



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Mobilidade Urbana

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rod. Cnte. João Ribeiro de Barros, KM 180 – Jd. Bela Vista – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-2777

www.jau.sp.gov.br



Fls. _____

Secretaria de
Mobilidade Urbana

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Órgão: PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria/Setor Requisitante: Secretaria de Mobilidade Urbana/Velório Municipal Coriolando Rodrigues

Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de portas de vidro e destinadas ao Velório Municipal do Cemitério Ana Rosa de Paula.

1. Descrição da necessidade de contratação a partir do problema a ser resolvido.

A presente contratação decorre da necessidade de fornecimento e confecção de 07 (sete) portas de vidro, com dimensões de 3,00m (três metros) de largura por 2,00m (dois metros) de altura aproximadamente, visando proporcionar melhores condições de conforto, segurança e acolhimento às famílias enlutadas.

A confecção e instalação das portas de vidro, permitirá a adequação integral dos ambientes, favorecendo o acolhimento digno durante o período de velório e contribuindo para a melhoria da qualidade dos serviços prestados pelo Velório Municipal Coriolando Rodrigues.

Além disso, as portas de vidro, confeccionadas sob medida, garantirão maior durabilidade, resistência e adequação às dimensões dos vãos existentes, atendendo aos princípios da economicidade, eficiência e sustentabilidade previstos na Lei nº 14.133/2021

Dessa forma, evidencia-se a necessidade da contratação como medida destinada à melhoria da infraestrutura física do espaço, à valorização das condições de trabalho dos servidores e à promoção de ambiente mais adequado ao acolhimento das famílias atendidas no Velório Municipal Coriolando Rodrigues.

2. Consta do plano de contratações anual? Caso não conste, justificar.

SIM.

3. Há requisito especial de contratação? Havendo, justificar.



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

" JAHU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL "





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Mobilidade Urbana

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rod. Cmte. João Ribeiro de Barros, KM 180 – Jd. Bela Vista – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-2777

www.jau.sp.gov.br



Fls.

Secretaria de
Mobilidade Urbana

Sim. A contratação possui requisitos técnicos específicos, considerando que as portas de vidro deverão possuir, no mínimo, as seguintes características: vidro temperado, com dimensões de 3,00m (três metros) de largura por 2,00m (dois metros) de altura, confeccionadas sob medida conforme os vãos existentes, com ferragens e acessórios em material resistente à corrosão, garantindo segurança, durabilidade e adequada vedação dos ambientes, além de garantia mínima de 12 (doze) meses fornecida pelo fabricante/instalador.

Tais requisitos não restringem a competitividade do certame, uma vez que correspondem às especificações mínimas necessárias ao atendimento da demanda da Administração e são amplamente atendidos por diversos fabricantes e fornecedores disponíveis no mercado, assegurando a observância dos princípios da isonomia, da competitividade e da seleção da proposta mais vantajosa, conforme previsto na Lei nº 14.133/2021.

4. Descrição de quantidades, memória de cálculo e consideração da economia de escala.

A quantidade estimada foi definida com base na emenda impositiva nº 74/2026, de autoria do Vereador Fábio Souza, que identificou a necessidade de adequação estrutural das salas do Velório Municipal Coriolando Rodrigues, atualmente desprovidas de portas de vidro compatíveis com as necessidades de segurança, vedação e acolhimento das famílias em luto.

Conforme as informações levantadas pela Secretaria de Mobilidade Urbana, verificou-se a necessidade do fornecimento e confecção de 07 (sete) portas de vidro, com dimensões de 3,00m de largura por 2,00m de altura, quantitativo considerado suficiente para atender os ambientes que atualmente necessitam de adequação estrutural, proporcionando melhores condições de segurança, vedação e acolhimento às famílias, visitantes e demais servidores.

A memória de cálculo adotada considerou o quantitativo de vãos existentes no Velório Municipal Coriolando Rodrigues que demandam a instalação das 7 (sete) portas de vidro, de forma a atender adequadamente às necessidades identificadas.

Quanto à economia de escala, optou-se pela contratação do fornecimento e instalação das 7 (sete) portas de vidro em item único, considerando que a aquisição conjunta possibilita maior competitividade entre os fornecedores, potencial redução dos preços unitários, otimização dos custos administrativos e logísticos, além de promover a padronização dos materiais, facilitando futuras ações de manutenção e eventual reposição de componentes.

5. Possíveis alternativas de mercado e indicação da justificativa da solução escolhida.



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

" JAHU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS - HERÓI NACIONAL "





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Mobilidade Urbana

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rod. Cmte. João Ribeiro de Barros, KM 180 – Jd. Bela Vista – Jaú – SP

Telefone: (14) 3602-2777

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Mobilidade Urbana

Fis. _____

Para atendimento da necessidade de adequação estrutural dos vãos do Velório Municipal Coriolando Rodrigues, foram analisadas as seguintes alternativas disponíveis no mercado:

- a) Fornecimento e confecção de portas de vidro temperado sob medida;
- b) Aquisição de portas de vidro em medidas padronizadas (pré-fabricadas);
- c) Instalação de portas em outros materiais, como madeira ou alumínio com veneziana/vidro.

