$ 47,40	R\$ 94,80
12.1.15	39.10.050	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 2,5 mm²	4,00	UN	R\$ 5,43	22,00%	R\$ 6,62	R\$ 26,48
12.1.16	39.10.060	CDHU	Terminal de pressão/compressão para cabo de 6 até 10 mm²	5,00	UN	R\$ 16,01	22,00%	R\$ 19,53	R\$ 97,65
12.1.17	93853	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 07/2025	1,00	UN	R\$ 11,99	22,00%	R\$ 14,63	R\$ 14,63
12.1.18	93854	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 07/2025	1,00	UN	R\$ 11,99	22,00%	R\$ 14,63	R\$ 14,63
12.1.19	93864	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 07/2025	5,00	UN	R\$ 63,68	22,00%	R\$ 77,69	R\$ 388,45
12.1.20	93866	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 07/2025	2,00	UN	R\$ 76,18	22,00%	R\$ 95,38	R\$ 190,76
12.1.21	37.17.060	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	2,00	UN	R\$ 152,45	22,00%	R\$ 185,99	R\$ 371,98
12.1.22	37.17.070	CDHU	Dispositivo diferencial residual de 40 A x 30 mA - 2 polos	5,00	UN	R\$ 239,06	22,00%	R\$ 291,65	R\$ 1.458,25
12.1.23	40.02.080	CDHU	Caixa de passagem em chapa, com tampa parafusada, 300 x 300 x 120 mm	1,00	UN	R\$ 79,93	22,00%	R\$ 97,51	R\$ 97,51
12.1.24	42.05.160	CDHU	Conector oihal cabo/haste de 5/8"	1,00	UN	R\$ 9,40	22,00%	R\$ 11,47	R\$ 11,47
12.1.25	42.05.200	CDHU	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	1,00	UN	R\$ 210,10	22,00%	R\$ 256,32	R\$ 256,32
12.1.26	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2021	10,00	M	R\$ 32,38	22,00%	R\$ 39,50	R\$ 395,00
12.1.27	97881	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS 0,3X0,3X0,3 M AF 12/2020	3,00	UN	R\$ 155,59	22,00%	R\$ 189,82	R\$ 569,46
12.1.28	97868	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2021	36,00	M	R\$ 14,91	22,00%	R\$ 18,19	R\$ 654,84
12.1.29	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2021	144,00	M	R\$ 64,12	22,00%	R\$ 78,23	R\$ 11.265,12
12.1.30	06.02.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	6,00	M3	R\$ 68,13	22,00%	R\$ 83,12	R\$ 498,72
12.1.31	06.11.020	CDHU	Reatero manual para simples regularização sem compactação	6,00	M3	R\$ 9,77	22,00%	R\$ 11,92	R\$ 71,52
12.2			ELE-2 - Banheiro						
12.2.1	41.14.792	CDHU	Luminária hermética de sobrepor, com difusor em policarbonato, para lâmpadas de 2 x 28 W/32 W/54 W	9,00	UN	R\$ 138,35	22,00%	R\$ 168,79	R\$ 1.519,11
12.2.2	41.02.551	CDHU	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	18,00	UN	R\$ 22,21	22,00%	R\$ 27,10	R\$ 487,80
12.2.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 09/2024	4,00	UN	R\$ 21,04	22,00%	R\$ 25,67	R\$ 102,68
12.2.4	41.20.080	CDHU	Piafom plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	3,00	UN	R\$ 11,55	22,00%	R\$ 14,09	R\$ 42,27
12.2.5	41.02.590	CDHU	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	3,00	UN	R\$ 19,47	22,00%	R\$ 23,75	R\$ 71,25
12.2.6	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 09/2024	3,00	UN	R\$ 80,98	22,00%	R\$ 98,80	R\$ 298,40
12.2.7	40.04.480	CDHU	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	4,00	CJ	R\$ 43,44	22,00%	R\$ 53,00	R\$ 212,00
12.2.8	40.04.450	CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	5,00	CJ	R\$ 29,55	22,00%	R\$ 36,05	R\$ 180,25
12.2.9	43.02.140	CDHU	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	4,00	UN	R\$ 140,74	22,00%	R\$ 171,70	R\$ 686,80
12.2.10	40.07.010	CDHU	Caixa em PVC de 4" x 2"	14,00	UN	R\$ 17,57	22,00%	R\$ 21,44	R\$ 300,16
12.2.11	38091	SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	5,00	UN	R\$ 2,64	22,00%	R\$ 3,22	R\$ 16,10
12.2.12	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 03/2023	15,00	UN	R\$ 22,66	22,00%	R\$ 27,65	R\$ 414,75
12.2.13	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 03/2023	70,00	M	R\$ 9,47	22,00%	R\$ 11,55	R\$ 808,50
12.2.14	39.02.010	CDHU	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	225,00	M	R\$ 3,96	22,00%	R\$ 4,83	R\$ 1.086,75
12.2.15	39.02.016	CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	225,00	M	R\$ 4,86	22,00%	R\$ 5,93	R\$ 1.334,25
12.2.16	39.02.030	CDHU	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	136,00	M	R\$ 10,23	22,00%	R\$ 12,48	R\$ 1.697,28
12.2.17	99380	SINAPI	BASE PARA RELE COM SUPORTE METÁLICO	2,00	UN	R\$ 17,28	22,00%	R\$ 21,08	R\$ 42,16
12.2.18	2510	SINAPI	RELE FOTOELÉTRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	2,00	UN	R\$ 30,21	22,00%	R\$ 36,86	R\$ 73,72
12.2.19	30.06.061	CDHU	Sistema de alarme PNE com indicador audiovisual, para pessoas com mobilidade reduzida ou cadeirante	1,00	CJ	R\$ 328,03	22,00%	R\$ 400,20	R\$ 400,20
13	PINTURA								R\$ 22.738,66
13.1	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF 04/2023	52,44	M2	R\$ 40,88	22,00%	R\$ 49,87	R\$ 2.615,18
13.2	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	52,44	M2	R\$ 38,02	22,00%	R\$ 46,38	R\$ 2.432,17



