



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Palissandu, 444 – Centro – Jau – SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

Memorial Descritivo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma Parcial da Piscina e dos Vestiários do Clube da Vila Netinho Prado, com
Execução de Melhorias e Implantação de Sistema de Aquecimento





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

1. Introdução

Este documento traz as diretrizes básicas de qualidade e materiais que a Contratada deverá seguir durante a execução do objeto.

Este documento é complementar ao documento denominado Critério de Medição dos Boletins de Custos (CDHU, SINAPI, FDE, SIURB etc...) indicados na Planilha Orçamentária anexa ao presente Edital de Licitação.

A Contratada, durante a execução do objeto, fica obrigada a seguir as Normas Técnicas, Legislação Brasileira e Boas Práticas de Engenharia, Arquitetura e Construtivas.

Nos itens subsequentes, ao se descrever uma vez um dado serviço, subentende-se que se aplica a todas as atividades iguais ou similares, isto é, não é necessário se descrever várias vezes a mesma atividade.

Assinar o contrato implica na concordância dos termos da licitação.

Após a assinatura do contrato, a Administração não fará revisão de quantitativos ou serviços, isto é, o objeto deverá ser cumprido.

Eventuais questionamentos à Licitação devem ser feitos durante o prazo previsto em Edital.

Itens eventualmente não utilizados serão suprimidos.

Embora a Visita Técnica seja facultativa, o Município de Jahu/SP reitera sobre sua importância para uma correta elaboração da Proposta por parte da empresa.

Todos os serviços previstos em planilha e neste critério de medição são completos, isto é, remuneram materiais, mão de obra, equipamentos, acessórios, taxas, impostos, custos diretos, indiretos, transporte, enfim, a totalidade das despesas diretas e indiretas para a execução dos serviços perante Legislação, Normas Técnicas, além das boas práticas de Engenharia, Arquitetura e de Construção.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

2. Placa de Obra

A placa de identificação da obra será executada em conformidade com as diretrizes da Secretaria de Comunicação da Prefeitura do Município de Jaú, respeitando os padrões institucionais quanto a layout, dimensões, cores, logomarcas e informações obrigatórias.

A medição será realizada por área de placa efetivamente executada, expressa em metros quadrados (m²).

O item contempla o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra necessários para confecção e instalação completa da placa, constituída por banner em lona com impressão digital de alta resolução, resistente às intempéries e adequada para uso externo.

A estrutura de sustentação deverá ser executada em perfis metálicos tipo metalon, com seção de 30 x 20 mm, incluindo requadro e elementos de fixação, devidamente dimensionados para garantir estabilidade e durabilidade do conjunto.

O item remunera também o fornecimento e execução da estrutura de fixação da placa, igualmente em metalon, com acabamento em pintura adequada para proteção contra corrosão, bem como todos os materiais acessórios necessários à instalação.

A instalação deverá assegurar perfeito tensionamento da lona, alinhamento, fixação segura e acabamento adequado, garantindo a integridade e legibilidade da placa durante todo o período de utilização.

A placa deverá ser mantida em boas condições durante todo o período da obra, incluindo limpeza, recomposição de pintura e eventuais reparos necessários, de modo a assegurar sua legibilidade e integridade.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

3. Instalações Hidráulicas

As instalações hidráulicas destinadas ao sistema de aquecimento da piscina pública serão executadas em conformidade com as normas técnicas vigentes da ABNT, em especial a NBR 5626 (Instalações Prediais de Água Fria), garantindo eficiência, durabilidade e segurança operacional.

A linha principal de alimentação das bombas dos trocadores de calor será executada com tubulação em PVC rígido marrom, classe de pressão compatível com o sistema (mínimo PN 80), com diâmetro nominal de 60 mm, adequada para condução de água sob pressão, apresentando resistência mecânica e compatibilidade com sistemas hidráulicos permanentes. As juntas serão do tipo soldável, com utilização de adesivo apropriado para PVC rígido.

O sistema de aquecimento será composto por trocadores de calor interligados ao circuito hidráulico da piscina, sendo previsto um sistema de derivação (by-pass) com tubulação em PVC rígido de 50 mm de diâmetro. Este sistema permitirá o controle do fluxo de água através dos aquecedores, possibilitando manutenções sem a interrupção total do sistema, bem como o ajuste operacional conforme a demanda térmica.

Serão utilizados registros de esfera com diâmetro nominal de 60 mm na linha principal e registros de esfera de 50 mm no sistema de by-pass, permitindo o adequado controle e isolamento dos trechos hidráulicos para operação e manutenção.

Todas as conexões, registros e acessórios deverão ser compatíveis com as tubulações especificadas, sendo instalados de forma a garantir perfeita estanqueidade, minimização de perdas de carga e facilidade de operação e manutenção.

Ressalta-se que o item referente ao fornecimento e instalação das tubulações contempla todas as conexões, acessórios, peças especiais, suportes e materiais





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

necessários à completa execução do sistema, não sendo objeto de medição em separado.

As instalações deverão ser executadas por mão de obra especializada, obedecendo às boas práticas de execução, incluindo alinhamento, nivelamento, fixação adequada das tubulações e espaçamento de suportes conforme recomendações do fabricante.

Após a execução, o sistema deverá ser submetido a testes de estanqueidade e funcionamento, com verificação de eventuais vazamentos e pleno desempenho operacional antes de sua entrada em operação.