Após análise das alternativas, verificou-se que o fornecimento e a confecção de portas de vidro temperado sob medida, com dimensões de 3,00m de largura por 2,00m de altura, mostram-se a solução mais vantajosa para a Administração Pública.

As portas em medidas padronizadas não atendem satisfatoriamente à necessidade identificada, tendo em vista que os vãos existentes no Velório Municipal Coriolando Rodrigues possuem dimensões específicas, incompatíveis com os padrões usualmente disponíveis no mercado, o que tornaria necessária a realização de obras civis adicionais para adequação da alvenaria, gerando custos e prazos desnecessários à Administração.

A utilização de portas em madeira ou alumínio, por sua vez, embora tecnicamente viável, não se mostra adequada aos aspectos estéticos e de luminosidade pretendidos para o ambiente, além de demandar manutenção mais frequente em razão da exposição às intempéries e do uso contínuo.

Dessa forma, conclui-se que o fornecimento e a confecção sob medida das portas de vidro temperado constituem a solução mais adequada para atender ao interesse público, garantindo compatibilidade dimensional com os vãos existentes, segurança, durabilidade e adequação estética, em conformidade com os princípios da economicidade, eficiência e vantajosidade previstos na Lei nº 14.133/2021

6. Estimativa de valor da contratação, acompanhada de preços unitários referenciais (poderão constar de anexo).

A estimativa do valor da contratação, referente ao fornecimento e à confecção das portas de vidro, acompanhada dos respectivos preços unitários referenciais, encontra-se detalhada na Planilha de Orçamento anexa, integrante do presente processo administrativo, elaborada com base em pesquisa de preços realizada em conformidade com a legislação vigente e os procedimentos adotados pela Administração Municipal.

Dessa forma, para evitar duplicidade de informações, os valores estimados e as respectivas memórias de cálculo passam a integrar este Estudo Técnico Preliminar por meio do referido anexo.

7. Descrição da solução como um todo, considerando manutenção, assistência técnica e garantias oferecidas, se for o caso.



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

" JAHU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS - HERÓI NACIONAL "





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Mobilidade Urbana

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rod. Cmte. João Ribeiro de Barros, KM 180 – Jd. Bela Vista – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-2777

www.jau.sp.gov.br



Fls. _____

Secretaria de
Mobilidade Urbana

A solução proposta consiste no fornecimento e confecção de 07 (sete) portas de vidro temperado, com dimensões de 2,00m (dois metros) de largura por 3,00m (três metros) de altura, sob medida conforme os vãos existentes, destinadas à adequação estrutural dos ambientes do Velório Municipal, proporcionando maior segurança, vedação e adequação estética ao acolhimento das famílias enlutadas e servidores do velório.

Diferentemente do ar-condicionado, a presente contratação das portas contempla o fornecimento, a confecção sob medida e a respectiva instalação, em razão da necessidade de adequação dimensional aos vãos existentes, não sendo tecnicamente viável a separação dessas etapas em contratações distintas.

As portas deverão ser novas, confeccionadas em vidro temperado, acompanhadas de todas as ferragens e acessórios necessários à sua fixação e funcionamento (dobradiças, puxadores, trilhos ou fechaduras, conforme o caso), em conformidade com as normas técnicas aplicáveis.

As portas deverão possuir garantia mínima de 12 (doze) meses, prestada pelo fabricante/instalador, abrangendo defeitos de fabricação, instalação e funcionamento, sem ônus para a Administração durante o período de cobertura.

A assistência técnica, quando necessária durante o período de garantia, deverá ser prestada pela própria contratada, assegurando a correção de eventuais vícios ou defeitos identificados após a instalação.

Após o término da garantia, as manutenções corretivas necessárias serão realizadas conforme a necessidade da Administração, mediante contratação específica, observada a disponibilidade orçamentária e os procedimentos previstos na legislação vigente.

Dessa forma, a solução proposta atende às necessidades da unidade, proporcionando equipamentos e materiais modernos, eficientes e duráveis, contribuindo para a melhoria da infraestrutura e para a adequada prestação dos serviços públicos prestados pelo Velório Municipal Coriolando Rodrigues.

8. Justificativa para parcelamento ou não parcelamento da contratação.

Opta-se pelo não parcelamento do fornecimento e confecção das portas de vidro, tendo em vista que o objeto consiste em 07 (sete) unidades com especificações técnicas idênticas (dimensões de 2,00m de largura por 3,00m de altura), destinadas à adequação estrutural do Velório Municipal Coriolando Rodrigues.

A confecção e instalação em lote único favorecem a padronização das portas, garantindo uniformidade estética e construtiva entre os vãos, além de viabilizar economia de escala na aquisição da matéria-prima (vidro temperado) e das ferragens, reduzindo custos e otimizando o cronograma de execução, uma vez que a fragmentação do fornecimento entre diferentes empresas poderia comprometer a padronização visual e funcional pretendida para o local.