Planilha Orçamentária

Obra: Construção de Sanitário Vestibário no Centro de Esporte e Lazer Vereador Geraldo Brasil de Barros

Local: Av. Arminda Victória Furlani Bernardi

BDI 1: 22,00% <-- BDI para itens dos boletins de custo (CDHU, SINAPI, FDE e SICRO/SP)

BDI 2: 13,84% <-- BDI para itens obtidos via cotações

Boletins: CDHU 201 Fevereiro 2026 Não Desonerado - SINAPI/SP Fevereiro 2026 Não Desonerado - FDE Janeiro 2026 Não Desonerado - SICRO/SP Janeiro 2026 Não Desonerado
Para a FDE foi removido o BDI desse boletim, mantendo-se somente o aqui indicado pela Prefeitura

Jahu/SP, 06 de maio de 2026									
Item	Código	Fonte	Descrição	Qty	Un.	Preço Unitário Boletim	BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
13.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF. 03/2024	167,11	M2	R\$ 36,95	22,00%	R\$ 45,08	R\$ 7.533,32
13.4	33.10.030	CDHU	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	150,97	M2	R\$ 38,02	22,00%	R\$ 46,38	R\$ 7.001,99
13.5	33.10.041	CDHU	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	41,14	M2	R\$ 39,08	22,00%	R\$ 47,68	R\$ 1.961,56
13.6	33.11.050	CDHU	Esmalte à base de água em superfície metálica, inclusive preparo	18,53	M2	R\$ 52,84	22,00%	R\$ 64,46	R\$ 1.194,44
14.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 3.345,68
14.1	97.02.036	CDHU	Placa de identificação em PVC com texto em vinil	0,16	M2	R\$ 400,73	22,00%	R\$ 488,89	R\$ 78,22
14.2	05.07.040	CDHU	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	15,00	M3	R\$ 112,66	22,00%	R\$ 137,45	R\$ 2.061,75
14.3	55.01.020	CDHU	Limpeza final da obra	62,15	M2	R\$ 15,90	22,00%	R\$ 19,40	R\$ 1.205,71
VALOR TOTAL COM BDI									R\$ 318.570,03

Edmar Bessi Colafati
Arquiteto e Urbanista

Rafael Pavan
Engenheiro Eletricista