4. Instalações Elétricas

4.1 Entrada de Energia

O padrão de entrada de energia elétrica deverá ficar rente a parede, ao lado do portão, na Rua dom Pedro I, voltado para a calçada, 220v trifásico, categoria C2 CPFL (Norma Técnica GED-13 - Anexo II Tabela 1A).

O padrão de energia elétrica está localizado no projeto, com cabo 25mm², eletroduto 1 1/4", disjuntor 80A, 3 supressores de surto (DPS), caixa tipo III de instalada na parede, aterramento com cabo 10mm², eletroduto 1/2" de PVC rígido, haste de aterramento 5/8" x 2,4m e caixa de inspeção com tampa, poste duplo T de 90daN e seguindo orientação da norma técnica CPFL – GED-13.

Deverá ser instalado sobre a tampa do medidor e a tampa da proteção, cobrindo-as totalmente, um porta gradil para proteção contra vandalismo/furto chumbada na alvenaria fechada com cadeado.

Serão aceitos outros tipos de caixas de medição/proteção e postes desde que seja padrão da concessionária.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

4.2 Circuitos, Eletrodutos e Caixas de Passagens

Todos os circuitos deverão passar obrigatoriamente por um eletroduto ou na estrutura metálica da cobertura, aparente ou embutido.

Os cabos neutros de circuitos diferentes não devem ser interligados uns com os outros, cada cabo neutro pertence ao seu circuito e deve servir apenas ao seu circuito, devendo ser interligados apenas na barra neutro no quadro de distribuição.

Os cabos terras deverão ser interligados em todas caixas de passagens e passar apenas um único cabo terra por trecho de eletroduto, do tamanho da bitola do maior cabo existente no trecho. E interligados na barra terra no quadro de distribuição.

Os circuitos deverão seguir a tabela de circuitos (abaixo), diagramas unifilares e trifilares e planta baixa (ver projeto de instalações elétricas).

Circuitos de iluminação deverão ser separados dos circuitos de tomadas.

Em todos os circuitos de força, das bombas, trocadores de calor, tomadas e iluminação, deverão ser instalados interruptores DR no quadro de distribuição.

Os circuitos de iluminação serão com cabos 1,5mm² e os circuitos de tomadas serão de 2,5mm².





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP

Telefone: (14) 3802-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)				Potência (VA)			Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	Interruptor DR (A)		
			20	600	Parcial	Total	Total	Fase	Fase					Fase	
1	a	Iluminação	127	2		40	40,00	43,48	43,48	---	---	0,34	1,50	16 monopolar	25 bipolar
2	Tomada 1	127		1	600	600,00	750,00	---	750,00	---	5,91	2,50	20 monopolar	25 bipolar	
3	Tomada 2	220		1	600	600,00	750,00	375,00	---	375,00	3,41	2,50	20 bipolar	25 bipolar	
Total Tomadas de Uso Geral			2	2		1.240,00	1.543,48	418,48	750,00	375,00					
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)				Potência (VA)			Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	Disjuntor (A)		
			100	2170	Parcial	Total	Total	Fase	Fase					Fase	
4	Bomba 1 Comando	220	1		100	100	125,00	---	62,50	62,50	0,57	1,00	10 bipolar		
5	Bomba 2 Comando	220	1		100	100	125,00	62,50	62,50	---	0,57	1,00	10 bipolar		
6	Bomba 1 – 2CV	220		1	2.170	2.170,00	2.972,60	1.486,30	---	1.486,30	13,51	2,50	20 bipolar	25 bipolar	
7	Bomba 2 – 2CV	220		1	2.170	2.170,00	2.972,60	---	1.486,30	1.486,30	13,51	2,50	20 bipolar	25 bipolar	
Total Tomadas de Uso Especifico			2	2		4.340,00	5.945,21	1.548,80	1.611,30	3.035,10					
Circuito	Local	Tensão (V)	Potência (W)				Potência (VA)			Corrente (A)	Cabo (mm²)	Disjuntor (A)	Disjuntor (A)		
			6000		Parcial	Total	Total	Fase	Fase					Fase	
8	Trocador 1	220	1		6.000	6.000,00	7.500,00	3.750,00	3.750,00	---	34,09	6,00	40 bipolar	40 bipolar	
9	Trocador 2	220	1		6.000	6.000,00	7.500,00	3.750,00	---	3.750,00	34,09	6,00	40 bipolar	40 bipolar	
10	Trocador 3	220	1		6.000	6.000,00	7.500,00	---	3.750,00	3.750,00	34,09	6,00	40 bipolar	40 bipolar	
Total Tomadas de Uso Especifico			3	0		18.000,00	22.500,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00					
Total Geral - Entrada						23.580,00	29.988,68	9.467,28	9.861,30	10.910,10	78,79	25	80 tripolar		

Os eletrodutos aparentes serão de PVC rígido; os eletrodutos enterrados, embutidos em alvenaria e sobre o forro e serão de PVC flexível; todos cotados em planta.

As caixas de passagens de sobrepor serão do tipo condutele de PVC 4x2.

As caixas de passagens sobre o forro serão do tipo octogonal de 4'.

As caixas de passagens enterradas no solo serão de 40x40x40cm em alvenaria, com fundo em brita e tampa de concreto.

4.3 Quadro de Bombas

Será de sobrepor, tipo painel autoportante, com placa de montagem, fecho e devem comportar todos os componentes para o acionamento das bombas d'água, dos





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

trocadores de calor, tomadas, iluminação e acessórios (ver Layout da Placa de Montagem e Layout da Porta do Pannel nos projetos).