Adicionalmente, a contratação unificada das 7 (sete) portas possibilita maior competitividade entre os fornecedores especializados em vidraçaria, contribuindo para a obtenção de proposta mais vantajosa para a Administração.



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

" JAU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS - HERÓI NACIONAL "





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Mobilidade Urbana

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rod. Cmte. João Ribeiro de Barros, KM 180 – Jd. Bela Vista – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-2777

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Mobilidade Urbana

Fls. _____

9. Demonstração de resultados pretendidos em termo de economicidade e de melhor aproveitamento de recursos humanos, materiais e financeiros.

A contratação visa melhorar a infraestrutura do Velório Municipal Coriolando Rodrigues com a adequação estrutural das salas, por meio da confecção sob medida de portas de vidro temperado, garantindo maior segurança, vedação e menor necessidade de manutenção futura, já compatíveis com os vãos existentes.

O item traz ganhos para os servidores e famílias atendidas (mais conforto e segurança no acolhimento), além de facilitar a gestão patrimonial pela padronização dos materiais.

Resultado esperado: infraestrutura mais adequada, ambiente mais acolhedor às famílias em luto, e uso eficiente dos recursos públicos, em linha com os princípios da Lei nº 14.133/2021

10. Providências complementares que devem ser adotadas, em paralelo, no tocante à operacionalização do objeto de contratação.

As portas de vidro não exigem processo administrativo separado para a instalação: fornecimento, confecção e instalação já estão incluídos nesta mesma contratação. Será necessário um processo complementar apenas se surgir a necessidade de ajustes civis nos vãos (alvenaria, acabamento) fora do escopo da instalação das portas.

Ao final da instalação, as portas de vidro passam a integrar o patrimônio da Secretaria de Mobilidade Urbana

11. Contratações correlatas e/ou interdependentes, se houver.

Não se aplica

12. Demonstração de possíveis impactos ambientais e possíveis medidas mitigadoras, se for o caso.





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU

Secretaria de Mobilidade Urbana

"Fundada em 15 de agosto de 1853"

Rod. Cmte. João Ribeiro de Barros, KM 180 – Jd. Bela Vista – Jau – SP

Telefone: (14) 3602-2777

www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Mobilidade Urbana

Fls.

As portas de vidro deverão observar critérios de sustentabilidade na sua fabricação, priorizando-se, sempre que possível, materiais recicláveis ou de menor impacto ambiental. Ao final de sua vida útil, eventuais portas de vidro substituídas deverão receber destinação ambientalmente adequada, observando-se a legislação aplicável ao descarte de resíduos da construção civil e de vidro.

13. Posicionamento conclusivo da adequação da contratação com vista a solução a que se destina.

Com base nas análises realizadas neste Estudo Técnico Preliminar, conclui-se que a contratação mostra-se tecnicamente adequada, conveniente e oportuna, atendendo ao interesse público e às necessidades do Velório Municipal Coriolando Rodrigues.

O fornecimento e a confecção de 07 (sete) portas de vidro temperado, com dimensões de 3,00m de largura por 2,00m de altura, representam a solução mais vantajosa para proporcionar condições adequadas de segurança, vedação e acolhimento aos ambientes do Velório Municipal, contribuindo para a melhoria da infraestrutura e do ambiente destinado ao atendimento das famílias e servidores.

Verificou-se, ainda, que a solução proposta é compatível com as necessidades identificadas, observa os princípios da economicidade, eficiência, planejamento e vantajosidade previstos na Lei Federal nº 14.133/2021 e apresenta viabilidade técnica e operacional para sua implementação.

Ressalta-se que as portas de vidro, por já contemplarem fornecimento, confecção e instalação no mesmo objeto, não dependem de contratação complementar para sua plena utilização, salvo eventual necessidade de ajustes civis nos vãos existentes, conforme já mencionado neste estudo.

Diante do exposto, manifesta-se favoravelmente ao prosseguimento da contratação, por entender que a solução proposta atende de forma satisfatória ao interesse público e às necessidades da Administração, recomendando-se a continuidade dos procedimentos administrativos para a realização do competente processo licitatório.

Jahu/SP, 17 de agosto de 2026.



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

" JAHU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS - HERÓI NACIONAL "





PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE JAHU
Secretaria de Mobilidade Urbana

"Fundada em 15 de agosto de 1853"
Rod. Cmte. João Ribeiro de Barros, KM 180 – Jd. Bela Vista – Jau – SP
Telefone: (14) 3602-2777
www.jau.sp.gov.br



Secretaria de
Mobilidade Urbana

Fls. _____

Luis Alberto D. Pintanel
Assessor
Luis Alberto Donisete Pintanel
Assessor

Márcio de Almeida
SECRETÁRIO
DE MOBILIDADE URBANA
Márcio de Almeida
Secretário de Mobilidade Urbana



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

" JAHU CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO FEMININO "

" RIBEIRO DE BARROS – HERÓI NACIONAL "