Todos os motores serão acionados diretamente (ver Circuito de Comando: diagrama unifilar e Circuito de Força: diagrama trifilar nos projetos).

As interligações dos comandos das bombas e trocadores de calor serão feitas por cabos de 1mm².

Canaletas e bornes deverão ser instalados no pannel para fixação dos cabos.

Todas as pontas dos cabos deverão ter terminais de compressão.

4.4 Bomba d'água de Filtragem da Piscina

A filtragem da piscina será feita por uma bomba monoestágio bifásica de 2CV com acionamento direto através de botoeira na porta do pannel.

4.5 Trocadores de Calor e Bomba d'água de Circulação

Os trocadores de calor serão do tipo bomba de calor com tecnologia inverter, 220v bifásico, no máximo 6.000w de potência e com capacidade para 120.000l/h cada.

Cada trocador deverá ter conexão para acionamento da bomba de circulação através de terminais P1 e P2, em 220v bifásico.

A circulação da água será feita por uma bomba monoestágio bifásica de 2CV com acionamento direto através de botoeira na porta do pannel e comandada pelos trocadores de calor.

4.6 Tomadas de Uso Geral Casa de Bombas

Esses circuitos deverão ser instalados no mesmo eletroduto, junto com os circuitos que vão para as bombas.

Todas as tomadas serão do tipo 2P+T 10A. Dentro da casa de bombas deverá ser instalado duas tomadas de uso geral, uma 127v e outra 220v, com circuitos vindos do quadro de bombas.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

4.7 Iluminação Casa de Bombas

As 2 luminárias da casa de bombas serão de sobrepor do tipo plafon plástico com lâmpadas de led de 13,5w; e acionadas por interruptor simples instalado na entrada da casa de bombas.

4.8 Iluminação Piscina e Parquinho

Os 5 postes metálicos existentes deverão ser cortados a uma altura de 6m do solo e ser trocado a iluminação tipo pétala existente para iluminação do tipo projetor/refletor.

Deverão ser utilizados os circuitos da iluminação existente para a instalação da nova iluminação.

As 20 luminárias novas da piscina e do parquinho serão do tipo projetor/refletor a prova de tempo, de 150w e mínimo 130Lm/w.

Todas as luminárias deverão ter as partes metálicas aterradas.

4.9 Tomadas e Iluminação Vestiários

Todas as luminárias dos vestiários serão de sobrepor do tipo plafon plástico com lâmpadas de led de 13,5w; e acionadas por interruptor simples instalado na entrada de cada vestiário.

Os cabos deverão passar por eletroduto de PVC flexível sobre o forro e as descidas em eletroduto de PVC rígido.

Os interruptores e tomadas deverão ser instalados em conduletes a 1,2m do solo.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP

Telefone: (14) 3802-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

5. Abrigo Trocadores de Calor - Elementos Metálicos

O abrigo dos trocadores de calor será constituído por fechamento em alambrado metálico, executado em conformidade com as normas técnicas vigentes, garantindo resistência, durabilidade e segurança.

A medição será realizada por área de alambrado executado, considerando sua projeção vertical, expressa em metros quadrados (m²), não sendo computada a profundidade de chumbamento dos montantes.

O item contempla o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra necessários para execução de alambrado tubular para fechamento em geral, em qualquer altura, constituído por:

Montantes verticais em tubos de aço carbono SAE 1008/1010, galvanizados conforme norma ASTM A513/A513M, com diâmetro externo de 2" e espessura de 2,25 mm, espaçados no máximo a cada 2,40 m, chumbados diretamente no solo ou em base/embasamento, com profundidade média de 0,50 m. Os montantes deverão possuir acabamento superior com tampa em chapa de aço carbono, garantindo proteção e durabilidade.

Travamentos horizontais, soldados aos montantes verticais nas partes superior, intermediária e inferior, executados com tubos de aço carbono SAE 1008/1010 galvanizados, com mesmas características dimensionais dos montantes.

Sistema de fixação da tela composto por três fios de cabo tirante em aço doce, bitola BWG 10 (3,40 mm), devidamente tensionados por esticadores a cada 2,40 m e fixados aos montantes com arames de amarração em fio BWG 14.

Execução de contraventamentos a cada 15,00 m, nos finais ou mudanças de direção do alambrado, por meio de mãos-francesas em tubos de aço galvanizado, fixadas aos montantes por solda ou parafusamento, garantindo estabilidade estrutural ao conjunto.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

Fornecimento e instalação de tela metálica tipo ciclônica, com malha de 50 x 50 mm (2"), fio BWG 10 (3,40 mm), confeccionada em aço doce galvanizado por imersão a quente antes da tecelagem, conforme normas brasileiras aplicáveis, com acabamento lateral em pontas dobradas, fixada por meio de cabos tensores e arames de amarração.

Fornecimento de arame recozido galvanizado, bitola BWG 14 (2,11 mm), para amarração da tela e demais elementos aos montantes e travamentos.

O item contempla ainda a execução de proteção anticorrosiva complementar, incluindo aplicação de galvanização a frio nos pontos de solda e cortes, conforme recomendação do fabricante, bem como aplicação de uma demão de fundo antioxidante para superfícies galvanizadas e duas demãos de esmalte sintético na cor alumínio em todos os elementos metálicos, exceto na tela.

Está previsto também o fornecimento e instalação de portão em alambrado metálico, com características compatíveis ao fechamento, conforme dimensões e especificações constantes em projeto.

6. Limpeza e Manutenção das Pedras da Piscina

Os serviços de limpeza e manutenção das áreas revestidas com pedra natural no entorno da piscina serão executados em conformidade com as boas práticas de conservação, visando a recuperação estética e funcional do material existente.

Será realizada a limpeza completa das superfícies em pedra Pedra São Tomé, utilizando produtos específicos para remoção de sujeiras incrustadas, manchas e escurecimentos, adequados para esse tipo de material, de modo a restabelecer seu aspecto natural, sem causar danos à superfície.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

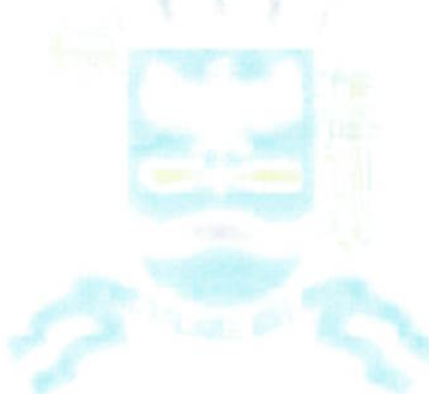
Memorial Descritivo

Os procedimentos de limpeza deverão respeitar as recomendações dos fabricantes dos produtos utilizados, bem como técnicas apropriadas para não comprometer a integridade, textura e coloração das pedras.

O item contempla também a substituição de peças danificadas, quebradas ou faltantes, por novas pedras do mesmo tipo, dimensão e acabamento, garantindo a uniformidade estética e funcional do conjunto.

Estão inclusos neste item todos os materiais, ferramentas, insumos e mão de obra necessários para a perfeita execução dos serviços, incluindo retirada de peças comprometidas, preparo da base, assentamento e rejuntamento das novas peças, quando necessário.

Ao final dos serviços, toda a área deverá ser entregue limpa, uniforme e em perfeitas condições de uso.



7. Execução de Cobertura com Tela de Sombreamento (Sombrite)

Parte da presente obra consiste na execução de cobertura leve em tela de sombreamento tipo sombrite, implantada em área adjacente à piscina, com a finalidade de proporcionar conforto térmico e proteção contra radiação solar aos usuários, incluindo alunos e professores.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3802-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

A solução contempla módulos estruturais metálicos independentes com dimensões unitárias de 4,00 x 4,00 m, sendo um conjunto composto por cinco módulos, totalizando 20,00 x 4,00 m, no qual será adotado o compartilhamento de pilares intermediários entre módulos adjacentes, e um módulo isolado de 4,00 x 4,00 m, com solução estrutural independente, sem compartilhamento de pilares, devendo possuir quatro apoios próprios.

A cobertura será executada com tela de sombreamento em polietileno de alta densidade (PEAD), com proteção contra raios ultravioleta e índice de sombreamento de 90%, instalada sobre estrutura metálica em aço carbono, composta integralmente por perfis tubulares, de seção circular ou quadrada, com ou sem costura, devendo garantir estanqueidade total contra a entrada de água em todos os elementos, inclusive nas interfaces com a fundação.

Cada módulo deverá possuir configuração de cobertura em quatro águas, com altura mínima de 2,50 m no perímetro (requadro), respeitando inclinações compatíveis com o desempenho estrutural e escoamento de águas pluviais, conforme solução a ser apresentada pela contratada, sendo obrigatória a apresentação de croqui executivo (fabricação/montagem) prévio para aprovação da fiscalização, contemplando geometria, modulação, inclinações, ligações e detalhes construtivos.

6.1 – Estrutura em perfil de aço ASTM A36, corte, solda e montagem – fornecimento e instalação

O serviço de fornecimento, fabricação e montagem da estrutura metálica será medido por peso, em quilogramas (kg) de aço efetivamente empregado na obra, considerando-se o peso teórico dos perfis estruturais conforme tabelas normativas ou catálogos técnicos reconhecidos, ou, alternativamente, por meio de pesagem comprovada mediante documentação fiscal e romaneios de entrega.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

A medição compreenderá exclusivamente os elementos metálicos incorporados à estrutura permanente, não sendo admitida a inclusão de perdas, sobras, materiais não aplicados ou itens provisórios.

A contratada deverá viabilizar integralmente a conferência dos perfis in loco pela fiscalização, mediante disponibilização de acesso, instrumentos e documentação técnica, sendo que a fiscalização realizará o levantamento dos materiais efetivamente utilizados, considerando perfis, dobras e espessuras para fins de validação das quantidades medidas.

O serviço compreende o fornecimento integral de aço carbono de resistência A36, similar ou superior, incluindo o desenvolvimento do projeto executivo de fabricação e detalhamento da estrutura metálica, a ser elaborado por profissional legalmente habilitado, contemplando todas as informações necessárias à perfeita execução, tais como modulação estrutural, posicionamento de pilares, dimensões, seções, espessuras, tipos de perfis, ligações, soldas, chumbadores, pontos de fixação do sombrite e demais elementos construtivos, devendo ser previamente submetido à aprovação da fiscalização. Estão inclusos o fornecimento de todos os materiais e acessórios necessários à completa execução da estrutura, incluindo perfis tubulares, chapas de ligação, chumbadores, parafusos, anilhas, esticadores, cabos, presilhas e demais dispositivos de fixação e tensionamento do sombrite, ainda que não explicitamente indicados, mas indispensáveis ao pleno funcionamento e desempenho do sistema.

Abrange todas as etapas de fabricação, incluindo corte, conformação, furação, soldagem, pré-montagem em fábrica, transporte até o local da obra, descarregamento, movimentação interna e montagem completa da estrutura, incluindo a utilização de todos os equipamentos necessários para içamento, posicionamento e fixação das peças, bem como a execução e posterior remoção de travamentos provisórios indispensáveis à estabilidade durante a montagem. Todos os elementos estruturais deverão ser executados exclusivamente em perfis tubulares, com vedação integral de extremidades e interfaces, por meio de soldas contínuas e soluções construtivas





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

adequadas, de forma a garantir estanqueidade total e impedir a entrada de água, inclusive nas regiões de apoio e ligação com a fundação.

A fixação dos pilares deverá ser realizada sobre fundações do tipo broca em concreto armado, mediante utilização de chumbadores devidamente ancorados, assegurando o correto posicionamento, prumo, nivelamento e alinhamento da estrutura, conforme o projeto aprovado. A contratada deverá adotar todos os cuidados necessários durante o manuseio, transporte e montagem das peças, de modo a evitar deformações, empenamentos, danos ou quaisquer patologias que comprometam o desempenho estrutural ou a durabilidade do conjunto, sendo obrigatória a correção de eventuais imperfeições antes da aceitação dos serviços.

A fabricação, montagem e controle de qualidade deverão atender integralmente às normas técnicas brasileiras aplicáveis ao dimensionamento e execução de estruturas metálicas e às ações atuantes, incluindo vento, devendo a contratada comprovar, sempre que solicitado, a conformidade dos materiais empregados por meio de documentação técnica e certificados de qualidade. A fiscalização poderá, a qualquer tempo, realizar inspeções, verificações dimensionais e levantamento dos materiais efetivamente utilizados, considerando perfis, dobras e espessuras, bem como solicitar ajustes ou correções necessárias, sem ônus adicional para a contratante. Qualquer alteração em relação ao projeto de fabricação/montagem aprovado somente poderá ser executada mediante autorização formal da fiscalização, devendo ser mantida a rastreabilidade completa das informações e revisões realizadas.

A obra será considerada concluída somente após a estrutura estar integralmente executada, montada, estável, alinhada, nivelada e em conformidade com o projeto de fabricação/aprovado e com todas as exigências da fiscalização, incluindo a correta instalação dos elementos de fixação e tensionamento do sombrite, garantindo o pleno desempenho e funcionalidade do sistema.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Palssandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

6.2 – Pintura com Esmalte Alquídico em Estrutura Metálica

A medição será realizada com base no peso do aço efetivamente executado, considerando todas as bitolas, perfis e dimensões especificadas no projeto da estrutura metálica (kg).

O item contempla o fornecimento integral de equipamentos, materiais e mão de obra necessários para o preparo e pintura de estruturas metálicas, em ambientes internos ou externos, urbanos, rurais ou marítimos abrigados, conforme exigências do projeto e recomendações dos fabricantes. Inclui a limpeza da superfície, lixamento, remoção de ferrugem superficial ou imperfeições e aplicação de fundo e acabamento conforme especificado.

A execução compreende a aplicação de duas demãos de fundo alquídico modificado com resina fenólica, monocomponente, pigmentado com zarcão, garantindo espessura final de 80 micrômetros (40 micrômetros por demão) e promovendo proteção anticorrosiva e preparo adequado da superfície. Em seguida, serão aplicadas duas demãos de tinta esmalte alquídico modificado com resina fenólica, monocomponente, acabamento brilhante, em espessura total de 50 micrômetros (25 micrômetros por demão), com cores conforme projeto. São aceitas referências comerciais Admiral Esmalte e Admiral Primer 504 da Sumaré/Sherwin-Williams ou equivalentes, atendendo às normas técnicas e às especificações de durabilidade e aderência do fabricante.

O serviço inclui também o fornecimento de acessórios, pincéis, rolos, pistolas, diluentes e proteções necessárias, garantindo total cobertura e uniformidade do acabamento. A contratada é responsável por proteger áreas adjacentes, equipamentos e peças da estrutura durante a execução, evitando respingos ou manchas. Qualquer retrabalho por falhas na aplicação, falta de espessura mínima, descascamento, bolhas ou falhas de aderência será de responsabilidade integral da contratada, sem direito a medições adicionais.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Palissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3802-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

59

Memorial Descritivo

A fiscalização poderá solicitar ensaios de aderência, conferência da espessura das camadas e comprovação da qualidade dos produtos utilizados, bem como atestados de conformidade técnica dos materiais. Todas as etapas devem ser executadas em conformidade com as boas práticas de pintura em estruturas metálicas, garantindo durabilidade, resistência à corrosão e acabamento uniforme, de acordo com o projeto e normas técnicas aplicáveis.

O pagamento referente a este item só será considerado após a completa montagem da estrutura metálica na obra, incluindo todas as peças a serem pintadas e com a superfície devidamente preparada, garantindo que a pintura esteja executada integralmente conforme o projeto e as especificações técnicas. Nenhuma medição parcial será aceita para fins de pagamento, assegurando que a contratada só receba após a entrega final de todas as áreas previstas.

Além disso, quaisquer retoques realizados sobre a estrutura metálica em pontos que sofreram solda ou ajustes durante a montagem deverão ser executados com pincel carregado com a mesma tinta utilizada na pintura principal, garantindo cobertura adequada sem deixar marcas, manchas ou diferenças de tonalidade. Esses retoques fazem parte do escopo do serviço e não geram medição adicional, devendo preservar uniformidade, acabamento liso e proteção anticorrosiva da superfície pintada.

8. Revestimento Cerâmico

Previamente à execução do novo revestimento, será realizada a remoção do piso e rodapé existentes, incluindo carga, transporte e destinação adequada dos materiais, de modo a preparar a superfície para o recebimento do novo acabamento.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Palssandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

A medição será realizada pela área efetiva de revestimento com placas em porcelanato técnico natural, descontando-se todas as interferências e acrescentando-se as áreas desenvolvidas em espaletas, dobras e rodapés, expressa em metros quadrados (m²).

O item contempla o fornecimento, assentamento e rejuntamento de placas em porcelanato técnico tipo natural, indicado para áreas internas e ambientes com acesso ao exterior, inclusive execução de rodapé com o mesmo material do piso, garantindo uniformidade estética e funcional.

As placas deverão atender às seguintes características mínimas:

- Absorção de água $\leq 0,1\%$, pertencente ao grupo Bla (baixa absorção e alta resistência mecânica);
- Resistência ao manchamento com classe mínima de limpabilidade 3;
- Resistência química mínima classe B, adequada ao uso em ambientes sujeitos a produtos domésticos e de piscina;
- Carga de ruptura mínima de 1.800 N;
- Resistência ao choque térmico;
- Coeficiente de atrito $\geq 0,40$ (classe de atrito II).

Serão adotados produtos de referência como Eliane, Incepa ou equivalentes técnicos, desde que atendam integralmente às especificações estabelecidas.

O item remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-III, adequada para porcelanato, bem como rejunte flexível em cores compatíveis, além de todos os materiais, ferramentas e mão de obra necessários para a execução dos serviços.

Inclui-se a limpeza e preparo da base, preparo e aplicação da argamassa colante, assentamento das peças conforme normas técnicas e recomendações dos





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

fabricantes, garantindo alinhamento, nivelamento e juntas com largura máxima de até 5 mm, bem como o rejuntamento final.

Não estão inclusos neste item os serviços de regularização ou nivelamento da base, que deverão ser considerados em item específico.

Os serviços deverão atender à norma técnica ABNT NBR 15463 e demais normas aplicáveis.

9. Esquadrias

Será realizada a remoção das portas existentes, incluindo batentes, ferragens e demais componentes, com a devida destinação dos materiais, de modo a preparar os vãos para a instalação dos novos conjuntos.

A medição será realizada por unidade de porta efetivamente instalada (un).

O item contempla o fornecimento e instalação de portas lisas, compostas por folha em madeira sarrafeada, com acabamento para pintura ou cera, e batente em alumínio, incluindo todos os materiais, acessórios e mão de obra necessários para montagem, fixação e perfeito funcionamento do conjunto.

Para os ambientes em geral, serão utilizadas portas com largura de 60 cm e altura variável entre 1,05 m e 2,00 m, conforme projeto.

Nos sanitários acessíveis, as portas seguirão os critérios de acessibilidade, sendo executadas com largura de 90 cm e altura variável entre 1,05 m e 2,00 m, garantindo condições adequadas de uso, conforme normas aplicáveis.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



**Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

Estão inclusos neste item todos os componentes necessários à instalação, tais como dobradiças, fechaduras, parafusos, chumbadores, calços e demais ferragens, bem como ajustes finais para perfeito alinhamento, vedação e funcionamento das portas.

10. Forro em PVC com Estrutura Metálica de Sustentação

O sistema de forro será executado em placas de PVC, instalado sobre estrutura metálica de sustentação, devendo atender às boas práticas construtivas e às recomendações do fabricante, garantindo alinhamento, nivelamento e acabamento adequado.

A execução iniciará com a marcação do nível de instalação do forro nos elementos verticais periféricos (paredes), utilizando mangueira de nível ou equipamento a laser, de forma a garantir o perfeito nivelamento do conjunto.

Em seguida, será definido e marcado o perímetro de fixação do arremate de acabamento tipo "U", por meio de cordão ou fio traçante, assegurando o alinhamento correto em todo o ambiente. Os perfis de arremate deverão ser cortados em esquadro, com acabamento em cortes diagonais nas extremidades, e fixados ao perímetro das paredes por meio de parafusos adequados.

Será realizado o alinhamento do eixo dos perfis principais tipo F-47, também por meio de fio traçante, garantindo o correto espaçamento da estrutura.

Os tirantes metálicos serão fixados na laje com auxílio de fixadores apropriados, como rebites de repuxo, respeitando espaçamento máximo de 60 cm para áreas internas e





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Palssandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

50 cm para áreas externas. Sobre os tirantes serão instalados os suportes niveladores, responsáveis pelo ajuste de altura e nivelamento da estrutura.

Os perfis F-47 (perfis principais) serão encaixados nos suportes niveladores, obedecendo aos espaçamentos máximos definidos, sendo posteriormente fixados com os elementos de travamento apropriados. Em seguida, serão instalados os perfis F-47 secundários, posicionados perpendicularmente aos perfis principais, formando a estrutura de sustentação do forro.

As placas de PVC serão medidas e cortadas com folga de aproximadamente 1 cm em relação ao vão livre, visando absorver possíveis dilatações térmicas. A instalação será iniciada pelo encaixe do lado "fêmea" do primeiro perfil, fixado à estrutura metálica.

Os demais perfis serão encaixados sequencialmente pelo sistema macho e fêmea, sem necessidade de parafusamento contínuo, garantindo encaixe firme e alinhado. O processo será repetido ao longo de toda a extensão do forro.

No fechamento final, o último perfil será ajustado conforme o vão remanescente, sendo cortado com folga de aproximadamente 1 cm. O encaixe será concluído com auxílio de ferramenta apropriada, garantindo perfeito acabamento junto ao arremate tipo "U".

11. Pintura

10.1 Esmalte a Base de Água em Madeira

A medição será realizada por área de superfície efetivamente preparada e pintada, expressa em metros quadrados (m²).

O item contempla o fornecimento de fundo preparador à base de água para superfícies de madeira, bem como tinta esmalte à base de água, com acabamento acetinado, brilhante ou fosco, conforme especificação de projeto e norma ABNT NBR 11702.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jauú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

Serão adotadas tintas de referência como Sherwin-Williams, Suvinil, Futura Tintas, Lukscolor ou equivalentes técnicas, desde que atendam aos requisitos de desempenho e durabilidade.

O item remunera também todos os materiais, acessórios e mão de obra necessários à execução dos serviços, incluindo limpeza e preparo adequado das superfícies conforme recomendações dos fabricantes, aplicação de fundo selante na primeira demão e posterior aplicação de tinta esmalte em no mínimo três demãos, ou quantas forem necessárias para perfeita cobertura, uniformidade e acabamento.

10.2 Tinta Acrílica Antimofo em Massa

A medição será realizada pela área de superfície efetivamente preparada e pintada, expressa em metros quadrados (m²), não sendo descontados vãos de até 2,00 m². Não serão consideradas, para efeito de desconto, as áreas correspondentes a espaletas, filetes ou molduras, as quais serão computadas como área desenvolvida. Os vãos superiores a 2,00 m² serão descontados integralmente.

O item contempla o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para a execução de pintura acrílica antimofo sobre superfície previamente regularizada com massa, incluindo selador acrílico para preparação da base e tinta acrílica à base de resina acrílica, com acabamento acetinado ou fosco.

A tinta deverá ser aditivada com agente fungicida (Bacterkill ou equivalente), sendo solúvel em água, com propriedades específicas para prevenção da proliferação de fungos e mofo, e resistência à umidade em ambientes sujeitos a vapores, condensação ou variações térmicas, tais como áreas molhadas, lavanderias, saunas e ambientes similares.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Palssandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

Serão aceitos produtos de referência como Sherwin-Williams – linha Metalatex Antimofo ou equivalente técnico de desempenho comprovado.

Estão inclusos no item os serviços de limpeza da superfície, lixamento, remoção de pó, aplicação de selador acrílico e posterior aplicação da tinta em 2 (duas) ou 3 (três) demãos, conforme necessidade de cobertura e recomendação do fabricante.

A execução deverá atender às normas técnicas ABNT NBR 11702 e NBR 15079, bem como às instruções do fabricante, garantindo uniformidade, aderência, durabilidade e acabamento adequado

10.3 Pintura em Azulejo

A medição será realizada pela área de superfície efetivamente preparada e pintada, expressa em metros quadrados (m²), não se descontando vãos de até 2,00 m². Vãos superiores a 2,00 m² serão descontados integralmente, sendo as áreas de arremates, encontros e recortes consideradas como área desenvolvida.

O item contempla o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para a execução de pintura sobre revestimento cerâmico existente, incluindo preparo adequado da superfície, aplicação de primer/promotor de aderência específico para substratos cerâmicos e posterior pintura com sistema epóxi de alta resistência.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Palssandu, 444 – Centro – Jauú – SP
Telefone: (14) 3602-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Habitação e
Planejamento Urbanístico

Memorial Descritivo

O sistema de pintura deverá ser composto por tinta epóxi bicomponente, de alta aderência, resistência química e mecânica, indicada para áreas molhadas e superfícies sujeitas à umidade constante, garantindo durabilidade e facilidade de limpeza. O acabamento deverá ser uniforme, resistente à abrasão e compatível com uso em ambientes como sanitários, cozinhas e áreas de serviço.

O preparo da superfície deverá contemplar limpeza completa, desengorduramento, remoção de resíduos, lixamento mecânico ou manual para criação de ancoragem e aplicação de promotor de aderência específico para cerâmica, conforme recomendação do fabricante do sistema adotado.

A aplicação da tinta epóxi deverá ser realizada em no mínimo 2 (duas) demãos, ou quantas forem necessárias para perfeita cobertura e uniformidade, respeitando os tempos de cura entre demãos indicados pelo fabricante.

10.4 Esmalte à base água em Superfície Metálica

A medição será realizada por área de superfície efetivamente preparada e pintada, expressa em metros quadrados (m^2), adotando-se os seguintes critérios de equivalência:

- a) Em caixilhos vazados, grades ou gradis metálicos, será considerada a área da peça ou a projeção do conjunto no plano vertical ou horizontal, computada uma única vez, acrescida das áreas de vedação superiores a 15% da área inicial;
- b) Em portas metálicas onduladas, articuladas de enrolar, portas e caixilhos chapeados, grades articuladas de enrolar e portas pantográficas, será considerada a área da peça multiplicada por 2,5 (dois vírgula cinco);





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP

Telefone: (14) 3802-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

- c) Em caixilhos com batentes ou contramarcos metálicos, incluindo elementos com venezianas ou persianas, será considerada a área da peça multiplicada por 5 (cinco);
- d) Em tubulações metálicas, será adotado o cálculo da área da face externa da tubulação multiplicada pelos coeficientes de equivalência em função do diâmetro nominal, conforme tabela de referência técnica aplicável;
- e) Faixas de identificação em tubulações serão consideradas individualmente, equivalentes a 0,50 m de tubulação correspondente, acrescidas do respectivo coeficiente;
- f) Válvulas, flanges, registros e conexões serão consideradas como equivalentes a 1,00 m linear de tubulação do mesmo diâmetro.

O item contempla o fornecimento de esmalte à base de água, com acabamento fosco, semi-brilho ou brilhante, indicado para uso em áreas internas e externas, aplicado sobre superfícies metálicas, alumínio, galvanizados, madeira e alvenaria, conforme especificação de projeto.

Serão aceitos produtos de referência como Sherwin-Williams, Suvnil, Futura Tintas, Lukscolor ou equivalentes técnicos, desde que atendam aos requisitos de desempenho e durabilidade.

O item remunera todos os materiais, acessórios e mão de obra necessários à execução dos serviços, incluindo limpeza e preparo das superfícies conforme recomendações do fabricante, aplicação de fundo preparador para metais e madeira à base de água, e aplicação do esmalte em 2 (duas) ou 3 (três) demãos, ou quantas forem necessárias para perfeita cobertura e acabamento uniforme.

12. Capa Térmica para Piscina (Tipo Bolha)





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

A medição será realizada pela área da lâmina d'água da piscina, acrescida de 30 cm em cada lado do perímetro, de forma a garantir sobreposição adequada e eficiência do sistema de isolamento térmico, sendo a área final expressa em metros quadrados (m²).

O item contempla o fornecimento e instalação de capa térmica tipo bolha, com espessura de 500 micras, destinada à retenção de calor da água, redução da evaporação e manutenção da temperatura da piscina.

O material deverá ser resistente à radiação UV, aos produtos químicos utilizados no tratamento da água e às condições de exposição em ambiente externo, garantindo durabilidade e desempenho térmico compatível com o uso em piscina pública.

A capa deverá ser confeccionada sob medida, conforme as dimensões ajustadas da piscina, com acabamento adequado nas bordas para facilitar o manuseio, enrolamento e armazenamento.

13. Limpeza de Obra

A medição será realizada pela área, em projeção horizontal, de obra efetivamente limpa, expressa em metros quadrados (m²).

O item contempla o fornecimento de todos os materiais, equipamentos, insumos e mão de obra necessários para a execução da limpeza geral final da obra, abrangendo todos os ambientes internos e externos.

Os serviços incluem a remoção de resíduos de construção, poeira, manchas e demais sujidades provenientes da execução dos serviços, bem como a limpeza de pisos, paredes, vidros, áreas externas, bancadas, louças sanitárias e metais, além de varrição e retirada de materiais excedentes.





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rua Paissandu, 444 – Centro – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-1803

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

A execução deverá deixar todos os ambientes em condições adequadas de uso, com acabamento limpo, organizado e pronto para entrega e utilização pela contratante.

14. Desmobilização de Placa de Obra

Este item será o último a ser medido na obra, sendo executado após a conclusão de todos os serviços, incluindo a retirada da placa de identificação da obra e demais estruturas provisórias do canteiro.

A medição será realizada por volume de entulho efetivamente retirado e não misturado, aferido em caçamba, expresso em metros cúbicos (m³).

O item contempla o fornecimento de todos os serviços necessários para carregamento manual de resíduos provenientes da construção civil, incluindo terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico e metal, até a caçamba, bem como sua remoção, transporte e destinação final.

Os resíduos deverão ser acondicionados em caçambas distintas, sem mistura de materiais, sendo de responsabilidade da contratada o fornecimento, substituição e remoção das caçambas quando cheias, bem como o transporte até unidade de destinação final licenciada, indicada pelo Município ou autorizada pela CETESB, conforme legislação vigente.

Inclui-se o fornecimento de mão de obra, recipientes e equipamentos necessários ao transporte manual vertical e horizontal dos resíduos, proteção das áreas envolvidas e correta acomodação dos materiais na caçamba.

A empresa executora deverá atender integralmente às normas ambientais e legislações aplicáveis, especialmente a Resolução CONAMA nº 307/2002 e





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JAHU

Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rua Paissandu, 444 – Centro – Jahu – SP
Telefone: (14) 3802-1803
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
**Habitação e
Planejamento Urbanístico**

Memorial Descritivo

alterações, o Decreto Estadual nº 37.952/1999, além das normas técnicas NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e NBR 10004, incluindo a apresentação do Controle de Transporte de Resíduos (CTR), devidamente preenchido, com informações sobre origem, volume e destinação final dos resíduos.

Estão inclusos todos os encargos, taxas, impostos e despesas necessárias para a execução e regularização do serviço junto aos órgãos competentes

Jahu/SP, 04 de abril de 2026

Julio Cesar Aun
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico
Engenheiro Civil I

Marçal José Bonato
Secretaria de Habitação e Planejamento Urbanístico
Engenheiro Eletricista I

